

---

<b>Plats och tid</b>	Kultur- och fritidsförvaltningens sammanträdesrum, klockan 17.00 – 18.10	
<b>Beslutande</b>	Lena Språng (C), Ordförande Sven Andersson (M) Eva Gullberg (M) Robert Bengtsson Lindeberg (M) Inger Brosved (L) Boris Melvås (KD)	Jenny Bolgert (S), vice ordförande Robin Svensson (S) Lars-Inge Andell (S) Marianne Johansson (S) Helene Alexborn (KD)
<b>Ersättare – inte tjänstgörande</b>	Michael Fransson (C) Carl-Johan Bonde (L) Ingela Svensson (V) Ewy Wilhelmsson (S)	
<b>Övriga deltagare</b>	Katarina Sundberg, förvaltningschef Gunilla Sandkvist, nämndsekreterare Henrik Gustafsson, projektledare, fastighetsutvecklare samhällsutvecklingskontoret Jenny Jakobsson, projektledare, fastighetsutvecklare samhällsutvecklingskontoret Mia Svedjeblad, lokalstrateg Mari Hagborg Lorentzon, avdelningschef fritid Håkan Gustafsson, enhetschef anläggningar	
<b>Utses att justera</b>	Helen Alexborn (SD)	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kultur- och fritidsförvaltningen måndag 16 december 2019	
<b>Sekreterare</b>	Gunilla Sandkvist	<b>Paragraf</b> 171–171
<b>Ordförande</b>	Lena Språng (C)	
<b>Justerande</b>	Helen Alexborn (SD)	

---

§ 171

Dnr KFN 2019/0161

## Förstudierapport Arenakrav Påskbergsvallen

### Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

1. godkänna framtagna förstudierapport avseende arenakrav Påskbergsvallen
2. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige godkänna beräknad investeringskostnad inklusive inventarier på totalt 40 925 tkr fördelat på etapp 1 på 7 270 tkr och etapp 2 på 33 655 tkr.
3. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige godkänna ökad framtida hyra för etapp 1 med 2 221 tkr och för etapp 2 med ytterligare 1 058 tkr, total 3 279 tkr
4. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige godkänna ökad driftkostnad för 2020 med 325 tkr och för 2021 med 275 tkr
5. föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att den utökade hyran och driftkostnaderna för Påskbergsvallen i huvudsak finansieras genom ökad hyra för Varbergs BoIS samt att dessa intäkter då ska frånräknas kultur och fritidsnämndens driftsanslag.
6. föreslå fullmäktige lägga in objektet 34025 i kommunens investeringsplan med genomförande 2020–2021

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lena Språng (C) föreslår bifall till liggande förslag med följande tilläggsförslag:

att den utökade hyran och driftkostnaderna för Påskbergsvallen i huvudsak finansieras genom ökad hyra för Varbergs BoIS samt att dessa intäkter då ska frånräknas kultur och fritidsnämndens driftsanslag.

Boris Melvås (KD) föreslår att besluta enligt punkt 1–4 samt 6.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut.

Liggande förslag med tilläggsförslag samt Boris Melvås (KD) förslag och ställer dem mot varandra och finner att kultur- och fritidsnämnden beslutar enligt Lena Språngs (C) förslag.

### Beskrivning av ärendet

Påskbergsvallen som är kommunens huvudarena för elitfotboll, är i idag inte godkänd för spel i högsta serien, allsvenskan.

Varbergs BoIS som spelat i superettan kommer från och med nästa säsong att avancera till allsvenskan. I dagsläget finns dispens för vissa av

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

arenakraven på anläggningen. När nu ett avancemang är ett faktum kommer denna dispens inte längre att ges utan kräver insatser för en rad områden. Anläggningen används även av Varbergs Gif sektioner friidrott och fotboll, samt har under 2019 varit hemmaarena för Kungsbackas damlag som spelar i damallsvenskan.

Kommunstyrelsen gav kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att skyndsamt ta fram en behovsanalys för vilka insatser som krävs för att uppfylla svenska fotbollsförbundets arenakrav. Uppdraget formulerades att behovsanalys och förstudie ska utreda vad som krävs för att tillmötesgå rådande arenakrav för elitspel till lägsta möjliga kostnad till nytta för spel i första hand i Varberg och att de nya investeringarna som krävs ska i möjligaste mån vara flyttbara. En ytterligare hänsyn i arbetet har varit att inte påverka friidrottens förutsättningar på anläggningen.

Behovsanalysen redovisades den 18 oktober till samhällsutvecklingskontoret. Kommunstyrelsen beslutade den 29 oktober 2019 att godkänna behovsanalysen och starta förstudie. Varbergs fastighets AB fick uppdrag av samhällsutvecklingskontoret att genomföra förstudie till en kostnad om max 250 tkr.

## Beslutsunderlag

Behovsanalys daterad 18 oktober 2019, KFN 2019/0161-1  
Förstudieuppdrag, KS 2019/0464 den 29 oktober 2019, § 244  
Förstudierapport 1.2, arenaanpassningar Påskbergsvallen  
Förbesiktning svenska fotbollsförbundet  
Tidsplan  
Ekonomi Påskbergsvallen  
Ny sittplatsläktare och serviceytor  
Ombyggnation och funktioner huvudläktare

## Jämställdhetsbedömning

Fotbollen växer i Varberg på både pojk- och flicksidan men totalt sett är det inte en jämställd idrott utan består till största del av pojkar/män. Av genomförda deltagartillfällen står pojkar/män för 68 procent av aktiviteterna. Historiskt sett har kommunen investerat i idrottsanläggningar som är lämpade för lagidrotter där pojkars idrottande dominerar. Idrotter som lockar tjejer och kvinnor i större omfattning missgynnas på så sätt av kommunens investerings- och bidragssystem. Ett elitfotbollslag i Varberg kan vara viktig för stadens/kommunens varumärke och på så sätt vara en positiv kraft i stadsutvecklingen men även leda till att skapa ytterligare intresse för idrotten och dess möjligheter. Ur ett jämställdhets- och resursfördelningsperspektiv späder dock en satsning på arenaanpassningen på snedfördelningen ytterligare.

## Övervägande

Om kommunen ska kunna erbjuda fotbollsspel i allsvenskan för Varbergs BoIS så krävs anpassning av Påskbergsvallen för att klara de arenakrav som svenska fotbollsförbundet ställer. För att rent praktiskt med den korta tid

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

som finns innan säsongstart i slutet av mars 2020 krävs insatser i två etapper. Om ett politiskt beslut finns att investeringsmedel avsatts och åtgärder planeras för att ha en fullt ut godkänd anledning kan vissa funktioner få dispens. Dock måste säkerhetskrav på arenan säkerställas samt kapacitet på funktioner som entréer, toaletter, kiosker mm. Utöver det behövs rätt utrymmen/funktioner för bortalagets omklädning, media- och pressrum, ledningsrum och VIP-platser på läktare, sittplatser med mera.

Föreslagna insatser i etapp 1 och etapp 2 är beskrivna och kostnadsberäknade utifrån kostnadseffektivaste lösning och utformning för att möta uppdragets formulering. I tanken har hela tiden funnits att investeringen har en livslängd på max 15 år, då en mer permanent arenalösning bör finnas på plats, någonstans i staden.

**Protokollsutdrag** Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------