
Plats och tid	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 9.00-14.45, Lunch 12.00-13.00
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande, § 189, 191-202 Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M) Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) Marie Lindén (V), § 189–194 kl. 9.00-12.00
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Jeanette Larsson, avdelningschef, § 189–190 Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 189–193, 195 Jennie Fagerström, hållbarhetsstrateg, § 189–190 Rasmus Kaspersson, kommunekolog, § 191–192 Kristina Hellerström, exploateringsstrateg, § 193 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 193, 196–197 Ulrika Eriksson, ordförande hamn- och gatunämnden, § 194 Catrin Andersson, vice ordförande hamn- och gatunämnden, § 194 Henrik Petzäll, förvaltningschef, hamn- och gatuförvaltningen, § 194 Patrik Skoglund, infrastruktursamordnare, hamn- och gatuförvaltningen, § 194 Henrik Selamis, avdelningschef, hamn- och gatuförvaltningen, § 194 Ulrika Rylín, utvecklingsstrateg, § 195 Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 195 Anna Reinhardt, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen, § 195 Olle Spets, ekonom, § 196 Nathalie Johansson, ekonom, § 197
Utses att justera	Jeanette Qvist (S)
Sekreterare	Lisbeth Klingvall
	Paragraf 189–202

Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M) § 189, 191-202	Tobias Carlsson (L) § 190
Justerande	Jeanette Qvist (S)	

§ 189

Dnr KS 2023/0261

Information om Hållbarhetsbokslut 2022

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om Hållbarhetsbokslut för verksamhetsåret 2022.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 190

Dnr KS 2023/0049

Information om hållbarhetsnätverkets arbete hösten 2022

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om hållbarhetsnätverkets arbete hösten 2022.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 191

Dnr KS 2022/0341

Information om riktlinjer för ekosystemtjänster och kompensationsåtgärder

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet beslutade 6 december 2022, § 516, att översända förslag till riktlinjer för ekosystemtjänster och kompensationsåtgärder på samrådsremiss till berörda instanser.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om inkomna remissyttranden och det fortsatta arbetet med riktlinjerna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 192

Dnr KS 2022/0550

Finansiering av åtgärder i Nedregården-Storens natur- och rekreationsområde

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. genomföra åtgärder i Nedregården-Storens natur- och rekreationsområde.
2. finansiera projektet genom att ianspråkta 520 000 kronor ur kommunstyrelsens ram för mindre investeringar.

Beskrivning av ärendet

Nedregården-Storens är ett värdefullt natur-, kultur- och friluftsområde i den östra delen av Varbergs tätort. Området hyser en rik biologisk mångfald men det finns också behov av åtgärder för att bevara och återfå naturvärden knutna till betesmarkerna. Det finns också ett behov att utveckla och förstärka områdets funktion som stadsnära rekreationsområde, så att fler kan uppleva området utan att natur- och kulturvärden påverkas negativt.

Samhällsutvecklingskontoret har tagit fram förslag till utvecklingsplan för Nedregården-Storens-Prästgårdens för perioden 2023–2027. Utvecklingsplanen syftar till att presentera åtgärder som bedöms viktiga för att bevara och utveckla områdets värden för natur-, kulturmiljö och rekreation/friluftsliv. I utvecklingsplanen ingår anläggande av stigar, entrépunkter, mångfaldsområde, samt restaurering av betesmarker.

En LONA-ansökan lämnades in i slutet av 2022. Inför ansökan beslutade kommunstyrelsen 13 december 2022, § 242, om 520 000 kronor i medfinansiering. På grund av minskat nationellt naturvårdsanslag beviljades dock inga LONA-ansökningar.

Samhällsutvecklingskontoret föreslår att kommunen genomför åtgärder i området under perioden 2023–2024, av en omfattning som motsvarar kommunens tidigare beslutade medfinansiering.

Åtgärder som föreslås genomföras omfattar anläggande av entrépunkter och parkering, anläggande av stigar samt anläggande av mångfaldsområde.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2 maj 2023.

Kommunstyrelsen 13 december 2022, § 242.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Förslag till utvecklingsplan för natur- och kulturvårdsområdet
Nedregården, Storens, Prästgårdens, 28 november 2022.

Övervägande

Genom finansieringen kan samhällsutvecklingskontoret påbörja arbetet med att tillgängliggöra och restaurera Nedregården-Storens natur- och friluftsområde.

Samhällsutvecklingskontoret arbetar även med att utreda förutsättningarna för att bilda ett kommunalt naturreservat i området. Åtgärderna som föreslås inom ramen för detta beslut är till nytta även vid eventuell reservatsbildning.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 193

Dnr KS 2023/0286

Information om utbyggnadsplan 2023

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om utbyggnadsplan 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 194

Dnr KS 2023/0049

Information om hanteringen av elcyklar och elsparkcyklar

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen informerar om hanteringen av elcyklar och
elsparkcyklar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 195

Dnr KS 2023/0049

Information om samarbetsavtal Hallandsleden

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning och kultur- och fritidsförvaltningen informerar om samarbetsavtal för Hallandsleden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 196

Dnr KS 2021/0597

Uppföljning intern kontroll 2022

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna uppföljning av intern kontroll för år 2022.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 18 juni 2013, § 69, om intern kontroll för Varbergs kommun.

Beslutet innefattar riktlinjer och tillämpningsanvisningar för Varbergs kommun vilka bland annat anger att respektive nämnd har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. Den enskilda nämnden har därvid att tillse att det senast i mars månad varje år antas en plan för den interna kontrollen. Planen ska överlämnas till kommunstyrelsen senast under samma månad.

Av riktlinjerna framgår även att det övergripande ansvaret för att det finns en tillräcklig intern kontroll vilar på kommunstyrelsen som, med utgångspunkt från nämndernas och styrelsernas rapporter, ska utvärdera kommunens samlade plan för intern kontroll och, i de fall förbättringar behöver göras, ta initiativ till sådana.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 5 april 2023.

Sammanställning av genomförd intern kontroll 2022.

Övervägande

I sammanställningen framgår nämndernas samlade antal kontrollmoment, vilka negativa kontrollmoment som identifierats under året samt åtgärdsförslag och kommentarer till dessa. Redovisning sker också av de kontrollmoment som ej har genomförts.

I planen för intern kontroll 2022 ingår totalt 93 kontrollmoment. Det är totalt elva kontrollmoment där resultatet visar ej accepterat värde och det är ett kontrollmoment som inte har genomförts under 2022.

Det bedöms vara viktigt att de negativa kontrollmomenten åtgärdas under 2023 och att nämnderna vidtar de åtgärder som beskrivits i relation till de negativa kontrollmomenten. Inget av de negativa kontrollmomenten är av en sådan art att kommunstyrelsen behöver ta något separat beslut, kontrollmomenten hanteras av berörd nämnd.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samtliga nämnder som redovisar negativa kontrollmoment 2022 har kvar dessa till 2023 års intern kontrollplan för att fortsätta följa upp och åtgärda dem under 2023.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Alla nämnder

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 197

Dnr KS 2023/0136

Information om kommunstyrelsens budgetprocess 2024

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om kommunstyrelsens budgetprocess 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 198

Dnr KS 2023/0275

Arrendeupplåtelse 11154 för surfverksamhet - inom del av fastigheten Träslöv S:9

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- godkänna förslag till nytt arrendekontrakt 11154, undertecknat av arrendatorn 25 april 2023, avseende upplåtelse av mark för surfhus och surfbodar inom del av fastigheten Varberg Träslöv S:9.

Beskrivning av ärendet

Varbergs förenade surfare har inkommit med förfrågan om att arrendera mark för surfverksamhet.

Arrendekontraktet avser upplåtelse av mark för surfhus och surfbodar inom del av fastigheten Varberg Träslöv S:9. Träslöv S:9 är en marksamfällighet som ägs av kommunens fastigheter Träslöv 2:1 och Träslöv 9:28.

Arrendestället omfattas av detaljplan ”APELVIKENS STRAND” som bland annat uttrycker att marken ska användas för idrott/surf. Surfhuset ska bland annat innehålla samlingslokal, omklädningsrum och vara tillgänglig för allmänheten på dagtid i den mån det är möjligt. Arrendekontraktet löper från 1 oktober 2023 till och med 30 september 2043 med rätt till förlängning om fem år i sänder om inte uppsägning sker minst ett år före arrendeperiodens utgång. Arrendestället är cirka 510 kvm uppdelat på cirka 450 kvm för surfhuset samt cirka 60 kvm för surfbodarna.

Arrendeavgälden är 2 340 kronor per år med uppräknings mot konsumentprisindex för januari 2023. Arrendeavgiften har beräknats efter prissättningsprincipen för kommunens riktlinjer för arrendeavtal med ideella föreningar som beslutats i kommunfullmäktige 19 maj 2009.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 26 april 2023.

Arrendekontrakt 11154 – undertecknat av arrendator.

Övervägande

Genom att teckna arrende för ändamålet surfhus och surfbodar inom del av Träslöv S:9 tillskapas ett hållbart avtal mellan kommunen och arrendatorn. Den längre avtalstiden möjliggör långsiktiga investeringar för arrendatorn och en stabil grund att bedriva sin verksamhet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Arrendatorn Varbergs förenade surfare har inkommit med önskemål om att teckna ett arrendeavtal som gäller under en längre tid. Arrendatorn vill söka medel att finansiera byggnationen av surfhuset och den längre avtalstiden ger arrendatorn förutsättningar att erhålla bidrag från Allmänna arvsfonden och Varbergs Sparbanksstiftelsen.

Sparbanksstiftelsen har ställt sig positiv till ansökan under förutsättning att Varbergs förenade surfare erhåller sökt belopp från Allmänna arvsfonden och att man i övrigt håller sin investeringsbudget. Allmänna arvsfonden beviljade 26 april 2023 ett bidrag på 5 015 000 kronor till Varbergs förenade surfare för byggnation av surfhuset. Varbergs förenade surfare har sedan tidigare sökt och erhållit fullt bidrag ifrån Sparbankstiftelsen för de fyra surfbodarna.

Samhällsutvecklingskontoret ser inget hinder med att skriva arrendekontrakt med en upplåtelseid på 20 år där både surfhuset och surfbodarna inkluderas.

Surfbodarna inkluderas i avtalet under förutsättning att jordägaren ska ha möjligheten om behovet uppstår begära att arrendatorn flyttar på surfbodarna till annan angiven plats inom kvartersmarken på surforget. Detta tillskapar ett mer flexibelt avtal för jordägaren samtidigt som arrendatorn får ett lika långt avtal för surfbodarna som för surfhuset vilket tryggar förutsättningarna för arrendatorn.

I planbeskrivningen för detaljplanen som berör arrendestället beskrivs att surfverksamheten ska stärkas i området genom att etablera ett surforg inom kvartersmarken där bland annat byggnaderna ska innehålla idrotts- och surfrelaterade verksamheter. Detta är något som stämmer väl överens med arrendeavtalets ändamål. Inför byggnationen av surfhuset ska utformningen tas fram i dialog med ett kvalitetsråd bestående av kommunala förvaltningar, surfklubben och intresseföreningar. Samtidigt kommer bygglovets som ska sökas vara förenlig med detaljplanens planbestämmelser där även strandskyddet är upphävt.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 199

Dnr KS 2023/0089

Finansrapport per 30 april 2023

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. godkänna finansrapport per 30 april 2023.

Beskrivning av ärendet

Internbanken ska enligt finanspolicyn upprätta en rapport innehållande information om kommunkoncernens finansiella verksamhet, sammanställa och kontrollera finansiella risker, följa upp utfall mot limiter och säkerställa att finanspolicy och tillämpningsanvisningar efterlevs.

Rapporten ger en sammanfattad bild över den finansiella verksamheten och hur den har bedrivits samt att den belyser de utmaningar och förändringar som hanterats under året.

Den finansiella verksamheten har skötts inom de av kommunfullmäktige fastställda ramar på ett säkert sätt utan spekulativa inslag och med en betryggande säkerhet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 28 april 2023.

Finansrapport 30 april 2023.

Övervägande

Hallands hamnar Varberg AB har tidigare inte haft någon låneskuld men kommer behöva lånefinansiera investeringen i den nya Farehamnen. Under uppbyggnad av skuldvolymen kommer bolaget att frångå den beslutade räntestrategin. Målsättningen är att strategin efterlevs utgången av 2023.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 200

Dnr KS 2017/0555

Uppföljning av SärNär – principöverenskommelse mellan Region Halland och Hallands kommuner

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. godkänna rapporten Uppföljning av SärNär – principöverenskommelse mellan Region Halland och Hallands kommuner, daterad 29 augusti 2022, (Nutritionsöverenskommelsen).
2. överlämna till socialnämnden att besluta om framtida uppföljningar och revideringar av överenskommelsen.

Beskrivning av ärendet

År 2017 har Region Halland och Hallands kommuner beslutat att ingå i principöverenskommelsen gällande ansvarsfördelning och kostnadsansvar för nutritionsbehandling, SärNär (i fortsättningen: nutritionsöverenskommelsen). Samtidigt beslutade alla involverade parter att gemensamt följa upp nutritionsöverenskommelsen inom två år. Överenskommelsen trädde i kraft 1 januari 2018. För Varbergs kommun togs beslutet av kommunfullmäktige 14 november 2017, § 205.

Uppföljningen har försenats på grund av coronapandemin men har genomförts under 2021. Under uppföljningsarbetet identifierades ett antal utvecklingsmöjligheter, dels för Region Halland, dels för kommunerna och dels vissa utvecklingsmöjligheter som är gemensamma för parterna. Dessa redovisas i uppföljningsrapporten.

Region Halland har översänt uppföljningen av principöverenskommelsen SärNär (nutritionsöverenskommelsen) till Hallands kommuner för egen handläggning och beslut. Region Halland önskar att kommunerna också ska fatta beslut om att godta rapporten.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 4 maj 2023.

Socialnämnden 26 april 2023, § 74.

Rapport "Uppföljning av SärNär – principöverenskommelse mellan Region Halland och Hallands kommuner" 29 augusti 2022.

Överenskommelse SärNär, daterad 3 februari 2017.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Socialnämnden framför att de utvecklingsområden för kommunerna som har lyfts fram i rapporten behöver analyseras för att kunna rikta eventuella insatser där de behövs. Socialnämnden föreslår att godkänna rapporten ”Uppföljning av SärNär – principöverenskommelse mellan Region Halland och Hallands kommuner”.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att nutritionsöverenskommelsen enbart rör det ansvarsområde, kommunal hälso- och sjukvård, som kommunfullmäktige har överlämnat till socialnämnden att hantera. Beslut om att godkänna framtida uppföljningar och revideringar av överenskommelsen bör fortsättningsvis tas enbart i socialnämnden.

Protokollsutdrag: Region Halland
 Socialnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 201

Dnr KS 2022/0301

Svar på motion om badplats vid sjön Fävren

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. avslå motion om att upprätta en ny kommunal badplats vid sjön Fävren då det redan finns två kommunala badplatser i kommunens nordöstra hörn samt att platsen inte är lämplig.

Beskrivning av ärendet

En motion inkommen från Anders Friebe (S) 20 juni 2022 handlar om att badplatser vid kusten prioriteras i större utsträckning än vid kommunens insjöar. Detta innebär att de som vill bada vid en insjö kan behöva färdas en längre bit för att ta sig till en lämplig badplats.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att;

- utreda och ta fram kostnadsförslag för att möjliggöra en bra badplats vid sjön Fävren.
- skapa en fin badplats vid sjön Fävren, gärna vid den lilla strand som används idag i Grimmared.

Motionen har varit på remiss hos hamn- och gatunämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 28 april 2023.

Hamn- och gatunämnden 24 april 2023, § 38.

Motion inkommen 20 juni 2022.

Övervägande

I Varberg finns 28 badplatser, varav tre ligger vid en insjö. Kommunen har sedan 2019 investerat och höjt standarden på flertalet välbesökta badplatser i enlighet med kommunens Badplatsriktlinje. Detta arbete pågår fortfarande.

Hamn- och gatunämnden framhåller att fördelningen av badplatser är något ojämn och att många av badplatserna finns av gammal hävd. Badplatsriktlinjen beskriver att kommunen ska se över om det finns behov av avveckling eller tillägg i antalet badplatser. Ett tillägg av badplats skulle kunna vara aktuellt för att få till en större geografisk spridning eller om en plats används av mer än 200 badande per dag. Badplatsen ska då registreras som ett EU-bad. Ett EU-bad ska skötas av kommunen enligt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

bestämmelserna i badvattenförordningen och Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter.

De insjöbad som finns för nuvarande är lokaliserade i kommunens nordöstra hörn och försörjer Skällinge/Rolfstorp, Kungsäter samt Karl-Gustav med kommunala badplatser. Skällingebadet har år 2022 fått en höjd standard med nya bryggor, hopptorn, vindskydd med mera. Däremot noterar hamn- och gatunämnden att det saknas insjöbad i närheten av Veddige/Derome och Tvååker/Himle.

Hamn- och gatunämnden ser positivt på att utreda möjligheten att omfördela placeringen av ett par kommunala badplatser för att bättre möta invånarnas behov. Det skulle vara positivt att komplettera med nya badplatser för att få till en bättre geografisk spridning och möta upp de behov som finns i en växande kommun. Samtidigt finns det badplatser med få besökare som skulle kunna avvecklas utan att orten intill förlorar en kommunal badplats.

Motionens föreslagna badplats vid Fävren ligger i kommunens nordöstra hörn där det redan finns två kommunala badplatser. Föreslagen plats ligger därmed inte intill någon av orterna som saknar badplats. Platsen ligger även inom Stackenäs naturreservat som har höga skyddsnivåer vilket innebär att det finns begränsningar i vad som kan göras. Platsen är vacker men bedöms inte vara lämplig i avseendet att bygga en kommunal badplats.

Kommunstyrelsens förvaltning gör ingen annan bedömning än hamn- och gatunämnden och föreslår därmed att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Anders Friebe
Hamn- och gatunämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 202

Dnr KS 2023/0050

Rapport regionalt samarbete, kurser och konferenser samt information från kommundirektören

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rapport regionalt samarbete

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Ägarsamråd med Överförmyndarnämnden, VIVAB och medlemsforum med Räddningstjänsten Väst 11 maj 2023
- Möte med kommun- och regionledningsforum 17 maj 2023
- Möjligheten att stödja investeringar i hamnen via EU-finansiering.

Morgan Börjesson (KD) informerar från bolagsstämma med Kommunassurans Syd Försäkrings AB.

Tobias Carlsson (L) informerar om PROSPERA, ett EU-projekt, hållbar utveckling i stadsnära lägen.

Tobias Carlsson (L) och Jeanette Qvist (S) informerar från styrelsemöte med Stiftelsen Världsarvet Grimeton.

Rapport kurser och konferenser

Ingen information lämnas under punkten.

Information från kommundirektör

Kommundirektör Carl Bartler informerar om möte med socialförvaltningen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------