

| | | |
|-----------------------------------|--|-------------------------|
| Plats och tid | Västkusten, Norrgatan 25, klockan 9.00 | |
| Beslutande | Jenny Bolgert (S), ordförande Sven Andersson (M), vice ordförande Michael Fransson (C) | |
| Övriga deltagare | Katarina Sundberg, förvaltningschef Sebastian Larsson, nämndsekreterare Mariella Sivertstrand, avdelningschef kultur Mari Hagborg Lorentzon, avdelningschef fritid §§ 116-120 Mia Svedjeblad, lokalstrateg §§ 116-117 Kristina Wallin, verksamhetsutvecklare §§ 118-120 Anna Frid, kommunikatör §§ 125-130 | |
| Utses att justera | Michael Fransson (C) | |
| Justeringens plats och tid | | |
| Sekreterare | Sebastian Larsson | Paragraf 116-132 |
| Ordförande | Jenny Bolgert (S) | |
| Justerande | Michael Fransson (C) | |

§ 116

Dnr KFN 2020/0106

Lokalrevision 2020 för kultur- och fritidsnämnden

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna lokalrevision 2020 för kultur- och fritidsnämnden

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen har enligt de nya beslutade riktlinjer för lokalförsörjning i Varbergs kommun tagit fram en lokalrevision för 2020 där verksamhetens lokaler och anläggningar, kundunderlag, önskvärd utveckling, omvärldsbevakning av trender och lagar mm beskrivs. Lokalrevisionen beskriver nuläge och framtida behov enligt kommunens utbyggnadsplan samt identifierade reinvesteringsbehov. Nämndens lokalrevision ligger sedan tillsammans med förskole- och grundskolenämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, socialnämnden och service-nämndens lokalrevisioner, till grund för kommunens lokalförsörjningsplan.

Beslutsunderlag

Lokalrevision 2020 för kultur- och fritidsnämnden

Övervägande

Förvaltningen har med grund i nämndens lokalförsörjningsbehov, investeringsplan, planarbete med prioriterade utbyggnadsområden, föreningsbehov och utveckling/reinvesteringsbehov sammanställt en lokalrevision för 2020. Under 2020 har en inventering gjorts av nämndens samtliga lokaler och anläggningar för att få en uppdaterad bild på behov och status. Ett analysarbete ska göras under 2021 för att bättre kunna beskriva de behov som finns för att kunna erbjuda mer tillgängliga, flexibla och attraktiva lokaler och anläggningar för att öka nyttjandegraderna. Det är ett stort värde för framtida lokalrevisioner att få mer detaljerad information från serviceförvaltningen kring lokaler och anläggningars tekniska status, planerat underhåll, beräknad livslängd mm så kloka och strategiska förslag på ut- och/eller avveckling kan tas fram. Underhåll som genomförs i verksamhetslokaler påverkar hyresgästerna och en god framförhållning och dialog visar på professionalitet ut mot kund. Mer specificerade underlag för olika lokaltyper, ytor mm är värdefull information så en bra överblick och möjlig jämförelse kan ske med andra.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

När nu kommunens lokalförsörjningsprocess har beslutade riktlinjer för lokalförsörjning finns en mer strukturerad planeringsmodell för hur nämndernas behov kan samordnas i kommunens lokalförsörjningsarbete kopplat till utbyggnadsplan och budget- och investeringsprocess.

Jämställdhetsbedömning

Inom framför allt fritidsavdelningens lokaler och anläggningar märks ur ett jämställdhetsperspektiv att många idrottsanläggningar är gamla och utformade utifrån mäns organiserade idrottande. Inför varje ny- och ombyggnation görs jämställdhetsanalyser för att säkerställa att framtida idrottsanläggningar blir jämställda. I framtida lokalrevisioner kommer fortsatt jämställdhetsanalys finnas med.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 117

Dnr

Kultur-och fritidsnämndens investeringar

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna
-

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 118

Dnr KFN 2020/0114

Skrivelse angående bidrag till 4H klubbarna i Varbergs 4H-krets

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. bevilja Varbergs 4H-krets ett bidrag om 15 000 kr för år 2020.
2. medlen tas ur pott för särskilt verksamhetsbidrag

Beslutet är taget enligt punkt 2.13 i delegeringsförteckningen.

Beskrivning av ärendet

Varbergs 4H-krets har sedan 2013 inkommit med en ansökan om att erhålla ett extra bidrag för den verksamhet man bedriver som inte omfattas av de bidragsregler som trädde i kraft 2012. Det nya i bidragsreglerna från 2012 jämfört med tidigare och som drabbar 4H-klubbarna hårdare än andra, är att ledarutbildningsbidraget och grundbidraget slagits ihop med lokalt aktivitetsstöd till ett gemensamt bidrag. Från 2015 har bidragsreglerna dessutom förändrats ytterligare vilket inte heller gynnar 4H-klubbarna. Med anledning av dessa förändringar förlorar 4H-kretsen enligt den egna beräkningen ca 40 tkr utifrån den redovisade verksamhet man bedriver jämfört med tidigare bidragsregler (före 2012).

Beslutsunderlag

Skrivelse från Varbergs 4H-krets.

Övervägande

Förvaltningen föreslår att Varbergs 4H-krets får ett extra bidrag om 15 000 kr för år 2020. Det är en minskning med 5 000 kr från 2019 och beror bland annat på att färre antal föreningar är aktiva och söker bidrag.

Statistik 4H-föreningar

| 2015 | Aktiviteter | Deltagare | Antal föreningar |
|-------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Period 1 | 255 | 1685 | 15 |
| Period 2 | 230 | 1416 | 14 |
| Totalt | 485 | 3101 | |
| 2016 | Aktiviteter | Deltagare | Antal föreningar |
| Period 1 | 226 | 1477 | 14 |
| Period 2 | 234 | 1430 | 13 |
| Totalt | 460 | 2907 | |

2017 Aktiviteter Deltagare Antal föreningar

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

| | | | |
|-------------|-----|------|----|
| Period 1 | 206 | 1435 | 12 |
| Period 2 | 200 | 1189 | 12 |
| Totalt: 406 | | 2624 | |

| 2018 | Aktiviteter | Deltagare | Antal föreningar |
|-------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Period 1 | 243 | 1377 | 11 |
| Period 2 | 205 | 1214 | 9 |
| Totalt: 448 | | 2591 | |

| 2019 | Aktiviteter | Deltagare | Antal föreningar |
|-------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Period 1 | 161 | 994 | 8 |
| Period 2 | 160 | 1007 | 8 |
| Totalt: 321 | | 2001 | |

**Utbetalda bidrag i enlighet med ordinarie bidragssystem 2011
samt
2016 – 2019**

2011

| | |
|-----------------------------------|---|
| Grundbidrag | 22 027 kr (13 föreningar) |
| Ledarutbildningsbidrag | 17 336 kr (9 föreningar) |
| Lokalt aktivitetsstöd | 31 157 kr (13 föreningar, period 1 och 2) |
| Lokal- och anläggnings- bidrag | 21 863 kr (12 föreningar) |
| Summa 92 383 kr | |

2016

| | |
|------------------------------------|---|
| Lokalt aktivitetsstöd period 2) | 48 196 kr (14 föreningar period 1, 13 föreningar period 2) |
| Lokal-och anläggnings- bidrag | 47 421 kr (12 föreningar) |
| Summa 95 617 kr | |

2017

| | |
|-----------------------------------|---|
| Lokalt aktivitetsstöd | 45 758 kr (13 föreningar, period 1 och 2) |
| Lokal- och anläggnings- bidrag | 49 123 kr (13 föreningar) |
| Summa 94 881 kr | |

2018

| | |
|------------------------------------|--|
| Lokalt aktivitetsstöd period 2) | 45 323 kr (11 föreningar period 1, 9 föreningar period 2) |
| Lokal- och anläggnings- bidrag | 40 764 kr (11 föreningar) |
| Summa 86 087 kr | |

2019

| | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Lokalt aktivitetsstöd | 37 750 kr (8 föreningar) |
| Lokal- och anläggnings- bidrag | 34 307 kr (9 föreningar) |
| Summa 72 057 kr | |

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

Utbetalt särskilt verksamhetsbidrag

| | |
|------|-----------|
| 2014 | 25 000 kr |
| 2015 | 30 000 kr |
| 2016 | 30 000 kr |
| 2017 | 25 000 kr |
| 2018 | 30 000 kr |
| 2019 | 20 000 kr |

Anledningen till att 4H ändå ska kompenseras är att man, förutom vanliga aktiviteter som ryms inom aktivitetsstödet, även bedriver verksamhet som inte är att betrakta som ”godkända” aktiviteter enligt gällande bidragsregler, men som är en mycket viktig del av verksamhetens kultur och filosofi. Det unika man fokuserar på är *4H-företag*. Barn från 7 år och uppåt får chansen att driva ett eget företag och lära sig att ta ansvar för detta. Detta är aktiviteter som sker löpande under en längre tid och mellan de ordinarie, godkända aktivitetstillfällena. För att denna unika verksamhet ska kunna fortgå anser förvaltningen att ett extra bidrag ska betalas ut.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 119

Dnr KFN 2020/0120

Beställning av leasingfordon

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna avsteg från avtal om fossilfria fordon

Beskrivning av ärendet

Enheten idrottsanläggningar har ett arbetsfordon som huvudsakligen används till arbetet med att underhålla Hallandsleden, vilket innebär mycket körning i skog och mark. Bilen är av typen dieseldriven pickup med dubbel hytt och 4 hjulsdrivning, automatväxlad och LED-ljus. Flak ca 190-220 m Längd max 5,60 för framkomligheten i skogen.

Beslutsunderlag

Ksau § 27, 2019-01-29 – Upphandling av leasingfordon

Övervägande

Leasingavtalet för gällande arbetsfordon löper ut i februari 2021. Då marknaden i dag inte kan erbjuda ett fossilfritt fordon av denna typ finns inga andra alternativ än den typ av fordon som är beskrivet.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 120

Dnr

Strategi för ridsporten med utsikt 2030 - information

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna
-

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 121

Dnr KFN 2020/0029

Månadsrapport oktober 2020

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna förvaltningens förslag till månadsrapport för oktober 2020 och översända den till kommunstyrelsen

Beskrivning av ärendet

Nämndens driftutfall efter oktober månad uppgår till 129 107 tkr vilket innebär att 81% av budgeten är förbrukad. Den generella riktpunkten uppgår till 83% efter oktober

Intäkterna för perioden uppgår till 18 676 tkr (68%). Verksamheten står fortfarande inför stora utmaningar med vikande efterfrågan för många av våra tjänster. Ovissheten är stor och storleken på störningarna är svår att planera mot. Helt klart är att nämnden kommer att tappa intäkter då man ser vikande besökssiffror i simhallarna, ishallarna samt en minskad uthyrning av idrotts- och kulturlokaler samt att det nystartade kaféet i Kulturhuset Komediante haft en tuff start med höga intäktskrav och låg försäljning. Utöver det har fler statliga och regionala bidrag som budgeterats ej haft något utfall, så det påverkar också intäkterna negativt (men blir nollsummespel då kostnaderna också blir lägre). Intäktsprognosen är på grund av pandemin väldigt osäker men förvaltningens bedömning just nu är att intäktstappet kommer att uppgå till 5 800 tkr.

Bidragkostnaderna uppgår till 12 980 tkr (79%) och följer plan. En mindre avvikelse på 45 tkr förväntas vilket beror på en retroaktiv utbetalning av jämställdhetspriset för 2019.

Lokalhyra och fastighetservice uppgår till 42 911 tkr (83%). Ett mindre överskott på 160 tkr prognosticeras. Nämnden får positiva signaler från servicenämnden avseende mediaavstämningen som kommer ske i slutet av året. Med tanke på det fortsatt milda vädret för säsongen ser förbrukningen än så länge lägre ut än budgeterat. Beroende på hur november och december blir får vi se om förbrukningen kommer ikapp. Prognosen för media har dock inte beaktats i nuvarande prognos.

Personalkostnader uppgår till 66 269 tkr (79%). Personalkostnaderna förväntas generera ett överskott på 2 000 tkr vilket bland annat beror på att man ej återbesatt en pensionsavgång på fritidsenheten, några föräldraledigheter som ej ersatts, vissa längre sjukskrivningar ej har ersatts samt att badenheten förväntar sig lägre personalkostnader under året.

Övriga utgifter uppgår till 18 842 tkr (72%) vilket är betydligt lägre än den generella riktpunkten på 83%. Prognosen just nu är ett överskott på 3 485 tkr vilket bland annat beror på färre antal arrangemang för vuxna och barn, minskade inköpskostnader i kaféet på Komediante, lägre

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

verksamhetskostnader på badenheten, samt att ofördelade medel som finns under förvaltningsledningen ej kommer att nyttjas. Dessutom finns det budgeterad kostnader för flera bidrag som ännu ej blivit av (kopplat till minskade intäkter). Utöver det har det varit en stark återhållsamhet genom hela nämnden med tanke på det rådandet läget.

Kapitalkostnaderna uppgår till 6 780 tkr (83%) och följer plan. Inga avvikelser noteras.

Sammantaget är förvaltningens bedömning just nu ett underskott på 200 tkr efter årets slut. Det är en marginell förbättring i jämförelse med delåret (augusti) då ett underskott på 250 tkr prognosticerades. Dock är det ekonomiska läget fortsatt mycket osäkert med tanke på Covid19.

Beslutsunderlag

Bilaga 1: Månadsrapport oktober 2020

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 123

Dnr

Anpassningar ekonomi 2021 - information

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna
-

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 124

Dnr KFN 2020/0100

Svar på remiss - Motion om att kommunen inför Språkstart Halland i hela Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lämna ärendet utan förslag till beslut

Beskrivning av ärendet

Sedan 2017 har Region Halland medel avsatta för att tillsammans med Hallands kommuner satsa på "Språkstart Halland". Satsningen riktar sig till föräldrar med små barn och innebär att barnfamiljer ska nås med inspiration och information kring små barns språkutveckling. Syftet är att uppmuntra till att hjälpa barnet att utveckla sitt språk. Vi vet att många barn inte får det stöd och den stimulans som de behöver. Läsförmåga och läsförståelse har betydelse för alla skolämnena och i slutändan barnens möjligheter att klara skolan. Under skolåren växer gapet mellan starka och svaga läsare. Genom Språkstart Halland vill Regionen bidra till ett mer långsiktigt hållbart och jämlikt samhälle.

Verksamheten finns nationellt och internationellt

Bookstart i Storbritannien startade sin verksamhet för 20 år sedan och har inspirerat nära 40 andra länder att arbeta med bokgåvor och uppmuntra till läsning för de allra minsta. Japan har verksamhet i 1000 städer och funnits sedan år 2000. I Nederländerna arbetar landets alla bibliotek med bokstart sedan 2008.

Sverige har haft liknande arbete i mindre skala på några orter sedan länge och fick en mer framträdande roll när Kulturrådet gav stöd till verksamhet i tre städer 2015. Idag talas om Bokstart som ett arbetssätt för alla och i den nya kulturbudgeten avsätts pengar för Bokstart.

Halland har länge haft ett välfungerande samarbete mellan bibliotek och barnhälsovård när det gäller små barns språkutveckling och gjorde en stor satsning genom att garantera stöd till de kommuner som inrättar Språkstart/Bokstart. Varberg har en god position nu att påbörja det arbetet och nedan finns ett förslag på en 3-årig progression, från pilotstudie 2021 till fullt utbyggt arbete 2023.

Ur Kulturrådets budget 2021-2023

Forskningen visar tydligt att tidiga, språkstimulerande insatser till familj har stor betydelse för barnets språk- och läsutveckling. Bokstart vill främja långsiktig och hållbar samverkan mellan bibliotek, förskola och barnhälsovård, dvs de professioner som har ett uppdrag att arbeta med små barns språkutveckling, med utgångspunkt i familjen. Målsättningen med Bokstart är 1) att stärka föräldrar i deras betydelsefulla roll för sina barns

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

språk-, kommunikation- och läsutveckling, 2) utveckla samverkan mellan bibliotek, förskola och barnhälsovård och 3) öka och sprida kunskap om små barns språk- och läsutveckling.

Bibliotek, förskola och barnhälsovård behöver varandra för att utföra sina uppdrag på bästa sätt och för att nå så många barn och föräldrar som möjligt och uppnå likvärdighet när det gäller språk, kommunikation och läsning. Barns språk- och läsutveckling är en viktig demokratifråga som har stor betydelse för ett socialt hållbart samhälle.

Ur Statens budgetproposition för 2021

Läsning och läsförmåga är av stor samhällelig och individuell betydelse. Ytterst är det en fråga om demokrati och likvärdighet, dels vad gäller tillgången till utbildning och kultur, dels vad gäller möjligheten att ta plats i samhället och som medborgare delta i det demokratiska samtalet.

Statens kulturråd driver sedan 2015 en nationell satsning på små barns språk- och läsutveckling kallad Bokstart. Regeringen beräknar att 15 miljoner kronor avsätts 2021 och 20 miljoner kronor årligen fr.o.m. 2022 för en utbyggnad av Bokstart.

Beslutsunderlag

Motion – Inför språkstart i hela Varberg!, 2020-06-13

Övervägande

Det är nu ett bra läge att inleda arbetet i Varberg och arbetet är uppstartat i och med att förutsättningarna för ett mindre pilotprojekt inom befintlig ram undersöks. Region Halland ger sitt stöd och det finns att andra kommuner i närheten att samverka med. Kultur- och fritidsförvaltningen vill intensifiera arbetet med det läsfrämjande uppdraget riktat till barn och unga och ser här ett systematiskt och generellt arbetssätt.

Förvaltningen arbetar läsfrämjande med familjer och barn på dess fritid och samverkar med Förskole- och grundskoleförvaltningen när det gäller förskoleverksamhet och skolbibliotek.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 125

Dnr KFN 2020/0131

Stipendium till Kulturskolan

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna ett samarbete kring stipendium mellan Kulturskolan Varberg och Maleryd Fastigheter. Samarbetet består i att Kulturskolan bistår Maleryd i urvalsprocessen

Beskrivning av ärendet

Maleryds Fastigheter har under flera år stöttat unga konstnärer i Varberg genom att utlysa en konståvling. Den som vinner tävlingen får ställa ut ett konstverk på Östra Långgatan, som Maleryd sedan köper. Istället för denna tävling önskar Maleryd skapa en stipendiefond. Ett stipendium ger Kulturskolan i Varbergs kommun möjlighet att premiера en elev eller flera elever som studerar konst och som på ett särskilt sätt visat sig förtjäna ett erkännande. Stipendiet skall ses som en belöning, en uppmuntran och ge möjlighet och stimulans till eleven att ytterligare utvecklas inom sitt ämne.

Övervägande

Kulturskolan Varberg har sedan 2015 ett väl fungerande stipendiesamarbete med Sparbanksstiftelsen. Detta samarbete ger många elever ekonomisk möjlighet att förverkliga drömmar genom exempelvis köpa in instrument, filmutrustning, kurser eller extra utbildningar. Ett samarbete med Maleryd skulle fungera på samma sätt som samarbetet med Sparbanksstiftelsen, med skillnaden att Maleryd enbart riktar sig mot konsteleverna. Sparbanksstiftelsens stipendium riktar sig mot hela skolan.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 126

Dnr KFN 2020/0115

Samrådsyttrande över förslag till detaljplan för Torpa-Kärra 1:24

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. tillstyrka förslaget till detaljplan för Torpa-Kärra 1:24

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av att uppföra bostäder med visst inslag av handel och tillfällig vistelse inom fastigheten Torpa-Kärra 1:24 i Kärradal, cirka 13 kilometer norr om Varbergs tätort. Planförslaget möjliggör cirka 15 lägenheter i nya byggnader, samt ytterligare cirka 15 lägenheter om befintliga byggnader byggs om enligt detaljplanens maximala byggrätt.

Planområdet ligger norra delen av Kärradal, cirka 13 kilometer norr om Varbergs centrum. Inom planområdet finns två befintliga byggnader varav den ena används som flerbostadshus och den andra som konferenslokal. Övriga delar av planområdet består av jordbruksmark, lövskog samt öppna ytor bevuxna med sly. Närområdets karaktär präglas av villabebyggelse med inslag av äldre gårdsbebyggelse och nyare flerbostadshus i liknande stil som den omkringliggande äldre bebyggelsen.

I den fördjupade översiktsplanen för norra kusten antagen av kommunfullmäktige år 2017 anges planområdet vara beläget inom ett område där riktlinjerna säger att ny enstaka bebyggelse ska prövas med en restriktiv hållning och att ny sammanhållen bebyggelse inte är tillåten. Planförslaget är därmed inte förenligt med gällande översiktsplan. Positivt planbesked lämnades år 2016, innan den fördjupade översiktsplanen antagits. Beslutet fattades utifrån att planansökan var förenlig med då gällande fördjupning av översiktsplan för norra kusten (antagen år 2000) vilken angav att aktuell fastighet var lämplig för utveckling av ny bebyggelse.

Kulturmiljöprogrammets avgränsning för området Kärradal ligger i direkt anslutning till aktuellt planområde, väster om Kärravägen. Planförslaget bedöms inte påverka kulturmiljön nämnvärt, då ny bebyggelse ska anpassa sig till omkringliggande miljö. Bestämmelser om fasadmateriell, takvinkel och taktyp är exempel på hur hänsyn tas till kulturmiljön i planförslaget.

Inom planområdet finns två fornlämningar; Raä Torpa 53:1 (stenåldersboplats) samt Raä Torpa 44:1 (domarring). Efter dialog med Länsstyrelsen i Hallands län har en arkeologisk förundersökning genomförts av Kulturmiljö Halland för att avgränsa fornlämningen Torpa 53:1. Resultatet från den arkeologiska förundersökningen motiverar inga

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

ytterligare arkeologiska insatser i planområdets norra del vid stenåldersboplatsen Raä Torpa 53:1. I planområdets sydöstra del på en höjd finns fornlämning Raä Torpa 44:1. Denna domarring bestående av 6 klumpstenar med kringliggande skyddsområde ska bevaras.

Beslutsunderlag

1. Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Torpa-Kärra 1:24.
2. Samrådshandling, 2020-09-11 Varbergs kommun

Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att föreslagen detaljplan inte påverkar nämndens verksamheter. Rekommendationerna för området Kärradal som finns i kulturmiljöprogrammet bör beaktas, vilket också anges i planförslaget. Förvaltningen överlämnar därför ärendet utan några synpunkter.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 127

Dnr KFN 2020/0116

Samrådsyttrande över förslag till detaljplan för kvarteret Ekorren

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. tillstyrka förslaget till detaljplan för kvarteret Ekorren

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger centralt i Varberg, ca 700 m norr om Varbergs station. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av att förtäta kvarteret Ekorren med bostäder och inslag av centrumverksamhet, samt stärka en grön koppling längs Brunnbergsvägen.

Syftet är också att genom bebyggelsen tillsammans med en omgestaltning av Birger Svenssons väg skapa en tydligare entré som markerar att man närmar sig staden och dess stadskärna. För kvarterets karaktär är det av vikt att behålla strukturen genom uppdelningen av huskroppar och en större förgårdsmark utmed Boråsgatan.

Planområdet innehåller inga kända fornlämningar men gränsar i väster mot Raä Varberg 60:1, stadslager till det medeltida Getakärr/Gamla Varberg. Avgränsningen av stadslaget skär genom Boråsgatan mot kvarterets västra kant. Länsstyrelsen har meddelat att arkeologiska insatser inom kvarteret Ekorren inte är motiverade.

Kvarteret Ekorren ingår inte i något av de utpekade områdena i kommunens kulturmiljöprogram för stadsområdet Stadens karaktärer (godkänt av Byggnadsnämnden 2012-08-30). Däremot gränsar kvarteret i söder mot område 2e - Norrdal runt Göteborgsvägen. Området består i huvudsak av trävillor från 1910- och 20-talen. Därför har det i planförslaget för kvarteret Ekorren varit viktigt att jobba med en anpassning till befintliga strukturer, främst på den sydvästra sidan.

Beslutsunderlag

1. Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för kv Ekorren
2. Samrådshandling, 2020-09-24, Varbergs kommun.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

Övervägande

Angående kulturmiljö anger riktlinjerna för området i stadsbyggnadsprogrammet att den småskaliga strukturen av fastigheter som helhet bör behållas. Dock får byggnader förändras och höjderna får variera inom kvarteren, så länge det görs med hänsyn till de angränsande kulturmiljöerna i närliggande kvarter, främst på den sydvästra sidan. Detta regleras i planförslaget i och med att nockhöjden på bebyggelsen som möter Birger Svenssons väg får vara max 18 meter (ungefär sex våningar), medan nockhöjden på den sydvästra sidan (utmed Boråsgatan) begränsas till 15 meter.

För övrigt bedömer kultur- och fritidsförvaltningen att föreslagen detaljplan inte påverkar förvaltningens verksamheter och att det inte finns något att invända.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 128

Dnr KFN 2020/0117

Samrådsyttrande gällande ändring av detaljplan för 1963 års byggnadsplan över Skällinge

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. tillstyrka förslaget till ändring av detaljplan för 1963 års byggnadsplan över Skällinge

Beskrivning av ärendet

Idag reglerar 1963 års byggnadsplan över Skällinge (detaljplan H9) fortfarande markanvändningen för en stor del av Skällinge samhälle. Totalt omfattas cirka 100 fastigheter av planen. Gällande detaljplan reglerar antalet bostadslägenheter per huvudbyggnad till högst två för cirka 80 fastigheter. Planändringen syftar till att pröva lämpligheten av ett upphävande av den bestämmelsen för att möjliggöra fler bostäder inom befintlig bebyggelse. I övrigt kvarstår samtliga av de övriga bestämmelserna i byggnadsplanen.

Planändringen bidrar också till en komplettering av det befintliga bostadsutbudet med fler typer av boendeformer i enlighet med den utveckling som anges i bebyggelsestrategin antagen av kommunfullmäktige år 2013. Med en större variation av boendeformer på orten skapas möjlighet till att bo och leva kvar på orten i livets olika skeden.

Inom planområdet finns ett flertal byggnader som ingår i bebyggelseinventeringen utförd av Kulturmiljö Halland. Kompletterade tillägg i befintlig bebyggelse som exempelvis fönster, takkupor och externa trapphus som kan uppstå som en följd av planförslaget kan därför vara extra känsligt inom vissa delar av planområdet. Kompletterande tillägg i den bebyggelse som upptagits i bebyggelseinventeringen ska därför hanteras varsamt i kommande bygglovsärenden. Eftersom bygggrätten kommer att fortsätta att vara reglerad enligt nuvarande bestämmelser bedöms påverkan på bebyggelsen exteriört till följd av planändringen vara ytterst begränsad.

Beslutsunderlag

1. Plan- och genomförandebeskrivning: Ändring av detaljplan för 1963 års byggnadsplan över Skällinge.
2. Samrådshandling, 2020-09-11, Varbergs kommun.

Övervägande

Inom området som berörs av förslaget finns, precis som beskrivs, ett flertal byggnader som ingår i bebyggelseinventeringen utförd av Kulturmiljö

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

Halland. Det är därför essentiellt att man i bygglovsprocessen säkerställer att detaljplaneändringen inte medför stor påverkan på bebyggelsens exteriörer.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 129

Dnr KFN 2020/0132

Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Trönninge 11:6

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lämna ärendet utan förslag till beslut

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger i södra Trönninge cirka fem kilometer norr om Varbergs stadskärna. Detaljplanen möjliggör för ökad bostadsbyggnation inom fastigheten Trönninge 11:6. På fastigheten Trönninge 11:6 finns idag fyra mindre flerbostadshus i radhusform i ett plan med tillhörande uthus. Fastigheten 11:2 omfattas av en del av en större trädbevuxet berg: Jonsbjär. För att säkerställa att en del av Jonsbjär bevaras som grönområde planläggs delar av fastigheten Trönninge 11:2 som allmän platsmark - natur.

I planförslaget möjliggörs en utbyggnad med fyra nya flerbostadshus och, beroende på lägenhetsstorlekar, cirka 40-50 bostäder.

Beslutsunderlag

1. Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Trönninge 11:6, granskningshandling, 2020-09-30. Varbergs kommun.
2. Samrådsredogörelse: Detaljplan för Trönninge 11:6, 2020-09-30, Trönninge, Varbergs kommun.

Övervägande

Viktigt att en del av berget Jonsbjär bevaras som grönområde i och med att det används av både ryttare och cyklister. I övrigt inga synpunkter.

§ 130

Dnr KFN 2019/0063

Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Västerport, etapp 1 - förnyad granskning

Beslut

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

Arbetsutskottet beslutar

1. tillstyrka förslaget till detaljplan för Västerport, etapp 1

Beslutet är taget enligt punkt 2.6 i delegeringsförteckningen.

Beskrivning av ärendet

Planområdet utgör ca 8,2 ha och är beläget i centrala Varberg, ca 90 meter från både nuvarande järnvägsstation och det tillkommande stationsområdet, samt ca 280 meter från Varbergs torg.

Varberg planerar för att utveckla en ny attraktiv stadsdel som kopplar samman den nuvarande staden med havet. Flytten av färjehamn och industrihamn tillsammans med den nya järnvägslösningen innebär att ett stort utrymme skapas för stadsutveckling i ett centralt läge.

Detaljplanen utgör första etappen i planeringen av den nya stadsdelen (Västerport) och syftar till att ge möjlighet att uppföra nya kvarter för bostäder samt hotell, handel, kontor med flera centrumfunktioner. I detaljplanen ingår även befintliga kvarter mot Otto Torells gata där bland annat Campus Varberg är inrymt samt ett hotell.

Nytt i ärendet

Efter att detaljplanen fick många synpunkter i både samråds- och granskningsskedet, bland annat från länsstyrelsen, kommer den nu ut på förnyad granskning. Flera utredningar är fördjupade och kompletterade. Bland annat finns det en kulturmiljöutredning som är helt ny och som behandlar det nya hotellets påverkan på den riksintressanta kulturmiljön.

Beslutsunderlag

1. Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Briggen 4 och 6, Fregatten 3, 5 och 6 samt del av Getakärr 1:26, 9:1 och 9:14, Västerport etapp 1.
2. Granskningshandling, 2019-03-28, rev 2019-12-12, 2020-10-22. Varbergs kommun.
3. Kulturmiljöutredning - underlag för detaljplan Västerport etapp 1. Slurrapport, 2020-06-09. Tyréns AB på uppdrag av Varbergs kommun.

Övervägande

Kulturmiljöutredningen som tagits fram efter första granskningsrundan konstaterar att den riksintressanta kulturmiljöns kärnvärden inte kommer gå förlorade när hotellet byggs. Detta eftersom bärande sammanhang och strukturer bevaras och betydelsefulla siktlinjer kommer att bibehållas. Man konstaterar att hotellbyggnaden kommer få störst negativ påverkan på ett längre geografiskt avstånd och att fästningen kommer förlora sin visuella

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

dominans, men också att en enstaka byggnad med den här höjden kan vara acceptabel - däremot inte att fortsätta bygga i samma skala.

Kulturmiljöutredningen påpekar också att även om det gestaltungsprogram som tagit fram för den nya stadsdelen är ”ambitiöst och välarbetat” kan det bli svårt att hävda dess principer i en framtida bygglovsprocess. Särskilt viktiga principer, som till exempel lämpliga kulör- och materialval, bör därför säkerställas i plan som utformningsbestämmelser.

Mot bakgrund av dessa slutsatser, och att liknande även inkommit från Kulturmiljö Halland och länsstyrelsen, ser kultur- och fritidsförvaltningen ett stort behov av att kulturmiljön, både den befintliga och den framtida, får stor betydelse i den fortsatta planeringen. Detta gäller inte bara de kulturmiljövärden som har riksintresse, utan även hur utformningen av den nya stadsdelen påverkar den befintliga stadens karaktär.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 131

Dnr

Ordförandebeslut - nedstängning av verksamheter i november 2020

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna
-

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|

§ 132

Dnr

Förvaltningen informerar

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna

Förvaltningschef Katarina Sundberg informerar:

1. Att aktiv fritid ej arbetar med fysiska möten utan med hjälp av digitala kanaler.
2. Hur förvaltningen hanterar återbetalning vid rädsla för covid 19 hos föräldrar till simskolebarn.
3. Att barn födda 2005 eller senare får träna organiserat på kommunens anläggningar samt elitidrotten (Varbergs BoIS).
4. Att förvaltningen hanterar en så kallad förvaltningsremiss gällande regional utvecklingsstrategi för Halland.

Avdelningschef Mariella Sivertstrand informerar:

1. Om de anpassningar som verksamheten inom kulturområdet har gjort utefter det ordförandebeslut som är taget.
2. Om hur arbetet fortgår gällande skolbiblioteken.

| | | |
|----------------------|--------------------|-------|
| Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande | Datum |
|----------------------|--------------------|-------|