
Plats och tid	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.30-12.10
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M) Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) Marie Lindén (V)
Övriga deltagare	Josefin Winnfors, kanslichef Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Samuel Grahn, förbundschef, samordningsförbundet, § 1 Filip Zackrisson (L), ordförande, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, § 1 Peter Stoltz (S), vice ordförande, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, § 1 Sven Andersson, ordförande socialnämnden, § 1 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 2–5 Anna Reinhardt, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen, § 3–6 Åse Craft Aronsson (M), ordförande, kultur- och fritidsnämnden, § 4–6 Linn Silverby (S), vice ordförande, kultur- och fritidsnämnden, § 4–6 Mikael Zsiga, avdelningschef, § 6–7 Leif Andersson, markförvaltare, § 6–7 Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 7–9 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 8–9 Katrín Sahlqvist, samhällsplanerare, § 8 Anna Beuerman, kommunikatör, § 8 Kristoffer Olofsson, samhällsplanerare, § 8
Utses att justera	Jeanette Qvist (S)
Sekreterare	Lisbeth Klingvall
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)

Paragraf 1–12

Justerande

Jeanette Qvist (S)

§ 1

Dnr KS 2024/0043

Medlemsdialog med Samordningsförbundet i Halland

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Samordningsförbundet i Halland informerar om pågående verksamhet och förbundets kommande arbete år 2024 och 2025.

Dialog förs om samordningsförbundets verksamhet och medlemsavgifter inför verksamhetsåret 2025.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 2

Dnr KS 2023/0629

Kommunal borgen för de kommunala bolagen avseende finansiell leasing

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- Varbergs kommun ingår borgen avseende finansiell leasing fordon för:
 - Varbergs fastighets AB om maximalt 4 miljoner kronor.
 - Hallands hamnar Varberg AB om maximalt 4 miljoner kronor.
 - Varbergs bostads AB om maximalt 1,2 miljoner kronor.
- Varbergs kommun ingår borgen avseende finansiell leasing av övriga leasingobjekt för:
 - Varbergs fastighets AB om maximalt 0,2 miljoner kronor.
 - Hallands hamnar Varberg AB om maximalt 0,2 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har ett finansiellt leasingavtal med Nordea avseende fordon och övriga leasingobjekt (övrig lös egendom). I upphandlingen ingår även Varbergs fastighets AB, Hallands hamnar Varberg AB och Varbergs bostads AB.

I avtalet anges vilka kreditgränser som avtalen ska omfatta. För att kommunernas bolag ska få möjlighet till lika bra villkor i avtalen som kommunen krävs en kommunal borgen. Kommunen har en hög kreditvärdighet vilket innebär att banken inte behöver ta ut en lika hög riskpremie om kommunen går i borgen.

Bolagens kreditgränser avseende finansiell leasing fordon:

- Varbergs fastighets AB, 4 miljoner kronor.
- Hallands hamnar Varberg AB, 4 miljoner kronor.
- Varbergs bostads AB, 1,2 miljoner kronor.

Bolagens kreditgränser avseende finansiell leasing av övriga leasingobjekt (övrig lös egendom):

- Varbergs fastighets AB, 0,2 miljoner kronor.
- Hallands hamnar Varberg AB, 0,2 miljoner kronor.

De båda avtalen sträcker sig till 30 april 2027.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 21 november 2023.

Övervägande

Leasingkostnaderna för Varbergs fastighets AB, Hallands hamnar Varberg AB och Varbergs bostads AB blir lägre genom att kommunen går i borgen. Kommunens risk för borgensåtagandena avseende ovan nämna bolag bedöms som mycket liten.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 3

Dnr KS 2023/0521

Deltagande i Wallstreet - festival för offentlig konst

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. delta i konstfestivalen Wallstreet Sweden 2025 samt bli medlem i den ideella förening som är plattform för konstfestivalen.
2. uppdra åt kultur- och fritidsnämnden att samordna kommunkoncernens medverkan i konstfestivalen.
3. uppdra åt förvaltningschefen i kultur- och fritidsförvaltningen att företräda kommunen vid bildande av föreningen och agera för kommunens räkning som medlem i föreningen.
4. finansiera medlemskap och deltagaravgift i Wallstreet genom kommunstyrelsens medel för oförutsedda händelser med 350 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har blivit inbjudna att medverka i konstfestivalen Wallstreet Sweden 2025 och fullmäktige har i budget avsatt medel för tillfällig och permanent konst under 2025.

Under 2019 genomfördes en muralmålningfestival, Wallstreet Nacka, under 2022 genomfördes en regional festival för modern offentlig konst Wallstreet Stockholm 2022, nu expanderar konceptet till en nationell festival Wallstreet Sweden 2025.

För Varbergs kommun förväntas festivalen bidra till ökad attraktionskraft, förstärkt identitet och innovationskraft samt flytta fram positionen för konstnärlig kompetens och konstens bidrag i samhällsutvecklingen. Festivalens arbetssätt förväntas leda till att skapa bryggor mellan kommunen, fastighetsägare, byggaktörer, konstnärer, organisationer, medborgare. Boende, besökare och verksamma kommer även att få ta del av en mer gestaltad miljö genom ett utökat antal offentliga konstverk i kommunen.

Bakgrund och nuläge

Under 2023 kontaktades Varbergs kommun av Nacka kommun med förfrågan om ett deltagande i den nationella konstfestivalen Wallstreet Sweden 2025.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Målsättningen med festivalen är att den ska rymma en stor bredd av konstnärer och konstnärliga uttryck samt präglas av ett varierat utbud avseende teknik och formspråk. En konstpolicy är framtagen för att säkra den konstnärliga kvaliteten i festivalen. Wallstreet Sweden vill vara en hållbar festival och kommer arbeta aktivt och medvetet med hållbarhetsaspekter.

Wallstreet Sweden 2025 bygger på och förutsätter ett samarbete med och mellan deltagande kommuner, kommunala bolag och det privata näringslivet. Genomförande av festivalen sker via en fristående plattform, en ideell förening, som ska säkerställa ett likvärdigt inflytande och gemensamt ansvar för festivalen. Den förening som bildas ska bestå av en sammanslutning av kommuner och kommunala bolag i Sverige. Föreningens ändamål är att planera, leda och genomföra konstfestivalen Wallstreet Sweden 2025 samt ansvara för efterföljande analys och rapportering.

Föreningen driver Wallstreet och kommer vara avtalspart gentemot andra parter som vill vara del av festivalen. Föreningen avses avslutas i och med det att festivalen genomförts och efterföljande analysarbete och rapporter är färdigställda. Eventuella kvarvarande medel i föreningen kommer återbetalas till medlemmarna högst uppgående till erlagd medlemsavgift, för att inte utlösa skattepliktig utdelning.

Föreningen ska bedriva verksamheten på ett sätt som stärker och stödjer en positiv stads- och samhällsutveckling av offentliga platser i Sverige. Verksamheten ska ha fokus på medskapande, konst, kultur och arkitektur som resurser för ökad innovationskraft och hållbarhet.

Utöver medlemskap i den arrangerande föreningen köper kommuner och andra aktörer en så kallad "Ticket" för att delta i festivalen. En "Ticket" bekostar bland annat övergripande projektledning, administration, rådgivning, gemensam kommunikation och ger olika kommersiella rättigheter. En GOLD Ticket köps av huvudpartners, exempelvis kommun, och ger access till webinar, nätverk och konferenser, till festivalens digitala plattform, rätt att använda festivalens logotyp och egna bildbank, rådgivning, coaching, föreläsning med mera.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 22 december 2023.

Övervägande

Varbergs kommun har genom information och dialog med festivalens projektledning fått en bra och tydlig information om festivalens genomförande och tidigare festivalers genomslagskraft. Kommunstyrelsens

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

förvaltning tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen ser att medverkan i festivalen Wallstreet Sweden 2025 kan ge ett utökat fokus på vikten av gestaltad livsmiljö och dess påverkan på boende, besökare och verksamma i en kommun.

Wallstreet 2025 kommer innebära medverkan från flera nämnder/styrelser, de främst involverade kommer vara kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden. Kommunstyrelsens intressen kommer främst utifrån att festivalen inbegriper näringslivets medverkan och att inriktningen som föreslås stödjer en positiv stads- och samhällsutveckling. Kultur- och fritidsnämnden ansvarar enligt reglementet för konstnärlig gestaltning i offentliga miljöer och dess förvaltning samordnar kommunens konstråd. Utifrån nämndens/styrelsen ansvar för olika delar kopplat till festivalen föreslås ett gemensamt arbete och ansvar för finansiering av medverkan.

Medverkande kommuner kan använda de av föreningen auktoriserade driftföretag (konstkonstuler och operativa projektledare) eller kommunens egna etablerade processer.

I Varbergs fall föreslås att en intern projektledare används och att de beslutade riktlinjer och internt inarbetade processerna blir ramen för konstnärlig gestaltning i samband med festivalen.

Förslag på platser för kommande verk i Varbergs kommun föreslås tas fram i samverkan mellan kommunens konstråd och andra berörda parter. Ansvaret för involvering av medborgare i festivalen tillfaller varje medverkande kommun och samordnas av respektive kommuns interna projektledning.

Kommunfullmäktige har i budgetbeslutet för 2024 uppmanat alla bolag i kommunkoncernen att engagera bolaget i Wallstreet.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 4

Dnr KS 2024/0043

Information från kultur- och fritidsförvaltningen om ändringen av bidrag

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen informerar om ändringarna av lokal- och anläggningsbidrag från och med år 2024

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 5

Dnr KS 2023/0647

Information om ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Varbergs GIF idrottsallians inkom med en ansökan om ekonomiskt bistånd 23 november 2023. Ansökan är på 150 000 kronor årligen och avser Gällarpsstugan samt Scoutstugan som är belägna på fastigheten Getakärr 5:1.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians.

Beslutsunderlag

Ansökan om ekonomiskt stöd – Varbergs GIF idrottsallians

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 6

Dnr KS 2023/0510

Förfrågan om att ta emot Karl-Gustavs idrottshall som gåva

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. bordlägga ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår att ärendet ska bordläggas.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om ärendet ska avgöras i dag eller bordläggas och konstaterar att arbetsutskottet beslutar bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

Karl-Gustavs Bollklubb har inkommit med en skrivelse där föreningen avsäger sig framtida drift av idrottshallen. Enligt skrivelsen har föreningen under många år sökt information kring vem som äger idrottshallen och har därför nämnt två alternativ som kan vara aktuella.

1. Att Varbergs kommun äger idrottshallen.
2. Att föreningen äger idrottshallen och då önskar lämna den som gåva till kommunen.

Föreningen har sagt upp det driftavtal som varit mellan föreningen och kultur- och fritidsförvaltningen samt arrendeavtalet för markområdet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 21 december 2023.

Kultur- och fritidsnämnden 27 november 2023, § 88.

Skrivelse från föreningen Karl-Gustavs Bollklubb, undertecknad 1 september 2023.

Övervägande

Karl-Gustavs Bollklubb undertecknade 10 oktober 1991 ett arrendeavtal med ändamål idrottsverksamhet – idrottshall. Eftersom ett arrendeavtal tecknades kan man klargöra att det är föreningen som äger byggnaden och inte kommunen. Om kommunen skulle vara ägare hade ett hyresavtal tecknats. Idrottshallen i Karl-Gustav har inte använts för skolidrott sedan

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

skolan lades ner 2013 och det har inneburit att föreningen tappat
hyresintäkter och nyttjandegraden har varit väldigt låg de senaste åren.

Protokollsutdrag: Bordlagt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 7

Dnr KS 2023/0676

Överenskommelse gällande fastigheterna del av Gunnestorp 5:3, del av Lindbergs-Bösarp 2:4 och del av Tofta 8:14

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- godkänna överenskommelse, undertecknad 5 december 2023 av säljaren, där kommunen förvärvar del av Gunnestorp 5:3 och där säljaren erhåller del av Lindbergs-Bösarp 2:4 och del av Tofta 8:14 samt en ersättning om 6 950 000 kronor som del i överenskommelsen.
- förvärvet belastar kontot för markförvärv, objekt 31220.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har tidigare förvärvat mark vid Varberg Nord för att kunna utveckla verksamhetsområdet vid Varberg Nord. Överenskommelsen innebär att kommunen förvärvar cirka 5,7 hektar av Gunnestorp 5:3. Eftersom området är redovisat som jordbruksmark i översiktsplanen byter vi bort cirka 2,6 hektar av Lindbergs-Bösarp 2:4 och cirka 22,1 hektar av Tofta 8:14 till säljaren. Dessa områden är jordbruksmark och skogsmark (större delen är nedtagen och ska återplanteras inom något år) och enligt kommunens översiktsplan föreslås ingen annan markanvändning för dessa.

För förvärvet av del av Gunnestorp 5:3 betalar kommunen 6 950 000 kronor samt överlåter del av Lindbergs-Bösarp 2:4 och Tofta 8:14 till säljaren. Området som förvärvas behövs för kommande detaljplan, då det är det enda placeringen för en fungerande dagvattendamm.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 14 december 2023.

Överenskommelse om fastighetsreglering, undertecknad av säljare 5 december 2023.

Övervägande

Förvaltningen anser att förvärvet är strategiskt viktigt för att kunna fullfölja det beslutade positiva planbesked man fått för att kunna tillskapa mer verksamhetsmark vid Varberg Nord. Det förvärvade området är med i planbeskedet. Området är utpekade i översiktsplanen som jordbruksmark.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsens förvaltning gör bedömningen att förvärvstillstånd kommer att erhållas eftersom kommunen avstår annan lantbruksegendom.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Säljaren
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 8

Dnr KS 2021/0072

Information om översiktsplan

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar och har dialog med arbetsutskottet om översiktsplan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 9

Dnr KS 2024/0043

Information om Regional fysisk plan

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om Regional fysisk plan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 10

Dnr KS 2023/0596

Svar på ansökan om bidrag till 2024 års PS-musikal

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. bifalla ansökan om bidrag på 110 000 kronor till 2024 års PS-musikal,
2. kostnaden tas från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel år 2024,
3. ställa förlustgaranti för PS-musikalen år 2024 med maximalt 100 000 kronor,
4. vid behov tas förlustgarantin från kommunstyrelsens konto för ofördelade medel,
5. för att ta del av utställd förlustgaranti ska intresseföreningen PS-musicalerna efter utförd musikal inkomma med en ekonomisk redovisning.

Beskrivning av ärendet

PS-musikalen som startades 1987 har under åren blivit ett viktigt inslag i Varbergs kulturliv. Musikalen framförs i första hand av gymnasieelever från Varbergs gymnasieskolor. Uppsättningarna sker på engelska vilket ger ungdomarna en språkupplevelse utöver det vanliga.

I 2024 års uppsättning av musikalen "All Shook Up" beräknas cirka 30 ungdomar delta.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 december 2023.

Ansökan om bidrag från Varbergs kommun till PS-musikalen 2024.

Budget PS-musikalen "All Shook Up" 2024.

Övervägande

På hösten 2014 gjordes det en organisatorisk genomlysning av PS-musikalen där det klargjordes att varken barn- och utbildningsnämnden eller kultur- och fritidsnämnden har något organisatoriskt ansvar för musikalen. Således är det rimligt att kommunstyrelsen fattar beslut om eventuellt bidrag.

Bidrag har lämnats för åren 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2022 och 2023. Åren 2020 och 2021 hölls ingen PS-musikal på grund av den pågående pandemin i Covid-19. Däremot lämnades ett bidrag för att täcka löpande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kostnader 2021. Intresseföreningen PS-Musicalerna har en kassa på cirka 67 000 kronor.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsen besluta att bifalla ansökan om bidrag på 110 000 kronor till 2024 års PS-musikal, att kostnaden tas ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel år 2024 samt att ställa förlustgaranti för PS-musikalen år 2024 med maximalt 100 000 kronor om intäkterna inte täcker uppkomna kostnader.

För att eventuell utbetalning i enlighet med lämnad förlustgaranti ska kunna ske behöver arrangören efter genomfört musikal inkomma med en ekonomisk redovisning.

Protokollsutdrag: Intresseföreningen PS-musicalerna
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 11

Dnr KS 2024/0056

Uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning gällande Charles och Hedvig Bensons donationsfond

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utarbeta ett regelverk så att medel ur Charles och Hedvig Bensons donationsfond kan sökas och årligen betalas ut. Med förslag om att de utdelningsbara medlen används till att sätta lite guldkant på tillvaron för de boende på särskilt boende i Varbergs kommun. Exempelvis en bussutflykt, ett uppträdande, en liten festmåltid.

Beslutet fattas med stöd av punkt 1.7 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utarbeta ett regelverk så att medel ur Charles och Hedvig Bensons donationsfond kan sökas och årligen betalas ut. Med förslag om att de utdelningsbara medlen används till att sätta lite guldkant på tillvaron för de boende på särskilt boende i Varbergs kommun. Exempelvis en bussutflykt, ett uppträdande, en liten festmåltid.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt förslaget.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 12

Dnr KS 2024/0044

Rapport regionalt samarbete, kurser och konferenser samt information från kommundirektör och övriga ärende

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rapport regionalt samarbete

Ingen information lämnas under punkten.

Rapport kurser och konferenser

Ingen information lämnas under punkten.

Information från kommundirektören

Ingen information lämnas under punkten.

Övriga ärende

- Jeanette Qvist (S) ställer fråga om kollektivtrafiken i Träslövsläge. Ann-Charlotte Stenkil (M) informerar om fråga gällande busstrafiken till allmänheten frågestund på kommunfullmäktige 16 januari 2024.
- Kommunstyrelsens förvaltning informerar och för dialog med arbetsutskottet om en inkommen motion på kommunfullmäktiges sammanträde 14 november 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------