
Plats och tid	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.30-15.10, ajournering klockan 11.50-11.55, lunch klockan 12.00-13.00, ajournering 13.35-13.40
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M) Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) § 13–25 (till kl. 14.00) Marie Lindén (V)
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Jeanette Larsson, avdelningschef, § 14–15, 22 Rasmus Kaspersson, kommunekolog, § 14–15, 22 Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 16 Jan Bengtsson, avdelningschef, § 16 Maria Hagelberg, projektledare, § 16 Kristina Hellerström, exploateringsstrateg, § 16 Frida Eriksson, samhällsplanerare, § 16 Henrik Gustafsson, projektledare, § 16 Jim Arvidsson, fastighetschef, § 16 Eva Sondelius Rhodin, stabschef, 17–18 Nathalie Johansson, ekonom, § 17 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 18–21 Olof Johansson, avdelningschef, § 19–20 Fredrik Andreasson, controller, § 21 Kristoffer Olofsson, samhällsplanerare, § 22
Utses att justera	Jeanette Qvist (S)
Sekreterare	Lisbeth Klingvall
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)

Paragraf 13–37

Justerande

Jeanette Qvist (S)

§ 13

Dnr KS 2024/0043

Ändring av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- godkänna ändring i dagordningen enligt följande:
 - extra ärende, information om yttrande på kompletterande avgränsningssamråd avseende miljöbedömning för kommande tillståndsprövning av vindkraftsanläggning Holm, tillkommer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 14

Dnr KS 2020/0443

Yttrande avseende ansökan om tillstånd enligt 9 och 11 kap. miljöbalken för vindkraftparken Kattegatt Syd

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. översända yttrande daterat 10 januari 2024 till Mark- och miljödomstolen som svar från Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått remiss från Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, avseende ansökan om tillstånd för nedläggande och bibehållande av exportkabel i Sveriges sjöterritorium respektive på land på Väröhalvön. Exportkabeln syftar till att ansluta den havsbaserade vindkraftparken Kattegatt Syd till elnätet. Sökande är Vattenfall Vindnät Sverige AB (nedan "bolaget").

Varbergs kommun har i tidigare skede av prövningen yttrat sig till Mark- och miljödomstolen avseende behov av komplettering av ansökningshandlingarna. Kommunen framförde bland annat att handlingarna tydligare bör belysa anpassningar för att minska påverkan på det demersala yrkesfisket, och vikten av en tidig och nära dialog med berörda markägare och boende i närområdet. Kommunen informerade även om deponier i området kring kabelkorridoren och att försiktighet bör iakttas när anläggningsarbeten genomförs i höjd med dessa.

Bolaget har bemött inkomna kompletteringsbehov i en skrivelse till Vänersborgs tingsrätt 31 oktober 2023. Bolaget bedömer inte att kompletteringarna föranleder någon justering av konsekvensbedömningen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 18 december 2023.

Yttrande 10 januari 2024.

Kungörelse 13 november 2023 - Ansökan från Vattenfall Vattenkraft AB om tillstånd till nedläggande av exportkabel på bland annat Väröhalvön för anslutning till vindkraftparken Kattegatt Syd (Vänersborgs TR M 3002-23).

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Kommunen har granskat bolagets bemötande av inkomna kompletteringsbehov och har inga ytterligare synpunkter.

Bolaget hänvisar till en projektövergripande samverkansplan för fisket, som ska tas fram i dialog med berörda producentorganisationer och behandla verksamhetens samexistens med yrkesfisket under projektets olika faser. Kommunen ser positivt på detta och tolkar att samverkansplanen även ska behandla frågan om ekonomisk kompensation. Då det pågår flera parallella projekt som vardera innebär risk för negativ påverkan på yrkesfisket anser kommunen att Länsstyrelsen och/eller Havs- och vattenmyndigheten bör erbjudas möjlighet att medverka i arbetet, utifrån deras ansvar för övergripande frågor rörande fiskerinäringen och påverkan på densamma.

Protokollsutdrag: Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, M 3002-23

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 15

Dnr KS 2023/0667

Yttrande avseende anläggande av solcellspark - Valinge 11:2

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. översända yttrande daterat 20 december 2023 till Länsstyrelsen Hallands län som svar från Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått remiss från Länsstyrelsen Hallands län avseende anmälan om solcellspark på fastigheten Valinge 11:2. Sökande är Gain Power Sverige AB (nedan "bolaget").

Solcellsanläggningen föreslås uppföras på del av fastigheten Valinge 11:2 i Varbergs kommun. Anläggningens totala yta uppgår till 5,5 hektar. Solpanelerna kommer att monteras på stativ som är förankrade i marken. Ställningens totala höjd anges till cirka tre meter över marken. Solpanelerna placeras i södervända parallella rader. I anläggningen ingår transformatorstationer, växelriktare samt markförlagda kablar. Anläggningen inhägnas med stängsel. Vid behov kommer avskärmande planteringar etableras runt anläggningen.

Nuvarande markanvändning är åker/bete. Bolaget avser sköta området genom bete alternativt slåtter.

Anläggningens livslängd beräknas till 40 år varefter anläggningen demonteras och marken återställs till samma skick som vid ianspråktagandet av marken.

Varbergs kommun har begärt och beviljats förlängd svarstid till 2 februari 2024.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 20 december 2023.

Yttrande 20 december 2023.

Remiss - Begäran om yttrande angående solcellspark, dnr 8498-2023.

Övervägande

Yttrandet till Länsstyrelsen Hallands län behandlar bland annat utpekanden i kommunens översiktsplan, påverkan på närliggande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

vattendrag och på markavvattningsföretagets verksamhet inom den berörda delen av fastigheten.

Protokollsutdrag: Länsstyrelsen i Hallands län

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 16

Dnr KS 2024/0039

Information om lokaliseringsutredning och planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om lokaliseringsutredning och planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 17

Dnr KS 2023/0693

Information om verksamhetsplan för kommunstyrelsens förvaltning 2024

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om verksamhetsplan för
kommunstyrelsens förvaltning 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 18

Dnr KS 2024/0043

Information om utveckling av koncernledningsgruppens arbete mot kommunfullmäktiges fyra målområden

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om utvecklingen av koncernledningsgruppens arbete mot kommunfullmäktiges fyra målområden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 19

Dnr KS 2023/0654

Upphandlingsplan 2024

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. anta upphandlingsplan för 2024,
2. följa ramavtalsupphandlingen livsmedel-grossist samt det strategiska arbetet gällande transporter/drivmedel genom avrapportering till arbetsutskottet.

Beskrivning av ärendet

Upphandlingsavdelningen har tillsammans med bolagen och förvaltningarna tagit fram en upphandlingsplan för 2024. Till grund för denna är de avtal som upphör och dels nya behov av avtal som uppkommit vid dialog.

Upphandlingsplanen 2024 omfattar 72 ramavtalsupphandlingar, år 2023 var antalet 90. Upphandlingsvärdet av dessa ramavtalsupphandlingar är cirka 1,3 miljarder kronor.

I upphandlingsplanen för 2024 framgår vilka upphandlingar som har extra fokus på miljökrav gällande transporter/drivmedel samt social hänsyn. Där framgår också prioritetsordningen, vilken myndighet som ansvarar för upphandlingen samt vilka bolag som kommer delta.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 1 december 2023.

Upphandlingsplan 2024.

Övervägande

En ramavtalsupphandling har identifierats som extra intressant för kommunstyrelsen att följa utöver det strategiska arbetet gällande transporter/drivmedel.

- Den politiska inriktningen har ändrats gällande ekologiska produkter som får till följd att avtalet som gäller ”livsmedel-grossist” inte kommer förlängas 31 januari 2025. I stället kommer en ny ramavtalsupphandling att göras där målsättningen är att de livsmedel som kommer köpas in blir billigare än nuvarande avtal.
- Under 2022/2023 låg miljöfokus på transporter. Det finns

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

fortsatt behov av att arbeta vidare med detta och förslaget är att ta fram en strategi hur transportkraven kan förtydligas för att klara av omställningen till en fossilfri transportsektor. Denna strategi ska sedan användas i samband med upphandlingar och i dialog med bland annat näringslivet.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Samtliga nämnder och bolag

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 20

Dnr KS 2023/0158

Policy för upphandling och inköp

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- anta policy för upphandling och inköp.
- upphäva upphandlingspolicy för Varbergs kommun med bolag antagen av kommunfullmäktige 14 december 2010, § 151.

Reservation

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S) föreslår följande tillägg i policyn under rubriken Hållbara upphandlingar: Arbetsrättsliga villkor enligt kollektivavtal ska alltid ställas i upphandlingar vid risk för oskäligen arbetsvillkor.

Beslutsordning

Ordförande ställer först fråga om bifall eller avslag på förvaltningens förslag och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Jeanette Qvists (S) tilläggsförslag och konstaterar avslag på tilläggsförslaget.

Ajournering klockan 11.50-11.55.

Beskrivning av ärendet

Upphandling och inköpsarbete har stor påverkan på kommunens och bolagens kostnader och den service som kan erbjudas. Det påverkar därmed förutsättningarna för kommunen och bolagen att nå vision och mål. Policyn pekar ut kommunfullmäktiges viljeinriktning och förtydligar att inköpsarbetet ska ge ekonomiskt effektiva affärer, med balanserad riskexponering som ger rätt kvalitet till bästa möjliga pris och som är till nytta för invånarna i enlighet med Varbergs kommuns och bolagens vision och mål.

Föreslagen policy ersätter den nuvarande upphandlingspolicyn, beslutad av kommunfullmäktige 14 december 2010, § 151. Policyn anger en viljeinriktning att utveckla upphandling och inköp inom kommunen gällande målsättning och strategi. Policyn tydliggör ansvar för nämnder och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

bolag samt säkerhetsställer att inköp genomförs i enlighet med gällande lagstiftning.

Nuvarande riktlinjer för upphandling ska också ses över för att vara i linje med ny policy. Kommunstyrelsen beslutar om nya riktlinjer i särskild ordning.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 1 december 2023.

Policy för upphandling och inköp.

Remissammanställning 5 januari 2024.

Upphandlingspolicy för Varbergs kommun med bolag, antagen av kommunfullmäktige 14 december 2010, § 151.

Övervägande

Nuvarande upphandlingspolicy är beslutad 2010. Föreslagen policy ersätter nuvarande policy och innehåller flera förändringar innehållsmässigt.

För att ytterligare öka fokuset på upphandling lyfts följande fram;

Upphandling som ett strategiskt verktyg, behov av innovativa lösningar

samt följsamhet med de EU-rättsliga principerna. Även vissa

förtydliganden görs att leverantörerna ska följa uppförandekoden, idéburen

sektor ska ha möjlighet att svara på upphandlingar,

totalkostnadsperspektivet lyfts fram utifrån kvalitet samt ökat fokus på

hållbara upphandlingar och behovet av uppföljning.

Policy för upphandling och inköp skapar möjlighet till en kostnadseffektiv verksamhet samt ett hållbart samhälle.

Protokollsutdrag: Upphandling- och inköpsavdelningen
Samtliga nämnder och bolag

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 21

Dnr KS 2023/0226

Riktlinje för finansverksamheten

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. bordlägga ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S) föreslår att ärendet ska bordläggas.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om ärendet ska avgöras i dag eller bordläggas och konstaterar att arbetsutskottet beslutar bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

För en effektiv hantering av kommunkoncernens finansiella tillgångar och skulder ska kommunkoncernen arbeta utifrån fastställda riktlinjer med därtill hörande anvisning.

Det nuvarande styrdokumentet *Finanspolicy* antogs av kommunfullmäktige 12 mars 2019, § 41, och har nu setts över.

I riktlinjen för finansverksamheten beskrivs organisation, ansvarsfördelning, likviditetsförvaltning, betalningsflöden, skuldförvaltning, riskhantering finansiella instrument, borgen, affärsadministration och uppföljning för arbetet med finansverksamheten. Riktlinjen omfattar kommunens nämnder och bolag.

Till riktlinjen finns en anvisning som beskriver hur det praktiska arbetet med finansverksamheten ska utföras och den fastställs av ekonomidirektören.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 december 2023.

Riktlinje för finansverksamheten.

Remissammanställning 20 december 2023.

Övervägande

Arbetet med revideringen har inneburit att styrdokumentet blir en riktlinje i stället för en policy, då kommunallagen i kapitel 11 § 3, benämner det som en riktlinje.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ytterligare ändringar av större betydelse är att kommunen och bolagen ska upprätta en el-prissäkringsstrategi där valet av strategi ska motiveras och dokumenteras.

Hantering av leasing föreslås att ändras till att all leasing som har ett högre ekonomiskt värde och en längre avtalstid, ska i kommunen beslutas av kommunstyrelsen och i bolagen får det först ske efter samråd med internbanken. Definitionen av ett högre ekonomiskt värde och en längre avtalstid preciseras i anvisningarna.

För att minska motpartrisen föreslås andelen affärer per motpart inte få överstiga 40% (tidigare 50%), undantaget Kommuninvest.

Riktlinjen har skickats på remiss till kommunens samtliga nämnder och bolag. Servicenämnden avstyrker riktlinjen för finansverksamheten då avsnittet om leasing inbegriper servicenämndens reglemente för inhyrning av lokaler och leasingavtal verksamhetsbilar. Ekonomikontoret gör bedömningen att leasing ska jämföras med upplåning och att servicenämnden behöver förhålla sig till avsnittet gällande leasing i riktlinje för finansverksamheten och därmed behövs en översyn av nämndens reglemente. Förändringen kommer innebära att fler leasingavtal med högre ekonomiskt värde och längre avtalstid, kommer att beslutas av kommunstyrelsen.

I övrigt har alla inkomna remissvar varit positiva till innehållet i riktlinjen, vilket kan ses i remissammanställningen.

Protokollsutdrag: Bordlagt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 22

Dnr KS 2023/0307

Information om kompletterande avgränsningssamråd avseende vindkraftspark Holm

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om kompletterande
avgränsningssamråd avseende vindkraftspark Holm.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 23

Dnr KS 2023/0089

Finansrapport per 31 december 2023

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- godkänna finansrapport per 31 december 2023.

Beskrivning av ärendet

Internbanken ska enligt finanspolicyn upprätta en rapport innehållande information om kommunkoncernens finansiella verksamhet, sammanställa och kontrollera finansiella risker, följa upp utfall mot limiter och säkerställa att finanspolicyn och tillämpningsanvisningar efterlevs.

Rapporten ger en sammanfattad bild över den finansiella verksamheten och hur den bedrivits samt att den belyser de utmaningar och förändringar som hanterats under året.

Den finansiella verksamheten har skötts inom de av kommunfullmäktige fastställda ramar på ett säkert sätt utan spekulativa inslag och med en betryggande säkerhet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 8 januari 2024.
Finansrapport 31 december 2023.

Övervägande

Kommunen frångår prissäkringsmodellen avseende el för kvartal 1 2024 och årsbasis 2026 på grund av upphandling av el-energi, men kommer följa modellen efter avslutad upphandling. Den tillfälliga avvikelserna är beslutad med stöd av punkt 3.3 i finanspolicyn där det framgår att ekonomidirektör har rätt att besluta om mindre och tillfälliga avvikelser från finanspolicyn.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 24

Dnr KS 2023/0685

Redovisning av genomförd utvärdering avseende uthyrning av elsparkcyklar/elcyklar

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna redovisningen av genomförd utvärdering, daterad 20 november 2023, avseende uthyrning av elsparkcyklar/elcyklar i Varbergs kommun.
- rekommendera hamn- och gatunämnden att revidera avsiktsförklaringen med uthyrningsföretag;
 - ändra bör-krav till skall-krav gällande tvåtimmars regel om felparkerad cykel.
 - parkeringsvång införs över hela verksamhetsområdet, där endast parkering inom avsedd plats är möjlig.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tobias Carlsson (L) föreslår med instämmande av Ann-Charlotte Stenkil (M) och Andreas Havasi (SD) följande tillägg: att rekommendera hamn- och gatunämnden att revidera avsiktsförklaringen med uthyrningsföretag;

- ändra bör-krav till skall-krav gällande tvåtimmars regel om felparkerad cykel.
- parkeringsvång införs över hela verksamhetsområdet, där endast parkering inom avsedd plats är möjlig.

Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till första punkten i tilläggsförslaget; rekommendationen att ändra bör-krav till skall-krav gällande tvåtimmars regel om felparkerad cykel.

Jeanette Qvist (S) föreslår avslag på andra punkten i tilläggsförslaget; rekommendationen om att parkeringsvång införs över hela verksamhetsområdet, där endast parkering inom avsedd plats är möjlig.

Beslutsordning

Ordförande ställer först fråga om bifall eller avslag på förvaltningens förslag och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Tobias Carlsson (L) med fleras tilläggsförslag gällande rekommendationen att ändra bör-krav till skall-krav gällande tvåtimmars regel om felparkerad cykel och konstaterar bifall till tilläggsförslaget.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Tobias Carlsson (L) med fleras tilläggsförslag gällande rekommendationen om att parkeringstvång införs över hela verksamhetsområdet, där endast parkering inom avsedd plats är möjlig och konstaterar bifall till tilläggsförslaget.

Ajournering kl. 13.35-13.40.

Beskrivning av ärendet

Mikael Bonde (-) lämnade en motion 20 juni 2022 med förslag om att kommunfullmäktige beslutar att:

- en utvärdering görs huruvida företagen följer de regler som ligger till grund för sin verksamhet i Varberg gällande elsparkcyklar/elcyklar,
- en utvärdering görs om de risker som finns gällande trafiksäkerheten, samt vilka problem som uppstår med framkomligheten för till exempel synskadade och övriga funktionshindrade samt äldre.

Kommunfullmäktige beslutade 19 september 2023, § 118, att bifalla motionen samt att redovisning av genomförd utvärdering sker till kommunstyrelsen. Då hamn- och gatunämnden är ansvarig för frågan, fick hamn- och gatuförvaltningen uppdraget att utvärdera uthyrningen av elsparkcyklar/elcyklar i Varbergs kommun.

Hamn- och gatunämnden har nu inkommit med utvärderingen om uthyrningen av elsparkcyklar/elcyklar.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 19 december 2023.

Hamn- och gatunämnden 11 december 2023, § 121.

Hamn- och gatuförvaltningens utvärdering 20 november 2023.

Avsiktsförklaring mellan Varbergs kommun och utförare, 4 april 2023.

Kommunfullmäktige 19 september 2023, § 118.

Motion angående utvärdera uthyrning av elsparkcyklar/elcyklar 20 juni 2022.

Övervägande

Varbergs kommun har valt att skriva en så kallad avsiktsförklaring genom dialog med uthyrningsföretagen. Avsiktsförklaringen innefattar regelverk, parkering, beteende i trafik, egenkontroll, hastighetsreglering, kontakt samt rapporter. Ett polistillstånd krävs för upplåtelse av allmän plats. Polistillståndet regleras med en villkorsbilaga.

Kommunen har under etableringsåret 2022 men även uppföljningsåret 2023 haft kontinuerliga träffar med företagen där avsiktsförklaring och eventuella brister kommunicerats. Därutöver har kommunen genom hamn-

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

och gatuförvaltningen låtit göra okulära besiktningar med regelbundenhet. Återkommande synpunkter har utvärderats och tagits i beaktande. Löpande förbättringar har därefter gjorts kring exempelvis hastighet och de ytor där elsparkcyklar och elcyklar har möjlighet att användas på samt var de ska parkeras.

Hamn- och gatuförvaltningen har i sin dialog med uthyrningsföretagen följt upp ett antal punkter för att se hur dessa har efterlevts. Dessa redovisas i *Utvärdering elsparkcyklar/elcyklar i Varbergs kommun*.

Utifrån genomförd utvärdering och uppföljning är bedömningen att företagen följer de regler som ligger till grund för sin verksamhet i Varberg gällande elsparkcyklar/elcyklar. Utvärderingen visar också på hur trafiksäkerhet och framkomlighet påverkas med anledning av etableringen av elsparkcyklar/elcyklar.

Protokollsutdrag: Hamn- och gatunämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 25

Dnr KS 2023/0510

Förfrågan om att ta emot Karl-Gustavs idrottshall som gåva

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- avstå att ta emot Karl-Gustavs idrottshall som gåva från Karl-Gustavs Bollklubb.
Beslutet fattas med stöd av punkt 4.1 i kommunstyrelsens delegationsordning.
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att vara Karl-Gustavs Bollklubb behjälplig med exempelvis avtal/nytt arrendeavtal i samband med eventuella framtida överenskommelser mellan Karl-Gustavs Bollklubb och det lokala näringslivet i Karl-Gustav, bygdelag eller andra föreningar för att på bästa sätt kunna nyttja idrottshallen.
Beslutet fattas med stöd av punkt 1.7 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår att:

- avstå att ta emot Karl-Gustavs idrottshall som gåva från Karl-Gustavs Bollklubb.
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att vara Karl-Gustavs Bollklubb behjälplig med exempelvis avtal/nytt arrendeavtal i samband med eventuella framtida överenskommelser mellan Karl-Gustavs Bollklubb och det lokala näringslivet i Karl-Gustav, bygdelag eller andra föreningar för att på bästa sätt kunna nyttja idrottshallen.

Jeanette Qvist (S) föreslår att:

- i nuläget inte ta ställning till att ta emot Karl-Gustavs idrottshall som gåva innan dialog har skett med berörda.
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att initiera en dialog med Karl-Gustavs Bollklubb, samt övriga berörda föreningar, bygdelaget och näringslivet, om hur Karl-Gustavs idrottshall kan nyttjas på bästa sätt. Återkoppling ska ske till kommunstyrelsens arbetsutskott efter dialog.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beskrivning av ärendet

Karl-Gustavs Bollklubb har inkommit med en skrivelse där föreningen avsäger sig framtida drift av idrottshallen. Enligt skrivelsen har föreningen under många år sökt information kring vem som äger idrottshallen och har därför nämnt två alternativ som kan vara aktuella.

1. att Varbergs kommun äger idrottshallen.
2. att föreningen äger idrottshallen och då önskar lämna den som gåva till kommunen.

Föreningen har sagt upp det driftavtal som varit mellan föreningen och kultur- och fritidsförvaltningen samt arrendeavtalet för markområdet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 21 december 2023.

Kultur- och fritidsnämnden, 27 november 2023, § 88, KFN 2023/0175.

Skrivelse från föreningen Karl-Gustavs Bollklubb, undertecknad
1 september 2023.

Övervägande

Karl-Gustavs Bollklubb undertecknade den 10 oktober 1991 ett arrendeavtal med ändamål idrottsverksamhet – idrottshall. Eftersom ett arrendeavtal tecknades kan man klargöra att det är föreningen som äger byggnaden och inte kommunen. Om kommunen skulle vara ägare hade ett hyresavtal tecknats.

Idrottshallen i Karl-Gustav har inte använts för skolidrott sedan skolan lades ner 2013 och det har inneburit att föreningen tappat hyresintäkter och nyttjandegraden har varit väldigt låg de senaste åren.

Protokollsutdrag: Kultur- och fritidsnämnden
Karl Gustavs Bollklubb
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 26

Dnr KS 2020/0647

Förfrågan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 18

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 18.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträtthavare BRF Apelviksstrand inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 18. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknats mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.
Karta Sanatoriet 18.

Övervägande

När detaljplanearbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 18 är det angivna ändamålet rehabilitering, hälso- och sjukvård, bostad samt kontor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 18

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 27

Dnr KS 2020/0648

Förfrågan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 9

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 9.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträtthavare BÅW Fastigheter AB inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 9. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknades mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.
Karta Sanatoriet 9.

Övervägande

När detaljplanarbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 9 är det angivna ändamålet rehabilitering, vård, kurboende och kontor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 9

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 28

Dnr KS 2020/0649

Förfrågan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 5

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 5

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträttsinnehavaren KHF Trygga hem Apelviken inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 5. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknats mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.

Karta Sanatoriet 5.

Övervägande

När detaljplanarbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 5 är det angivna ändamålet kontor och bostad.

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 5

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 29

Dnr KS 2020/0650

Förfrågan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 14

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 14.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträttsinnehavaren KHF Trygga hem Apelviken inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 14. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknats mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.
Karta Sanatoriet 14.

Övervägande

När detaljplanarbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 14 är det angivna ändamålet hälso- och sjukvård samt kontor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 14

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 30

Dnr KS 2020/0651

Förfrågan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 15

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 15.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträtthavare KHF Trygga hem Apelviken inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 15. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknats mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.
Karta Sanatoriet 15.

Övervägande

När detaljplanarbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 15 är det angivna ändamålet hälso- och sjukvård samt kontor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 15

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 31

Dnr KS 2020/0652

Förfrågan om friköp av tomträtt Sanatoriet 16

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. avslå framställan om friköp av tomträtt, Sanatoriet 16.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.4 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Tomträttsinnehavaren KHF Trygga hem Apelviken inkom 2020 med förfrågan om att få friköpa tomträtten Varberg Sanatoriet 16. Parterna hade då påbörjat förhandling om ändring av tomtavgälderna i hela kurortsområdet. Förhandlingarna har nu genomförts och ett förlikningsavtal har undertecknats mellan parterna om ny tomtavgäld.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 10 januari 2024.
Karta Sanatoriet 16.

Övervägande

När detaljplanarbetet för kurortsområdet gjordes i början 1990-talet bildades Sanatoriet 1–13. Hela fastigheten Sanatoriet 1 omfattas av en gemensamhetsanläggning där varje tomträtt har olika andelar beroende på ändamål och tomtstorlek. Kommunfullmäktige beslutade att tomterna i detaljplanen skulle upplåtas med tomträtt.

Sedan den första detaljplanen antogs, har det gjorts två nya detaljplaner som medfört att det numera är totalt 18 tomträtter samt gemensamhetsanläggning för mark och byggnader med mera inom Sanatoriet 1.

Skälet till att upplåta fastigheterna med tomträtt var att kommunen som lagfaren fastighetsägare fortsatt skulle ha möjlighet att styra ändamål och omfattning av markanvändningen. Ändamålen var rehabilitering, hälso- och sjukvård, kurortsverksamhet eller annan verksamhet som kommunen godkänner. För Sanatoriet 16 är det angivna ändamålet rehabilitering, hälso- och sjukvård samt kontor.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Det är viktigt att kommunen fortsatt har långsiktig kontroll över ägandet och användandet av fastigheterna i området givet sanatorieområdets kulturhistoriska värde som plats för hälsa-, friskvård och sjukdomsbehandling med mera. Den välbevarade och unika sanatoriemiljön som bevarats och utvecklats i över 100 år har sådana kvaliteter att det är av riksintresse för kulturmiljövården.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Ägare Sanatoriet 16

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 32

Dnr KS 2023/0633

Samrådsyttrande - detaljplan för Ramstorp 3:73, del av 3:1, S:7

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i samrådsskedet inte ha något att invända mot förslag till ny detaljplan för Ramstorp 3:73 och del av Ramstorp 3:1 och s:7.
2. exploateringsavtal ska tecknas mellan exploitören och Varbergs kommun innan detaljplanens antagande.

Beslutet fattas med stöd av punkt 5.2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger i västra Veddige. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en exploatering av fastigheten Ramstorp 3:73 med omkring 100 bostäder i blandade former, så som lägenheter i flerfamiljshus, radhus, kedjehus, parhus och villor. Vidare är syftet att ändra huvudmannskapet från enskilt huvudmannskap till kommunalt huvudmannskap för naturområdet i planområdets södra del.

Inom planområdet planeras för en tätortslekplats för västra Veddige. Även delar av Pilvägen ingår i planområdet. Vägen föreslås breddas för att ge plats för en separat gång- och cykelbana som kopplar området till befintliga gång- och cykelbanor mot Veddige centrum i öster.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen.

Exploateringen har en privat exploitör.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 27 december 2023.

Byggnadsnämnden 16 november 2023, § 217.

Remiss från stadsbyggnadskontoret 22 november 2023.

Planbeskrivning 2 november 2023.

Plankarta 2 november 2023.

Illustrationskarta 2 november 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Planförslaget stämmer överens med översiktsplanen och fördjupad översiktsplan för Veddige. I den fördjupade översiktsplanen är området utpekade för byggnation av cirka 80 bostäder där planen förespråkar en variation av flerbostadshus, parhus, radhus och villor för att tilltala personer i olika åldrar. Nu aktuellt planförslag möjliggör denna variation av bostadstyper, dock något fler än vad den fördjupade översiktsplanen anger. Planförslaget ger cirka 100 bostäder. Detta är bra ur ett resursperspektiv eftersom exploateringen tar jordbruksmark i anspråk.

Huvudmannaskapet för allmän plats föreslås bli kommunalt i detaljplanen. Detta är i överensstämmelse med de intentioner som den fördjupade översiktsplanen för Veddige har. Det är också en viktig förutsättning för att kunna hantera dagvatten och skyfall inom planområdet på ett bra sätt. Veddige i övrigt har nästan enbart enskilt huvudmannaskap. Dock betalar kommunen ut bidrag till vägföreningen i Veddige varje år som motsvarar stora delar av de kostnader som vägföreningen har för skötsel av vägarna.

Planförslaget medför en del åtgärder på allmän plats som kommer hela Veddige till nytta (lekplats, gång- och cykelvägar). Dessa ska därför delvis bekostas av kommunen.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 33

Dnr KS 2021/0014

Granskningsyttrande - detaljplan för Stocken 2:4

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslag till detaljplan för Stocken 2:4 med flera.
2. exploateringsavtal ska tecknas mellan exploitören och Varbergs kommun innan detaljplanens antagande.

Beslutet fattas med stöd av punkt 5.2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Planområdet är en del av en större sammanhängande bebyggelse i Löftaskog i norra delen av Varbergs kommun. Planområdet gränsar också till Frillesås, Kungsbacka kommun. Planområdet omfattas av cirka 12 hektar som idag utgörs av jordbruksmark och skog. Detaljplanen syftar till att möjliggöra utbyggnad av cirka 60 bostäder i form av friliggande villor, par-, rad- och kedjehus. Vid ett genomförande är det viktigt att säkerställa trafiksäkrande åtgärder samt rekreativa stråk och lekmiljöer. Planen syftar även till att fastställa kommunalt huvudmannaskap för allmänplats och möjliggöra för kommunalt vatten- och spillvatten samt gemensamt omhändertagande av dagvatten för planområdet och den befintlig bebyggelsen i området.

Exploateringen har en privat exploitör.

Exploateringen kräver trafiksäkerhetshöjande åtgärder på den statliga vägen 845. För dessa åtgärder ska ett separat avtal tecknas med Trafikverket.

Vid utbyggnation av vatten och avlopp behöver åtgärder vidtas utanför planområdet. I samband med detta behöver separata avtal tecknas mellan Varberg Vatten AB och ett fåtal enskilda fastighetsägare.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2 januari 2024.

Byggnadsnämnden 14 december 2023, § 236.

Remiss från stadsbyggnadskontoret 20 december 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Planbeskrivning 30 november 2023.
Plankarta 30 november 2023.
Illustrationskarta 30 november 2023.

Övervägande

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och med länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen. Förslaget är förenligt med fördjupad översiktsplan för Norra kusten. Detaljplanen föreslår cirka 60 bostäder vilket är fler bostäder än vad planprogrammet anger för Stocken 2:4. Detta bedöms lämpligt för en effektivare markanvändning då viss del av planområdet består av jordbruksmark som tas i anspråk. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § miljöbalken.

Detaljplanen ligger inom riksintresse för högexploaterad kust. Riksintresset innebär att ny bebyggelse enbart får komma till stånd som komplettering till befintlig bebyggelse om exploateringen inte är en utveckling av befintlig tätort. I förevarande fall utgör exploateringen utveckling av befintlig tätort då bebyggelsen ligger i direkt anslutning till Stråvalla och Frillesås.

Huvudmannaskapet för allmän plats föreslås bli kommunalt inom detaljplanen. I omkringliggande detaljplaner är huvudmannaskapet enskilt. Ett kommunalt huvudmannaskap för allmän plats motiveras utifrån karaktären på bebyggelsen (helårsbostäder) och för att kunna garantera en god trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter. Ett kommunalt huvudmannaskap för allmän plats är också en viktig förutsättning för att kunna hantera dagvatten och skyfall inom planområdet på ett bra sätt.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 34

Dnr KS 2023/0314

Svar på motion om fler idéburna organisationer i kommunens verksamheter

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. bifalla motionen då den sammanfaller med det arbete som upphandling och inköpsavdelningen planerar att genomföra under 2024.

Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna i Varberg genom Jeanette Qvist (S) har inkommit med en motion om fler idéburna organisationer i kommunens verksamheter.

Socialdemokraterna föreslår att utreda på vilket sätt och i vilka verksamheter som de nya reglerna om reserverad upphandling för idéburna organisationer vid offentliga upphandlingar (LOU) och valfrihetssystem (LOV), kan tillämpas i Varbergs kommun med syfte att idéburna ges möjlighet att bidra till våra verksamheter.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 1 december 2023.

Motion om fler idéburna organisationer i kommunens verksamheter, 12 maj 2023.

Övervägande

Förslaget i motionen, att utreda på vilket sätt och i vilka verksamheter som de nya reglerna om reserverad upphandling för idéburna organisationer kan tillämpas, ligger i linje med det arbete som upphandling och inköpsavdelningen planerar att genomföra under 2024. Målsättningen är att ha med en upphandling i upphandlingsplanen 2025 där möjligheten ges till idéburna organisationer att lämna anbud. I förslaget till ny policy för upphandling och inköp lyfts även idéburna organisationer fram.

Protokollsutdrag: Upphandling och inköpsavdelningen
Jeanette Qvist (S)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 35

Dnr KS 2023/0394

Svar på motion om gratis mensskydd och bindor på de kommunala skolorna i Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- avslå motionen om gratis mensskydd och bindor på de kommunala skolorna i Varbergs kommun.
- alla kommunens skolor, där behov kan finnas, säkerställer att den lösning där mensskydd tillgängliggörs värnar den individuella integriteten och anonymiteten, exempelvis likt den lösning som idag erbjuds på Peder Skrivares skola.

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) deltar inte i beslutet gällande tilläggsförslaget.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tobias Carlsson (L) föreslår bifall till förvaltningens förslag att avslå motionen, med följande tillägg: att alla kommunens skolor, där behov kan finnas, säkerställer att den lösning där mensskydd tillgängliggörs värnar den individuella integriteten och anonymiteten, exempelvis likt den lösning som idag erbjuds på Peder Skrivares skola.

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) föreslår bifall till motionen.

Beslutsordningen

Ordförande ställer fråga om avslag eller bifall till motionen och konstaterar avslag på motionen.

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Tobias Carlsson (L) tilläggsförslag och konstaterar bifall på tilläggsförslaget.

Beskrivning av ärendet

Bengt Johansson (24:7) och Heidi Levin (24:7) har i en motion föreslagit att det ska vara gratis med mensskydd och bindor på de kommunala skolorna i Varberg.

I motionen framhålls att frågan om gratis mensskydd och bindor handlar

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

om att motverka den ekonomiska belastningen på unga kvinnor i skolan samt skapa mer jämlika ekonomiska villkor för skolungdomar.

Motionärerna yrkar på:

- att det ska vara gratis med mensskydd och bindor på de kommunala skolorna i Varberg.

Motionen har skickats på remiss till förskole- och grundskolenämnden och utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 5 december 2023.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 20 november 2023, § 73.

Förskole- och grundskolenämnden 8 november 2023, § 98.

Motion om mensskydd till kommunala skolor, 14 juni 2023.

Övervägande

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden skriver i sitt yttrande att Peder Skrivares gymnasieskola tillhandahåller redan idag gratis mensskydd till skolans elever i form av automaten RedLocker. I byggnaderna hus 1, hus 9 samt på Renen finns RedLocker installerat. Ytterligare en RedLocker-automat är inköpt och ska installeras på lämplig plats. För de elever som har behov av andra mensskydd än de som finns att tillgå i RedLocker-automaterna finns det möjlighet att hämta ut det hos skolsköterskorna.

Förskole- och grundskolenämnden har beslutat att avstyrka motionen och skriver att vid en motion i samma fråga 2019 var övervägandet att skolsköterskorna inom skolhälsovården i Varbergs kommun bistår redan idag elever med mensskydd vid förfrågan och gör bedömningen att det inte föreligger något stort behov av gratis mensskydd.

Samma övervägande som ovan kvarstår idag med tillägget att det tillkommit en del initiativ på området fria mensskydd i samhället. Det finns idag ett flertal aktörer som säljer eller leasar ut automater till kommuner. Skulle nämnden besluta att införa dessa på samtliga kommunala skolor i Varberg så skulle det medföra ett upphandlingsförfarande, en kostnad för nämnden samt konsekvenser för skolorna, exempelvis arbetsuppgiften att se över och sköta automaterna. En sådan ambitionshöjning på området behöver i så fall utredas ytterligare, både utifrån ökade kostnader och arbetsbelastning.

Mot bakgrund av nämndernas yttrande ser kommunstyrelsen att det idag finns möjlighet att erhålla gratis mensskydd vid behov. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår därför att motionen avslås.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Förskole- och grundskolenämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden
Bengt Johansson (24:7)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 36

Dnr KS 2023/0393

Svar på motion om körkortsutbildning som tillval på kommunal gymnasienivå

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. avslå motion om att körkortsutbildning ska finnas som tillval på kommunal gymnasienivå i Varberg.

Beskrivning av ärendet

Bengt Johansson (24:7) och Heidi Levin (24:7) har inkommit med en motion om körkortsutbildning som tillval på kommunal gymnasienivå. Motionärerna hänvisar till att körkort ofta efterfrågas när man söker jobb och att körkort därmed blir knutet till utbildningen. Körkort är även kostsamt för många familjer, framför allt för ensamstående med flera barn. I motionen framhålls att körkortsutbildning är en viktig jämlikhetsfråga och att utbildningen bör ligga i gymnasieskolans uppdrag.

Körkortsutbildning föreslås erbjudas som ett tillval. Motionärerna menar att det inte skulle innebära en extra kostnad eftersom eleven då väljer bort en annan kurs. Precis som det finns behöriga lärare i andra ämnen skulle det finnas lärare med behörighet att övningsköra.

Motionärerna föreslår även att ett antal bilar ur kommunens fordonspark bör göras om till fordon för övningskörning.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås i motionen:

- Att körkortsutbildning ska finnas som tillval på kommunal gymnasienivå i Varberg.

Motionen har skickats på remiss till utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 4 december 2023.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 20 november 2023, § 72.

Motion om körkortsutbildning som tillval på kommunal gymnasienivå, 14 juni 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden avstyrker förslaget i motionen. Enligt körkortsförordningen (1998:980) får körträning med körkortspliktigt eller traktorspliktigt fordon ske under utbildning på en nationell kurs i gymnasieskolan eller kommunal vuxenutbildning om körträningen ingår som en del i utbildningen.

Skolverket och Transportstyrelsen har gemensamt skapat ett stödmaterial för att tydliggöra och förklara de regler som gäller vid förarutbildningar på gymnasiet och inom kommunal vuxenutbildning. I stöd materialet anges att förarutbildning inte utgör det primära uppdraget för gymnasieskolan. Det innebär att det endast är de elever som har ett tydligt behov av körkort för sin framtida yrkesroll som yrkesförare som har möjlighet att tillgodogöra sig dessa färdigheter inom gymnasieskolan eller kommunal vuxenutbildning.

Förarutbildning får idag erbjudas inom fordons- och transportprogrammet, inriktning transport, bygg- och anläggningsprogrammet, inriktning anläggningsfordon och naturbruksprogrammet. Viss förarutbildning får erbjudas inom introduktionsprogram och anpassad gymnasieskola. Det innebär att förarutbildning inte får erbjudas inom samtliga program på gymnasiet och inte heller som en del av elevernas individuella val.

Det finns ett särskilt körkortslån som administreras av Centrala studiestödsnämnden. Lånet kan sökas för arbetslösa och unga med gymnasieexamen utifrån vissa villkor. Syftet med möjligheten till körkortslån är att minska arbetslösheten.

Kommunstyrelsens förvaltning gör ingen annan bedömning än ovan och föreslår att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden
Bengt Johansson (24:7)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 37

Dnr KS 2024/0044

Rapport regionalt samarbete, kurser och konferenser samt information från kommundirektör

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rapport regionalt samarbete

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Workshop med Region Halland 19 januari 2024 om Regional Fysisk Plan.
- Överförmyndarnämnden, förfrågan om samarbete från Halmstad.
- Hallands Hamnar AB:s styrelsebeslut om VD.
- Möte med Länsstyrelsen gällande koggarna.

Ann-Charlotte Stenkil (M) informerar om medlemssamråd med Kommuninvest.

Rapport kurser och konferenser

Ingen information lämnades under punkten.

Information från kommundirektör

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Möte med Sparbanksstiftelsen 15 december 2023.
- Hamntillstånd för Farehamnen.
- Visning på Kattegattsvägen för arbetsutskottet 6 februari 2024.

Övriga ärende

Tobias Carlsson (L) informerar om gratis kaffe inom Varbergs kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------