
Plats och tid	Stadshus A, Högtidssalen, klockan 13.30-16.30	
Beslutande	<p>Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande, § 34-47, 49-69 Tobias Carlsson (L), första vice ordförande, § 34-47, 49-55, 57-69 Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande, § 34-47, 49-69 Hanna Netterberg (M), § 34-47, 49- 69 David Sandrén (M) Andreas Havasi (SD) Olle Hällnäs (SD) Morgan Börjesson (KD) Kent Norberg (S), § 34-47, 49-69 Katarina Eiderbrant (S), § 34-47, 49-69 Lena Språng (C), § 34-47, 49-69</p>	<p>Tjänstgörande ersättare Anton Èl Raai (S) ersätter Jenny Bolgert (S) Ulrika Eriksson (M) ersätter Marie Lindén (V) Tjänstgörande ersättare § 48: Sven Andersson (M) Hanna Götz (SD) Bengt Johansson (24:7) Tjänstgörande ersättare § 56: Filip Zackrisson (L) ersätter Tobias Carlsson (L)</p>
Ersättare – inte tjänstgörande	<p>Sven Andersson (M), § 34-47, 49-69 Hanna Götz (SD), § 34-47, 49-69 Filip Zackrisson (L), § 34-47, 49-55, 57-69 Bengt Johansson (24:7), § 34-47, 49-69</p>	
Övriga deltagare	<p>Carl Bartler, kommundirektör, § 34-47, 51-69 Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Ulrika Rylin, utvecklingsstrateg, § 34 Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 34 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 35 Jennie Fagerström, hållbarhetsstrateg, § 35 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 36-48, 51-55 Peter Sjöholm (M), ordförande, Varberg Vatten AB, § 36 Margareta Björksund-Tuominen, VD, Varberg Vatten AB, § 36 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 36-48, 51-55 Malin Ung, avdelningschef, § 36-42</p>	
Utses att justera	Anton Èl Raai (S)	
Sekreterare	Lisbeth Klingvall	Paragraf 34-69

Ordförande

Ann-Charlotte Stenkil (M)
§ 34–47, 49–69

Morgan Börjesson (KD)
§ 48

Justerande

Anton Èl Raai (S)

§ 34

Dnr KS 2023/0049

Återrapportering av ortsutvecklingsstrategierna

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

En ortsutvecklingsstrategi är ett planeringsunderlag för kommunen i utvecklingen av mindre orter och en utvecklingsprocess för att ta tillvara lokala initiativ som bidrar till en positiv utveckling på orten och därmed i kommunen som helhet. Ortsutvecklingsstrategier har tagits fram för fyra olika orter i kommunen:

- Hunnestad – antogs av kommunfullmäktige 18 december 2018, § 269
- Gödestad – antogs av kommunfullmäktige 17 september 2019, § 138
- Sibbarp – antogs av kommunfullmäktige 14 september 2021, § 103
- Valinge – antogs av kommunfullmäktige 18 januari 2022, § 13.

Kommunstyrelsens förvaltning återrapporterar om ortsutvecklingsstrategierna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 35

Dnr KS 2023/0049

Information om enkäten och rankningen av Sveriges miljöbästa kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om årliga enkäten och rankningen av Sveriges miljöbästa kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 36

Dnr KS 2020/0438

Ställningstagande i Varberg Vatten AB:s projekt med nytt vattentorn i Varberg

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. ställa sig bakom Varberg Vatten AB:s fortsatta arbete med vattentornet Våga.
2. uppmana Varberg Vatten AB att lyfta frågan för nytt ställningstagande om projektet förväntas avvika i större omfattning.

Kommunstyrelsen beslutar

1. kalla Varberg Vatten AB till dialog, med kommunstyrelsens arbetsutskott innan sommaren, om vilka åtgärder som är vidtagna i bolagets projektverksamhet för att minska risken för fortsatta avvikelser i VÅGA-projektet och kommande projekt.

Beskrivning av ärendet

Uppförande av ett nytt vattentorn, VÅGA, för Varbergs vattenförsörjning pågår. Varberg Vatten AB är beställare av projektet och Vatten och miljö i väst AB genomför projektledningen för beställaren. Upphandlad entreprenör är Veidekke.

Målet för projektet är att uppföra ett torn som säkrar vattenförsörjningen av det växande Varberg samtidigt som det, med tanke på placeringen och gestaltningen, utgör ett landmärke för Varbergs kommun.

Genomförande av byggnationen påbörjades i början av 2021 och beräknas pågå till mitten av 2024, då tornet förväntas tas i drift. Delar av projektet, såsom anläggning av ledningar är färdigställt, och fokus är nu på konstruktion och gjutning av själva reservoaren. Betongarbeten beräknas vara avslutade december 2023.

Då den beräknade investeringsutgiften ökade kraftigt i slutet av projekteringstiden lyftes ärendet för ställningstagande i kommunfullmäktige under hösten 2020. Fullmäktige beslutade 20 oktober 2020, § 129, att ställa sig bakom fortsatt arbete med vattentornet och uppmanade Varberg Vatten AB att lyfta projektet för nytt ställningstagande om det förväntades avvikelser i större omfattning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Under 2022/2023 har slutkostnadsprognosen ökat från 300 miljoner kronor till 500 miljoner kronor vilket gör att projektet lyfts för nytt ställningstagande i kommunfullmäktige.

Utgiftsökningar

Under projekttiden har det riktpreis som låg till grund för beslutet att genomföra VÅGA ökat kraftigt. Riktpreis är entreprenörens bedömning av de rörliga utgifterna i projektet. Till riktpriiset kommer arvode till entreprenören samt beställarens egna utgifter inklusive projektering.

Riktpriiset sattes år 2020 vid kontraktsskrivning. Då projektet drivs av entreprenören i en totalentreprenad är det också entreprenören som förväntas ha kunskap och ansvar för en korrekt bedömning av utgifterna. Varberg Vatten AB lade i ett tidigt skede en beställning till entreprenören att göra en bedömning av alternativa gestaltningar, bland annat ett traditionellt runt torn. Entreprenörens bedömning var att ett sådant alternativ inte skulle innebära några större utgiftsbesparingar. Det var också grunden till att Varberg Vatten AB (beställaren) valde att gå vidare med den gestaltning av Våga som nu byggs.

Vid kontraktsskrivning sattes riktpriiset till 226 miljoner kronor. I den totala budgeten för projektet på 301 miljoner kronor ingick riktpreis 226 miljoner, arvode på 23 miljoner samt beställarens interna utgifter samt projektering på 53 miljoner.

Våren 2022 presenterade entreprenören en ny prognos som pekade på en ökning med 90 miljoner kronor och en ny totalutgift för projektet på 390 miljoner kronor. I samband med den nya prognosen informerade Varberg Vatten AB styrelsen i Varbergs Stadshus AB som beslutade (VSAB 29 mars 2022, § 26) att ge Varberg Vatten AB i uppdrag att genomföra en tredjepartsgranskning av projektet och därefter återrapportera till Varbergs Stadshus AB. Vatten och Miljö i väst AB har tagit in både juridisk kompetens och kompetens inom entreprenader för att bedöma och granska avtal och ekonomisk prognos.

Under hösten 2022 har entreprenören höjt prognosen ytterligare. Entreprenörens senaste prognos för VÅGA pekar på en ökning av riktpriiset med cirka 180 miljoner kronor jämfört med kontraktsskrivningen vilket motsvarar drygt 80 procents ökning.

Varberg Vatten AB:s syn på utgiftsökningarna i projektet är att dessa dels beror på att entreprenören underskattat och gjort en felaktig bedömning av byggnationens komplexitet utifrån vald gestaltning, dels på förändringar i omvärlden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Utifrån entreprenörens prognos har beställaren summerat utgiftsposter enligt nedan:

- 70 miljoner kopplas till att entreprenören underskattat hur komplext och unikt Våga är. Det har bland annat inneburit ändrade byggmetoder och mer material.
- 33 miljoner kronor är ytterligare konsekvenser av Vågas komplexitet, bland annat att entreprenören utökat sin organisation på tjänstemannasidan samt högre utgifter för stillestånd på grund av vindpåverkan.
- 68 miljoner kan kopplas till kraftiga materialprisökningar orsakade av världsläget.
- 12 miljoner är summering av poster som kan hänföras till händelser i omvärld som påverkat projektet, bland annat materialbrist och förseningar.

Avtal och juridik

Projektet drivs av entreprenören Veidekke i totalentreprenad med partnering som samverkansform. Avtalet med entreprenören är konstruerat så att Varberg Vatten AB betalar entreprenörens utgifter för projektet och entreprenören får ett arvode som baseras på ursprungligt riktpolis och överenskomna förändringar i projektet. Det innebär att det inte finns grund i avtalet för att belasta entreprenören för de tillkommande utgifterna.

Utgiftsutvecklingen och komplexiteten i projektet har gjort att Varberg Vatten genom Vivab förstärkt den egna projektorganisationen med extern kompetens och låtit genomföra granskningar av avtal och kalkyler.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 8 mars 2023.

Protokoll Varberg Vatten AB, 23 mars 2023.

Övervägande

Den externa granskningen av projektet visar att entreprenörens ursprungliga kalkyl är för lågt satt. Varberg Vatten AB och Veidekke har olika syn på orsaken till att ursprunglig kalkyl inte fångade upp projektets komplexitet samt vad som är arvodesgrundande. Inga tilläggsbeställningar har gjorts som påverkat omfattningen av entreprenaden.

Utifrån resultatet av den juridiska granskningen av avtalet har Varberg Vatten AB valt att inte gå vidare med en juridisk process mot Veidekke. Varberg Vatten AB bedömer att det är svårt att nå framgång och att det finns risk att i stället hamna i en lång och kostsam rättslig process som inte skulle gynna projektet som helhet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Inriktning framåt och tilläggsavtal

För Varberg Vatten AB är huvudfrågan i nuläget att kunna genomföra projektet på ett bra sätt. Fokus är att få ett vattentorn av god kvalitet på plats och hålla nere utgifterna så långt det är möjligt.

Ett alternativ skulle vara att avbryta entreprenaden men bedömningen från Varberg Vatten AB är att det skulle bli svårt att hitta en ny entreprenör vilket kommer att leda till ytterligare förseningar samt ännu högre utgifter.

För att få till ett torn av god kvalitet är strategin att Varberg Vatten AB genom Vatten och Miljö i Väst AB har fokus på att driva projektet i god samverkan mellan beställare och entreprenör. Därför har ett omtag gjorts med stöd av extern kompetens. Arbete sker tillsammans med entreprenören för att göra ett tilläggsavtal. Avtalet grundar sig på en ny beräkning av kvarvarande utgifter, och innehåller ett incitament för entreprenören att hålla nere utgifterna. Målet är att slutpriset ska hamna lägre än prognosen. I tilläggsavtalet kommer också andra olösta frågor att redas ut och hanteras.

Utifrån nuvarande prognos för de rörliga utgifterna samt arvode och beställarens egna utgifter, uppskattar Varberg Vatten AB i nuläget en total investeringsutgift på mellan 485 och 500 miljoner kronor. Med ett tilläggsavtal är förhoppningen att hamna närmare den lägre nivån i intervallet.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Varbergs Stadshus AB
Varberg Vatten AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 37

Dnr KS 2023/0038

Årsredovisning 2022 Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna årsredovisning 2022 för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Årsredovisningen är kommunstyrelsens rapport till kommunfullmäktige om kommunens samlade verksamhet och ekonomi 2022.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 89.

Beslutsförslag 6 mars 2023.

Årsredovisning 2022 - Varbergs kommun

Nämndernas inrapporterade årsredovisningar.

Övervägande

Under perioden 2020–2023 har kommunkoncernen fokus på fyra strategiska målområden och nio prioriterade mål. I den här årsredovisningen görs en tredje avstämning av målarbetet. Sammantaget är bedömningen att kommunkoncernen har kommit en bit på väg mot måluppfyllelse inom samtliga målområden och att det tagits steg framåt under året trots de försvårande omständigheter som pandemi och krig i Europa inneburit.

Varberg har fortsatt en hög befolkningstillväxt, under 2022 ökade befolkningen i kommunen med 1 142 personer. Tillväxten ställer ökade krav på organisationen inom i stort sett alla områden. Det ökande behovet av bostäder, lokaler, infrastruktur, omsorg och service hanteras samtidigt som den befintliga löpande verksamheten ska fortsätta fungera och utvecklas.

Det ekonomiska resultatet för kommunkoncernen 2022 uppgick till 342 miljoner kronor och avvek positivt från budget med 37 miljoner kronor. Kommunen bidrog med 249 miljoner kronor till kommunkoncernens resultat, vilket var 68 miljoner kronor mer än budget.

Antalet tillsvidareanställda medarbetare i kommunkoncernen fortsätter att öka och är nu nära 5 100 personer. Rekryteringsbehovet är fortsatt högt och kommunen arbetar på flera plan för att attrahera nya medarbetare och säkerställa olika slags kompetens inför framtiden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Samtliga nämnder och bolag
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 38

Dnr KS 2023/0055

Hantering av nämndernas över- och underskott 2022

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- godkänna förslag till justering av nämndernas resultatreserv 2022 med ändringen att socialnämndens resultatreserv inför 2023 ska justeras till noll.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S), Ann-Charlotte Stenkil (M), Tobias Carlsson (L), Morgan Börjesson (KD), Kent Norberg (S), Katarina Eiderbrant (S), Andreas Havasi (SD), Olle Hällnäs (SD) och Lena Språng (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

I samband med bokslut för kommunen uppvisar nämndernas drift i regel en viss budgetavvikelse. Denna avvikelse, positiv eller negativ, kan i vissa fall ackumuleras och utgöra en nämnds resultatreserv.

Över- eller underskott upp till 0,5 procent av beslutad driftsbudget överförs regelmässigt enligt *Riktlinje för god ekonomisk hushållning*. Om överskottet är mer än 0,5 procent av beslutad driftsbudget kan nämnden begära hos kommunstyrelsen om överföring till resultatreserv.

Underskott balanseras regelmässigt, och beror underskottet på händelser utanför nämndens kontroll kan nämnden begära hos kommunstyrelsen att den del av underskottet som överstiger 0,5 procent inte överförs.

Nämndernas resultatreserver justeras med över- eller underskott inom maxbeloppet.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 90.
Beslutsförslag 23 februari 2023.
Avräkning driftredovisning 2022

Övervägande

Under år 2022 har nämnderna verksamhet och ekonomi påverkats av såväl pandemin som av försämrat säkerhetsläge i Europa med stigande priser

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

som följd. Vilket kan noteras i några av nämndernas förslag till hantering av över- och underskott.

I ekonomikontorets förslag till hantering följs i huvudsak riktlinjerna för god ekonomisk hushållning, men undantag föreslås för socialnämnden och servicenämnden. Nedan följer en beskrivning av nämndernas förslag och ekonomikontorets hantering.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen redovisar för året en negativ avvikelse om -41 miljoner kronor. Exploateringsverksamheten förklarar 99 miljoner kronor av underskottet. Kommunen har dessutom mottagit del av Österleden under nya järnvägsbron som gåva från Trafikverket på 40 miljoner kronor. Kommunstyrelsens egen verksamhet redovisar ett överskott på + 18 miljoner kronor.

Nämnden föreslår att underskottet för exploateringsverksamhet och del av Österleden exkluderas vid hantering av resultatreserven då detta är poster som kommunstyrelsen tidsmässigt har svårt att styra över och inte en del av egna verksamheten.

Kommunstyrelsens reserv är nära maxtaget vilket endast möjliggör en överföring på + 0,5 miljoner kronor, vilka nämnden föreslår förs över. Ekonomikontorets förslag skiljer sig inte från nämndens förslag.

Socialnämnden

Socialnämnden redovisar en avvikelse med - 39,6 miljoner kronor mot budget. Av årets underskott beräknas cirka 13 miljoner kronor vara direkt hänförligt till extra kostnader kopplat till pandemin.

Resterande underskott, 26,6 miljoner kronor, beror i huvudsak på ökade volymer eller ökade behov hos nämndens målgrupper. Tydlig utveckling är att kommunen får ansvar för fler personer med allt större och komplexa vårdbehov, i fler fall krävs individanpassade lösningar vilka är kostnadsdrivande. Behoven ser nämnden kommer fortsätta öka, behovs- och kostnadsutvecklingen har nämnden svårt att påverka eller hantera utan att förändra arbetssätt eller utbud. Till detta tillkommer svårigheterna med kompetensförsörjning.

För att på längre sikt möta dessa utmaningar, inom nu givna ramar krävs en omställning i verksamheten till än mer effektiv verksamhet. Förslag har tagits fram, dock kommer dessa åtgärder inte att vara tillräckliga på lång sikt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Nämnden yrkar på att resultatreserven inför 2023 ska vara noll, det vill säga inget återbetalningskrav de närmsta åren. Detta då den ekonomiska situationen är ansträngd och de åtgärder som finns inte är tillräckliga på lång sikt, ett återbetalningskrav skulle ge ytterligare utmaningar.

Ekonomikontorets förslag skiljer sig från nämnden och föreslår att de kostnaderna kopplat till pandemin, – 13 miljoner kronor, avskrivs enligt kommunstyrelsens beslut 26 april 2022, § 72 (KS 2022/0141). Resterande del av underskottet, -26,6 miljoner kronor, avräknas mot resultatreserven.

Det innebär att nämndens föreslagna resultatreserv uppgår till – 18,4 miljoner kronor. Negativ resultatreserv ska återställas inom 3 år, enligt *Riktlinje för god ekonomisk hushållning* samt hantering av resultatutjämningsreserven.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Nämnden redovisar för året ett överskott om + 0,7 miljoner kronor. Överskottet beror på lägre personalkostnader, svårigheter att tillsätta ersättningspersonal vid exempelvis föräldradigheter, pensionsavgångar. Konkurrensen om kompetent personal är för närvarande mycket svår, kan ta lång tid innan ny personal kan anställas. Detta har lett till att nämnden har en tillsynsskuld som måste arbetas i kapp kommande år. Risk för överanställning påföljande år för att arbeta i kapp tillsynsskulder.

Möjlighet att använda reserven som en buffert för att balansera kostnader för personal mellan olika kalenderår underlättar möjligheten att skapa en mer positiv och sanningsenligt ekonomisk bild av verksamhetens ekonomiska balans över längre tid.

Nämnden ansöker därför om överföring av + 0,7 miljoner kronor, vilket skulle tydliggöra det lokala verksamhetsansvaret och skapa större handlingsfrihet. Ekonomikontorets förslag skiljer sig från nämndens och föreslår att reserven justeras med + 60 tkr, den regelmässiga överföringen på 0,5 procent.

Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden redovisar ett underskott på - 0,7 miljoner kronor. Nämnden har mottagit ett privat investeringsbidrag, 0,6 miljoner kronor, för upprustning av bio på Varbergs teater. Exklusive bidrag hade nämnden visat ett underskott på 1,3 miljoner kronor.

Enskild största orsaken till nämndens underskott är ökade energipriser som i sin tur inneburit ökade mediakostnader om 3,3 miljoner kronor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Nämnden har också debiterats för mediakostnader på 0,7 miljoner kronor för Pingvinen som egentligen avsåg 2021.

Nämnden föreslår att hela underskottet skrivs av, underskottet beror på ökade energipriser vilket anses vara oförutsägbar kostnad.

Ekonomikontorets förslag skiljer sig från nämndens och föreslår att reserven justeras med -0,7 miljoner kronor.

Service-nämnden

Service-nämnden redovisar ett underskott på -3,7 miljoner kronor. Uppstartskostnader för den kommungemensamma bemanningsavdelningen belastar resultatet med 0,7 miljoner kronor. Under perioden 2022–2024 pågår ett arbete med att ta fram underhållsplaner för kommunens alla fastigheter. Projektet har belastat fastighetsavdelningen med 1,4 miljoner kronor, utan att medel har tillskjutits.

Service-nämnden begär att kostnaderna för bemanningsavdelningen samt kostnaderna för underhållsplanerna, totalt 2,1 miljoner kronor, inte ska belasta service-nämndens resultatreserv.

Ekonomikontorets förslag skiljer sig från nämndens och föreslår att reserven justeras med - 3,0 miljoner kronor. Underskottet kopplat till bemanningsavdelningen avskrivs. Initiala kostnader för en ny kommungemensam bemanningsenhet har nämnden inte kunnat råda över. Förslaget innebär att nämndens resultatreserv kommer uppgå till - 1,0 miljon kronor. Negativ resultatreserv ska återställas inom tre år, enligt *Riktlinje för god ekonomisk hushållning* samt hantering av resultatutjämningsreserven.

Övriga nämnder

Övriga nämnders över- och underskott regleras enligt *Riktlinje för god ekonomisk hushållning* samt hantering av resultatutjämningsreserv och nämndernas över- och underskott.

Protokollsutdrag: Samtliga nämnder
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 39

Dnr KS 2023/0137

Månadsrapport februari 2023 kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- godkänna månadsrapport februari 2023 för kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har sammanställt rapportering avseende kommunstyrelsens verksamhet januari till februari 2023.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 91.

Beslutsförslag 8 mars 2023.

Månadsrapport februari 2023 kommunstyrelsen.

Övervägande

Kommunstyrelsen följer upp sin verksamhet och ekonomi fem gånger per år, månadsrapport efter februari och oktober, tertialrapport efter april, delårsrapport efter augusti och årsredovisning efter årsslutet. Årets olika uppföljningsrapporter har en gemensam grundstruktur men skiljer sig åt i omfattning och fokus. Månadsrapporten i februari är årets första uppföljning och har fokus på verksamhetens utveckling och ekonomiska ställning.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 40

Dnr KS 2022/0508

Månadsrapport februari 2023 Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna månadsrapport februari 2023 för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har med underlag från kommunens nämnder sammanställt månadsrapport för Varbergs kommun avseende perioden januari till februari 2023. Rapporten är den första av fem under året och har fokus på driftsredovisningen och årets prognos för primärkommunen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 92.

Beslutsförslag 9 mars 2023.

Månadsrapport februari 2023 Varbergs kommun.

Övervägande

I månadsrapporten prognostiserar tre av nämnderna negativa avvikelser mot årets budget. Socialnämnden fortsätter arbetet för en ekonomi i balans men gör bedömningen att vidtagna åtgärder inte är tillräckliga för ett utfall i nivå med budget innevarande år. Nämnden lämnar en prognos på – 15 miljoner kronor för året.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden lämnar negativ prognos för året på -1,5 miljoner kronor och skriver i månadsrapporten att åtgärder för att hantera avvikelserna planeras.

Inom kommunstyrelsen hanteras kommunens exploateringsverksamhet där tidsmässiga förskjutningar medför lägre exploateringsintäkter än förväntat för året. Sammantaget avviker de kommungemensamma posterna inom kommunstyrelsen negativt mot budget med 27 miljoner kronor. För kommunstyrelsens egen verksamhet lämnas en prognos i nivå med budget.

Det är av stor vikt att de riktlinjer för god ekonomisk hushållning som fullmäktige beslutat om följs av nämnderna. Att en sammantagen bedömning av ekonomin görs och att en handlingsplan tas fram för att hantera de obalanser som uppstått.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer det är tillräckligt att socialnämnden kallas till ett uppföljande dialogsamtal avseende den ekonomiska situationen efter tertialrapporten men innan sommaren.

Protokollsutdrag: Samtliga nämnder
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 41

Dnr KS 2021/0597

Uppföljning av Intern kontroll 2022 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- godkänna uppföljning av kommunstyrelsens intern kontrollplan 2022.

Beskrivning av ärendet

I 6 kap. 6 § kommunallagen anges bestämmelser för intern kontroll. Kommunens nämnder ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

Nämnder och styrelser ska senast i mars varje år anta en plan för den interna kontrollen. Planen ska bygga på en riskanalys och redovisa de kontrollmoment som ska genomföras under året.

I samband med att planen för intern kontroll antas ska varje nämnd också lämna en sammanfattning av gjorda kontroller under föregående år där upptäckta brister lyfts fram och analyseras.

I uppföljning av intern kontrollplan 2022 för kommunstyrelsen redovisas resultatet av de kontrollmoment som genomförts under 2022.

Sammanfattningsvis konstateras att de kontroller som genomförts visar några brister och en rad åtgärder som förvaltningen behöver genomföra uppmärksammas. En del av de kontrollerade processerna avser kommunen i stort och har därför ingen särskild redovisning för kommunstyrelsens förvaltning.

Följande kontrollmoment avser hela kommunen:

- Rehabiliteringsplaner upprättas efter 30 dagars sjukskrivning.
- Information är rätt klassad.
- Följsamhet till avtal, kommersiella villkor och kommunens riktlinjer.
- Följsamhet till lagen om offentlig upphandling (LOU).
- Utbetalning sker med rätt underlag eller beslut.
- Bedömningsamtal genomförs (Kontroll för hela kommunen och även kommunstyrelsens förvaltning separat).

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Följande kontrollmoment avser endast kommunstyrelsens förvaltning:

- Beslut fattade på delegation dokumenteras och anmäls.
- Kontinuitetsplaner finns för tekniskt avbrott på kommunens webbplats.
- Registerförteckningar finns och är kompletta.
- Behörighetshantering sker korrekt och följer beslutade rutiner.
- Rutiner för informationspåverkan finns och följs.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 93.

Beslutsförslag 23 februari 2023.

Kommunstyrelsen - Uppföljning av intern kontrollplan 2022.

Övervägande

Intern kontroll handlar om tydlighet, ordning och reda samt att veta hur det går i verksamhet och ekonomi. Det är ett ständigt pågående kvalitetsarbete för att få nöjda kunder, förebygga riskfyllda situationer, arbeta effektivare och få bättre rutiner. En god intern kontroll är ett lagkrav men också en viktig förutsättning för styrning och uppföljning av kommunstyrelsens verksamhet.

Protokollsutdrag: Samtliga kontorschefer på
kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 42

Dnr KS 2022/0539

Plan för Intern kontroll 2023 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anta intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

I 6 kap. 6 § kommunallagen framgår bestämmelser för intern kontroll. Kommunens nämnder ska var och en inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

Nämnder och styrelser ska senast i mars varje år anta en plan för den interna kontrollen. Planen ska bygga på en riskanalys och redovisa de kontrollmoment som ska genomföras under året.

I plan för intern kontroll 2023 anges de risker och kontrollmoment som ingår i kommunstyrelsens interna kontroll för år 2023.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 94.

Beslutsförslag 9 februari 2023.

Kommunstyrelsen – Plan för intern kontroll 2023.

Övervägande

Intern kontroll handlar om tydlighet, ordning och reda samt att veta hur det går i verksamhet och för ekonomi. Det är ett ständigt pågående kvalitetsarbete för att få nöjda kunder, förebygga riskfyllda situationer, arbeta effektivare och få bättre rutiner. En god intern kontroll är ett lagkrav men också en viktig förutsättning för styrning och uppföljning av kommunstyrelsens verksamhet.

Protokollsutdrag: Samtliga kontorschefer på
kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 43

Dnr KS 2023/0104

Kommunal borgen för Warbergic Innebandy Center AB

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. upphäva kommunfullmäktiges beslut, 17 november 2009, § 140, om generell borgen för Warbergic Innebandy Center AB om 20 000 000 kronor.
2. teckna separat borgen för Warbergic Innebandy Center AB om 33 410 000 kronor för den idrottshall som bolaget uppfört på fastigheteten Varberg Getakärr 2:20.
3. villkora beslutet i punkt 2 med att Warbergic Innebandy Center ställer idrottshallen som säkerhet för borgensåtagandet genom en säkerhetsöverlåtelse till Varbergs Kommun.
4. medge amorteringsbefrielse på krediten som borgensförbindelsen omfattar till och med 30 september 2025.

Beskrivning av ärendet

Warberg Innebandy Center AB (arenabolaget) som ägs av Warberg Innebandyklubb (föreningen) byggde 2010 en idrottsanläggning på Varberg Getakärr 2:20 för att täcka sitt lokalbehov. Fastigheten som idrottshallen är byggd på ägs av Varbergs kommun och arrenderas av Warberg Innebandy Center AB.

Kommunfullmäktige beslutade 17 november 2009, § 140, att teckna en generell borgen motsvarande 2/3-delar av byggkostnaden dock högst 20 000 000 kronor.

Föreningen (WIC) har sedan pandemin utmaningar med ekonomin både i föreningen och arenabolaget och har med anledning av det ställt frågan om Varbergs Kommun kan gå i borgen för hela krediten avseende idrottshallen då det skulle innebära förmånligare räntevillkor. Dessutom önskar föreningen att få pausa amorteringarna på krediten i arenabolaget under ett och ett halvt år för att arbeta upp likviditeten.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 95.

Beslutsförslag 7 mars 2023.

Värdebedömning Sparbanken Wictory Center.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Det förändrade borgensåtagandet ökar kommunens åtagande från 20 000 000 kronor till 34 000 000 kronor. Borgensåtagandet infrias för kommunen om Warbergic Innebandy Center AB inte kan fullgöra ränte- och amorteringsbetalningar till kreditgivaren, för närvarande Varbergs Sparbank.

I händelse av att kommunen behöver infria borgensåtagandet övergår idrottshallen till Varbergs Kommun då den villkoras som säkerhet genom säkerhetsöverlåtelse i byggnad på ofri grund. Kommunstyrelsens förvaltning har inhämtat ett värdeutlåtande på idrottshallen vilket uppskattar värdet till 40 000 000 kronor per 23 februari 2023.

Då Warbergic Innebandy Center AB har en svag ekonomi efter pandemin kommer det fortsatt krävas ett aktivt arbete för både föreningen och arenabolaget för att se över intäkter och kostnader och på så sätt skapa en långsiktigt hållbar ekonomi. Genom att medge amorteringsbefrielse i ett och ett halvt år möjliggör det för att stärka likviditeten men förlänger tiden till då föreningens arenabolag är skuldfritt.

Då idrottshallen ställs som säkerhet för kommunens borgensåtagande bedöms kommunens risk som begränsad.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Varbergs Sparbank
Warbergic Innebandy Center AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 44

Dnr KS 2023/0220

Ekonomiskt stöd till Varbergs Handbollsklubb

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. bevilja Varbergs Handbollsklubb ett bidrag om 500 000 kronor.
2. kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2023.

Beskrivning av ärendet

Varbergs handbollsklubb har idag cirka 800 medlemmar. Av dessa är cirka 530 ungdomar och barn, 60–70 är ledare i olika funktioner. Förutom seriespel, träningar och handbollsskola så genomför föreningen även turneringar som till exempel beachhandboll och skolhandboll.

Föreningens vision är att vara en attraktiv förening för unga lovande spelare.

Föreningens ekonomi hänger ihop i en helhet. Föreningens elitverksamhet bidrar till sponsorintäkter som kommer även dam- och ungdomsverksamheten till del.

När HK Varbergs seniorlag för herrar trillade ned från Handbollsligan till Allsvenskan säsongen 2020/2021 ledde det till ett stort ekonomiskt tapp. Intäktsminskningen bestod i förlorade TV-intäkter samt minskade sponsorintäkter och reklamavtal.

Under 2020 till början av 2022 har också pandemin starkt begränsat möjligheten att ha publik på matcher samt genomföra turneringar och läger. Det har i sin tur medfört att matchintäkter, entréavgifter, samt intäkter från kiosk och lotter har minskat.

Dessutom har klubbens intäkter under 2022 påverkats av den nu pågående lågkonjunkturen och osäkerheten i omvärlden. Det senare genom att företag som i vanliga fall stödjer eller marknadsför sig via klubben nu begränsat sina åtaganden.

Sammantaget har detta inneburit att föreningen nu befinner sig i allvarlig ekonomisk situation.

För att vända den negativa ekonomiska trenden har klubben under de senaste månaderna skapat en arbetsgrupp med särskilt fokus på ekonomin, genomfört extra föreningsstämma för att utse ny styrelse samt skapat en separat controllerfunktion som stöd för styrelsen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Föreningen har också tagit fram och påbörjat en handlingsplan som syftar till att under kommande säsong ha en ekonomi i balans. Planen bedöms vara väl förankrad i föreningen och engagemanget är stort bland föreningens medlemmar.

Handlingsplanen och engagemanget till trots är det ekonomiska problemet i dagsläget större än vad föreningen klarar av att hantera själv under innevarande säsong. Klubben behöver öka sina intäkter eller minska sina utgifter med cirka 1,5 miljoner kronor innan sommaren. Misslyckas detta så kommer föreningen ha ett negativt eget kapital vid halvårsskiftet och löper stor risk att inte klara sin likviditet. Det innebär i sin tur att föreningen risker konkurs och att dessutom förlora sin elitlicens.

Nuvarande utfall av den egna handlingsplanen pekar mot ett förbättrat resultat på drygt 500 000 kronor till och med mars. För att klara av resterande 2/3 av underskottet har föreningen vänt sig till Sparbanksstiftelsen och Varbergs kommun för stöd.

Vid möten med representanter från kommunen och Sparbanksstiftelsen har föreningen redovisat vilka åtgärder som vidtagits inom ramen för den egna handlingsplanen samt den budget som styrelsen har tagit för kommande år. Bedömningen görs att detta är en realistisk budget och att styrelsen har goda förutsättningar att klara sina mål under kommande år, men det ekonomiska stödet under innevarande år är nödvändigt för att klara verksamheten på kort sikt.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 28 mars 2023, § 117.

Beslutsförslag 21 mars 2023.

Övervägande

Sparbanksstiftelsen har beslutat att stödja Varbergs Handbollsklubb med 500 000 kronor, under förutsättning att kommunen stödjer med motsvarande belopp. Beslutet är också villkorat med att klubben kan uppvisa en egen handlingsplan för att öka sina intäkter med 500 000 kronor under innevarande säsong samt en budget i balans för kommande år.

Från kommunens sida har krav ställts på föreningen att kunna redovisa vidtagna åtgärder samt en budgetbalans för nästa år. Handlingsplanen ska också skydda ungdomsverksamheten från negativ ekonomisk påverkan samt skapa förutsättningar för att återuppta satsningen på ett seniordamslag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Utifrån de presentationer och redovisningar som föreningen har gjort vid möten med stiftelsen och kommunen görs bedömningen att klubben klarar de ställda kraven. En osäkerhet finns i beräkningen av matchintäkter och kommande sponsorintäkter, men bedömningarna ses som realistiska och underlaget uppfattas som väl genomarbetat.

För att stödja föreningen i arbetet för en ekonomi i balans föreslås att kommunen lämnar ett extra bidrag till föreningen för att kunna betala sina hyror till kultur- och fritidsnämnden samt Arena Varberg, totalt 500 000 kronor. Kostnaden föreslås tas från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2023.

Protokollsutdrag: Varbergs Handbollsklubb
Kultur- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 45

Dnr KS 2023/0150

Fastighetsägarförbindelse avseende konst i stationsområdet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. ingå fastighetsägarförbindelse med statens konstråd avseende konstnärlig gestaltning i stationsområdet.
2. i kommande budgetarbete föreslå kommunfullmäktige tillskjuta 25 000 kronor i kultur- och fritidsnämndens ram för vård och underhållsbehov från och med 2025.

Beskrivning av ärendet

Ärendet har sin bakgrund i det större projektet Konst i Varbergstunneln. Arbetet är initierat av Trafikverket och Jernhusen som 2018 ansökte om samarbete med Statens konstråd. Projektet är ett pilotprojekt som tar sitt avstamp i en ambition hos de statliga myndigheterna och bolagen Jernhusen, Trafikverket och Statens konstråd kring att initiera konst i tidiga skeden i byggprocesser. Syftet med projektet är att konst ska integreras i trafikmiljöer när staten bygger samt att samla erfarenheter och kunskap in i andra kommande samarbetsprojekt kring konst.

Arbetet med konsten för Varbergs nya resecentrum påbörjades hösten 2020.

Konstprojektets aktörer är:

Statens konstråd – projektleder/curerar konstuppdragen, håller ihop pilotprojektet, ytterst ansvarig för urvalet av process, konstnärer och konstverk.

Jernhusen – statligt bolag som ansvarar för stationsbyggnaden.

Trafikverket – statlig myndighet med ansvar för järnvägsanläggningen.

Varbergs kommun – kommun, ska projektera, bygga, äga och sköta stationsområdet.

Vid starten antogs Varbergs kommun ha en passiv roll i projektet, då kommunen inte är en statlig aktör. Allt eftersom pilotprojektet har fortskridit har dock kommunen fått en mer aktiv roll. Det beror främst på att kommunen kommer att äga och sköta stationsområdet samt att kommunens medborgare kommer vara brukare av den framtida anläggningen. Representanter från Varbergs kommun finns både i styrgrupp och samrådsgrupp.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Konstgestaltningar i Varbergs nya resecentrum är:

- Västra perrongens trågvägg med Trafikverket som beställare och en budget på cirka 2 000 000 kronor.
- Stationsbyggnaden med Jernhusen som beställare och en budget på cirka 4 000 000 kronor.
- Stationstorget med Trafikverket som beställare och en budget på cirka 2 000 000 kronor.

Framtida drift och ägande av konstgestaltningen på Stationstorget övertas av Varbergs kommun i samband med slutbesiktning. Avsatta driftmedel är 25 000 kronor årligen för kommande vård- och underhållsbehov. Driftbudgeten sätter ramen för konstgestaltningens utformning.

I och med att konstverket på stationstorget kommer tas över av Varbergs kommun behöver beslut fattas kring att godkänna en fastighetsägarförbindelse i vilken kommunen förbinder sig att överta framtida vård och förvaltning av den konstnärliga gestaltningen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 97.

Beslutsförslag 20 februari 2023.

Fastighetsägarförbindelse.

Konstprogram Trafikplats Varberg - Varbergs nya resecentrum.

Övervägande

Varbergs kommun och dess invånare kommer i och med pilotprojektet för konstnärlig gestaltning Trafikplats Varberg få möjlighet att ta del av konstupplevelser i vardagen. Statens konstråd har på sin hemsida lyft fram Tio argument för offentlig konst. I deras text betonas till exempel att konst tillför det specifika på en plats och kan ge miljöer karaktär och identitet. När konsten integreras i människors närmiljö skapar den möjlighet till meningsfulla upplevelser i vardagen vilket kan bidra till ökad livskvalitet. Genom historien har konsten ofta varit ett sätt att markera värde, att visa på betydelsen av en plats och det gäller även idag. Vidare lyfter Statens konstråd fram att det är en mänsklig rättighet att få njuta av konst. FN framhåller i artikel 27 i sin deklaration om de mänskliga rättigheterna att "Var och en har rätt att fritt delta i samhällets kulturella liv, att njuta av konst samt att få ta del av vetenskapens framsteg och dess förmåner". Vidare belyser de att en stads attraktionskraft ökar och de visar på undersökningar i USA som till exempel bekräftat att tillgången till konst kan avgöra vilka miljöer som besökare, invånare, medarbetare och kunder väljer att hyra, bo eller vistas i. Turister som söker upp offentliga konstverk kan dessutom öka omsättningen för det lokala näringslivet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att en driftskostnad på 25 000 kronor kommer kunna täcka de framtida kostnader för konstverket på stationstorget och rekommenderar därför kommunstyrelsen att skriva under fastighetsägarförbindelsen.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden
Trafikverket
Statens konstråd

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 46

Dnr KS 2023/0179

Uppsiktsplikt 2022 avseende de kommunala bolagen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Varbergs Bostad AB, Parkering i Varbergs Bostad AB, Varberg Vatten AB, Vatten & Miljö i Väst AB, Hallands Hamnar Varberg AB, Hallands Hamnar AB, Varberg Energi AB, Varberg Energimarknad AB, Arena Varberg AB, Varbergs Fastighets AB, Kurorten 1 i Varberg KB, Marknad Varberg AB, Varbergs Stadshus AB, Etapp 1 i Varberg AB, Parkeringshus i Västerport i Varberg AB samt Kommunassurans Syd Försäkrings AB har under verksamhetsåret 2022 bedrivit sin verksamhet på sätt som är förenligt med det kommunala ändamålet för verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som gäller för verksamheten.

Beskrivning av ärendet

Bolagen står enligt 6 kap. 1 § kommunallagen under uppsikt av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen ska årligen i beslut pröva om kommunens aktiebolag bedrivit sin verksamhet på sätt som är förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten (6 kap. 9 § kommunallagen).

Kommunstyrelsens reglemente anger i 4 § att styrelsen ska ha fortlöpande uppsikt över verksamheten i de företag och stiftelser som kommunen helt eller delvis äger eller annars har intresse i, främst vad gäller ändamål, ekonomi och efterlevnad av uppställda direktiv, men också i avseende på övriga förhållanden av betydelse för kommunen.

Årligen ska styrelsen, i beslut, pröva om den verksamhet som bedrivits i de bolag som kommunen helt eller delvis äger under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Beslutet ska delges fullmäktige snarast. Finner styrelsen att brister förelegat, ska den samtidigt lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Uppsiktsplikten syftar till att säkerställa att de av fullmäktige beslutade ändamålen med de verksamheter som bedrivs i nämnder och bolag fullföljs samt att den kommunala verksamheten bedrivs inom den kommunala kompetensen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ändamålsbeskrivningar

Varbergs Bostad AB

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjning i Varbergs kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Parkering i Varbergs Bostad AB (Dotterbolag till Varbergs Bostad AB)

Bolaget skall med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja en effektiv ekonomisk och teknisk förvaltning av såväl nya som befintliga parkeringsplatser, garage och parkeringsytor, parkeringsanläggningar inom Varbergs Bostads AB:s fastighetsbestånd samt medverka till att ändamålsenliga och kostnadseffektiva parkeringslösningar tillhandahålls till såväl Varbergs Bostads AB:s hyresgäster, kommunens invånare i övrigt och tillfälliga besökare i kommunen.

Varberg Vatten AB

Bolagets syfte är att tillhandahålla anläggningar för produktion av allmänna vattentjänster och den kommunala renhållningen enligt gällande lagstiftning.

Vatten & Miljö i Väst AB (Dotterbolag till Varberg Vatten AB)

Bolagets syfte är för delägarnas behov driva och utveckla vatten- och avloppshanteringens samt kommunal renhållning så att den tillgodoser brukarnas behov av, och högt ställda krav på, dessa miljötjänster samt att därigenom bidra till en långsiktig hållbar utveckling.

Hallands Hamnar Varberg AB

Bolagets syfte är att bedriva och utveckla hamnverksamheten i Varbergs kommun.

Hallands Hamnar AB (Dotterbolag till Hallands Hamnar Varberg AB)

Bolaget, som till lika delar ägs av Hallands Hamnar Halmstad AB och Hallands Hamnar Varberg AB, utgör ägarbolagens gemensamma driftbolag vars ändamål är att utveckla de bägge kommunernas hamnverksamheter till nytta för kommunerna som attraktiva platser att leva och verka i för människor och näringsliv.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Varberg Energi AB

Ändamålet med bolagets verksamhet är att främja god försörjning till kunder inom eldistribution, elförsäljning, elektronisk kommunikation med mera samt svara för god administrativ service. Bolaget ska bidra till utveckling av ett långsiktigt hållbart samhälle.

Varberg Energimarknad AB (Dotterbolag till Varberg Energi AB)

Bolaget ska vara kommunens verktyg för att bedriva kostnadseffektiv utbyggnad av förnybar elproduktion samt svara för inköp och försäljning av elenergi och gas med stor nytta och tillgänglighet för kunderna.

Arena Varberg AB

Bolagets uppdrag är att tillhandahålla lokaler och koncept samt att arrangera attraktiva arrangemang för kommunen, medborgarna och näringslivet i Varberg. Bolagets verksamhet ska bedrivas utifrån affärsmässiga och långsiktigt hållbara principer i enlighet med ägarens målsättning samt bedrivas i syfte att ge ett värde för kommunen, medborgarna och näringslivet.

Varbergs Fastighets AB

Ändamålet med bolagets verksamhet är att främja tillgången på lokaler och kollektiva anordningar för samhällsservice i kommunen samt utifrån ett kommunalt perspektiv verka för bevarande av kulturellt viktiga byggnader.

Kurorten 1 i Varberg KB (Dotterbolag till Varbergs Fastighets AB)

Bolaget bedriver ingen verksamhet utan blockförhyr fastigheten Kurorten 1 till Varbergs Fastighets AB.

Marknad Varberg AB

Bolaget bedriver ingen verksamhet utan är vilande sedan bolagsstämman 2018.

Varbergs Stadshus AB

Bolagets syfte är att genom koncernägande av kommunens bolag vara samordnare av finansiella och kommunala frågor rörande kommunen och dess bolag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ettapp 1 i Varberg AB

Bolaget syfte är att, inom Varbergs kommun, uppföra, förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter med affärs- och kontorslägenheter och kollektiva anordningar samt därmed förenlig verksamhet.

Parkeringshus i Västerport i Varberg AB (Dotterbolag till Ettapp 1 i Varberg AB)

Bolagets syfte är att, inom Varbergs kommun, uppföra, förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter med affärs- och kontorslägenheter och kollektiva anordningar samt därmed förenlig verksamhet.

Kommunassurans Syd Försäkrings AB

Bolaget, som ägs tillsammans av 73 kommuner, har till syfte att erbjuda ett välanpassat försäkringsskydd samt kompetens inom försäkringsfrågor.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 98.

Beslutsförslag 6 mars 2023.

Inrapporterad uppföljning av Ettapp 1 i Varberg AB samt Parkeringshus i Västerport i Varberg AB.

Inrapporterad uppföljning av koncernbolagens verksamhet.

Inrapporterad uppföljning av Kommunassurans Syd Försäkrings AB.

Övervägande

Löpande uppföljning

Under 2022 har bolagen i koncernen gjort skriftliga rapporteringar till Varbergs Stadshus AB vid fyra tillfällen; efter april, augusti, oktober och december. Varbergs Stadshus AB har i sin tur rapporterat vid tre tillfällen till kommunstyrelsen; efter april, augusti och december.

De skriftliga rapporteringarna har kompletterats med dialogmöten under året där respektive bolagspresidium har träffat styrelsen för Varbergs Stadshus AB. VD har på respektive bolag har under året deltagit i koncernledningsgruppens möten tillsammans med kommunens funktionsdirektörer och förvaltningschefer.

Den löpande uppföljningen har säkerställt en god struktur för kommunstyrelsen att fullgöra sin uppsiktsplikt enligt kommunallagen 6 kap. 1 §.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Revisorernas granskning av bolagen

I lekmanrevisionens samtliga granskningsrapporter för 2022 bedöms verksamheten i allt väsentligt skött på ett ändamålsenligt och ekonomiskt tillfredsställande sätt.

Utgångspunkten för lekmanrevisionens granskning är att respektive verksamhet är förenlig med bolagets ändamål och syfte samt att verksamheten bedrivs på ett sådant sätt att det ryms inom den kommunala kompetensen.

Avvikelser från ägardirektiv

Kommunstyrelsens förvaltning har granskat hur bolagen lever upp till ägardirektiven och kan konstatera att det inte finns någon avvikelse vid utgången av 2022.

Arena Varberg AB har under pandemin (2020 och 2021) inte nått ägardirektivets självfinansieringsgrad på 45 procent men har under 2022 kunnat bedriva verksamheten på ett normalt sätt och med det uppnått en självfinansieringsgrad på 48 procent.

Varberg Vatten AB har sedan en längre tid planerat för ett nytt vattentorn i Varberg. Projektet är nu i genomförandefas och kommer färdigställas under 2024. Då kostnadsbedömningen ökade väsentligt inför byggstart lyftes frågan till kommunfullmäktige under 2020 som ställde sig bakom fortsatt arbete med vattentornet. Under 2022 har Varberg Vatten AB påkallat behov av ny dialog med Varbergs Stadshus AB då slutkostnadsprognosen ökat ytterligare. Projektet kommer lyftas på nytt för ställningstagande i kommunfullmäktige under våren 2023. Avvikelsen bryter inte mot ägardirektivet men utgör en betydande avvikelse mot beslutad budget och ursprunglig kalkyl.

Sammanfattande bedömning

Utifrån ovan antecknade ändamålsbeskrivningar, den uppföljning som skett regelbundet samt bifogad uppföljning av bolagens verksamhet är det förvaltningens uppfattning att Varbergs kommuns bolag bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som varit förenligt med fastställda ändamål och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Om något eller några bolag inte har fullföljt sin verksamhet förenligt med ändamål och befogenheter ska frågan föras vidare till kommunfullmäktige men i och med att så inte är fallet hanteras beslutet om uppsiktsplikt av kommunstyrelsen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 47

Dnr KS 2023/0181

Fullmakt till stämooombud 2023 – Kommuninvest Ekonomisk förening

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. till Varbergs kommuns valda ombud ge fullmakt och instruktion att på Kommuninvest ekonomisk förenings årsstämma 30 mars 2023
 - rösta för fastställelse av den framlagda resultat och balansräkningen
 - rösta för disposition av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - rösta för ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören
 - samt fatta övriga för Kommuninvests bolagsstämmas genomförande nödvändiga beslut.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun är sedan 1993 medlem i Kommuninvest ekonomisk förening och är därmed kallade till föreningsstämma 30 mars 2023.

Av kommunfullmäktige utsett stämooombud är Hanna Netterberg (M) med Jeanette Qvist (S) som ersättare.

Som ombud för Varbergs kommun ska det framgå vilken fullmakt ombudet har att företräda kommunen på föreningsstämman.

Enligt 4 § i kommunstyrelsens reglemente framgår att kommunstyrelsen svarar för att tillvarata kommunens intressen vid bolags- och föreningsstämmor och andra likartade sammanträden i de företag som kommunen helt eller delvis äger eller annars har intresse i.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 99.

Beslutsförslag 7 mars 2023.

Handlingar till föreningsstämma 2023 i Kommuninvest ekonomisk förening (tillgängliggörs två veckor innan stämman)

Övervägande

Kommuninvest har enligt framlagd årsredovisning för 2022 bedrivit verksamheten enligt uppsatta mål och valda revisorer tillstyrker

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

ansvarsfrihet för styrelse och verkställande direktör samt att resultat och balansräkning är upprättad enligt gällande lag.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kommuninvest ekonomisk förening
Hanna Netterberg
Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 48

Dnr KS 2023/0180

Fullmakt till stämooombud 2023 – Varbergs Stadshus AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. till Varbergs kommun valda ombud ge fullmakt och instruktion att på Varbergs Stadshus AB årsstämma 18 april 2023
 - rösta för fastställelse av den framlagda resultat- och balansräkningen
 - rösta för disposition av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - rösta för ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören
 - samt fatta övriga för Varbergs Stadshus AB bolagsstämmas genomförande nödvändiga beslut.

Jäv

Ann-Charlotte Stenkil (M), Tobias Carlsson (L), Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Lena Språng (C), Hanna Netterberg (M), Katarina Eiderbrant (S), Filip Zackrisson (L) och Carl Bartler anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Beskrivning av ärendet

Varbergs Stadshus AB bildades 2005 och ägs till 100 procent av Varbergs kommun. Bolaget är moderbolag i koncernen där de kommunala bolagen ingår. Som ägare till bolaget är kommunen kallad till bolagsstämman 18 april 2023.

Av kommunfullmäktige utsett stämooombud är Vivi-Anne Johansson (C) med Håkan Johannesson (S) som ersättare.

Som ombud för Varbergs kommun ska det framgå vilken fullmakt ombudet har att företräda kommunen på bolagsstämman. Kommunfullmäktige beslutade 16 januari 2018, § 13, att delegera till kommunstyrelsen rätten att utfärda stämmodirektiv åt stämooombuden för Varbergs Stadshus AB.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 7 mars 2023

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Varbergs Stadshus AB med tillhörande dotterbolag har bedrivit verksamheten enligt uppsatta mål och valda revisorer tillstyrker ansvarsfrihet för styrelse och verkställande direktör samt att resultat och balansräkning är upprättad enligt gällande lag.

Slutrevision är genomförd utan anmärkning med samtliga bolag i koncernen och årsredovisningen fastställs på styrelsemötet i Varbergs Stadshus AB 28 mars 2023.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Vivi-Anne Johansson
Håkan Johannesson

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 49

Dnr KS 2023/0174

Fullmakt till stämмоombud 2023 - Etapp 1 i Varberg AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. till Varbergs kommuns valda ombud ge fullmakt och instruktion att på Etapp 1 i Varberg AB årsstämma 3 april 2023
 - Rösta för fastställelse av den framlagda resultat- och balansräkningen.
 - Rösta för disposition av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
 - Rösta för ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören.
 - Samt fatta övriga nödvändiga beslut för genomförande av bolagsstämman i Etapp 1 i Varberg AB.

Jäv

Carl Bartler deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Etapp 1 i Varberg AB och Parkeringshus i Västerport i Varberg AB förvärvades 2021 i syfte att genomföra försäljning av den mark som enligt förslag till detaljplan i Västerport ska innehålla hotell och parkeringsanläggning.

Av kommunfullmäktige utsett stämмоombud är Vivi-Anne Johansson (C) med Jeanette Qvist (S) som ersättare. Som ombud för Varbergs kommun ska det framgå vilken fullmakt ombudet har att företräda kommunen på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 100.

Beslutsförslag 6 mars 2023.

Stämmohandlingar till årsstämma i Etapp 1 i Varberg AB

Övervägande

Etapp 1 i Varberg AB har inte bedrivit någon verksamhet utan endast förvärvat avsedd del av fastigheterna Briggen 4 och Briggen 6.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Vivi-Anne Johansson
Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 50

Dnr KS 2023/0175

Fullmakt till stämмоombud 2023 - Parkeringshus i Västerport i Varberg AB

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. till Varbergs kommuns valda ombud ge fullmakt och instruktion att på Parkeringshus i Västerport i Varberg AB årsstämma 3 april 2023
 - Rösta för fastställelse av den framlagda resultat- och balansräkningen.
 - Rösta för disposition av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.
 - Rösta för ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören.
 - Samt fatta övriga nödvändiga beslut för genomförande av bolagsstämman i Parkeringshus i Västerport i Varberg AB.

Jäv

Carl Bartler deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Parkeringshus i Västerport i Varberg AB och Etapp 1 i Varberg AB förvärvades 2021 i syfte att genomföra försäljning av den mark som enligt förslag till detaljplan i Västerport ska innehålla hotell och parkeringsanläggning.

Av kommunfullmäktige utsett stämмоombud är Vivi-Anne Johansson (C) med Jeanette Qvist (S) som ersättare.

Som ombud för Varbergs kommun ska det framgå vilken fullmakt ombudet har att företräda kommunen på bolagsstämman.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 101.

Beslutsförslag 6 mars 2023.

Stämmohandlingar till årsstämma i Parkeringshus i Västerport i Varberg AB.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Parkeringshus i Västerport i Varberg AB har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Vivi-Anne Johansson
Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 51

Dnr KS 2023/0103

Solidarisk borgen för Räddningstjänst Väst, Vatten och Miljö i Väst AB samt Varberg Vatten AB avseende finansiell leasing

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Varbergs kommun tillsammans med Falkenbergs kommun ingår solidarisk borgen för:
 - Räddningstjänsten Väst om maximalt 4,5 miljoner kronor.
 - Vatten och Miljö i Väst AB, Falkenbergs vatten och renhållning AB samt Varberg Vatten AB om tillsammans maximalt 40 miljoner kronor.

Borgensåtagande avser finansiell leasing av fordon.

Det solidariska borgensåtagandet förutsätter att båda kommunerna fattar detta beslut.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har ett finansiellt leasingavtal med Nordea avseende fordon. Avtalet sträcker sig till 31 mars 2023, varefter ett nytt avtal kommer att tecknas efter upphandling. Befintligt avtal inkluderar Falkenbergs Bostads AB, Vatten och Miljö i Väst AB och Räddningstjänsten Väst. I kommande upphandling kommer även Falkenberg Energi AB, Falkenbergs vatten och renhållnings AB samt Varberg Vatten AB ingå.

I den kommande upphandlingen, genomförs av Falkenbergs kommun, ska det anges vilka kreditgränser som avtalen ska omfatta. För att kommunernas bolag och förbund ska få möjlighet till lika bra villkor i avtalen som kommunen krävs en kommunal borgen. Kommunerna har en hög kreditvärdighet vilket innebär att banken inte behöver ta ut en lika hög riskpremie om kommunen går i borgen.

Bolagen och förbundet har uppskattat sitt behov av kreditgränser till följande:

- Falkenberg Energi AB, 5,2 miljoner kronor
- Falkenbergs Bostads AB, 7 miljoner kronor
- Vatten och Miljö i Väst AB, Falkenbergs vatten och renhållnings AB samt Varberg Vatten AB, 40 miljoner kronor
- Räddningstjänsten Väst, 4,5 miljoner kronor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Totalt skulle den solidariska borgen, tillsammans med Falkenbergs kommun, uppgå till 44,5 miljoner kronor. Ansvaret för den solidariska borgen fördelas utifrån kommunernas befolkningsmängd. Borgensåtagandet uppgår till, den vid varje tillfälle, utnyttjade krediten.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 7 mars 2023, § 66.

Beslutsförslag 3 februari 2023.

Upphandlingsdokument 25 januari 2023.

Beslutsunderlag från Falkenbergs kommun 2 februari 2023.

Övervägande

Leasingkostnaden för Vatten och Miljö i Väst AB, Varberg Vatten AB och Räddningstjänsten Väst blir lägre genom att kommunen går i borgen. Kommunens risk för borgensåtagandena avseende ovan nämnda bolag bedöms som mycket liten.

Protokollsutdrag: Falkenbergs kommun
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 52

Dnr KS 2022/0575

Ansökan om investeringsbidrag (Boverket) - Björkängsgården

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bevilja föreningen Björkängsgården 435 900 kronor i investeringsbidrag för renoveringsarbeten under förutsättning att Boverket beviljar föreningen 726 500 kronor i investeringsbidrag
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Björkängsgården ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av omläggning av tak, byte av fönster och dörrar till en total kostnad på 1 453 000 kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 102

Beslutsförslag 3 mars 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 27 februari 2023, § 16.

Ansökan från föreningen Björkängsgården.

Övervägande

Föreningen Björkängsgården sökte och beviljades investeringsbidrag från Varbergs kommun 2022. Boverket prioriterade då inte föreningens ansökning och investeringsbidraget har inte betalats ut. Föreningen Björkängsgården gör nu en ny ansökan.

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

efter att finansiera sin del i investeringen i så stor utsträckning som möjligt genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.
Finansiering sker genom kommunstyrelsens ofördelade medel och belastar det år som utbetalningen görs.

Protokollsutdrag: Föreningen Björkängsgården
Boverket
Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 53

Dnr KS 2023/0058

Ansökan om investeringsbidrag (Boverket) Himle bygdegårdsförening

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bevilja Himle bygdegårdsförening 393 900 kronor i investeringsbidrag för standardhöjande reparationer under förutsättning att Boverket beviljar föreningen 656 500 kronor i investeringsbidrag.
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Himle bygdegårdsförening ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av ny fasad och isolering, ny dörr med fönsterparti samt en ny enkeldörr till en total kostnad om 1 313 000 kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 103.

Beslutsförslag 13 februari 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 21 december 2022, § 109.

Ansökan från Himle bygdegårdsförening.

Övervägande

Ärendet har behandlats av kultur- och fritidsnämnden som föreslår kommunfullmäktige bevilja föreningen investeringsbidraget under förutsättning att Boverket beviljar bidrag med 50 procent av den totala kostnaden.

Himle bygdegårdsförening har två gånger tidigare ansökt och beviljats investeringsbidrag från Varbergs kommun. Boverket har tidigare inte prioriterat föreningens ansökningar och investeringsbidraget har inte betalats ut. Föreningen gör nu en ny ansökan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva efter att finansiera sin del i investeringen i så stor utsträckning som möjligt genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.

Finansiering sker genom kommunstyrelsens ofördelade medel och belastar det år som utbetalningen görs.

Protokollsutdrag: Himle bygdegårdsförening
Boverket
Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 54

Dnr KS 2023/0189

Ansökan om investeringsbidrag (Boverket) - Byggnadsföreningen Folkets hus i Rolfstorp

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bevilja föreningen Byggnadsföreningen Folkets hus i Rolfstorp 1 068 750 kronor i investeringsbidrag för standardhöjande reparationer under förutsättning att Boverket beviljar föreningen 1 781 250 kronor i investeringsbidrag.
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Byggnadsföreningen Folkets Hus i Rolfstorp ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av att åtgärda ventilationssystemet samt uppdatera värmesystemet som är föråldrat till en total kostnad på 3 562 500 kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 104.

Beslutsförslag 9 mars 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 27 februari 2023, § 18.

Ansökan från Byggnadsföreningen Folkets Hus i Rolfstorp.

Övervägande

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva efter att finansiera sin del i investeringen i så stor utsträckning som möjligt genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Finansiering sker genom kommunstyrelsens ofördelade medel och belastar
det år som utbetalningen görs.

Protokollsutdrag: Byggnadsföreningen Folkets hus i
Rolfstorp
Boverket
Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 55

Dnr KS 2023/0190

Ansökan om investeringsbidrag (Boverket) - Kungsätters IF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. bevilja föreningen Kungsätters IF 438 675 kronor i investeringsbidrag för standardhöjande reparationer under förutsättning att Boverket beviljar föreningen 731 125 kronor i investeringsbidrag.
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Kungsätters IF ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av handikappanpassad servicebyggnad samt toaletter med skötselplats för blöjbarn till en total kostnad på 1 462 250 kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 105.

Beslutsförslag 9 mars 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 27 februari 2023, § 17.

Ansökan från föreningen Kungsätters IF.

Övervägande

Kungsätters IF sökte och beviljades investeringsbidrag från Varbergs kommun 2022. Boverket prioriterade då inte föreningens ansökan och investeringsbidraget har inte betalats ut. Kungsätters IF gör nu en ny ansökan.

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva efter att finansiera sin del i investeringen i så stor utsträckning som möjligt genom ideellt arbete och prioritering av egna befintliga medel.

Finansiering sker genom kommunstyrelsens ofördelade medel och belastar det år som utbetalningen görs.

Protokollsutdrag: Föreningen Kungsätters IF
Boverket
Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 56

Dnr KS 2023/0132

Förfrågan om etablering av frisörsalong inom fastighet Träslövs hamn 1:1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. bevilja upplåtelse av arrendeområdet i andra hand till Hårfixarna i Träslövsläge under den återstående tiden av det tillfälliga bygglovet, som längst till och med 31 december 2027.
2. arrendeavtalet ska villkorsändras till att ändamålet även inkluderar frisörsalong, villkorsändringen gäller endast till 31 december 2027. När tiden löpt ut ska arrendeavtalets ändamål återgå till det ursprungliga ändamålet: Mark för förrådsbyggnad för näringsverksamhet.

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Katarina Eiderbrant (S) och Anton Él Raai (S) reserverar sig mot beslutet.

Jäv

Tobias Carlsson (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) och Andreas Havasi (SD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till förvaltningens förslag: att avslå förslag till etablering av frisörsalong på arrende 11 347 inom del av fastighet Varberg Träslövs Hamn 1:1.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Lejets El KB Träslövsläge arrenderar idag ett område inom fastigheten Varberg Träslövs Hamn 1:1 med ändamålet mark för förrådsbyggnad för näringsverksamhet. Nuvarande arrendekontrakt löper med ett år i taget och har en uppsägningstid på åtta månader. Tidigare har sjöboden även använts till friskvårdsverksamhet i form av yoga.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Arrendatorn har inkommit med förfrågan om att få upplåta arrendeområdet i andra hand till Hårfixarna i Träslövsläge. Tanken är att Hårfixarna ska etablera frisørsalong i befintlig sjöbod inom arrendeområdet. Skälet där till är att företagets befintliga frisørsalong i Träslövsläge ligger i en byggnad som ska rivas.

För sjöboden finns ett tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från kontor och lager till kontor, musikundervisning, yoga, friskvårdsundervisning och försäljning av tillhörande produkter. Detta tidsbegränsade bygglov beslutades av byggnadsnämnden 14 december 2017 och gäller fram till 31 december 2027. Bygglovavdelningen har därefter konstaterat och meddelat arrendatorn att ändamålet frisørsalong är förenligt med det tidsbegränsade bygglovet och att det därför inte krävs något nytt bygglov för ändrad verksamhet till frisørsalong. När det tidsbegränsade bygglovet löpt ut kan sökande ansöka om förlängning. Det tidsbegränsade bygglovet får då förlängas med högst fem år i taget och den sammanlagda tiden för det tidsbegränsade bygglovet får inte överstiga 15 år. Vid en ansökan om förlängning ska byggnadsnämnden pröva åtgärden på nytt och fatta beslut om förlängning. När byggnadsnämnden tar ställning till att förlänga ett tidsbegränsat bygglov ska nämnden även ta hänsyn till om det finns ett tidsbegränsat behov. Det är svårt att se något tidsbegränsat behov för en frisørsalong vilket försvårar möjligheten att få bygglovet förlängt efter 31 december 2027.

Detaljplanen är betecknad med Th för fiskehamnen som uttrycker att området får användas endast för hamnrörelse och därmed samhörigt ändamål.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 14 mars 2023, § 78.

Beslutsförslag 13 februari 2023.

Arrendeavtal 11347 – inom Träslövs hamn 1.1.

Byggnadsnämnden 14 december 2017, § 577, tidsbegränsat bygglov.

Övervägande

Trots att det finns ett beviljat tidsbegränsat bygglov för frisørsalongen betyder det inte att en etablering kan ske utan jordägarens medgivande. Det anges i arrendeavtalets § 3 som uttrycker att ”utan kommunens skriftliga medgivande får arrendatorn inte upplåta nyttjanderätt till arrendestället eller del av detta. Häri inbegripes även den rätt att hyra ut ledigt utrymme i egen eller arrenderad byggnad.”

Detaljplanens syfte motverkas om Varbergs kommun i egenskap av markägare ger sitt medgivande till en frisørsalong inom arrendeområdet. Syftet med detaljplanen anger att området endast får användas för

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

hamnrörelse och därmed samhörigt ändamål vilket en frisörsalong inte kan anses utgöra. Förutom att det motverkar detaljplanens syfte motverkar det även arrendeavtalets ändamål som säger ”mark för förrådsbyggnad för näringsverksamhet”. Frisörsalong bedöms inte överensstämja med arrendeavtalets ändamål vilket ger att en villkorsändring i så fall måste göras.

En frisörsalong hade kunnat främja en hamn med mer rörelse men Träslövsläges hamn är en av de största fiskehamnarna på västkusten och fiskelivet hämmas av att få in den typen av verksamhet i hamnen.

Sammanfattningsvis anser samhällsutvecklingskontoret att frågan måste hanteras ur ett långsiktigare perspektiv. Tillåts en frisörsalong inom fiskehamnen kan det resultera i att fler förfrågningar kommer in från andra arrendatorer med sjöbodar om att få hyra ut dessa till verksamheter av olika slag som inte stämmer med detaljplanen och avtalen. Ur ett likabehandlingsperspektiv kan det försvåra kommunens möjlighet att i framtiden avslå en förfrågan som kan försvaga fiskelivet i Träslövsläge. Ett helhetsgrepp bör tas för hela hamnområdet innan verksamheter av det slaget implementeras. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att avslå förslag till etablering av frisörsalong på arrende 11 347 inom del av fastighet Varberg Träslövs Hamn 1:1.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation från Socialdemokraterna i ärende om Förfrågan av etablering av frisørsalong inom fastighet Träslövs hamn 1:1

2023-03-28

Socialdemokraterna reserverar sig mot Varbergsalliansens beslut om att bevilja upplåtelse av arrendeområde i andra hand under återstående tid av tillfälligt bygglov till frisørsalong i Träslövs hamn.

Orsaken att vi reserverar oss är att det sänder helt felaktiga signaler om hur kommunen följer både detaljplaner och ändamål i arrendeavtalen.

I detaljplanen uttrycks det klart att området endast får användas för hamnrörelse och samhörigt ändamål.

I arrendeavtalet säger ändamålet att det ska vara för ”mark för förrådsbyggnad för näringsverksamhet”.

Inget av detta hör ihop med en frisørsalong.

Risken finns att det får spridning och att fler önskar ändra inriktning av sina arrenden och en smygförändring av hamnen tillåts av Varbergsalliansen. Om en förändring av hamnen ska ske menar S att det då måste ske under ordnade former med ett brett och långsiktigt arbete i en ändrad detaljplan. Det är viktigt att yrkesfiskets varande är överordnat i en sådan framtidsplanering då hamnen är ett riksintresse och en av de största fiskehamnarna på västkusten.

Således anser S att det är helt fel att tillmötesgå en förfrågan om att tillåta en frisørsalong att etableras i Träslövs hamn.

För den socialdemokratiska gruppen
Jeanette Qvist, andra vice ordförande i kommunstyrelsen (S)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 57

Dnr KS 2023/0171

Arrendeupplåtelse 11113 för reningsverk med tillhörande verksamhet samt upplag - inom del av Getakärr 9:6

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- godkänna förslag till nytt arrendekontrakt 11113, undertecknat av arrendatorn 16 februari 2023, avseende upplåtelse av mark för reningsverk med tillhörande verksamhet samt upplag inom del av fastigheten Varberg Getakärr 9:6.

Beskrivning av ärendet

Det finns inget tidigare avtal mellan Varbergs kommun och Varberg Vatten AB. Därför har ett avtal om anläggningsarrende upprättats mellan parterna.

Arrendekontraktet avser upplåtelse av mark för reningsverk med tillhörande verksamhet samt upplag inom del av fastigheten Varberg Getakärr 9:6. Reningsverket beläget inom arrendeområdet tillhör Varberg Vatten AB. Arrendekontraktet löper från 1 mars 2023 till och med 31 december 2033 med rätt till förlängning om fem år i sänder om inte uppsägning sker minst ett år före arrendeperiodens utgång. Arrendeområdet är cirka 80 100 kvadratmeter. Under arrendetiden har arrendatorn möjlighet att friköpa arrendeområdet. I samband med friköpet ska arrendeområdet värderas och erbjudas att säljas till ett marknadsmässigt pris.

Arrendeavgälden är 525 000 kronor per år med uppräkningsindex för januari 2023.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 108.

Beslutsförslag 3 mars 2023.

Arrendekontrakt 11113 – undertecknat av arrendatorn.

Övervägande

Genom att teckna arrende för reningsverk med tillhörande verksamhet samt upplag inom del av Getakärr 9:6 tillskapas ett hållbart avtal mellan kommunen och arrendatorn. Den längre avtalstiden möjliggör långsiktiga investeringar för arrendatorn och en stabil grund att bedriva sin

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

verksamhet. Samhällsutvecklingskontoret ser inget hinder med att skriva arrendekontrakt med en upplåtelseperiod på 10 år.

Varbergs kommun har inga liknande upplåtelser för ändamålet inom kommungränsen. Den årliga arrendeavgiften har därför beräknats utifrån prissättningsprincipen som Falkenbergs kommun tillämpar avseende ändamålet reningsverk.

Arrendatorn ges möjlighet att friköpa arrendeområdet då det ur ett längre perspektiv inte finns några intentioner att ändra markanvändningen. Detta ger ytterligare möjligheter för arrendatorn att utveckla verksamheten.

Samhällsutvecklingskontoret arbetar successivt genom tecknade markupplåtelser samt markupplåtelser där avtal saknas med målsättning att uppdatera gamla arrendekontrakt eller teckna nya arrendekontrakt som inte längre har marknadsmässig och skälig avgift eller på annat sätt avviker från de principer kommunen tillämpar i nyare upplåtelser. Syftet med arbetet är att långsiktigt åstadkomma en genomgående kvalitetssäkring av kommunens upplåtelser vad gäller uppdaterad avgiftsnivå och avtalsinnehåll, till rådande förutsättningar samt utarbeta tryggare förutsättningar för arrendatorn.

Varbergs kommun är fastighetsägare till Getakärr 9:6. Besluten innebär en årlig arrendeintäkt om 525 000 kronor, med en uppräkningsindex mot konsumentprisindex för januari 2023 som grund.

Protokollsutdrag: Varberg Vatten AB
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 58

Dnr KS 2023/0100

Svar på ansökan om stöd till Grannsamverkan 2023-2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. bevilja Samverkan mot brott 10 000 kronor för att stödja Grannsamverkan lokalt i Varberg åren 2023–2024 med syfte att öka tryggheten och minska bostadsbrott i samhället.
2. bidraget tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel för 2023.

Beskrivning av ärendet

Samverkan mot brott (Sambo), har via SFF stöldskyddsföreningen, inkommit med en ansökan om att få ekonomiskt stöd till Grannsamverkan i Varberg.

Sambo är en organisation där initiativet Grannsamverkan är en brottsförebyggande metod med fokus på bostadsinbrott. Initiativet Grannsamverkan finansieras av Sambo tillsammans med de kommuner som väljer att bidra varje år.

Organisationen söker ekonomiskt stöd för att kunna erbjuda skyltar och informationsmaterial till boende i Sveriges kommuner utan kostnad. Bidraget på 10 000 kronor avser både år 2023 samt 2024.

SSF Stöldskyddsföreningen agerar som huvudman för verksamheten på uppdrag av Polisen, Folksam, Länsförsäkringar, If, Trygg Hansa, Dina försäkringar, Brottsförebyggande rådet (BRÅ), Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), Hyresgästföreningen, Riksbyggen, Villaägarna och Brottsofferjouren (Boj).

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 7 mars 2023, § 68.

Beslutsförslag 8 februari 2023.

Ansökan från Stöldskyddsföreningen 1 februari 2023.

Sammanfattande resultat från utvärderingen Grannsamverkans effekter på brott och otrygghet i Sverige, 31 januari 2019 (bilaga till ansökan).

Övervägande

Ur en utvärdering från 2019, utförd av docent Peter Lindström vid Malmö Högskola, bedöms den brottsförebyggande metoden Grannsamverkan ha

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

en minskande effekt på bostadsrelaterade brott i de områden den verkar. För att kunna nå ut till nya områden samt upprätthålla Grannsamverkan i befintliga områden, finns det ett behov samt en efterfrågan på informationsmaterial och skyltar. Det är väsentligt med denna typ av material för att kunna upprätthålla- och marknadsföra arbetet.

Målet för alla aktörer som verkar i Samverkan mot brott är att minska brottsligheten och öka tryggheten i bostadsområden runt om i landet.

Bidraget belastar kommunstyrelsens ofördelade medel 2023 med 10 000 kronor och bidraget avser både år 2023 och 2024.

Protokollsutdrag: Stöldskyddsföreningen SSF
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 59

Dnr KS 2023/0105

Svar på ansökan om arrangörsbidrag - Varbergs SommarGiro 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anslå 30 000 kronor ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2023 till CK Wano för att anordna Varbergs SommarGiro 2023.
2. bidraget betalas ut under förutsättning att arrangemanget anordnas enligt de förutsättningar som anges under rubriken Övervägande.

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Cykelklubben Wano om att erhålla ett arrangörsbidrag på 30 000 kronor för att täcka delar av arrangemangskostnaderna för Varbergs SommarGiro 2023. Evenemanget planeras hållas lördagen 29 juli 2023.

Klubben uppskattar den totala kostnaden för arrangemanget till cirka 130 000 kronor där man i år beräknar samla 700–800 deltagare.

Varbergs SommarGiro är ett motionslopp på cykel med start och mål i centrum. Loppet kommer att ha tre olika distanser; 32 kilometer, 68 kilometer samt 110 kilometer.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 14 mars 2023, § 79.

Beslutsförslag 8 februari 2023.

Ansökan om bidrag från CK Wano inkommen 31 januari 2023.

Övervägande

Detta år planerar CK Wano att arrangera den sjätte upplagan av Varbergs SommarGiro. Arrangemanget skapar en attraktiv upplevelse i Varberg under sommarsäsong med fokus på cykling och samhörighet. Det bedöms även likt tidigare år, att arrangemanget kan skapa besöksnäringssintäkter såsom skatteintäkter och ökade arbetstillfällen. År 2022 samlades cyklister återigen för motionsloppet efter två års uppehåll på grund av pandemin.

Varbergs SommarGiro kommer att marknadsföras via klubbens egen hemsida samt i särskilda inbjudningar till landets cykelklubbar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Platsvarumärket *Varberg inspirerar* kommer att exponeras på Varbergs SommarGiros hemsida enligt överenskommelse och evenemanget planeras att registreras på Visit Varberg. En säkerhetsplan i enlighet med tillämpliga delar av Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB:s) säkerhetsguide är inlämnad till Polismyndigheten i samband med tillståndsansökan.

Varbergs kommun har tidigare år stöttat detta arrangemang genom att bifalla cykelklubbens ansökan om bidrag och det är förvaltningens uppfattning att bidrag ska lämnas även för år 2023.

Protokollsutdrag: CK Wano
Ekonomikontoret
Näringslivs- och destinationskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 60

Dnr KS 2023/0165

Svar på ansökan om projektstöd Varberg Cyclocross 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anslå 50 000 kronor ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2023 till Cogheart Cycleclub Varberg för att anordna Varberg Cyclocross 2023.
2. bidraget om 50 000 kronor betalas ut under förutsättning att arrangemanget anordnas enligt de förutsättningar som anges under rubriken Övervägande.

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Cogheart Cycleclub Varberg om att erhålla ett projektstöd på 170 000 kronor för att täcka delar av arrangemangskostnaderna för Varberg Cyclocross 2023.

Evenemanget planeras hållas på en internationell nivå via cykelförbundet *Union Cycliste Internationale* (UCI) som sanktionerar internationella cykeltävlingar i olika klasser. Varbergs Cyclocross 2023 planeras även vara ett klass två event där tävlingen kommer ingå i en internationell tävlingskalender för herr- och damelit samt herr- och damjunior.

Cogheart Cycleclub Varberg har arrangerat cykelcrosstävlingar i Varberg med SM år 2019 och 2020. Därefter har man arrangerat SWE-cup i Varberg år 2021 och 2022. För år 2023 bedömer man att det är dags att utveckla konceptet för Varberg Cyclocross till att bli en internationell cykeltävling.

Tävlingen beräknas enligt ansökan locka cirka 20 000 besökare i publik och planeras äga rum 23 och 24 september 2023. Datumerna är satta helgen före en Europacup-tävling som arrangeras av Täby cykelcross.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 106.

Beslutsförslag 9 mars 2023.

Ansökan om projektstöd från Cogheart Cycleclub Varberg inkommen 1 mars 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Det är positivt för Varberg med arrangemang som bidrar till utbud av aktiviteter för både invånare och besökare. Arrangemanget skapar en upplevelse i Varberg under hösten och stärker platsvarumärket *Varberg inspirerar* samt bidrar till kommunens attraktionskraft. Bedömningen är också att arrangemanget kan skapa besöksnäringssintäkter, vilket genererar arbetstillfällen och skatteintäkter. Platsattraktionen stärks genom att Varberg upplevs som en aktiv destination. Arrangören ska tillsammans med boendeanläggningar i Varberg erbjuda paketeringar av boende och arrangören ska även inför tävlingen informera tävlande och eventuella åskådare om Varbergs utbud för besökare.

Platsvarumärket *Varberg inspirerar* ska exponeras genom arrangörens marknadsföringskanaler i samråd med näringslivs- och destinationskontoret. Arrangören ska även kontakta samt pressbearbeta evenemanget i relevant nationell och internationell sportsmedia. Arrangören ska återkoppla till näringslivs- och destinationskontoret med bilder samt en kortfattad rapport om evenemangets förlopp, publiktillströmning och mediagenomslag en månad efter genomfört evenemang. Arrangören ska även samverka med boendeanläggningar och lokal besöksnäring som kan beröras av tävlingarna inför evenemanget.

Det är viktigt att arrangören noga följer riktlinjer för säkerhet från polis och räddningstjänst varav arrangören ska kontakta polisen enligt tillståndspraxis. En säkerhetsplan för deltagare och besökare ska tas fram i enlighet med den säkerhetsguide som Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) publicerat år 2021. Evenemanget ska även anmälas till den kommunala lotsen för företag och större evenemang.

Utifrån att det är en internationell tävling, mediaexponeringsmöjligheterna samt antalet gästnätter, som uppskattas till cirka 1 300 av arrangören, bedömer kommunstyrelsens förvaltning att arrangörsbidraget kan uppgå till 50 000 kronor.

Kommunen understryker att bidraget betalas ut under förutsättning att arrangemanget anordnas under de förutsättningar som anges i ansökan.

Protokollsutdrag: Cogheart Cyclocross Varberg
Ekonomikontoret
Näringslivs- och destinationskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 61

Dnr KS 2023/0097

Yttrande över solcellspark på fastigheten Tvååker 3:21

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. översända yttrande daterat 7 mars 2023 till länsstyrelsen Hallands län som svar från Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått remiss från länsstyrelsen Hallands län avseende anmälan enligt 12 kap. 6 § miljöbalken för anläggande och drift av solcellspark. Sökande är HPSolartech AB.

Solcellsanläggningen föreslås uppföras på fastigheten Tvååker 3:21. Anläggningens yta uppgår till 11, 3 hektar. Nuvarande markanvändning är åker. Den färdiga anläggningen förväntas vara i drift i cirka 40 år, varefter den kommer avvecklas och marken återställas.

Kommunen yttrar sig avseende översiktlig planering, utpekade intressen och påverkan på natur- och kulturvärden. Varbergs kommun har begärt och beviljats förlängd svarstid till 30 mars 2023.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 88.

Beslutsförslag 6 mars 2023.

Yttrande 7 mars 2023.

Remiss – Anmälan för samråd om övriga verksamheter, Solcellspark i Varbergs kommun, Tvååker 3:21.

Övervägande

Det föreslagna området för solcellsparken ligger inom utredningsområde för vindkraft (Bäckagård-Galtabäck) enligt kommunens gällande översiktsplan (antagen 15 juni 2010). De sju vindkraftverk som tidigare funnits på platsen har monterats ner men området kan i framtiden bli aktuellt för uppförande av nya vindkraftverk. I övrigt föreslås ingen förändring av den befintliga markanvändningen, som för närvarande utgörs av jordbruksmark.

Kommunen arbetar med framtagande av en ny översiktsplan där möjliga områden för etablering av förnyelsebar energi (sol- och vindkraft) analyseras.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

I samrådsunderlaget beskriv vilka överväganden som gjorts vid val av lokalisering av anläggningen. Området bedöms ha god potential för solenergiproduktion, bland annat utifrån de större öppna markytorna och närheten till befintligt elnät och nätstation med högre kapacitet. Detta bekräftas också av kommunens nyligen framtagna solenergi- och vindkraftsutredning (2 mars 2023). Vidare beskrivs i underlaget vilka anpassningar som gjorts, där bland annat områden med kända fornlämningar och strandskydd undvikits, vilket kommunen ser positivt på. I underlaget har bedömningen gjorts att anläggningen inte medför påverkan på kulturhistoriska lämningar i området, och att behov av ytterligare arkeologiska undersökningar inom området inte borde föreligga. Detta behöver samrådats med länsstyrelsen.

Området ingår i kommunens Kulturmiljöprogram för landsbygden (Tvååkers gata), som lyfter fram de kulturhistoriska värdena knutna till Tvååkers gata och odlingslandskapet som helhet. Detta framgår inte av samrådsunderlaget. Varbergs kommun anser att samrådsunderlaget behöver belysa anläggningens eventuella konsekvenser på de kulturmiljö- och landskapsbildsvärden som pekas ut i kulturmiljöprogrammet, samt tydligare redogöra för vilka eventuella anpassningar som kan göras för att minska negativ påverkan på dessa värden.

Solcellsanläggningar har en viktig roll i omställningen till förnyelsebar energiproduktion. Samtidigt är det viktigt att beakta och bedöma bortfallet av produktiv åkermark under den förhållandevis långa tidsperiod då verksamheten kommer att bedrivas, samt vilka anpassningar som eventuellt kan göras för att möjliggöra fortsatt brukande av marken, genom exempelvis bete eller foderproduktion. Genom insådd finns även förutsättningar att skapa ett område med värden för biologisk mångfald. Möjliga anpassningar genom bland annat bete och insådd tas upp i underlaget. Det är dock oklart huruvida detta är en möjlighet eller något som faktiskt kommer att ske och om det är villkorat eller säkerställt genom avtal.

Transformatorstationer och eventuellt även parken i sig (beroende på utformning) kan omfattas av bygglovsplikt. För frågor om bygglov hänvisas till stadsbyggnadskontoret i Varbergs kommun.

Protokollsutdrag: Länsstyrelsen Hallands län

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 62

Dnr KS 2023/0033

Remissvar över betänkandet SOU 2022:53 Statens ansvar för skolan – ett besluts- och kunskapsunderlag

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna remissvar över betänkandet SOU 2022:53 Statens ansvar för skolan och översända det till utbildningsdepartementet.

Beskrivning av ärendet

Utbildningsdepartementet har utsett Varbergs kommun som en av remissinstanserna att yttra sig om förslagen i betänkandet SOU 2022:53 Statens ansvar för skolan – ett besluts- och kunskapsunderlag. Utredningen har haft i uppdrag att ta fram ett beslutsunderlag som kan skapa förutsättningar för ett statligt huvudmannaskap eller stärkt statligt ansvar för skolan. Syftet är att skapa bättre förutsättningar för en mer likvärdig skola av hög kvalitet.

Som uppdraget är formulerat ska utredningen inte ta ställning till om skolan ska förstatligas, utan uppgiften har varit att beskriva hur detta kan göras. I utredningen har alla skolformer utom förskolan ingått.

Betänkandet är omfattande och beskriver dagens skolsystem och hur systemet har utvecklats över tid. Fokus i utredningen är på struktur och systemnivå och utredningen kommer bland annat fram till slutsatser om att det svenska skolsystemet har för många styraktörer och att systemet inte styr och stödjer aktörerna i tillräcklig utsträckning för att skapa goda förutsättningar för likvärdighet och hög kvalitet.

Utredningen beskriver två alternativ för att utveckla ett nytt skolsystem:

- Ett fullgånget förstatligande med statligt huvudmannaskap för skolan
- Ett system där staten förstärker sitt ansvar men utan att ta över huvudmannaskapet för skolan.

Förskole- och grundskolenämnden samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden är de nämnder som ansvarar för de verksamheter som berörs av förslagen och har getts möjlighet att yttra sig i ärendet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 14 mars 2023, § 80.

Beslutsförslag 24 februari 2023.

Remissvar 24 februari 2023.

Förskole- och grundskolenämnden 16 februari 2023, § 14.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 17 februari 2023, § 11.

Statens ansvar för skolan – ett besluts- och kunskapsunderlag, SOU 2022:53.

Övervägande

Förskole- och grundskolenämnden samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden konstaterar att de reformer som betänkandet om statens ansvar för skolan beskriver är mycket omfattande och kommer att medföra betydande förändringar för den svenska skolan. Ska förändringar av den omfattningen genomföras behöver det vara väl utrett och tydligt att ett utökat statligt ansvar för skolan ger de effekter i form av likvärdighet som eftersträvas. Det är därför positivt att utredningen beskriver att betänkandet ska betraktas som ett första steg i en längre process om 10–20 år. Det är även positivt att utredningen bland annat pekar på vikten av långsiktiga politiska överenskommelser, genomtänkt strategi för implementering av reformen och att ekonomiska resurser bör avsättas till förändringsprocessen.

Utredningen beskriver två alternativ för att utveckla ett nytt skolsystem. Det är värt att poängtera att bedömningarna som läggs fram i utredningen kan kombineras på många olika sätt. Innan beslut ska fattas om stärkt statligt ansvar för skolan är det viktigt att dess utformning utreds ytterligare.

Det är värt att betona att det är skolsystemets innehåll i form av en likvärdig utbildning och kvalitativ undervisning som har betydelse för elevernas utveckling och resultat. Det är viktigt att eventuella förändringar sätter barn, elever och undervisningen i centrum och har ett tydligt barnrättsperspektiv.

Förskole- och grundskolenämnden anser att det är anmärkningsvärt att förskolan inte har legat inom utredningens uppdrag. De alternativ som beskrivs i betänkandet skulle medföra att alla skolformer inom skolväsendet inte längre har en sammanhållen styrning. Det är viktigt att betona förskolans unika betydelse i skolväsendet där uppdraget utifrån läroplanen är nära sammanlänkat med de övriga skolformerna. Kommande statliga utredningar behöver fördjupa analysen ytterligare om dagens skolsystem ska frångås till något av de alternativ som beskrivits.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

För att stärka likvärdigheten i svensk skola skisserar utredningen flera varianter gällande finansieringen av skolan. Om finansieringen av svensk skola ska förändras är det viktigt att det föregås av ytterligare fördjupade utredningar.

Utredningen beskriver att en ny skolmyndighet bör införas och ersätta Skolverket, Skolinspektionen och delar av Specialpedagogiska myndigheten. Det vore positivt om en ny skolmyndighet hade ett helhetsperspektiv där exempelvis tillsyn och olika former av stöd som syftar till att förbättra verksamheten kan kombineras på ett tydligt och framåtsyftande sätt.

Även vid ett fullgånget förstatligande föreslås kommunerna, i sin roll som hemkommuner, fortsatt ha ansvar för bland annat skolskjuts, samordning av insatser vid problematisk frånvaro, det kommunala aktivitetsansvaret och den uppsökande verksamheten för individer i behov av komvux. Eventuella risker med att särskilja dessa frågor från övrig skolverksamhet bör utredas ytterligare.

Vid ett fullgånget förstatligande beskriver utredningen att konsekvenserna för statens lokalförsörjning gällande skollokaler som svåra att överblicka. I ett statligt skolsystem kommer staten att vara helt beroende av att kommuner inkluderar skolan i sin planeringsprocess och vid behov upplåter mark till statliga skolor. Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden påpekar att i det fall den statliga huvudmannen ska hyra skollokaler på marknadsmässiga grunder finns det en uppenbar risk att kostnaderna för lokaler ökar jämfört med i dag. Nämnden vill betona vikten av att kostnadsprinciper liksom övriga villkor kopplade till lokalförsörjning ägnas ytterligare uppmärksamhet i det fortsatta utredningsarbetet.

Ett eventuellt förstatligande av skolan är en av de mest debatterade frågorna i svensk skolpolitik. Det är värt att konstatera att utredningen inte säkert ser att ett förstatligande av skolan leder till en likvärdig utbildning och hög kvalitet. Utredningen menar dessutom att ett fullgånget förstatligande kan vara en omotiverat stor förändring och att både resursåtgången och osäkerheten talar emot. Vidare beskrivs att flera av de fördelar som finns med ett fullgånget förstatligande bedöms kunna gå att uppnå genom att förstärka det statliga ansvaret men med oförändrat huvudmannaskap för skolan.

Utredningens uppdrag har även en allmänpolitisk inriktning. Både ett fullgånget förstatligande av skolan och ett förstärkt ansvar för skolan har konsekvenser för den kommunala självstyrelsen och den lokala demokratin. Utredningen lyfter exempelvis risker för ett demokratiskt underskott när en nivå för politiskt ansvarsutkrävande försvinner. Där är värt att understryka

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

att de positiva delar som finns i det nuvarande skolsystemet behöver identifieras och tillvaratas. Det är exempelvis avgörande att skolutvecklingen fortsatt sker med hänsyn till lokala förutsättningar och behov. Det är också viktigt att den nära samverkan med lokal socialtjänst, näringsliv och kultur- och fritidsverksamhet kan bibehållas oavsett inriktning på framtida skolreformer.

Protokollsutdrag: Utbildningsdepartementet
 Förskole- och grundskolenämnden
 Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 63

Dnr KS 2023/0199

Fullmakt för kommunjurist 2023–2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. fullmakt ges till kommunjurist Torbjörn Alfredsson eller den han i sitt ställe vid ett eller flera tillfällen förordnar att:
 - i alla de fall, då kommunens rätt ifrågakommer vid samtliga över och underdomstolar, exekutionssäten och övriga myndigheter väcka, utföra, fullfölja och bevaka kommunens talan
 - jämväl utom domstol vid alla de tillfällen då kommunens rätt kan
 - vara ifråga, densamma iaktta och bevaka
 - å kommunens vägnar framställa ansvarsyrkanden, motta delgivningar av stämningar, kallelser och handlingar av varje slag
 - i inträffade konkurser utföra och bevaka kommunens talan och utöva dess rösträtt
 - i mål och ärenden vari Torbjörn Alfredsson eller någon av honom förordnat ombud, med stöd av denna fullmakt, fört kommunens talan, uppbära, motta och kvittera alla kommunens tillkommande medel samt värde- och andra handlingar
 - anta eller förkasta förlikning i nyss benämnda mål och ärenden.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen ger fullmakt till kommunjurist Torbjörn Alfredsson eller den han sätter i sitt ställe rätt att företräda Varbergs kommun på så vis som framgår ovan. Fullmakten gäller till och med 31 december 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 109.

Beslutsförslag 9 mars 2023.

Protokollsutdrag: Kommunjurist Torbjörn Alfredsson
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 64

Dnr KS 2022/0239

Svar på motion om register för motioner i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen om register för motioner i Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Helen Alexborn (SD) har lämnat motion om att införa ett sökbart motionsregister på Varbergs kommuns hemsida. Motionären menar att genom att tillhandahålla ett register över motioner under mandatperioden och senare även motionssvaren till varje motion, ökar transparensen för medborgarna, som i slutändan är uppdragsgivare. Den ökade tillgängligheten kan även resultera i ett vidare intresse och förståelse för den lokala politiken och demokratin.

Olle Hällnäs (SD) lämnade 2017 en liknande motion om att införa motionsregister på kommunens hemsida.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 14 mars 2023, § 82.

Beslutsförslag 13 januari 2023.

Kommunfullmäktige 17 maj 2022, § 76; *Kommunfullmäktige beslutar remittera ärendet till kommunstyrelsen.*

Motion inkommen 2 maj 2022.

Övervägande

Enligt kommunlagen bör motioner besvaras inom ett år. Om beredningen inte kan slutföras inom denna tid ska det redovisas till kommunfullmäktige. I Varbergs kommun sker åiterrapporteringen normalt i april och oktober.

Därutöver redovisas det till kommunfullmäktige två gånger om året i samband med rapporteringen av uppdragslistan, vilka bifallna motioner som ännu inte är genomförda.

Det finns ingen integration mellan ärendehanteringssystemet och den externa webben som skulle möjliggöra en enkel överföring och publicering av ett sökbart register på den externa webben. Det skulle kräva en manuell inmatning och bedömningen är att arbetsinsatsen är större än nyttan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är heller inte lämpligt att bevara handlingar på kommunens webbplats och använda webbplatsen som arkiv vilket föreslås i motionen.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att det redan idag finns tillräckligt goda möjligheter för medborgarna att se vilka motioner som bereds, bifalls, avslås och genomförs. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 65

Dnr KS 2022/0203

Svar på motion om riktlinjer för kommunalt nationaldagsfirande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen om riktlinjer för kommunalt nationaldagsfirande.

Beskrivning av ärendet

En motion av Erik Hellsborn (SD) har lämnats till kommunfullmäktige gällande kommunalt nationaldagsfirande.

Motionen handlar om att fira en svensk nationaldag med fokus på Sveriges historia och kulturella uttryck som har sitt ursprung i vår svenska gemenskap. Motionen föreslår att kommunfullmäktige uppdrar åt kultur- och fritidsnämnden att vid framtida nationaldagsfirande fokusera på traditionell svensk kultur och avhålla sig från mångkulturella inslag.

Motionen har skickats på remiss till kultur- och fritidsnämnden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 110.

Beslutsförslag 8 mars 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 27 februari 2023, § 15.

Motion inkommen 11 april 2022.

Övervägande

Historiskt har den svenska nationaldagen haft flertalet benämningar, bland annat den svenska flaggans dag. Nationaldagen har dock officiellt firats sedan år 1983 för att minnas två stora händelser i svensk historia; riksdagsvalet av Gustav Vasa till kung över Sverige år 1523 samt den undertecknade regeringsformen år 1809.

Regeringsformen fastslår delar av de medborgerliga rättigheter som finns i Sverige såsom yttrandefrihet, mötesfrihet, demonstrationsfrihet, föreningsfrihet samt religionsfrihet. Den sjätte juni firades för första gången som en officiell helgdag år 2005 och firandet kan än idag beskrivas som ett hyllande av det demokratiska statsskicket och gemenskap bland folket.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsnämnden beskriver i sitt yttrande att nationaldagsfirandet är ett tillfälle där både nya och gamla varbergare kan träffas i former som både är traditionella och nytänkande utifrån Sverige idag. Ett mål med nationaldagen är att skapa förutsättningar för möten mellan människor för att bygga gemenskap och stolthet för vårt samhälle.

År 2022 hölls ett sedvanligt nationaldagsfirande i Societetsparken efter två års uppehåll på grund av pandemin. Till firandet hörde exempelvis en föreningsparad, hissning av den svenska flaggan samt ett scenprogram innehållande bland annat högtidstal och folkmusikensemble. Under nationaldagen uppmärksammades nya svenska medborgare och stipendium delades ut till studenter.

Inför nationaldagsfirandet görs en jämlikhetsbedömning enligt den kultur- och fritidspolitiska strategin där Varbergs kommun ska främja kultur som bidrar till konstnärlig förnyelse och når ut till alla nya målgrupper. Firandet av Sveriges nationaldag är till för alla varbergare, dit således alla är välkomna. Programmet genomsyras därför både av tradition och nytänkande med ett innehåll som förhoppningsvis attraherar så många målgrupper som möjligt.

Med anledning av ovanstående så bedömer kommunstyrelsens förvaltning att Varbergs nationalfirande firas i enlighet med den kultur- och fritidspolitiska strategin som har tagits fram och föreslår därmed avslag på motionen.

Protokollsutdrag: Erik Hellsborn
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 66

Dnr KS 2022/0306

Svar på motion om att erbjuda utbildning till hemtjänstens personal i munhygien och tandvård

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen med hänvisning till att föreslagen utbildning redan finns.

Beskrivning av ärendet

En motion har inkommit 21 juni 2022 från Mikael Bonde om att erbjuda utbildning till hemtjänstens personal i munhygien och tandvård i Varbergs kommun. Av motionen framgår vikten av en god äldreomsorg och att få ett gott omhändertagande samt att hjälp med munhygien och tandvård är ett område som behöver uppmärksammas. Motionären föreslår att utbildning erbjuds för hemtjänstens personal i munhygien och tandvård.

Motionen har skickats på remiss till socialnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 14 mars 2023, § 81.

Beslutsförslag 3 februari 2023.

Socialnämnden 26 januari 2023, § 13.

Motion inkommen 21 juni 2022.

Övervägande

Socialnämnden instämmer med motionärens uppfattning att en bra munstatus och god munhygien påverkar hela livets välbefinnande och hälsa. Det är viktigt att ha en god kunskap om områdena samt kända och välfungerande rutiner om problem identifieras i samband med munvården.

Socialnämnden bedömer att den introduktionsutbildning som socialförvaltningen erbjuder, innehållande både teoretiska och praktiska moment, tillsammans med den utbildning som ges inom ramen för undersköterskeutbildningen är en tillräcklig grund för att kunna erbjuda en god tandvård inom ramen för hemtjänstpersonalens uppdrag. Däremot så behöver det, som för alla områden, ske en kontinuerlig kompetensutveckling. Vad en sådan kompetensutveckling skulle innefatta

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

och hur den skulle kunna erbjudas behöver socialförvaltningen titta närmare på.

Med hänvisning till att en utbildning för hemtjänstpersonal finns inom munhygien och tandvård föreslår socialnämnden att motionen ska avstyrkas.

Kommunstyrelsens förvaltning har ingen annan uppfattning än socialnämndens och föreslår att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Mikael Bonde
Socialnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 67

Dnr KS 2022/0396

Svar på motion om att Varbergs kommun ska anställa en SIP-samordnare

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen med hänvisning till att en funktion som motsvarar SIP-samordnare för närvarande etableras.

Beskrivning av ärendet

En motion har inkommit 30 augusti 2022 av Ingela Svensson (V) som handlar om att Varbergs kommun ska anställa en SIP-samordnare.

Motionen belyser att Varbergs kommun och regionen har ett åliggande att upprätta en samordnad individuell plan (SIP) vid tillfällen då behovet finns.

En SIP används för att samordna kommunens och regionens vårdinsatser för att se till att kommunala och regionala åligganden uppfylls för respektive brukare och patienter enligt lag. I motionen framgår det att en brukarorganisation menar att varken kommunen eller regionen uppfyller sina åligganden gentemot patienter och brukare i nuläget. Motionen problematiserar även kring vårdtagare som riskerar att gå miste om sina rättigheter gällande SIP vid avsaknad av en samordnande roll.

Motionen har skickats på remiss till socialnämnden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 21 mars 2023, § 111.

Beslutsförslag 3 mars 2023.

Socialnämnden 23 februari 2023, § 35.

Motion inkommen 29 augusti 2022.

Övervägande

Socialnämnden instämmer med motionären att varken regionens eller kommunens åtaganden uppfyllts. Historiskt sett har SIP genomförts i begränsad omfattning i samband med utskrivning från sjukhus trots att det ska göras enligt lag. Fokus finns nu på att systematiskt arbeta med SIP för de patienter som har behov av detta.

Under hösten 2022 godkände Region Halland och de halländska kommunerna en överenskommelse rörande trygg och effektiv utskrivning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

från sluten hälso- och sjukvård. Till överenskommelsen finns bland annat en uppdaterad rutin för samverkan vid utskrivning från sjukhus. Rutinen förtydligar vilka målgrupper där en SIP efter utskrivning bedöms vara särskilt angelägen att genomföra.

För att följa rutinen har socialförvaltningen arbetat fram en processbeskrivning i vilken arbetsgång, ansvar och arbetsuppgifter framgår. I processbeskrivningen finns en utpekad funktion som i stora delar kan sägas motsvara den SIP-samordnare som önskas utifrån motionen. Funktionens titel är i nuläget inte bestämt men i allt väsentligt motsvarar denna funktion den SIP-samordnare som framgår av motionen.

Socialnämnden avstyrker motionen med hänvisning till att en funktion som motsvarar SIP-samordnare för närvarande etableras.

Kommunstyrelsens förvaltning gör ingen annan bedömning än socialnämnden och föreslår därmed att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Ingela Svensson
Socialnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 68

Dnr KS 2023/0014

Delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisning av delegationsbeslut för perioden 21 februari 2023 – 20 mars 2023.

Beskrivning av ärendet

Förteckning över delegationsbeslut för perioden 21 februari 2023 – 20 mars 2023.

KS 2023/0001

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023

- 7 mars 2023
- 14 mars 2023

KS 2023/0001

Kommunstyrelsens personalutskott 2023

- 2 mars 2023

KS 2023/0054

- Tilldelningsbeslut – Byggarbeten (1–10 miljoner), 3 mars 2023.
- Tilldelningsbeslut - Besiktning av lyftanordningar och trycksatta anläggningar, 3 mars 2023.
- Tilldelningsbeslut - Träd, buskar, klätterväxter samt perenner, 14 mars 2023.
- Tilldelningsbeslut - Digital egenkontroll av livsmedel, 17 mars 2023.
- Avbrytande av upphandling - Städmaterial, städkemikalier, papper- och plastprodukter, 17 mars 2023.

KS 2023/0155–1

Delegationsbeslut med anledning av begäran om att få ta del av allmänna handlingar.

KS 2022/0221–33

Beslut att anta reviderad anvisning för hantering av visselblåsarärenden.

KS 2020/0060–39

Hantering av beställning av tjänsteresor med Hallandstrafiken.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

KS 2023/0151-2

Svar på remiss - Begäran om yttrande - Ändrade regler för vattenskoter (SOU: 2022:49) - Betänkande av Vattenskoterutredningen.

KS 2023/0198-1

Försäljning del av fastighet Torpa-Kärra 3:10.

KS 2023/0173-2

Svar på remiss - Förfrågan om behov av att komplettera KonTiki AB:s ansökan om tillstånd enligt lagen (1992:1140) om Sveriges ekonomiska zon för vindparken Poseidon.

KS 2023/0212-1

Uppsägning av nyttjanderätt - inom del av Getakärr 2:1 och 2:6.

KS 2023/0213-1

Arrendekontrakt 14017 - inom del av Skedeskamma 1:11.

KS 2021/0196

Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 1 januari 2018 – 31 december 2018.

KS 2021/0197

Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 1 januari 2019 – 31 december 2019.

KS 2020/0013

Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 1 januari 2020 – 31 december 2020.

KS 2021/0013

Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 1 januari 2021 – 31 december 2021.

KS 2022/0013

Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 1 januari 2022 – 31 december 2022.

KS 2023/0013

- Kommunstyrelsen Förvaltningssamverkan (FSG) protokoll 16 februari 2023.

KS 2020/0205

Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 1 januari 2018 – 31 december 2018.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

KS 2019/0474

Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 1 januari 2019
– 31 december 2019.

KS 2020/0012

Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 1 januari
2020 – 31 december 2020.

KS 2021/0012

Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 1 januari 2021
– 31 december 2021.

KS 2022/0012

Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 1 januari
2022 – 31 december 2022.

KS 2023/0012

- Kommunstyrelsen Central samverkansgrupp (CSG) protokoll 16
februari 2023.

KS 2018/0585 med flera

Protokoll MBL (Lag om medbestämmande i arbetslivet §§ 10, 11, 14, 19, 64)
1 januari 2018 – 20 mars 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 69

Dnr KS 2023/0050

Information från kommundirektör

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Carl Bartler informerar om kommunens överklagan gällande detaljplanen för Västerport etapp 1 i mark- och miljööverdomstolen.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------