

Plats och tid	Västkusten, klockan 9.00-12.15	
Beslutande	Lena Språng (C), ordförande Jenny Bolgert (S), vice ordförande Sven Andersson (M)	
Övriga deltagare	Anna Reinhardt, förvaltningschef, § 69, 75 Mari Hagborg-Lorentzon, avdelningschef, § 69, 75 Mariella Sivertstrand, avdelningschef Ermin Skoric, sekreterare, § 74 Johan Suomela, controller, § 70 Anna Frid, kommunikatör, § 72-73 Mia Svedjeblad, lokalstrateg, § 69, 71 Susanne Dani, verksamhetsutvecklare, § 69 Åsa Johnsson, utvecklingsstrateg, § 69	
Utses att justera	Sven Andersson (M)	
Justeringens plats och tid	Norrgatan 25, Kultur- och fritidsförvaltningen, den 17 november 2022	
Sekreterare	Ermin Skoric	Paragraf 69-76
Ordförande	Lena Språng (C)	
Justerande	Sven Andersson (M)	

§ 69

Dnr

Förvaltningen informerar

Arbetsutskott beslutar:

1. godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Anna Reinhardt, förvaltningschef

- Acteas slutrapport dröjer pga. förhinder

Mari Hagborg-Lorentzon, avdelningschef

- BoIS träning på A-plan
- Frågor kring Pingvinen
- Pågående arbete med energibesparingar

Tina Wallin, utvecklingsstrateg och Susanne Dani, verksamhetsutvecklare

- Lokal- och anläggningsbidrag

Tina Wallin, utvecklingsstrateg och Erika Sjöwall, verksamhetsutvecklare

- Jämlikhetsarbetet

Mia Svedjeblad, lokalstrateg och Anna Reinhardt, förvaltningschef

- Investeringar, idrottshall vid Ankarhallen

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 70

Dnr KFN 2022/0048

Månadsrapport januari-oktober 2022

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna månadsrapport för januari-oktober 2022

Beskrivning av ärendet

Systematisk uppföljning och analys är en central och viktig del i styrmodellen. Varje nämnd och bolag ansvarar för att regelbundet och systematiskt följa upp den egna verksamheten utifrån mål och resultat, kvalitet, ekonomi och personal. Enligt styrmodellen sker gemensam uppföljning vid fem tillfällen per år; månadsrapport efter februari och oktober, tertialrapport efter april, delårsrapport efter augusti och årsredovisning efter årsslutet. Utöver den gemensamma uppföljningen har även kultur- och fritidsnämnden även en månadsrapport efter november månad.

Det här ärendet beskriver bland vilka budgetförändringar som skett sedan kommunfullmäktiges beslut om budget för 2022 samt innehåller en kortfattad analys av drift- och investeringsutfall med tillhörande prognos.

Enligt styrmodellen ska också en nämnd som prognostiserar eller konstaterar ett underskott anmäla detta till kommunstyrelsen. Nämnden ska vidta åtgärder för att uppnå ekonomisk balans och presentera för kommunstyrelsen hur det negativa resultatet ska återställas.

Beslutsunderlag

Bilaga 1: Beslutsförslag månadsrapport januari – oktober 2022

Bilaga 2: Månadsrapport januari - oktober 2022

Övervägande

Under året har inflationen stigit vilket förstärktes ytterligare när säkerhetsläget i Europa förändrades. På råvarumarknaden har priset på olja, gas och kol ökat kraftigt, vilket påverkar verksamhet som har stort behov av energi för sin verksamhet. Då kultur-och fritidsnämnden ansvarar för ett antal anläggningar har de ökade priserna fått en stor påverkan på mediakostnaderna (el, vatten, värme). Efter oktober månad har mediakostnaderna överstigit budgeten med ca 2 400 tkr (nu med hänsyn tagen till mediakompensation för Pingvinen) och belastat utfallet. Kultur- och fritidsförvaltningen anser att det bör hanteras som en oförutsägbar kostnad som främst beror på stigande energipriser. Då kultur- och fritidsnämnden inte fick ta med sig hela det föreslagna överskottet från 2021, som delvis berodde på lägre mediakostnader, så föreslår kultur- och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

fritidsförvaltningen att ett eventuellt underskott som kan uppstå på grund av ökade mediakostnader skrivs av i samband med bokslutet 2022. Värt att notera är också att 720 tkr avser en engångspost för felaktig eldebitering för 2021 avseende Pingvinen som belastat utfallet 2022.

Ett fortsatt högt elpris under resterande del av året (november-december) kommer med all sannolikhet innebära att mediaavvikelsen bli större till årsskiftet. Det har dock **inte** beaktats i den här prognosen som alltså enbart bygger på utfallet för perioden januari till oktober

Protokollsutdrag: [Click here to enter text.](#)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 71

Dnr KFN 2022/0127

Lokalrevision KFN 2022

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. godkänna lokalrevision 2022 för kultur- och fritidsnämnden

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen har enligt beslutade riktlinjer för lokalförsörjning i Varbergs kommun tagit fram en lokalrevision för 2022. Lokalrevisionen beskriver nuläge och innehåller verksamhetsbeskrivning och uppdrag, lokaler och dess ändamålsenlighet, utvecklingsbehov, fokusområden och utbyggnadsplan. Framtida investeringsbehov finns i tabellform för behov kopplat till de olika områden i kommunens utbyggnadsplan samt identifierade reinvesteringsbehov.

Där finns även en omvärldsanalys med rubriker som aktuellt i verksamheten, lagkrav och andra statliga beslut, trender, möjligheter och utmaningar, utbyte med andra kommuner och företag samt framtiden – om 5 år och om 10 år. Denna spaning är en viktig del.

Nämndens lokalrevision kommer efter beslut att tillsammans med förskole- och grundskolenämnden, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, socialnämnden och servicenämndens lokalrevisioner ligga till grund för kommunens lokalförsörjningsplan.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag Lokalrevision 2022 daterad 2021-10-24
2. Lokalrevision 2022 för kultur- och fritidsnämnden

Övervägande

Förvaltningen har med grund i nämndens lokalförsörjningsbehov, investeringsplan, planarbete med prioriterade utbyggnadsområden, föreningsbehov och utveckling/reinvesteringsbehov sammanställt en lokalrevision för 2022. Det har tidigare gjorts en inventering av nämndens lokaler och anläggningar för att få en uppdaterad bild på behov och status. För att bättre beskriva de behov som föreligger för att fortsatt kunna erbjuda mer tillgängliga, flexibla och attraktiva lokaler och anläggningar bör en kapacitets-utredning föras för idrotts- och kulturlokaler. Parallellt bör en utredning göras kring föreningars behov för att tydligare kunna identifiera gapet mellan kommunens nuvarande erbjudande och föreningars framtida behov. Resultatet från dessa utredningar kommer arbetats in i kommande lokalrevisioner.

Kommunen och nämndens lokaler ska vara kostnadseffektiva och ha en ökande nyttjandegrad. För att klara det utan nybyggnation krävs en ökad samverkan med andra nämnder för att skapa mer verksamhet i befintliga och framtida lokaler och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

anläggningar. Det är ett stort värde för framtida lokalrevisioner att få mer detaljerad information från serviceförvaltningen kring lokaler och anläggningars tekniska status, planerat underhåll, beräknad livslängd mm så att avvägda och strategiska förslag på ut- och/eller avveckling kan tas fram. Det planerade underhåll som genomförs i verksamhetslokaler påverkar hyresgästerna och en god framförhållning och dialog visar på professionalitet ut mot kund. Mer kvalitetssäkrade och specificerade underlag som ritningar, olika lokaltyper samt korrekta lokalytor behövs för en bra överblick och möjlig jämförelse med andra kommuner.

Jämställdhetsbedömning

Inom framför allt fritidsavdelningens lokaler och anläggningar märks ur ett jämställdhetsperspektiv att många idrottsanläggningar är gamla och utformade utifrån mäns organiserade idrottande. Det finns även brister kring tillgänglighet. Inför varje ny- och ombyggnation görs jämställdhetsanalyser för att säkerställa att framtida idrottsanläggningar blir mer jämställda.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret –
avdelning LOFA

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 72

Dnr KFN 2022/0068

Granskningsyttrande avseende "Ändring av stadsplan för kvarteret Trädgården"

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden tillstyrka förslaget till ändring av stadsplan för kvarteret Trädgården.

Beskrivning av ärendet

Trädgården 7 ligger i centrala Varberg, vid Västra Vallgatan cirka 400 meter från järnvägsstationen och 150 meter från torget. Den yta som ändringen omfattar utgör ungefär 200 m² av fastighetens totala yta om 1000 m².

Byggnaden används bland annat som biograf. Ansökan gäller tillbyggnad av biografbyggnad inom befintlig biografverksamhet. Syftet med planändringen är att möjliggöra för en utökad byggrätt för befintlig biografverksamhet.

Planområdet är en del av Varbergs stadskärna som är av riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § MB och rörligt friluftsliv enligt 4 kap. 2 § MB. Bestämmelserna utgör dock inget hinder för ändringen av stadsplanen.

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag 21 oktober 2022
2. SBK 2021-1838 2022-10-10 - Remiss - begäran om yttrande förvaltningar
3. Samrådsredogörelse Samrådsredogörelse: Ändring av stadsplan för kvarteret Trädgården, 2022-10-06. Dnr SBK-2021-1838.
4. [Plan- och genomförandebeskrivning: Ändring av stadsplan för kvarteret Trädgården \(plan 100\). Granskningshandling, upprättad 2022-04-12, reviderad 2022-10-13.](#)

Övervägande

Kultur- och fritidsnämnden har i maj 2022 yttrat sig över samrådshandling för ändring av stadsplan för kvarteret Trädgården och beslutade då tillstyrka innehållet i förslaget som helhet. I den nu upprättade granskningshandlingen finns inget som förändrar detta yttrande.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 73

Dnr KFN 2022/0119

Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Årnäs 4:69 och del av Årnäs

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

- att tillstyrka förslaget till detaljplan för Årnäs 4:69 och del av Årnäs 4:2.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Årnäs 4:69 och del av Årnäs 4:2 är belägna på Årnäshalvön i nordvästra delen av Varbergs kommun. Fastighetsägaren till Årnäs 4:69 har inkommit med ansökan om planbesked för att istället för befintlig butik kunna uppföra bostäder på fastigheten. Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra för bostäder i form av radhus i ett och ett halvt plan.

Den tänkta utformningen av bostadsbyggnationen är två flerbostadshus i form av radhuslängor med sammanlagt 6-8 lägenheter. Dessa huvudbyggnader har en maximal nockhöjd på 7,5 meter. Största takvinkel är reglerad till 27 grader, vilket är samma reglering som i övriga detaljplaner inom Årnäshalvön. För en byggnad med sadeltak innebär nockhöjden en byggnation i upp till 1,5 våning.

Inom fastigheten bereds även plats för omhändertagande av dagvatten, parkering för bilar och cyklar, privata- respektive gemensamma utemiljöer samt miljöhus. I planläggningen kvarstår den befintliga användningen handel som ett alternativ eller komplement till bostäder, för att möjliggöra för bland annat dagligvaruhandel eller restaurang inom fastigheten. För att möjliggöra utfartsförbud mot del av Espeviksvägen ingår även del av Årnäs 4:2 i planområdet. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och med länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen. Planförslaget bedöms inte påverka några kulturmiljöer.

Jämställdhetsbedömning

Ingen jämställdhetsbedömning anses nödvändig för det här ärendet.

Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att föreslagen detaljplan inte påverkar nämndens ansvarsområden och att det inte heller från kulturhistorisk synvinkel finns något att invända mot planförslaget. Kultur- och fritidsnämnden överlämnar därför ärendet utan några synpunkter.

Protokollsutdrag: [Click here to enter text.](#)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 74

Dnr KFN 2021/0023

Revidering av dokumenthantering avseende lotteriregistrering

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta att

1. Ändra format på "Ansökan om registrering", i strukturenhet 6.6.2 från papper till digitalt och välja MS Teams som IT-system samt ändra förvaringsplats från närarkiv till IT-system.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade om en reviderad dokumenthanteringsplan den 30 september 2021. Beslut har tagits av kommunstyrelsen att gå över till en processbaserad dokumenthanteringsplan och att man på kommunstyrelsens förvaltning ska ta fram en kommungemensam del för styrande och stödjande processer.

Den smärre ändring som föreslås av kultur- och fritidsförvaltningen, i detta ärende, ska underlätta planeringen av den kommande flytten av Kultur- och fritidsförvaltningens verksamhet på plan 3 till nya lokaler. Detta görs genom att helt digitalisera pappershandlingar, i vissa delar, som sedan kan gallras från ett befintligt IT-system när det är dags.

I dagsläget består kultur- och fritidsnämndens dokumenthanteringsplan av två olika delar. Den föreslagna förändringen berör "Dokumenthanteringsplan för kultur- och fritidsnämndens kärnprocesser"

Beslutsunderlag

1. Beslutsförslag 20221025
2. Dokumenthanteringsplan för kultur- och fritidsnämndens kärnprocesser

Övervägande

Protokollsutdrag: [Click here to enter text.](#)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 75

Dnr KFN 2022/0072

Kultur- och fritidsförvaltningens åtgärder med anledning av skrivelse från revisorerna

Beslut

Kultur- och fritidsnämndens arbetsutskott föreslår kultur- och fritidsnämnden besluta

1. att godkänna informationen avseende skrivelse med anledning av följdfrågor
2. att inkludera översyn och implementering av kultur-och fritidsnämndens dokumenthanteringsplan i internkontrollplanen för 2023.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommuns revisorer har gett KPMG uppdrag att granska hur investeringsprojekt Pingvinen har hanterats utifrån olika perspektiv. Uppdraget är en del av revisionsplanen för 2021.

Granskningen har avsett att bedöma kultur- och fritidsnämndens, Varbergs Fastighets AB (VFAB) och kommunstyrelsens styrning, uppföljning och kontroll över processen. I granskningsrapporten redovisas ett antal huvudsakliga frågeställningar som granskningen haft uppdraget att besvara.

Granskningen har till stor del bestått av dokumentgranskning och analys, kompletterat med avstämningar och intervjuer med berörda tjänstepersoner i VFAB, kultur-och fritidsförvaltningen och serviceförvaltningen.

Rapporten har behandlats av Varbergs kommuns revisorer. Revisorerna skickade sedan granskningsrapporten för yttrande, till VFAB samt kultur- och fritidsnämnden. Kultur- och fritidsnämndens yttrande hanterades i beslutades i kultur- och fritidsnämnden 2022-09- 01, § 69.

Efter att kultur- och fritidsnämndens yttrande inkommit till revisorerna valde de att initiera ett fördjupningsuppdrag då de inte var nöjda med kultur- och fritidsnämndens svar. Fördjupningsuppdraget utgår från frågeställningar avseende beräkning av intäkter samt säkerhet vid bemanning av anläggningen. Utöver detta är revisorerna intresserade av när en utvärdering kommer att ske.

Revisorernas slutsatser i fördjupningsuppdraget är att intäkterna i förstudien bedöms som låga i förhållande till verkligt besöksantal, de konstaterar att en extern utförare i huvudsak kan justera personalkostnader för att uppnå lönsamhet i verksamheten. De finner det anmärkningsvärt att beräkningsunderlag inte sparats i ärendet samt att en utvärdering av

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

verksamheten inklusive ekonomi i projektet är nödvändigt för att kommunen ska kunna fatta beslut om framtida drift efter avtalets utgång.

Avseende kalkylunderlagen ser kultur- och fritidsförvaltningen, utifrån revisorernas bedömning, behov av att förtydliga arbetet med dokumenthanteringsplan samt dess implementering och att denna ingår som kontrollpunkt i kultur-och fritidsnämndens internkontrollplan för 2023.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag

Skrivelse

Protokollsutdrag 220901 § 69

Övervägande

Protokollsutdrag: [Click here to enter text.](#)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 76

Dnr

Initiativärende - Jenny Bolgert (S)

Beslut

Arbetsutskott föreslår kultur- och fritidsnämnden att en utvärdering av den externa driften av Pingvinen påbörjas 2023.

Beslutsunderlag

Jenny Bolgert (S) föreslår följande:

Att en utvärdering av den externa driften av Pingvinen påbörjas 2023.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------