

---

<b>Plats och tid</b>	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.30-13.45	
<b>Beslutande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)	
<b>Ersättare – inte tjänstgörande</b>	Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) Marie Lindén (V)	
<b>Övriga deltagare</b>	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Jim Arvidsson, fastighetschef, § 45–47, 51 Josefin Winnfors, kanslichef, § 45 Henrik Gustafsson, projektledare, § 45 Kristofer Andersson, fastighetsförvaltare, § 46–47 Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 48–49, 52 Daniella Norrgård, folkhälsoutvecklare, § 48 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 49–50 Malin Ung, budgetchef, § 49 Nathalie Johansson, ekonom, 50 Anna Törnkvist, ekonom, 50 Jenny Jakobsson, projektledare, § 51 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 52 Johanna Thomsen, hållbarhetsstrateg, § 52	
<b>Utses att justera</b>	Jeanette Qvist (S)	
<b>Sekreterare</b>	Lisbeth Klingvall	<b>Paragraf</b> 45-57
<b>Ordförande</b>	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
<b>Justerande</b>	Jeanette Qvist (S)	

---

§ 45

Dnr KS 2023/0049

## Information om kommunfullmäktige salen

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om renoveringen av Stadshus C och kommunfullmäktige salen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 46

Dnr KS 2023/0046

## Rivning av Snickerns förskola, Tvååker

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna rivningen av Snickerns förskola i Tvååker.
- godkänna kostnaden för rivning och att restvärdet belastar kommunstyrelsen budget.

### Beskrivning av ärendet

År 2015 tog serviceförvaltningen över Snickerns förskola från Varbergs Bostad. 2018 gjordes en utredning angående lukter i lokalerna.

Flertalet utredningar har utförts och visat på:

- Att golvkonstruktionen är en riskkonstruktion och på hög relativ fuktighet ovasida betongplatta.
- Mikrobiella skador och lukt som kan härledas till kemiskt behandlad syll.
- Vid mätningar av inomhusluften på tre avdelningar så indikeras spår av träsnyddsmiddel (2,4,6 – trikloranisol).
- Flera mätningar har utförts med luftrenare i lokalen även då fick man avvikelser och resultatet påvisar mikrobiell indikation.

Kommunstyrelsen beslutade 25 juni 2019, § 152, (KS 2017/0522) att godkänna genomförd förstudie gällande nybyggnation av förskola på området Stenen i Tvååker för att ersätta Snickerns förskola.

Lokalen är tomställd sedan juni 2021.

Fastigheten bedöms av samhällsutvecklingskontoret att vara attraktiv och bör därför fortsatt vara kvar i Varbergs kommuns markreserv.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 januari 2023.

### Övervägande

Snickerns förskola har nått sin tekniska livslängd. Med innemiljöproblem och ett eftersatt underhåll vore det kostsamt att sanera och underhålla byggnaden. Förskolan är inte ändamålsenlig, för att bedriva förskoleverksamhet så som verksamheten ser ut idag krävs anpassningar av lokalerna. Snickerns förskola stängdes ner i samband med att Stenens förskola i Tvååker togs i bruk.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kostnad för rivning och återställning av mark cirka: 1 700 000 kr.  
Bokfört värde/Restvärde: 500 000 kr.

---

**Protokollsutdrag:** Serviceförvaltningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 47

Dnr KS 2023/0047

## Rivning av byggnad på fastighet Tvååker 19:10

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna rivningen av före detta judoklubbens byggnad på fastigheten Varberg Tvååker 19:10.
- kostnaden för rivningen belastar kommunstyrelsens budget.

### Beskrivning av ärendet

Byggnaden som finns på Bosgårdsskolan har funnits där i många år. Från början var det Tvååkers Bordtennisklubb som ansvarade för lokalen och när de avslutade sin verksamhet övertog Värö judoklubb byggnaden. När judoklubben tog över lokalen kom man överens om att dom skulle få ett arrende på 10 år, vilket innebar en möjlighet att söka bidrag för renovering.

Efter sommaren 2022 kontaktade föreningen samhällsutvecklingskontoret om att säga upp arrendeavtalet i förtid eftersom man var på väg att gå i konkurs. Pandemin hade gjort att man tappat många medlemmar. Kommunen tog över byggnaden vid årsskiftet.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 januari 2023.

### Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret och kultur- och fritidsförvaltningen hade flera möten med föreningen och från kultur- och fritidsförvaltningen fanns ingen möjlighet att gå in med driftbidrag.

Uppvärmningskostnaderna för lokalen är höga på grund av direktverkande värme i form av el.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer inte lokalerna som ändamålsenliga för skolverksamhet och har kommit fram till att det är bättre att riva byggnaden för att kunna ge plats för framtida utbyggnad av skolan.

Kostnad för rivning av byggnad bedöms vara cirka 900 000 kr.

Protokollsutdrag: Serviceförvaltningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 48

Dnr KS 2023/0031

## Avstämning av arbetet med ny samverkansöverenskommelse mellan Polisen och Varbergs kommun

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 26 oktober 2021, § 204, att godkänna överenskommelse 2022–2025 mellan Varbergs kommun, lokalpolisområde Varberg och Region Hallands lokala nämnd i Varberg.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om uppdrag från folkhälso- och trygghetsrådet 7 juni 2022 att arbeta fram en ny samverkansprocess mellan Polisen och kommunen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 49

Dnr KS 2021/0486

## Återrapportering av uppdrag om översyn och prioritering av föreslagna investeringar

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Genom *Budget 2023 och plan 2024–2027* gav kommunfullmäktige samtliga nämnder i uppdrag att göra en översyn och prioritering av de investeringar som föreslogs i nämndernas underlag till budget 2023–2027. Uppdraget gavs med anledning av att de samlade investeringsbehov som lyfts av nämnderna medför en betydande försämring av kommunens ekonomiska ställning. De leder även till kraftigt stigande hyres- och kapitalkostnader, vilka kommer uppta en allt större del av nämndernas ekonomiska ramar.

Samtliga nämnder fick därför i uppdrag att senast 28 februari 2023 återkomma till kommunstyrelsens arbetsutskott med:

1. Ett justerat förslag till investeringsplan. I den justerade planen ska det totala investeringsbehovet under åren 2023–2027 för löpande investeringar och investeringar med prioritet 2 och prioritet 3, minskas med 50 procent jämfört med nämndens underlag till budget 2023–2027.
2. En beskrivning av hur nämnden under planperioden och åren därefter planerar att hantera de ökade hyres- och kapitalkostnader som den justerade investeringsplanen innebär. Beskrivningen ska även belysa hur nämnden planerar kompetensförsörja den växande verksamheten.

Kommunstyrelsens förvaltning återrapporterar uppdraget om översyn och prioritering av föreslagna investeringar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 50

Dnr KS 2022/0142

## Årsredovisning 2022 kommunstyrelsen

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna årsredovisningen 2022 för kommunstyrelsen.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har sammanställt rapportering avseende kommunstyrelsens verksamhet och ekonomi för år 2022.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 3 februari 2022.

Årsredovisning 2022 Kommunstyrelsen.

### Övervägande

2022 har varit ett händelserikt år där såväl pandemin som det osäkra omvärldsläget haft stor påverkan. Förvaltning har under året fokuserat bland annat på att leda och samordna inkluderingsarbetet, kommunens kulturarbete för samtliga medarbetare samt utvecklat och stärkt organisationens kommunikation. Trots hög personalomsättning, som haft viss påverkan på förbättringsarbetet inom vissa områden, har utvecklingsarbete genomförts.

Kommunstyrelsen har beslutat om fyra nämndsmål som är långsiktiga och bygger på aktivt utvecklingsarbete över tid. Den sammantagna bedömningen kring måluppfyllnaden är att målarbetet till stora delar löper enligt plan och att det tagits steg framåt inom ramen för samtliga mål. Ett målmedvetet arbete pågår som på olika sätt bidrar till resultat men för att nå full måluppfyllelse krävs fortsatta insatser under målperioden. Utvecklingen för resultatindikatorerna följer i stort förväntad resultatnivå.

Kommunstyrelsen redovisar en nettokostnad för året på 240 mnkr, vilket avviker negativt mot budget med 41 mnkr. Främst är detta negativa avvik hänförligt till exploateringsverksamheten som avviker -99 mnkr mot budget, vilket huvudsakligen beror på tidsförskjutningar. Det vägs dock upp av mottagande av del av Österleden +40 mnkr. Även personalkostnader avviker positivt till följd av vakanta tjänster +10 mnkr och delar av konsultbudgeten är inte utnyttjad +8 mnkr.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



§ 51

Dnr KS 2020/0563

## Information om förstudie för maskinhall Övrevidrottspplats

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 30 januari 2023, § 4, att godkänna framtaget åtgärdsval avseende nybyggnation av maskinhall på Övrevidrottspplats och att föreslå kommunstyrelsen godkänna åtgärdsvalet samt uppdra åt samhällsutvecklingskontoret att starta förstudie. Beslutade även att godkänna beräknad förstudiekostnad på maximalt 200 000 kr, vilket belastar nämndens resultatreserv vid utebliven investering.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om förstudie för maskinhall Övrevidrottspplats.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 52

Dnr KS 2019/0303

## Information om förslag till energi- och klimatstrategi

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 25 juni 2019, § 153, att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ta fram förslag till energi- och klimatstrategi för Varbergs kommun.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om förslag till energi- och klimatstrategi.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 53

Dnr KS 2023/0057

## **Taxa för tillsyn och tillstånd enligt lagen om skydd mot olyckor samt lagen om brandfarliga och explosiva varor**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. revidera taxa för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) samt tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) i enlighet med Räddningstjänsten Västs förslag.

### **Beskrivning av ärendet**

LSO och LBE nämner att kommunen ska genomföra tillsyn och hantera tillståndsärenden. Kostnaden för tillsyn och tillstånd finns för närvarande reglerad i en gemensam taxa som beslutades i Varbergs kommunfullmäktige 22 januari 2019 och i Falkenbergs fullmäktige 29 januari 2019. Nuvarande taxa följer Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) riktlinjer och har tagits fram gemensamt med räddningstjänsterna i Hallands län. Taxan har en framräknad handläggningskostnad per timme, som sedan multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för olika typer av objekt och hantering.

Under 2021 och 2022 har lagstiftningen för tillsyn och tillstånd förändrats och taxan bör justeras för att anpassas till dessa förändringar.

### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag 31 januari 2023.

Räddningstjänsten Väst 5 december 2022, § 45.

Taxatabell enligt LSO samt LBE 2022.

### **Övervägande**

I LSO har det blivit möjligt att ta betalt för hela tillsynsärendet. Tidigare var det enbart tillsynsbesöket som ingick. I LBE har det kommit krav på att göra fler provningar vid tillståndsansökan. Räddningstjänsterna i Hallands län har utvärderat nuvarande taxa, samt stämt av med SKR. Slutsatsen är att nuvarande taxeform förslås gälla, men att det genomförs justeringar kring vilka objekt och vilken hantering som finns med, samt justering kring den genomsnittliga tidsåtgången.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ekonomikontoret gör ingen annan bedömning än Räddningstjänsten Väst.

**Protokollsutdrag:** Räddningstjänsten Väst  
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 54

Dnr KS 2018/0436

## Svar på motion om ballongutsläpp

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. bifalla motionen i den del som avser att Varbergs kommuns verksamheter upphör med ballongutsläpp.
2. avslå motionen i den del som avser att Varbergs kommun förhindrar tredje part att genomföra ballongutsläpp.

### Beskrivning av ärendet

Johan Rosander (MP) och Martin Bagge (MP) inkom 7 augusti 2018 med en motion till kommunfullmäktige om ballongutsläpp.

I motionen föreslås ett förbud mot utsläpp av ballonger i Varbergs kommuns verksamheter samt att Varbergs kommun förhindrar tredje part att genomföra ballongutsläpp.

Vid invigningen av det nya tillgänglighetsanpassade trädäcket vid barnens badstrand släpptes en handfull ballonger upp. Motionärerna anser att ballongutsläppet vid invigningen skedde på ett okontrollerat sätt. Vilket anses bidra till nedskräpningen i Varberg samt att djurlivet i havet kan ta skada. Varbergs kommun är även medlemmar i havsmiljöorganisationen Kommunernas Internationella Miljöorganisation (KIMO) som antog en resolution mot ballongutsläpp 2015.

### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 18 januari 2023.

Hamn- och gatunämnden, 25 mars 2019, § 33.

Motion från Johan Rosander (MP) och Martin Bagge (MP) om ballongutsläpp, 7 augusti 2018.

### Övervägande

Varbergs kommun är, genom miljö- och hälsoskyddsnämnden, medlem i Kommunernas Internationella Miljöorganisation (KIMO). Organisationen syftar till att skydda, bevara och förbättra vår havsmiljö. Organisationen antog en resolution mot ballongutsläpp 2015. Syftet med resolutionen är att minska nedskräpningen i marina miljöer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

I samband med invigningen av den delvis tillgänglighetsanpassade badplatsen vid barnens badstrand sommaren 2018 släpptes en handfull ballonger upp för att markera att en ny badplats hade blivit klar.

Vid olika typer av invigningar av publika anläggningar som hamn- och gatunämnden låtit uppföra har diverse olika aktiviteter förekommit, till exempel invigningstal, enkel förtäring och utdelande av ballonger till barn. Ballongsläpp förekommer ytterst sällan och hamn- och gatunämnden och hamn- och gatuförvaltningen har i princip upphört med användandet av ballonger vid invigningar. Även om det varit mycket uppskattat bland barn att få en ballong i handen får det anses gynna klimat- och miljöarbetet att inte använda sig av miljöpåverkande ballonger.

I motionen föreslås att Varbergs kommun förhindrar tredje part att genomföra ballongutsläpp. Motionären föreslår att detta kan ske genom ett förbud i de lokala ordningsföreskrifterna, vilket inte är möjligt. Det är däremot möjligt att reglera ett förbud mot ballongutsläpp i de lokala miljöföreskrifterna. Däremot är det högst sannolikt att tillsynen av ett sådant förbud inte kommer att vara prioriterat av polismyndigheten eller av den del av kommunens egen organisation som kan förväntas vara ansvarig.

Hamn- och gatunämnden pekar på att de inte längre släpper upp ballonger och i framtiden kommer vara betydligt mer restriktiva med att dela ut ballonger till barn och ungdomar.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår bifall av motionen i den del som avser att Varbergs kommuns verksamheter upphör med ballongutsläpp. Det ligger väl i linje med kommunens hållbarhetsmål, främst inom Livskraftiga ekosystem och Agenda 2030.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår, i enlighet med hamn- och gatunämndens yttrande att avslå förslaget om att skriva in ett förbud mot ballongutsläpp i de lokala ordningsföreskrifterna.

**Protokollsutdrag:** Kultur- och fritidsnämnden  
Hamn- och gatunämnden  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
Varbergs Bostad AB  
Varberg Energi AB  
Varbergs Fastighets AB  
Varberg Event AB  
VIVAB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 55

Dnr KS 2023/0050

## Rapport regionalt samarbete

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 56

Dnr KS 2023/0050

## Rapport kurser och konferenser

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Jeanette Qvist (S) informerar från konferensen ”Ungt perspektiv” 8 februari 2023. Arrangerades av Länsstyrelsen i Hallands län och Region Halland.

Några av de frågor som stod i fokus var hur kan ungdomars röster bli hörda och hur kan barn och ungdomar få det inflytande som de har rätt till.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------



§ 57

Dnr KS 2023/0050

## Information från kommundirektören

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Dialog med VIVAB om VÅGA-projektet på Varbergs Stadshus AB:s möte 28 februari 2023.
- Stadsutvecklingsprojektet hanteras i styrgruppen först.
- Presidiemöte med socialnämnden i eftermiddag 14 februari 2023.
- Kultur- och fritidsnämnden ser över nationaldagsfirandet.
- Handbollsklubben.
- Kris och beredskap.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------