

Plats och tid	Västkusten, Norrgatan 25, klockan 15.00-15.24	
Beslutande	Lena Språng (C), ordförande Jenny Bolgert (S), vice ordförande Sven Andersson (M)	
Övriga deltagare	Katarina Sundberg, förvaltningschef Sebastian Larsson, nämndsekreterare Mia Svedjeblad, lokalstrateg Anna Frid, kommunikatör	
Utses att justera	Jenny Bolgert (S)	
Justeringens plats och tid	Kultur- och fritidsförvaltningen, Norrgatan 25, 16 mars 2021	
Sekreterare	Sebastian Larsson	Paragraf 36-37
Ordförande	Lena Språng (C)	
Justerande	Jenny Bolgert (S)	

§ 36

Dnr KFN 2015/0145

Filtreringsanläggning Sjöaremossen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

- godkänna styrgruppens förslag kring filtreringsanläggning på Sjöaremossen.

Beskrivning av ärendet

Sjöaremossens omklädningsbyggnad färdigställdes under 2019 men projektet kunde då inte stängas p.g.a. kvarstående restpunkter (och vissa saker var säsongsberoende varför det dröjde). Under denna tid har man sett att det blivit avlagringar i duschar, handfat och toaletter varför en undersökning gjorts som visat på höga värden av bl.a. järn och mangan vilket även ger en hög turbiditet (grumlighet). Kranar vid handfat och i kioskytan kärvar dessutom av avlagringarna. Farhågan var att det var den nya brunnen som orsakat detta, varför flertalet provtagningar gjorts. Man passade då även på att göra provtagningar på den gamla brunnen. Tyvärr visade de samma resultat. Det har gjorts vattenprover i februari och nya vattenprover i slutet av februari som båda gett resultat "Godkänt med anmärkning", vilket innebär att problemet måste åtgärdas. Ingen provtagning av brunn gjordes i förstudie eller inför byggnation, men gjordes när brunnen var grävd. Detta visade på värden över gränsvärden. Riktlinjen var att brunnen ändå skulle tas i bruk för att konstatera hur det påverkar anläggningen då det inte på förhand går att förutsäga vad konsekvenserna blir. Det var då sagt att en uppföljning skulle ske ett år senare, varpå det nya resultatet nu presenterats samt påverkan med missfärgning i anläggningen kan visas.

Enligt gällande fastighetsinvesteringsprocess ska projektets styrgrupp sammankallas om avvikelser i innehåll, jämfört med projektets förstudie, för att enas om rekommendation till beslut i berörd nämnd.

Styrgruppsmöte hölls den 10 mars 2021 då vattenprover på anläggningen visade på behov av åtgärd. Förslag är att inom investeringsbudget ordna en filtreringsanläggning och ge Varbergs fastighets AB i uppdrag att projektera och genomföra nedan förslag.

Åtgärd

- En filteranläggning behöver monteras för att åtgärda problemet och säkerställa att anläggningen inte får framtida problem. Detta inkluderar en byggnad för filteranläggningen med allt vad det innebär med bygglov etc. I dagsläget är det inte säkerställt hur mycket skada det gett på rör etc., men förhoppningen är att inte något av detta behöver bytas i nuläget. Givetvis skall alla avlagringar i duschar, handfat och toaletter etc åtgärdas. Det kan även finnas lösningar med isolerad container för filtreringsanläggning som placeras i anslutning till teknikrum.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ekonomi

- Kostnaden ryms troligen i beslutad investeringsram, men detta kan säkerställas först när upphandling gjorts för detta. Det finns dock gott om investeringsmedel kvar, varför risken inte ses som stor.

Tidplan

Enligt Miljö och hälsa behöver åtgärden vara klar inför start bandysäsong till hösten, vilket innebär att planeringen behöver starta upp omgående för att inte riskera att få en påverkan på verksamheten

Beslutsunderlag

Protokoll styrgruppsmöte 2021-03-10

Övervägande

Att ansvara för en verksamhetslokal som har acceptabel vattenkvalitet är av väsentlighet för kultur- och fritidsförvaltningen. Att säkerställa att den tekniska utrustningen samt funktioner i duschar, wc och serveringsdelen kommer att hålla god kvalitet framöver kräver att vattnet som flödar genom systemet har en kvalitet som inte förstör utrustning invändigt eller ytskikt, porslin eller kranar.

Protokollsutdrag: Anna-Karin Kvarnemar,
sambhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 37

Dnr

Hallands museiförenings diplom för god byggnadsvård 2021

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------