

Plats och tid	Stadshus A, lokal Högtidssalen, kl. 13.30-13.55	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)	
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M) Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) Marie Lindén (V)	
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Lisa Holmdahl Pedersen, kommunjurist, § 58–59	
Utses att justera	Jeanette Qvist (S)	
Sekreterare	Lisbeth Klingvall	Paragraf 58–60
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)	
Justerande	Jeanette Qvist (S)	

§ 58

Dnr KS 2020/0563

Förstudie för maskinhall Övre Idrottsplats

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna *Rapport åtgärdsval maskinhall Övre Idrottsplats*.
2. starta förstudie för byggnation av en ny maskinhall på Övre Idrottsplats.
3. godkänna en förstudiekostnad på 200 000 kronor och att denna kostnad belastar kultur- och fritidsnämnden om projektet inte genomförs.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 22 november 2020 att överlämna en behovsanalys för Övre Idrottsplats till kommunstyrelsen. Ett åtgärdsval har genomförts under slutet av 2022 avseende behov av en ny maskinhall på idrottsplatsen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 8 februari 2023.

Rapport åtgärdsval maskinhall Övre Idrottsplats, 3 januari 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 30 januari 2023, § 4.

Övervägande

Befintlig maskinhall på idrottsplatsen uppfyller inte miljökrav eller krav för arbetsmiljö. Hallen är inte heller ändamålsenlig och flera funktioner kan inte utföras inom byggnaden.

Vid en utebliven investering i ny maskinhall finns risken att befintlig maskinhall måste stängas utifrån påpekande från skyddsombud. Tvätt och service av maskiner behöver i så fall ske på annan plats. Viss utrustning kan eventuellt köras in till Påskbergsvallen men möjligheten att förvara utrustningen där är begränsad.

Vid en byggnation av ny maskinhall ska även en översyn kring behov av kallförråd göras, detta för att kunna ersätta de äldre befintliga förråd som idag finns på idrottsplatsen.

Protokollsutdrag: Kultur- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 59

Dnr KS 2023/0102

Nyttjanderätt - del av Varberg Getakärr 3:60

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- återremittera ärendet för tydliggörande av tidigare avtalsöverlåtelsen och nuvarande ägarbild.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår återremiss av ärendet för tydliggörande av tidigare avtalsöverlåtelsen och nuvarande ägarbild.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslag på om ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras och finner att arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret tecknade 2021 ett nytt avtal gällande del av Getakärr 3:60, bangolfanläggningen i Societetsparken med KärriTon AB som köpt anläggningen från tidigare ägare.

Kommunfullmäktige beslutade 15 februari 2022, § 25, (dnr KS 2021/0595) godkänna avtalet. Avtalet som tecknades löper från 1 januari 2022 till 31 december 2026 med en förlängningstid om två år. Avgiften är 78 000 kronor per år och löper mot index.

KärriTon AB har fört över anläggningen till ett nytt bolag AB Societetsparken Bangolf och därefter sålt det till Allt i allo Vbg AB.

Säljare och köpare har inkommit med begäran att kommunen godkänner att AB Societetsparken Bangolf får överta avtalet på oförändrade villkor.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 1 februari 2023.
Gällande avtal.

Protokollsutdrag: Återremiss

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 60

Dnr KS 2023/0050

Information från kommundirektören

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar om planerad presskonferens på fredag 3 mars 2023 med förvaltningschef socialförvaltningen och personaldirektör.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------