

**Plats och tid** Kultur- och fritidsförvaltningens sammanträdesrum, klockan 14.30 – 15.40

**Beslutande** Lena Språng (C), ordförande  
Jenny Bolgert (S), vice ordförande  
Sven Andersson (M)

**Övriga deltagare** Katarina Sundberg, förvaltningschef  
Sebastian Larsson, nämndsekreterare  
Mariella Sivertstrand, avdelningschef kultur  
Olof Johansson, enhetschef bad- och simanläggningar

**Utses att justera** Sven Andersson (M)

**Justeringens plats och tid** Kultur- och fritidsförvaltningen, Norrgatan 25, 3 juni 2020

**Sekreterare** Sebastian Larsson **Paragraf** 69-69

**Ordförande** Lena Språng (C)

**Justerande** Sven Andersson (M)

---

§ 69

Dnr KFN 2019/0189

## Beslut om lägsta tjänstekoncessionsavgift vid drift av badanläggningar

### Beslut

Kultur- och fritidsnämnden föreslås besluta att

1. Ange lägsta godtagbara anbud för tjänstekoncessionsavgift för badanläggningar som 21 880 tkr under avtalsperioden om sju år.
2. Tjänstekoncessionsavgiften ska avse drift av Pingvinen och Simstadion under hela avtalsperioden samt Veddige simhall under första halvåret 2021.
3. Optionen för Veddige formuleras så att koncessionshavaren vid eventuell fortsatt drift efter 2022 ersätts med 400 tkr/år.

Jenny Bolgert (S) deltar inte i beslutet

### Beskrivning av ärendet

Förvaltningen uppdrogs att genomföra en tjänstekoncessionsupphandling för badanläggningarna Pingvinen och Simstadion i Varbergs kommun med avtalsstart 1 januari 2021. Avtalstid skulle vara fem plus två år och simskoleskjutsar skulle ingå i tjänstekoncessionen. Veddige Simhall skulle ingå som option. Vidare skulle dialog kring frågan hållas med KSAU då valen kan antas påverka resultatet av det omställningsuppdrag som genomförts för kommunen som helhet.

För att kunna genomföra upphandlingen och anta anbud bör en lägsta nivå för godtagbart anbud fastställas.

### Beslutsunderlag

KFN 2019-0189 Slutrapport drift av badanläggningar

### Övervägande

För att nå den besparing kring drift av simanläggningar som beskrivits i kommunstyrelsens omställningsutredning beräknades lägsta acceptans av anbud för tjänstekoncession behöva vara \_\_\_\_\_ för hela avtalsperioden om sju år. Koncessionsavgiften omfattar då verksamhet på simanläggningen Pingvinen och Simstadion men inte Veddige simhall.

Därefter har beslut tagits på kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslagen nivå på simskoleavgift ska sänkas från 100 kr till 80 kr. Beslutet beräknas medföra en minskad förtjänstmöjlighet för anbudstagaren som beräknas påverka tjänstekoncessionsavgiften med \_\_\_\_\_ för avtalsperioden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Vidare har kultur- och fritidsnämnden tagit beslut om att Veddige Simhall ska finnas med som option. I nuläget finns ingen korrekt statusbedömning för anläggningen men den är gammal och investeringsbehov av bassängen är konstaterade, något som medför risk för långa stängningstider på grund av renovering. Det svårbedömda läget anses försvåra ett normalt budgetningsförfarande på optionen varför en annan ersättningsmodell behöver användas. Dock behöver drift av Veddige Simhall säkras fram till datum då säsong för Simstadion inleds följt av öppnande av Pingvinen. Därefter bör Veddige Simhall hållas stängt för renovering och utredning så lång tid som krävs.

En fast summa bedöms med ovanstående resonemang kunna vara rimlig ersättning för option. Drift exklusive mediakostnader för Veddige Simhall belastar i nuläget nämnden årligen med 400 tkr, en summa som skulle kunna vara en rimlig ersättning för drift av en extern leverantör.

Optionen föreslås därför formuleras med följande innehåll:

Tjänstekoncessionsavgiften gäller drift av Pingvinen och Simstadion under hela avtalsperioden samt Veddige simhall under första halvåret 2021. Vid fortsatt drift av Veddige Simhall efter 2022-01-01, ersätts koncessionshavaren med 400 tkr/år.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------