

---

<b>Plats och tid</b>	Kultur- och fritidsförvaltningens sammanträdesrum, klockan 9.00 - 12.30	
<b>Beslutande</b>	Lena Språng (C), ordförande Jenny Bolgert (S), vice ordförande §§ 70-75, 78 Sven Andersson (M)	
<b>Övriga deltagare</b>	Katarina Sundberg, förvaltningschef Sebastian Larsson, nämndsekreterare Mari Hagborg Lorentzon, avdelningschef fritid Mariella Sivertstrand, avdelningschef kultur Johan Suomela, controller § 70 Bodil Hedberg Petersson, arrangemangsproducent §§ 71-73 Åsa Johnsson, verksamhetsutvecklare § 75 Kristina Hylander, utvecklingsledare § 75 Anna Frid, kommunikatör §§ 76-79 Mia Svedjeblad, lokalstrateg §§ 80-81	
<b>Utses att justera</b>	Sven Andersson (M)	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kultur- och fritidsförvaltningen, Norrgatan 25, 8 juni 2020	
<b>Sekreterare</b>	Sebastian Larsson	<b>Paragraf</b> 70-85
<b>Ordförande</b>	Lena Språng (C)	
<b>Justerande</b>	Sven Andersson (M)	

---

§ 70

Dnr KFN 2020/0013

## Fördelning av ram för mindre verksamhetsinvesteringar 2020

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. I omgång två för året disponera 1 058 tkr ur ram för mindre verksamhetsinvesteringar i syfte att investera i
  - a. Ljudanläggning på Sjöareossen (275 tkr)
  - b. Fyra kopieringsmaskiner till lokalbiblioteken i Tvååker, Veddige, Rolfstorp och Bua (150 tkr)
  - c. Skyltning och skärmar Komedianten (200 tkr)
  - d. Inredning till Café Komedianten (133 tkr)
  - e. Möbler till Kulturskolan (300 tkr)

---

### Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har inför 2020 fått en utökad budget för ram för mindre verksamhetsinvesteringar. Den nya budgeten uppgår till 3 000 tkr, vilket är en utökning med 1 000 tkr från 2019. Utöver det har förra årets överskott på 38 tkr inom ram för mindre verksamhetsinvesteringar flyttats över till 2020 vilket gör att budgeten totalt uppgår till 3 038 tkr.

Dessa medel är tänkt att användas till mindre investeringar/lokalanpassningar upp till 500 tkr inom nämndens ansvarsområde.

Den 30 januari beslutade nämnden (KFN 2020/0013) att i en första omgång disponera 1 980 tkr ur ram för mindre verksamhetsinvesteringar för att investera i:

- Tre robotgräsklippare till: Övre IP, Veddige IP samt en i reserv (650 tkr)
- Kombimaskin Carrier Turf (190 tkr)
- Bygga ut bevattning Övre IP (200 tkr)
- Meröppet Träslövsläges bibliotek (400 tkr) enligt tidigare beslut
- Stolar Komedianten (100 tkr)
- Upprustning Café Komedianten (240 tkr)
- Aktivitetsbaserad arbetsplats korridoren på Norrgatan (200 tkr)

I den här omgången har avdelningarna återigen arbetat fram sina behov/önskemål och gjort en prioritering. Förvaltningsledningen har sedan prioriterat de områdena med störst behov. Se förslagen under ekonomi och verksamhet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

---

## Beslutsunderlag

1. Riktlinjer ram för mindre verksamhetsinvesteringar

## Övervägande

Förvaltningens bedömning är att investeringarna och fördelningen är rimlig med tanke på de behov som skrivits fram.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 71

Dnr KFN 2020/0077

## Konstprogram - konstnärlig gestaltning på Stenens förskola

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Godkänna konstprogram - konstnärlig gestaltning på Stenens förskola.

### Beskrivning av ärendet

Det är hög inflyttning av barnfamiljer till samhället Tvååker. För att möta dagens och framtidens behov av förskoleplatser ska VFAB, på uppdrag av Varbergs kommun bygga en ny förskola i området Stenen. Stenens förskola ska ersätta Snickerns och Centralskolans förskolor och ha plats för 160 barn uppdelade på fyra sektioner motsvarande två avdelningar/sektion. Förskolan ligger i anslutning till en skog som delvis utgör utegården, vars vilda karaktär kommer bevaras i möjligaste mån. Stenens förskola planeras stå färdig i mitten av maj 2021 med inflyttning i augusti 2021.

För Stenens förskola har i förstudie avsatts 500 000 kr i investeringsmedel för konstnärlig gestaltning. En konstnär ska upphandlas för den konstnärliga gestaltningen. Konstnärens uppdrag är att utforma en platsspecifik permanent konstnärlig gestaltning särskilt utformad för förskolans utegård i skogen. Konstnären ska ha ett särskilt intresse för pedagogiska och sociala aspekter av konst, med särskild tonvikt på barns perspektiv.

### Tidplan

2020

18 juni	Beslut om konstprogram i kultur- och fritidsnämnden.
10 aug	Sista dag för inlämning av intresseanmälan.
Aug	Beslut om skissuppdrag.
Sept	Uppstartsmöte för skissuppdrag med platsbesök på förskolan.
Sept-dec	Skissarbete.

2021

8 jan	Skissinlämning.
Jan	Kultur- och fritidsförvaltningen och urvalsgrupp bedömer skissförslaget.
Feb	Tilldelningsbeslut i KFN.
Mars-juli	Konstnärligt gestaltungsarbete.
Juli	Slutbesiktning.

Tidsplan kan komma att ändras i förhållande till byggprojektets produktionstidsplan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Beslutsunderlag

Konstprogram – konstnärlig gestaltning på Stenens förskola.

## Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår att inom ramen för investeringsmedel som avsatts för konstnärlig gestaltning på Stenens förskola under 2021 genomföra ett konstnärligt verk på förskolan. Genom konstnärlig gestaltning förväntas förskolan få ett unikt uttryck och platsens identitet, kvalitet och sociala hållbarhet stärkas.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 72

Dnr KFN 2020/0076

## Konstprogram - konstnärlig gestaltning på Buas förskola och Klapperstenens förskola

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Godkänna konstprogram – konstnärlig gestaltning på Buas förskola och Klapperstenens förskola.

---

### Beskrivning av ärendet

Stadsdelen Breared och serviceorten Bua växer och hit flyttar många barnfamiljer. Nu byggs de nya förskolorna Klapperstenen i Breared och Bua förskola i Bua. Klapperstenen kommer ha plats för 160 barn och Buas förskola för 80 barn. För Klapperstenens förskola har i förstudie avsatts 100 000 kr och för Buas förskola 200 000 kr i investeringsmedel för konstnärlig gestaltning.

En konstnär ska upphandlas för två konstnärliga gestaltningarna, en på varje förskola. Konstnärens uppdrag är att genomföra konstnärliga gestaltningar särskilt utformade för de två förskolorna. Konstnären ska ha ett särskilt intresse för pedagogiska och sociala aspekter av konst, med särskild tonvikt på barns perspektiv.

### Tidplan

2020:

18 juni Beslut om konstprogram i kultur- och fritidsnämnden  
10 aug Sista dag för inlämning av intresseanmälan  
Aug Beslut om skissuppdrag  
Sept Uppstartsmöte för skissuppdrag med platsbesök på förskolorna  
Sept-dec Skissarbete

2021:

8 jan Skissinlämning.  
Jan Kultur- och fritidsförvaltningen och urvalsgrupp bedömer skissförslag och föreslår konstnär för gestaltungsuppdrag.  
Feb Tilldelningsbeslut i kultur- och fritidsnämnden.  
Mars Konstnärligt gestaltungsarbete Klapperstenens förskola.  
Maj Slutbesiktning av konstnärlig gestaltning Klapperstenen.  
Aug Konstnärligt gestaltungsarbete Buas förskola.  
Sept Slutbesiktning av konstnärlig gestaltning Buas förskola.

Tidsplanen kan komma att ändras i förhållande till byggprojektets produktionstidsplan.

### Beslutsunderlag

Konstprogram – konstnärlig gestaltning på Buas förskola och Klapperstenens förskola.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår att inom ramen för investeringsmedel som avsatts för konstnärlig gestaltning på förskolorna Bua resp. Klapperstenen under 2020-2021 genomföra ett konstnärligt verk på vardera förskola. Genom konstnärlig gestaltning förväntas förskolorna få ett unikt uttryck och platsens identitet, kvalitet och sociala hållbarhet stärkas.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 73

Dnr

## Konstinköp Stadshus A - information

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.
- 

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 74

Dnr KFN 2020/0068

## Remissvar - Hallands kulturstrategi och kulturplan 2021-2024

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Besvara remissen enligt övervägande och möjliga utvecklingsområden.

---

### Beskrivning av ärendet

Remiss har inkommit till kommunstyrelsen från Region Halland om yttrande kring Hallands kulturstrategi och kulturplan 2021-2024. Internremissen hanteras av kultur- och fritidsnämnden, utbildning- och arbetsmarknadsnämnden samt förskole- och grundskolenämnden för att sammanställas i ett gemensamt svar från kommunstyrelsen.

Hallands kulturstrategi och kulturplan 2021–2024 består av två delar. I ett första avsnitt beskrivs övergripande strategier för att uppnå regionala och nationella mål. Den andra delen består av kulturplan och här beskrivs vilka utvecklingsmöjligheter som identifierats och prioriterats för perioden. Utvecklingsmöjligheterna konkretiseras sedan i årliga verksamhetsplaner som tas fram av Kultur i Halland. Rambudget för den regionala kulturverksamheten fastställs av regionfullmäktige inför varje nytt verksamhetsår. Detaljbudget fastställs av regionens driftnämnd för kultur och skola.

### Beslutsunderlag

KS 2020/0243

Hallands kulturstrategi och kulturplan 2021–2024, remissversion 2020-04-16

### Övervägande

Hallands kulturstrategi och kulturplan 2021-2024 beskriver kulturpolitiska utgångspunkter på ett pedagogiskt sätt och kopplingen till den regionala utvecklingsstrategin är en viktig markering. Här tar kulturstrategin sin plats även i stads- och samhällsbyggnadsplaneringsprocesser, vilket är positivt.

Utgångspunkten är dock alltid att även om nyttan, bland annat kulturens självklara bidrag till samhällsutvecklingen, ska utvecklas, är vikten av obundenhet och egenvärde svår att överdriva. I ett samhälle där kultur och olika konstyttringar riskerar att reduceras till bekväm utsmyckning och lättsmälta intryck måste en progressiv strategi och plan för kulturen värna ifrågasättande, utmaningar och ”skav” för att förhindra stagnation och konformitet. För konst och konstnär, och i förlängningen för människorna i samhället. Detta lyfts till viss del i olika formuleringar. Noteras kan bland

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

annat att satsningen på Halland som konstregion även fortsatt prioriteras, men att kulturkritik nu också upptas som egen konstform är mycket positivt för både branschens och det offentliga samtalets utveckling.

Dokumentet lägger grund för god förståelse kring kontext och uppdrag för den regionala kulturpolitiken. Vad gäller målgrupper lyfts ett vidgat deltagande vilket också får anses vara gott, beaktat att regionen främst verkar via kulturens profession och institution och därmed konsumtion utifrån målgruppsperspektiv. Utpökade målgrupper är framför allt barn och unga men även äldre, personer i utsatta grupper och personer som bor på landsbygden lyfts, vilket stämmer överens med såväl kommunövergripande mål som enskilda mål för kultur- och fritidsnämnden i Varberg.

Kulturskolan som verksamhet lyfts fram vid ett flertal tillfällen, vilket är positivt då förra periodens regionala kulturstrategi innehöll väldigt få kopplingar till den verksamheten.

Kulturens roll för välbefinnande och folkhälsa på grupp- och individnivå beskrivs. Ett viktigt område och fortsatt framåtskridande för området och utvecklat arbetssätt i de årliga verksamhetsplanerna välkomnas.

Samverkan med kommunerna beskrivs väl och här kan noteras att där regionen sträcker ut en hand är det också upp till kommunerna att sträcka ut sin för att parterna ska nå varandra. I tider av besparingar sker prioriteringar på lagstadgad verksamhet vilket medför att kommunernas efterfrågan på samarbeten och nyttjande av regionala resurser riskerar att krympa.

Förslag till kulturstrategi och kulturplan 2021-2024 har förankrats hos kommunerna i flera steg. För kultur- och fritidsförvaltning och -nämnd i Varbergs kommun kan konstaterats att information och samarbetstillfällen har givits vid ett stort antal tillfällen och de åsikter som framkommit bedöms ha beaktats och arbetats in på ett gott sätt.

#### *Möjliga utvecklingsområden*

1. Kulturens roll för samhällsutveckling lyfts. Vad detta egentligen innebär på ett strategiskt plan för region och kommun är inte helt tydligt. På samma sätt är det inte helt tydligt vad som sammanlänkar den regionala utvecklingsstrategin och dess realiserande via kulturpolitiken. Här har angetts att det finns tillfällen att synka dessa med den nya regionala utvecklingsstrategin, vilket kan stärka kopplingen. Bedömningen är att dock att nyttoaspekten inte minskar värdet av ett något utvecklat resonemang om konstens egenvärde.
2. Digitaliserad kultur kan vara ett media och anges också som egen kulturyttring i form av spelkultur under avsnittet bibliotek, men tendens finns kring utveckling mot egen konst- och/eller kulturform och skulle kunna motivera ett eget avsnitt.
3. Dokumentet beskriver vid flera tillfällen möjligheten att nå ut till målgrupper och möjlighet till ett breddat utbud med hjälp av digitalisering. Det är av vikt att trycka på att fysiska mötesplatser inte får glömmas i och med digitaliseringen. Fysiska mötesplatser är

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

centralt för alla samhällsgrupper för att kunna ta del av kulturutbudet samt för att människor ska få förutsättningar att mötas i ett demokratiskt samhälle. Särskilt för grupper som av olika anledningar befinner sig utanför den digitala världen. Ett fortsatt regionalt samarbete kring kulturen som fysisk mötesplats är önskvärd och frågan blir än mer aktuell i återuppbyggnaden efter Covid-19.

4. Jämställdhet återkommer som prioriterad för såväl verksamhet som uppföljning av denna. Bedömningen är att strategi och plan skulle vinna på att sammanhållet betona vikten av jämställdhet och uppföljning av denna, exempelvis genom att resursfördelning uppdelat på kön ska följas upp med statistik och god metod för analys. Det är viktigt att detta på övergripande nivå inte hänförs till Kulturrådet utan även utvecklas i regionens egen regi.  
Jämställdhetsbedömning

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 75

Dnr KFN 2019/0024

## Förlängning av tid för utredning av bidragsbestämmelser

### Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Förlänga utredningstiden till 2021-06-31.

---

### Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2019-02-27, § 23:

1. godkänna framtaget förslag på revidering av kommunala bidragsbestämmelser.
2. ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att göra ett bidrag av jämställdhetsbidraget och integrationsbidraget med ett vidgat perspektiv, enligt Agenda 2030 FN:s hållbarhetsmål.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2019-05-29, § 80:

1. att ge förvaltningen i uppdrag att inom bidragsutredningen även inrymma en översyn över taxor och avgifter samt öppethållande vid de kommunala anläggningarna.

Förslaget till revidering av de kommunala bidragsbestämmelserna var att:

1. Inför översynen av de kommunala bidragsbestämmelserna för 2020 se över och göra ett bidrag av jämställdhetsbidraget och integrationsbidraget med ett vidgat perspektiv. Det har, sen införandet av de två bidragen, kommit in få ansökningar från föreningarna och ett vidgat perspektiv skulle troligtvis öka förutsättningarna för föreningarna att söka bidraget.
2. Inför översynen av de kommunala bidragsbestämmelserna 2021 genomföra en större utvärdering och revidering av LOK stödet, taxor, avgifter samt anläggningsbidraget.

Förvaltningens bedömning är att tiden för utredningsarbetet behöver förlängas till halvårsskiftet 2021.

### Övervägande

Av olika orsaker har utredningsarbetet blivit försenat. Bedömningen är att en rimlig tidplan är förslag till förändrat bidragssystem kan föreläggas nämnden under våren 2021.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

### 1. Tänkt tidsplan

Projektstart <ul style="list-style-type: none"><li>• Projektplan</li><li>• Bildande av projektorganisation</li><li>• Kommunikationsplan upprättas</li><li>• Avstämning med projektägarna</li></ul>	Maj – juni
Utredning/sammanställning av grundförutsättningar – nuvarande bidrag, budget, specialanpassningar mm:	Augusti
Planering för dialoger med intressentgrupper augusti	Augusti
Fastställande av förutsättningar för förändring av bidrag	Augusti
Genomförande av dialoger med relevant dialogmetod	September - oktober
Framtagande av bidragsförslag inklusive beräkningar av ekonomiska konsekvenser	Oktober – December
Kommunikation av nytt bidragsförslag med möjlighet att lämna synpunkter	Januari - februari
Bearbetning av bidragsförslaget	Februari – mars
Beslut	April - maj
Implementering och kommunikation	Andra halvåret 2021
Nya bidrag träder stegvis i kraft	2022 - 2024

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 76

Dnr KFN 2019/0157

## Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Vallgången 13, Varbergs kommun

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Tillstyrka förslaget till detaljplan för Vallgången 13.

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för hotellverksamhet inom fastigheten, en utveckling av befintlig hotell- och restaurangverksamhet som är belägen på andra sidan Krabbes väg. Planområdet utgörs idag av en villatomt med en villa i 1,5 våning med sadeltak. I västra delen av fastigheten finns en mindre grön yta som utgörs av några mindre träd och buskar utmed Krabbes väg. I övrigt består de obebyggda ytorna mestadels av parkeringsplatser.

Planområdet ligger inte inom riksintresse för kulturmiljö och finns inte upptaget i någon av kommunens inventeringar av kulturmiljöer. Bebyggelsen utmed Rosenfredsgatan, strax öster om planområdet, upptas i kommunens dokument Stadens karaktärer - kulturmiljöer i Varbergs stadsområde, godkänt av byggnadsnämnden 30 augusti 2012. Området beskrivs som organiskt framväxta gatusträckningar och kvarter från slutet av 1800-talet med fristående hus i trädgård. Det finns också byggnader i närmiljön som är med i Kulturmiljö Hallands inventering av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse från 2009.

I planförslaget inryms ett hotellannex med möjlighet till cirka 20 rum och konferenssal. I planförslaget föreslås byggnad placeras med långsida mot Krabbes väg för att harmonisera med kringliggande bebyggelse utmed Krabbes väg. På tomten tillåts en byggnadskropp i två våningar med en indragen tredje och nockhöjden är reglerad till ca 12 meter över nuvarande markplan.

### Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Vallgången 13.  
Granskningshandling, 2020-04-16, Varbergs kommun.

Samrådsredogörelse: Detaljplan för Vallgången 13, 2020-04-02. Varberg, Varbergs kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

## Övervägande

Då gjorda justeringar av planförslaget inte medfört några förändringar som berör nämndens tidigare överväganden negativt är en förändring av nämndens beslut inte nödvändigt.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 77

Dnr KFN 2019/0178

## Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Ryttaren 9,10,12,13,14 och 15

### Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Tillstyrka förslaget till detaljplan för Ryttaren 9 m.fl.

---

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår att tillstyrka förslag till detaljplan för Ryttaren 9, 10, 12, 13, 14 och 15.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan besluta enligt Lena Språngs (C) förslag och finner att så sker.

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att förtäta fastigheterna Ryttaren 9, 10, 12, 13, 14 och 15 med bostäder i enlighet med det program som togs fram för kvarteret Ryttaren och Kavalleristen 4 (godkänt av BN 2010-12-06). Planförslaget medger byggrätt för flerbostadshus i upp till 4 våningar med indragen 5:e våning och drygt 50 lägenheter. Fastigheten Ryttaren 14 beläggs i sin helhet med korsmark för att tydliggöra att pågående användning (gård och odling) fortsatt ska gälla.

Planområdet ingår i ett sammanhang som sedan 2000-talets början är under omvandling. Kvarteret har sedan 2010 stegvis förändrats, till stor del i linje med det planprogram som togs fram för kvarteret Ryttaren och Kavalleristen 4. Den ambition som lyftes i programmet, att siktlinjer från Södra vägen mot kvarnen skulle bevaras, har dock till stor del byggts bort genom de exploateringar som tillkommit. Planförslaget möjliggör att ytterligare siktlinjer försvinner, och kvarnen förblir endast synlig i små gatt mellan fastigheterna. Byggnaden inom Ryttaren 15 (värderad till klass C i 2009 års bebyggelseinventering) är, även om den inte (som tidigare angivits) varit mjölnarbostad, troligtvis det äldsta och enda bevarade huset från 1880-talets början i denna delen av Varberg. Det är en del av platsens historia som går förlorad genom att planförslaget tillåter att byggnaden rivs.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kvarnen på den intilliggande fastigheten Ryttaren 16 är även den av kulturhistoriskt värde och värderas till klass B. Byggnaden är skyddad i gällande detaljplan genom rivningsförbud samt planbestämmelse (k) som styr att byggnaden bevaras i sitt nuvarande utseende. I det planprogram som togs fram för kvarteret Ryttaren 2010 var en ambition att ny bebyggelse skulle ge en viss rymd kring kvarnen och att bebyggelse runt kvarnen skulle utformas så att kvarnen kunde upplevas som en stor och fristående solitär.

## Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Ryttaren 9, 10, 12, 13, 14 och 15. Granskningshandling, upprättad 2019-10-24, reviderad 2020-04-29, Varbergs kommun.

Samrådsredogörelse: Detaljplan för Ryttaren 9, 10, 12, 13, 14 och 15. Varberg, Varbergs kommun.

## Övervägande

Länsstyrelsen och Kulturmiljö Halland anser liksom kultur- och fritidsnämnden att det är problematiskt att kvarnen byggs in så att siktlinjer försvinner, samt att den C-klassade byggnaden rivs. Som ett svar på dessa synpunkter har stadsbyggnadskontoret gjort vissa justeringar i plan- och genomförandebeskrivningen. Den har bland annat kompletterats med att de byggnader som ska rivs först måste dokumenteras, samt förtydligats gällande vilka siktlinjer som påverkas av föreslagen exploatering.

Det är anmärkningsvärt att planhandlingen tidigare angav att byggnaden inom Ryttaren 15 varit mjölnarbostad, men att man nu verkar konstatera att så inte var fallet. Bedömningen i remissrundan görs med planhandlingarna som beslutsunderlag, och det är naturligtvis viktigt att uppgifterna i dem stämmer.

I samrådsrundan tillstyrkte nämnden förslaget till detaljplan med rekommendationen att en antikvarisk utredning skulle genomföras, samt att större beaktande av siktlinjer till kvarnen skulle utredas. Då ingen av dessa rekommendationer föranlett någon åtgärd från stadsbyggnadskontoret bör förslaget till detaljplan avstyrkas.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 78

Dnr KFN 2019/0192

## Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt Getakärr 5:1.

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Tillstyrka förslaget till detaljplan för Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt Getakärr 5:1 gällande byggnaderna.
2. Avstyrka den del av planen som innebär avsmalning av gata så länge Varberg Energi Arena är i drift på nuvarande plats.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till förvaltningens yttrande med tillägget att avstyrka den del av planen som innebär avsmalning av gata så länge Varberg Energi Arena är i drift på nuvarande plats.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan besluta enligt Lena Språngs (C) förslag och finner att så sker.

### Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger ca 1,5 km söder om Varbergs centrum, i den norra delen av bostadsområdet Sörse, utmed Kattegattsvägen och Mentorsvägen. Planområdet omfattar ca 23 000 m<sup>2</sup> (2,3 ha) och berör fastigheterna Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt en del av Getakärr 5:1 som ägs av kommunen. Området består idag av kvartersmark för parkeringsytor inkl. ett parkeringsgarage.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten av att uppföra bostäder, kontor och centrumfunktioner inom fastigheterna Rektorn 1, del av Lektorn 8 och Getakärr 5:1. Det är fortsatt viktigt att allmänna gång- och cykelstråk genom och förbi planområdet bevaras.

Planförslaget omfattar bostadsbebyggelse, parkeringshus, kontorslokaler, centrumfunktioner samt säkerställande av gång- och cykelvägar igenom planområdet. Fullt utbyggt möjliggör planförslaget för ca 60 bostäder och 2600 kvadratmeter kontorslokaler.

Området Sörsedammen finns utpekad i kommunens kulturmiljöprogram för stadsområdet Stadens karaktärer (godkänt av Byggnadsnämnden 2012-08-30) och beskrivs som karaktäristiskt för 1960-70 talen. Området uppfördes 1967-1973 och är Varbergs största enhetliga lamellhusområde i miljonprogrammets anda. Fastigheten Lektorn inom planområdet ligger

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

inom det utpekade området i Stadens karaktärer medan Rektorn och Mentorn ligger precis utanför.

## Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt Getakärr 5:1. Granskningshandling, upprättad 2019-11-21, rev. 2020-04-29, Varbergs kommun.

Samrådsredogörelse: Detaljplan för Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt Getakärr 5:1. Varberg 2020-04-16, Varbergs kommun.

## Övervägande

I samrådsskedet påpekade kultur- och fritidsnämnden att eftersom området Sörsedammen är utpekad i Stadens karaktärer bör man ta hänsyn till befintlig bebyggelse i området vid gestaltning av nya byggnader. Dessutom att extra vikt bör läggas vid gestaltningen av parkeringshuset.

Stadsbyggnadskontoret svarar i samrådsredogörelsen enligt nedan:

”För Rektorn som ligger i anslutning men inte inom det utpekade området så har det funnits en tanke gällande husens form och placering kopplat till den befintliga bebyggelsen. Bostadshuset placeras också runt en innergård. Detaljplanen kommer dock inte styra materialval och liknande utan det finns en tanke i att det nya inte ser ut på exakt samma sätt som den befintliga miljön.

Parkeringshuset kommer fortsatt vara placerat i områdets ytterkant i enlighet med rekommendationerna. Där finns också en bestämmelse gällande fasaden om att den ska utformas för att ge ett varierat uttryck och större byggnadsvolymer ska visuellt delas upp.”

Därmed anses kultur- och fritidsnämndens synpunkter vara tillgodosedda.

Som en del av planförslaget ingår att Kattegattsvägen smalnas av, vilket får till följd att ett antal parkeringar försvinner. Efter samrådsskedet har kultur- och fritidsnämnden beslutat att satsa 40 miljoner på närliggande Varberg Energi Arena/Påskbergsvallen, för anpassa anläggningen efter Varbergs Bois avancemang till Allsvenskan samt öka potentialen för att anordna stora evenemang. Att i det läget minska parkeringsmöjligheterna i området är problematiskt.

---

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 79

Dnr KFN 2020/0073

## Samrådsyttrande över förslag till detaljplan för del av Lindhov 1:22 m.fl. etapp C6 Trönningenäs

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Tillstyrka förslaget till detaljplan för del av Lindhov 1:22 m.fl, etapp C6, Trönningenäs.

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ca 50 radhus, parhus samt villor, och prövar möjligheten att bygga fler men mindre bostäder än vad som tidigare planlagts för i Trönningenäs. Föregående detaljplanering i området har inneburit ett stort antal bostäder av likartad karaktär, vilket medfört likriktning vad gäller såväl fysisk miljö som social blandning. Med detta planförslag ökar chansen för en mer varierad hushållssammansättning samt en större variation av byggnadstyper i området.

Planområdet ligger i ett odlingslandskap där den omgivande bebyggelsen huvudsakligen utgörs av ett fåtal äldre gårdar. Väster om planområdet växer ett villaområde med ca 60 bostäder fram.

En arkeologisk utredning har gjorts för planområdet (Kulturmiljö Halland, 190520), då inga arkeologiska anläggningar påträffades eller påverkades. Med anledning av detta har Länsstyrelsen (190529) meddelat att inget hinder föreligger ur arkeologisk synpunkt för att planområdet tas i anspråk för avsett ändamål.

Kulturmiljön påverkas såtillvida att den tidigare karaktären av jordbrukslandskap förändras och får ett nytt uttryck allteftersom Trönningenäs byggs ut med bostäder.

### Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning: Detaljplan för del av Lindhov 1:22 m.fl., etapp C6. Samrådshandling, 2020-04-29, Varbergs kommun.

### Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att föreslagen detaljplan inte påverkar förvaltningens verksamheter och att det inte heller från kulturhistorisk synvinkel finns något att invända mot planförslaget. Förvaltningen överlämnar därför ärendet utan några synpunkter.

Protokollsutdrag: [Click here to enter text.](#)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 80

Dnr KFN 2018/0031

## Förstudierapport aktivitetspark för skate

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. Godkänna framtagna förstudierapport avseende aktivitetspark för skate.
2. Besluta att nämndens investeringsplan justeras till aktuell investeringsram på 13 100 tkr inklusive inventarier.
3. Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige bevilja ramförstärkning för beräknad, ny årlig internhyra om 993 tkr samt ökade verksamhetskostnader om 60 tkr.
4. Föreslå kommunfullmäktige lägga in objekt 34041 i kommunens investeringsplan för genomförande 2021-2022.

### Beskrivning av ärendet

Efter Länsstyrelsens besked om att det inte är möjligt att genomföra projektet multipark söder om Kärleksparken, beslutade kommunstyrelsen den 28 november 2017 att uppdraga åt kultur- och fritidsnämnden att initiera åtgärdsvalsstudie gällande aktivitetspark för skate då kultur- och fritidsnämnden samtidigt kan värdera och studera behovet och förutsättningarna för en separat anläggning för skateboard på annan plats. Anläggningen ska ha en tydlig bäring på idrott och fritid.

Efter att kultur- och fritidsnämnden fått uppdraget har dialog och överlämning skett från hamn- och gatuförvaltningen då projekt Multipark i Varberg pågått under en lång tid och olika förslag på placering, utformning och omfattning har beskrivits.

Det övergripande syftet med en aktivitetspark för skate är att möta föreningar och allmänhetens behov av en plats att lära sig, utvecklas och umgås med andra med ett gemensamt intresse för skateboard och dess kultur. I dialogen med skateboardföreningarna har det tydligt framkommit att en skateparks totalyta behöver vara minst ca 2 000 m<sup>2</sup> och att skateytan ska vara indelad i olika sektioner med varierande svårighetsgrad för att möta olika åldrar och kunskapsnivåer. Idag är de aktiva från 5 år och uppåt. Anläggningen ska vara planerad för olika utbildnings- och kunskapsnivåer. En mixad anläggning skapar goda förutsättningar för både den erfarna och för nybörjaren och attraherar alla. En viktig fråga att bevaka i förstudiearbete var att anläggningen ska göras tillgänglig, trygg, belyst och med toalettmöjligheter då det ökar förutsättningarna för föreningen, förvaltningen och allmänheten att bedriva inkluderande verksamhet som lockar ungdomar av alla kön, familjer, deltagare i aktiv fritids verksamheter, skolor mm. Platsen ska ses som en ny, aktiv yta och som en destination för spontana aktiviteter, picknick, arrangemang. Upplevs platsen synlig, öppen och trygg så inbjuder den i högre grad till spontana skejtaktiviteter. Det är viktigt att placera aktivitetsparken på ett sådant sätt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

att en framtida utveckling inte påverkas. Anläggningen är primärt till för idrotten skateboard, dvs en idrottsanläggning och inte en lekplats eller multipark. Sporten skateboard är dessutom en av de fem nya sporter som kommer att ingå i OS-programmet i Tokyo 2021 med grenarna street och park. Övriga sporter är karate, klättring, surfing och baseball/softball.

Kultur och fritidsnämnden har beslutat om en åtgärdsvalsstudie för byggnation av aktivitetspark för skate på grönytan vid Varbergs idrottshall. Kommunstyrelsen beslutade 2019-09-24 att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att genomföra förstudie för ovan objekt.

## Beslutsunderlag

Åtgärdsvalsstudie – Aktivitetspark för skate  
Förstudieuppdrag, kommunstyrelsen den 24 sep 2019, KS § 213  
Förstudierapport – Aktivitetspark för skate och dess bilagor

## Övervägande

Ny aktivitetspark för skate ses som ett komplement till befintlig föreningsbyggd skatepark i Breared och utformas för att möta träningsbehov för skateboardporten. Vid val av medverkande i förstudiegruppen låg stor vikt på att ha med personer med relevant kompetens, både inom byggnation av skateparker och som utövande av sporten, under förstudiearbetet.

Regelbunden dialog och avstämning har skett med Varbergs skateboardklubb och de värden som definierats i åtgärdsvalet har arbetats in i slutprodukten. Enhet Aktiv fritid inom fritidsavdelningen kommer att ha en nära samarbete med föreningen för att göra anläggningen till en inkluderande, trygg plats för alla att vara på, oavsett om du skejtar eller ej. I förstudiearbetet har även faktorer som Påskbergsskolans utemiljö, vilken efter dialog med verksamheten bedöms som förstärkt genom en aktivitetspark för skate. Kommunens grönstrategi, för exempelvis det södra tvärstråket som löper genom området, har beaktats vilket beskrivs i bilagan skissbok.

---

**Protokollsutdrag:** Henrik Gustafsson,  
samhällsutvecklingskontoret  
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 81

Dnr

## Kultur- och fritidsnämndens investeringar

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.
- 

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 82

Dnr

## Information gällande pandemi

Punkten utgår tills vidare.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 83

Dnr

## Förvaltningen informerar

### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

- 
1. Förvaltningschef Katarina Sundberg informerar om att ett avtal är skrivet med Varberg energi om namnbyte av Påskbergsvallen.
  2. Förvaltningschef Katarina Sundberg informerar om att ansökan om stöd från Warberg IC har inkommit till kommunstyrelsen. Dialog har funnits med klubben i frågan.
  3. Förvaltningschef Katarina Sundberg informerar om att SVT kommer intervjua Carl Bartler om ungas situation i sommar med tanke på Coronaviruset och dess följder.
  4. Förvaltningschef Katarina Sundberg informerar om att Caféet på komedianten har fått besök av Miljö och hälsöförvaltningen. Detta besök resulterade i en anmärkning.
  5. Avdelningschef Mari Hagborg Lorentzon informerar om att det har kommit in många frågor kring simstadions öppettider i sommar.
  6. Avdelningschef Mari Hagborg Lorentzon informerar att Expo har rapporterat om en ökad aktivitet gällande högerextrema grupper. Polisen rapporterar att situationen är under kontroll, det handlar om en handfull personer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 84

Dnr

## Övriga ärenden

Arbetsutskottet noterar ärendet

1. Lena Språng (C) informerar att det kommer tas ett ordförandebeslut gällande ärendet "Politiskt initiativ gällande barn- och ungdomssatsning".

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------