

---

**Plats och tid** Stadshus C, Kommunfullmäktiges sessionssal (C1), klockan 17.00-18.30

**Beslutande**

Lena Språng (C), ordförande	Robin Svensson (S)
Jenny Bolgert (S), vice ordförande	Lars-Inge Andell (S)
Sven Andersson (M)	Michael Fransson (C)
Eva Gullberg (M)	Robert Bengtsson-Lindeberg (M)
Carl-Johan Bonde (L)	Evy Vilhelmsson (S)
Boris Melvås (KD)	

**Ersättare –  
inte tjänstgörande**

**Övriga deltagare** Katarina Sundberg, förvaltningschef  
Sebastian Larsson, nämndsekreterare  
Olof Johansson, enhetschef bad  
Per Eriksson, handläggare  
Laila Eklund, förvaltningsjurist

**Utses att justera** Lars-Inge Andell (S)

**Justeringens plats  
och tid** Kultur- och fritidsförvaltningen, Norrgatan 25, tisdag 8 september

**Sekreterare** Sebastian Larsson **Paragraf** 113-113

**Ordförande** Lena Språng (C)

**Justerande** Lars-Inge Andell (S)

---

§ 113

Dnr KFN 2019/0189

## Tilldelningsbeslut gällande extern drift badverksamhet

### Beslut

Kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Uppdraga åt förvaltningschefen att genomföra tilldelning till Medley AB enligt bilaga Utvärderingsmatris 2020/0079.
2. Uppdraga åt förvaltningschefen att teckna avtal med Medley AB gällande extern drift av badverksamhet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Reservation

Jenny Bolgert (S), Robin Svensson (S), Lars-Inge Andell (S) och Evy Vilhelmsson (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Jenny Bolgert (S) yrkar att förvaltningen inte tecknar avtal med privat aktör att driva kommunens bad- och simanläggningar utan driver dessa i egen regi.

Lena Språng (C) föreslår tillstyrka förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, ställer dem mot varandra och finner att kultur- och fritidsnämnden beslutar enligt Lena Språngs (C) förslag.

Omröstning begärs och verkställs

Följande beslutsgång godkänns

Ja-röst för bifall till Lena Språngs (C) förslag.

Nej-röst för bifall till Jenny Bolgert (S) förslag.

Ordförande finner att kultur- och fritidsnämnden antar Lena Språngs förslag med 7 Ja-röster mot 4 Nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej	Avstår
Sven Andersson (M)	X		
Eva Gullberg (M)	X		
Carl-Johan Bonde (L)	X		
Boris Melvås (KD)	X		

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Robert Bengtsson-Lindeberg (M)	X		
Jenny Bolgert (S)		X	
Robin Svensson (S)		X	
Lars-Inge Andell (S)		X	
Evy Vilhelmsson (S)		X	
Michael Fransson (C)	X		
Lena Språng (C)	X		
<b>Summa</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	

#### Reservation

Jenny Bolgert (S), Robin Svensson (S), Lars-Inge Andell (S) och Evy Vilhelmsson (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet, se bilaga.

### **Beskrivning av ärendet**

Förvaltningen uppdrogs (2019/0189-14 §44) att genomföra en tjänstekoncessionsupphandling för badanläggningarna Pingvinen, Simstadion i Varberg och Veddige Simhall. Den sistnämnda som en option. Vidare skall simskoleskjutsar ingå i tjänstekoncessionen.

Beslut fattades om lägsta godtagbara anbud för tjänstekoncessionsavgift skall vara 21 880 tkr för hela avtalsperioden om 7 år (KFN2019/0189 §69). Tjänstekoncessionsavgiften gäller drift av Pingvinen och Simstadion under hela avtalsperioden samt Veddige simhall under första halvåret 2021. Vid fortsatt drift av Veddige simhall efter 2022-01-01, ersätts koncessionshavaren med 400 tkr per år.

### **Beslutsunderlag**

KFN 2019-0189-8 Slutrapport drift av badanläggningar

KFN 2019-0189 §44

KFN 2019-0189 §69 Beslut om lägsta tjänstekoncessionsavgift vid drift av badanläggningar

Tilldelningsbeslut KFN 2020/0079

Utvärderingsmatris KFN 2020/0079

### **Övervägande**

Upphandlingen har utformats med utgångspunkt från slutrapporten gällande extern drift av bad- och simverksamhet. Vidare har hänsyn tagits till grupperna personal, föreningar, besökande/kunder och simskola. Detta i enlighet med den risk- och konsekvensbedömning som utfördes vid tidpunkten för slutrapporten.

Två anbudsgivare har lämnat in anbud. Båda anbuden uppfyller ställda krav och är kvalificerade för utvärdering.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Utvärderingen har genomförts i två steg. I en första omgång har en bedömning och poängsättning av ett antal mervärden i anbudens skriftliga genomförandebeskrivning utförts:

- Service & utbud
- Bemanning, personal, organisation
- Säkerhet
- Vattenkvalitet, städning
- Utveckling, framtidsplaner

Därefter, i en andra omgång, har anbudsgivarnas muntliga presentation utvärderats:

- anbudsgivarens förmåga att beskriva sitt genomförande av uppdraget på ett förståeligt och trovärdigt sätt
- anbudsgivarens förmåga att skapa förtroende och engagemang
- anbudsgivarens förmåga att svara på Varbergs kommuns frågor

Anbudens erhållna poäng har omräknats till kronor för att utgöra mervärdespåslag. Ett jämförelsetal har sedan beräknats genom att mervärdespåslaget adderas till anbudssumman. Av de två utvärderade anbuderna fick Medley AB högre jämförelsetal än Fair Utveckling AB. Anbudet från Medley AB, med koncessionssumma 22 010 tkr är således det ekonomisk mest fördelaktiga anbudet.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Bilaga 1

## Reservation från den socialdemokratiska gruppen

Vi i den socialdemokratiska gruppen reserverar oss mot beslutet att teckna avtal med privat aktör. Vi anser att riskerna kommunen tar är för stora.

1. Kommunen riskerar att upphandlingen överklagas. Detta kan ta upp emot sex månader och kan leda till att vi inte hinner bygga upp en organisation för att driva våra simanläggningar, varken i kommunal eller privat regi.
2. Vi ser också en risk att företaget kan börja gå ekonomiskt dåligt eller i värsta fall i konkurs då vi befinner oss mitt i en pandemi. Går företaget i konkurs måste kommunen snabbt ställa om och driva det själv, vilket kan bli mycket dyrt i slutänden. Ett sådant exempel har vi redan erfarenhet av på kultur- och fritid gällande cafét på komedianten.
3. En privat aktör innebär ytterligare en aktör i en redan komplex situation. Vi har idag inget investeringsbeslut på varken Veddige simhall eller simstadion. Vad händer om anläggningarna går sönder? Blir vi då betalningsskyldiga gentemot privat aktör för bortfall av intäkter?

Vi ställer oss kritiska till att vi först investerar i en simhall på 500 miljoner kronor och sedan låter vi en privat aktör tjäna pengar på den. Kommunen ska fortfarande betala driften på ca. 30 miljoner/år. Dessutom ska vi betala den privata aktören 400.000 kr/år som ersättning för att de driver Veddige simhall åt oss. Vi ska också betala för att ha en anställd hos oss som ser till att företaget håller sitt avtal.

Vi är mycket tveksamma till om det här blir så stor besparing i slutänden. Vi vill själva driva simhallen och se vilka intäkter det faktiskt blir för oss som det var tänkt från början.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------