
Plats och tid	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.30-14.00, ajournering kl. 10.30-10.35, lunch 12.00-13.00	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S)	
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M), § 50–59, 66–70 Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD) Jenny Bolgert (S) Marie Lindén (V)	
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 51 Louise Wallmander, utvecklingsstrateg, § 51 Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 51–56 Max Wehlin, utvecklingsstrateg, § 51–52 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 53–54 Kristoffer Olofsson, samhällsplanerare, § 53–54 Frida Eriksson, samhällsplanerare, § 55 Henrik Gustafsson, projektledare, § 55 Jim Arvidsson, fastighetschef, § 55 Kristina Hellerström, exploateringsstrateg, § 55–56 Lina Berglund, markförvaltare, § 56 Nathalie Johansson, ekonom, § 57 Anna Törnkvist, ekonom, § 57 Elin Isaksson, HR-strateg, § 57 Eva Sondelius Rhodin, stabschef, § 66 Tore Paulsson, avdelningschef, § 66	
Utses att justera	Jeanette Qvist (S)	
Sekreterare	Lisbeth Klingvall	Paragraf 50–70
Ordförande	Ann-Charlotte Stenkil (M)	

Justerande

Jeanette Qvist (S)

§ 50

Dnr KS 2024/0043

Ändring av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- godkänna ändring i dagordningen enligt följande:
 - extra ärende, svar på samråd om tillstånd markförvar för deponering avfall, Ringhals AB, tillkommer.
 - extra ärende, uppdrag till kommunstyrelsen förvaltning att utreda hanteringen av livsmedelskostnaderna från och med budget 2025, tillkommer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 51

Dnr KS 2024/0043

Information om EU-finansierade projekt

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om EU-finansierade projekt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 52

Dnr KS 2024/0043

Information om kollektivtrafiken i Träslövsläge

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om kollektivtrafiken i Träslövsläge.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 53

Dnr KS 2023/0700

Svar på remiss - översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket från Havs- och vattenmyndigheten

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- översända yttrande daterat 31 januari 2024 till Havs- och vattenmyndigheten som svar från Varbergs kommun med följande tillägg i yttrandet; Från kommunens sida har Bua fiskehamn fortsatt en viktig funktion då ett flertal innehar licenser för fiske varav ett antal båtar bedriver aktivt fiske med tillhörighet Bua.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår följande tillägg i yttrandet: Från kommunens sida har Bua fiskehamn fortsatt en viktig funktion då ett flertal innehar licenser för fiske varav ett antal båtar bedriver aktivt fiske med tillhörighet Bua.

Beslutsordning

Ordförande ställer först fråga om bifall eller avslag på förvaltningens förslag och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) tilläggsförslag och konstaterar bifall på tilläggsförslaget.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har fått en remiss avseende översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket från Havs- och vattenmyndigheten. Havs- och vattenmyndigheten har förlängt svarstiden på remissen till 30 april 2024.

Havs- och vattenmyndigheten beslutar om vilka områden som omfattas av riksintresseanspråk enligt 3 kap. 5 § miljöbalken. Tillämpning av bestämmelserna innebär att dessa områden ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för fiskets bedrivande.

Riksintresseanspråk för yrkesfisket omfattar idag betydande lek- och uppväxtområden, fångstområden, områden för fiskvandring, samt hamnar för landning, stillaliggande och service.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Områden av riksintresse för yrkesfisket pekades första gången ut 1988. Senaste beslut om hamnar av riksintresse för yrkesfisket togs av Fiskeriverket år 2006.

Boverket gör gällande att riksintressemyndigheterna bör ha en restriktiv hållning vad gäller omfattning av riksintresseområden inom respektive sektor. Havs- och vattenmyndigheten uppger i remissunderlaget att ”för att kunna hävda riksintresseanspråk för yrkesfisket i hamnar görs därför bedömningen att aktuell funktion av särskild dignitet måste kunna styrkas”.

I remissen redovisas ett förslag på hamnar som Havs- och vattenmyndigheten, efter en översyn av metod för urval och mot bakgrund av aktuell situation inom svenskt yrkesfiske, bedömer utgöra lämpliga riksintresseanspråk för yrkesfisket.

Utgångsläge i översynen har varit att de värden och den vikt som landas i hamnar, samt antal yrkesfiskefartyg som nyttjar hamnar som hemmahamn, agerar främsta indikatorer i en skattning av funktion och betydelse för yrkesfisket vad gäller möjlighet till landning, stillaliggande och service.

Urvalet av riksintressanta hamnar enligt remissen bygger sammantaget på att hamnar uppfyller nedanstående kriterier;

- bland de tio främsta landningshamnarna sett landad vikt eller landade värden.
- bland de tio främsta landningshamnarna, inom respektive segment, sett till landad vikt eller landade värden.
- främsta landningshamn inom länen, sett till landad vikt eller landade värden.
- bland de tio främsta hemmahamnarna sett till antalet fartyg med hamnar registrerad som hemmahamn.
- bland de tio främsta hemmahamnarna, inom respektive segment, sett till antalet fartyg med hamnar registrerad som hemmahamn.
- främsta hemmahamn inom länen, sett till antalet fartyg med hamnen registrerad som hemmahamn.

Vart och ett av kriterierna har haft bäring i urvalet, men uppfyllnad av minst två har bedömts karaktärisera särskilt betydande hamnar för svenskt yrkesfiske i havet.

Den aktuella översynen har identifierat totalt 29 hamnar utifrån ovanstående kriterier, varav 27 sedan tidigare utpekade hamnar av riksintresse för yrkesfisket. Befintliga riksintresseanspråk för yrkesfisket omfattar 55 hamnar. Den aktuella översynen skulle innebära att 28 hamnar mister idag förekommande anspråk.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

I förslaget är Träslövsläge utpekad som riksintresse för yrkesfiske med anledning av följande kriterier: *Bland de tio främsta hemmahamnarna, Bland de tio främsta hemmahamnarna inom det icke-småskaliga segmentet, Främsta hemmahamn inom län, Främsta landningshamn sett till vikt inom län, Bland de tio främsta landningshamnarna sett till värden, Bland de tio främsta landningshamnarna sett till värden inom det icke - småskaliga segmentet, Främsta landningshamn sett till värde inom län.*

Bua fiskehamn har tidigare omfattats av riksintresseanspråk för yrkesfisket, men ska hädanefter enligt aktuell översyn inte längre anses vara av riksintresse.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Yttrande 31 januari 2024.

Remissunderlag avseende översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket, Havs- och vattenmyndigheten, 19 december 2023.

Övervägande

Varbergs kommun ser positivt på ett fortsatt utpekande av Träslövsläges fiskehamn som riksintresse för yrkesfiske. Kommunen saknar en redogörelse gällande de fiskehamnar som tidigare omfattats av riksintresseanspråk samt motivering till varför de nu förlorar denna status. Varbergs kommun frågar sig om betydande behov för yrkesfisket i stort tillgodoses sett till hur det småskaliga segmentet beaktas.

Kommunen ställer sig också frågande till hur myndigheten ser på behovet av ett livskraftigt fiske för olika delar av det småskaliga segmentet och hur den frågan beaktats i riksintresseöversynen. Vidare frågar sig kommunen hur myndigheten i och med de framtagna urvalskriterierna har förhållit sig till nationella miljö kvalitetsmål och möjligheter till lokal livsmedelsförsörjning från havet. Varbergs kommun saknar också i underlaget en övergripande redogörelse för vad som skulle kunna följa av att riksintresset för yrkesfisket skulle försvinna från de tidigare identifierade hamnarna, så som Bua fiskehamn.

Protokollsutdrag: Havs- och vattenmyndigheten

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 54

Dnr KS 2023/0049

Information om vindkraftsområde till havs

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om avvägningar i förslag till ny översiktsplan gällande vindkraftsområde till havs.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 55

Dnr KS 2024/0039

Planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna lokaliseringsutredning för kommunal service i centrum väst, daterad 31 januari 2024.
- anta planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst, daterad 31 januari 2024, med följande ändring och tillägg:
 - punkten: I dialog med serviceförvaltningen nominera kontorsbyggnaden för större underhållsarbeten i budget för 2025 för att möjliggöra nyttjande på både kort och lång sikt, tas bort
 - punkten: Beakta resultatet av den pågående saneringen i förstudiearbetet, läggs till.
- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att ta fram en förstudie för att vidare utreda förutsättningar för kommunal service inom Renenområdet, vilken ska ligga till grund för ansökan om detaljplan.
- planeringsinriktningen ska även ligga till grund för pågående åtgärdsval för förskola och grundskola.

Reservation

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår att:

- följande punkt tas bort i planeringsinriktningen: I dialog med serviceförvaltningen nominera kontorsbyggnaden för större underhållsarbeten i budget för 2025 för att möjliggöra nyttjande på både kort och lång sikt.
- följande punkt läggs till i planeringsinriktningen:
Beakta resultatet av den pågående saneringen i förstudiearbetet.

Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer först Ann-Charlotte Stenkils (M) ändringsförslag mot Jeanette Qvists (S) förslag och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag.

Omröstning begärs

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Arbetsutskottet godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag

Nej-röst för bifall till Jeanette Qvists (S) förslag

Med 3 ja-röster och 2 nej-röster beslutar arbetsutskottet enligt Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag.

Beslutande	Ja	Nej
Ann-Charlotte Stenkil (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Summa	3	2

Ordförande ställer därefter fråga om bifall eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) tilläggsförslag och konstaterar bifall på tilläggsförslaget.

Ajournering kl. 10.30-10.35

Beskrivning av ärendet

Under våren 2023 tillsatte samhällsutvecklingskontorets ledningsgrupp en arbetsgrupp i syfte att ta fram en lokaliseringsutredning för utredning av kommunal service i centrala Varberg. Målet med lokaliseringsutredningen var att säkerställa ytor för kommunal service till följd av befintligt och ökande behov av förskole- och grundskoleplatser i takt med nya bostads-exploateringar. Eftersom kommunens mark är begränsad och efterfrågad, samtidigt som behovet av kommunal service är stort, var det angeläget att arbetet med lokaliseringsutredningen kunde påbörjas så fort som möjligt.

Uppdraget avgränsades till att omfatta kommunala fastigheter i västra centrum, där den geografiska avgränsningen kan jämföras med Haga-skolans och Påskbergsskolans upptagningsområden för skolor 2023. Därtill begränsades uppdraget till att omfatta förskola och grundskola eftersom dessa funktioner är särskilt beroende av närhet till bostäder och goda kommunikationsmöjligheter för andra färdmedel än bil. Ytor för gymnasium valdes bort eftersom denna verksamhet har behov av större sammanhängande ytor än vad som finns tillgängligt inom den geografiska avgränsningen. Behov av andra typer av omsorgsfastigheter valdes också bort eftersom dessa funktioner inte är direkt beroende av centrala lokaliseringar.

Lokaliseringsutredningen presenterades för kommunstyrelsens arbetsutskott 17 oktober 2023. Arbetsgruppen har därefter tagit fram ett förslag

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

till planeringsinriktning, med utgångspunkt från resultatet i lokaliseringsutredningen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 4 januari 2024.

Lokaliseringsutredning för kommunal service i centrum väst, 31 januari 2024.

Planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst, 31 januari 2024.

Övervägande

I lokaliseringsutredningen görs bedömningen att Renenområdet är det kommunägda område inom centrala och västra delarna av stadsområdet som är bäst lämpat för utveckling av kommunal service.

I det vidare arbetet med planeringsinriktningen, har Renenområdet studerats lite djupare avseende funktioner, ytbehov och övriga förutsättningar. Utifrån detta föreslår förvaltningen att området utreds vidare för kommunal service i form av förskola, och på sikt även grundskola och idrottshall. Följande punkter har identifierats som viktiga i det fortsatta arbetet:

- Översyn och ställningstagande till tidigare fattade beslut som berör området.
- Arkeologisk undersökning (steg 1-utredning).
- Volymstudie inom ramen för åtgärdsval grundskola/förskola.
- Inleda dialog med hyresgäster inom området och berörda fastighetsägare i angränsning till området.
- Beakta trygghetsaspekten i den fortsatta planeringen av områdets gestaltning.
- Beakta resultatet av den pågående saneringen i förstudiearbetet.

Förvaltningen föreslår också att man får i uppdrag att ta fram en förstudie för området. Förstudien ska ligga till grund för ansökan om detaljplan.

Planeringsinriktningen ska även ligga till grund för pågående åtgärdsval för förskola och grundskola.

Protokollsutdrag: Hamn- och gatunämnden
Servicenämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation från Socialdemokraterna i ärendet Planeringsinriktning för kommunal service i centrum väst

Socialdemokraterna föreslog bifall till förvaltningens förslag som innebar att i planeringsinriktningarna ha med punkten:

- I dialog med serviceförvaltningen nominera kontorsbyggnaden för större underhållsarbeten i budget för 2025 för att möjliggöra nyttjande på både kort och lång sikt.

Denna punkt beslutade Varbergsalliansen att stryka på kommunstyrelsens arbetsutskott med hänvisning till att serviceförvaltningen redan har uppdraget att underhålla fastigheterna på kvarteret Renen. Problemet är att ett kraftigt förfall av kontorshuset pågår i detta nu och inga pengar finns avsatta för att renovera fastigheten.

S har under flera år fått till oss att serviceförvaltningen väntar på besked från fastighetsägaren (KS) om framtida användningsområde för byggnaderna på Renen. Besked kan nu äntligen ges då kommunstyrelsens arbetsutskott idag beslutat att området ska användas för förskola/skola/idrottshall, där kontorshuset pekas ut som grundskola. Ett beslut som S är mycket nöjda med.

S anser att det inte finns några skäl till att inte följa förvaltningens förslag. Det hade inneburit att kommunen äntligen startat arbetet för att använda byggnaden för ett ändamål som kommunen har ett stort behov av och klokt nog sett till att stoppa förfallet av en kulturhistorisk byggnad.

Det hade också gett en mycket viktig signal inför kommande budgetarbete att renoveringen kommer prioriteras eftersom pengar idag saknas för dessa reinvesteringar. Tidigare avsatta medel har strukits för att läggas på viktiga projekt som till exempel Veddige Simhall, Lindgården och Varbergs Teater. S valde redan i budget 2024–2025 att ta ställning och har utökat vår budget för reinvesteringar med totalt 25 miljoner under planperioden.

Jeanette Qvist, (S) 2a vice ordförande i Kommunstyrelsen
Kent Norberg (S) Ledamot i KSAU

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 56

Dnr KS 2024/0087

Inbjudan markanvisningstävling Munkagård 1:200

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna inbjudan till markanvisningstävling Munkagård 1:200.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Munkagård 1:200 ligger i Tvååker och omfattas av gällande detaljplan ifrån 1991. I kommunens markanvisningsplan 2023–2027 finns fastigheten utpekad för markanvisning vid årsskiftet 2023/2024. Här anges att befintlig byggnad ska rivas innan markanvisning påbörjas, samt att utfallet bedöms vara upp till tio lägenheter. Den mindre vattenverksbyggnad som låg inom fastigheten revs hösten 2023. Samhällsutvecklingskontoret har därefter arbetat fram förslag till markanvisning.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Inbjudan till markanvisningstävling Munkagård 1:200.

Markanvisningsplan för bostäder 2023 – 2027, antagen av kommunstyrelsen 24 oktober 2023, § 215.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret har tagit fram förslag till inbjudan för markanvisningstävling. Denna har utformats i enlighet med de riktlinjer som finns i markanvisningsplan och kommunens riktlinjer för exploateringsavtal, markanvisningar och markförsäljning.

Markanvisningen ligger väl i linje med Bostadsförsörjningsstrategins mål om att skapa förutsättningar för utveckling i hela kommunen, bidra till ett hållbart samhälle för alla och att kommunen ska arbeta aktivt med markanvisningar.

Den befintliga detaljplanen har analyserats och utifrån denna och kommunens mål har samhällsutvecklingskontoret bedömt att det är möjligt att inom fastigheten bygga cirka åtta lägenheter, fördelade inom två huskroppar i 1,5 plan. Som grundkrav i markanvisningen ställs att fastigheterna ska upplåtas med hyresrätt och att exploatören ska redovisa en organisation för genomförandet och en långsiktig förvaltning. I enlighet med riktlinjerna ska också tio procent av de tillskapade lägenheterna erbjudas socialförvaltningen. I denna markanvisning föreslås att fastigheten

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

försäljs till ett fast pris, och att utvärderingen av förslagen görs utifrån kriterier för gestaltning och hållbarhet. Dessa finns beskrivna i inbjudan tillsammans med den redovisningsmodell (grafiskt cirkeldiagram) som ska användas. Målsättningen har varit att skapa en transparent modell för utvärdering och att samtidigt inte ställa alltför omfattande krav på redovisning så att det är möjligt för både större och mindre aktörer att delta i markanvisningen.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 57

Dnr KS 2023/0137

Årsredovisning 2023 kommunstyrelsen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna årsredovisningen 2023 för kommunstyrelsen.
2. uppdrag riktade statsbidrag, som tilldelades kommunstyrelsen genom Budget 2023 och plan 2024–2027, vara hanterat.
3. uppdrag EU-finansiering, som tilldelades kommunstyrelsen genom Budget 2023 och plan 2024–2027, vara hanterat.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har sammanställt rapportering avseende kommunstyrelsens verksamhet och ekonomi för år 2023.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Årsredovisning 2023 kommunstyrelsen.

Övervägande

Under den aktuella perioden har kommunstyrelsens verksamhet påverkats av det aktuella omvärldsläget på flera sätt. Det säkerhetspolitiska läget, med numera förhöjd hotnivå, har satt ljus på kommunens arbete med krisberedskap och flera pågående utredningar är i full gång. Förberedande arbete har gjorts inför att uppdraget för bland annat civilt försvar, krisberedskap och säkerhetsskydd flyttas till kommunstyrelsen 1 januari 2024.

Den förändrade prisbilden har en begränsad påverkan på den egna verksamheten, men en stor och uppenbar effekt på exploateringsverksamheten. Flera pågående exploateringsprojekt har försenats så väl vad gäller inledandet som avslutandet, samt att byggherrarna/exploatörerna är avvaktande till nya byggstarter.

Kommunstyrelsen har för perioden beslutat om fyra nämndsmål som är långsiktiga och bygger på aktivt utvecklingsarbete över tid. Den sammantagna bedömningen kring måluppfyllnaden är att målarbetet till stora delar löpt enligt plan och att det tagits steg framåt inom ramen för samtliga mål. Detta stärks av utvecklingen för resultatindikatorerna som i stort följer förväntad resultatnivå. Under mandatperioden har förvaltningen varit på god väg mot måluppfyllelse för tre av de fyra beslutade målen. För hållbarhets-

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

målet krävs dock ytterligare insatser för att öka resultatet och på sikt nå måluppfyllelse.

Uppdrag riktade statsbidrag som tilldelades kommunstyrelsen genom Budget 2023 och plan 2024–2027 bör anses vara hanterat då förvaltningen kontinuerligt arbetar och bevakar detta område. I Budget 2024 och plan 2025–2028 finns dessutom riktade statsbidrag med som en uppmaning till alla kommunens nämnder.

Uppdrag EU-finansiering som tilldelades kommunstyrelsen genom Budget 2023 och plan 2024–2027 bör anses vara hanterat då förvaltningen kontinuerligt arbetar och bevakar detta område. I Budget 2024 och plan 2025–2028 finns dessutom EU-finansiering med som en uppmaning till alla kommunens nämnder.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 58

Dnr KS 2023/0632

Varumärkesstärkande evenemang 2024

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- anslå 1,5 miljoner kronor ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2024 för varumärkesstärkande evenemang under 2024.

Beskrivning av ärendet

Näringslivs- och destinationskontoret ska arbeta för att skapa bästa möjliga förutsättningar att förenkla för Varbergs näringsliv genom att bistå med kunskap, kontakter, arenor för samverkan samt strategiskt utveckla och marknadsföra destinationen Varberg.

Strategisk evenemangsplanering är viktig för att bidra till Varbergs attraktionskraft året runt och för att stärka stadens varumärke. Det är viktigt att vi värnar om de lokalt producerade evenemang som bidrar till att Varberg kan bli västkustens kreativa mittpunkt.

Evenemangen har regional attraktionskraft, varav några har nationell uppmärksamhet och ligger utspridda över året, då Varberg inte har extra dragningskraft av sin sommarsäsong. Evenemangen knyter an till platsvarumärket "Varberg Inspirerar" och Region Hallands strategiska inriktningar för destinationsutveckling, vilket ökar möjligheterna för spridning nationellt samt internationellt. I takt med att Varberg uppmärksammas som evenemangsort, ökas exponeringen för externa evenemangsarrangörer och möjligheterna ökar för Varberg att växa i kännedom som en attraktiv destination för arrangemang av olika slag året runt.

Fokusområden 2024:

- Säkerhet. En orolig omvärld har medfört att Sverige är i säkerhetsläge fyra. Detta innebär ett ökat säkerhetsförebyggande kring stora evenemang, vilket regleras genom planer för säkerhet som tas fram i dialog med bland annat polismyndigheten. Det ökade kravet på säkerhetsåtgärder, främst i form av skalskydd och ordningsvakter för med sig ökade kostnader.
- Social hållbarhet. Med detta menas inkluderande och tillgängliga evenemang som har fri entré vilket ökar mångfalden på besökarna. Ytterligare en aspekt är att de varumärkesstärkande evenemangen är

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

utspridda över året, vilket kan generera fler instegsjobb inom besöksnäringsn för unga och för utrikes födda.

- Näringslivsfrämjande. Evenemangen ska vara reseanledningar och generera kommersiella gästnätter för stora som små boende- anläggningar i Varberg.
- Evenemangen ska sträva efter att attrahera fler än 1 000 besökare.
- Varberg aktiveras också på landsbygden genom att varumärkes- stärkande evenemang genomförs via geografiskt lokaliserade besöks- näringsföreningar.
- Sprida ut de varumärkesstärkande evenemangen över hela året med fokus på skolloven, när barn och ungdomar är lediga.
- Stärka året runt-flödena till Varbergs stadskärna med tanke på fortsatt osäkerhet i omvärlden med inflation, höga räntor, omfattande centrala byggnationer, omstruktureringen inom handeln via näthandeln samt konkurrens från närliggande externa handelsplatser.

Ett urval av de varumärkesstärkande evenemangsatsningarna 2023:

Evenemang utförda av geografiskt utspridda besöksnäringarnätverk i Varberg

Det fortsätter spira med attraktiva lokala föreningskluster bildade av grupper av besöksnäringföretag runt om i Varbergs Kommun, från norr till söder. Dessa företagskluster skapar attraktiva evenemang och därigenom marknadsför dessa platser med ett publikdragande innehåll och ökar möjligheterna för hållbar och långsiktig utveckling av de involverade företagen. Exempel på evenemang inom denna kategori: Apple Bay Day, Smaka På Tvååker, Norr Om Varberg, World Snow Day med flera.

Prisbelönta belysningssatsningen Rys och Mys

På höstlovet arrangeras för femte året i rad ljusevenemanget ”Rys och Mys”, som erhöll prestigefyllda Swedish Arts & Business Awards” under 2022. Med lyckade resultatet från 2023 i ryggen vill vi fortsätta utveckla denna satsning till en ytterligare känd nationell reseanledning med fullbelagda boendeanläggningar, ökade flöden till stadskärnan och på andra höstöppna besöksmål i Varberg. Ambitionen under 2024 är att fortsätta utgöra ett attraktivt resmål för svenska besökare under höstlovet, samt vara en för alla kommuninvånare tillgänglig höstlovsaktivitet.

Evenemang i stadskärnan året runt

Varberg har en unik stadskärna, men är konkurrensutsatt av närliggande köpcentrum i andra kommuner, e-handel och av pågående omfattande infrastrukturprojekt. Det är viktigt att säkerställa flöden för att butiker, restauranger och andra kundintensiva serviceföretag ges möjlighet att kunna bibehålla samt utveckla sina verksamheter. När evenemang är

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

möjliga att genomföra, är de viktiga delar i arbetet att synliggöra och marknadsföra de centrala stråken och attrahera liv i stadskärnan. Dessa evenemang medfinansieras av företagsorganisationer i stadskärnan och andra parter som värnar om stadskärnan. Varberg satsar mot att tävla om Årets Stadskärna 2026, och de varumärkesstärkande evenemangen i stadskärnan är viktiga för den processen.

Officiellt Nyårsfirande på Varbergs Torg

Varberg har ett välbesökt nyårsfirande, i det att det är en reseanledning vilket är till gagn för såväl besöksnäringens företag, för tillresta besökare och för lokalbefolkningen. Omlokaliseringen till torget med ett lågfyrverkeri synkroniserat till musik med kör och allsång, har fallit väl ut. Det finns all anledning att Varbergs kommun fortsätter vara arrangör av detta evenemang, för att säkerställa ett organiserat, tryggt, festligt och inkluderande nyårsfirande.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Övervägande

Näringslivs- och destinationskontoret är samverkande part till samtliga profilbärande evenemang, och därmed garant för att dessa genomförs med hög kvalitet i linje med Varbergs vision och varumärke "Varberg Inspirerar". Evenemangen har regional och nationell dragningskraft samt kan i vissa fall vara internationellt gångbara och ligger utspridda över året, även under de säsonger då Varberg inte har extra dragningskraft av sin sommarsäsong. Evenemangen behöver stöd för att nå fram hela vägen med de krav som finns för bland annat säkerhet och kvalitet och Varbergs kommun har en viktig roll som möjliggörande medpart. En satsning på evenemang genererar att Varbergs kommun är medskapare av innehållet på platsen och därmed också hur Varberg uppfattas externt.

Evenemangen skapar besöksnäringens intäkter, vilket genererar arbetstillfällen, vilket i sin tur skapar skatteintäkter. Platsattraktionen stärks genom att Varberg upplevs som en aktiv och innovativ destination.

Protokollsutdrag: Näringslivs- och destinationskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 59

Dnr KS 2023/0647

Svar på ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. avslå ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians.

Beskrivning av ärendet

Varbergs GIF idrottsallians inkom i slutet på november 2023 med en ansökan om ett årligt ekonomiskt stöd på 150 000 kronor. Ansökan avser Gällarpsstugan samt Scoutstugan som är belägna på fastigheten Getakärr 5:1, vidare benämnda som Påskbergsgården.

Föreningen tillträdde Påskbergsgården 2015 genom att överta byggnader och det kommunala arrendet från NTF Scouter. Sedan övertagandet har föreningen arbetat med att succesivt förbättra byggnadernas status. Arbetet har skett genom bidrag från Sparbanksstiftelsen, Varbergs kommun och ideella krafter. I byggnaderna finns möteslokaler och kansli.

Idrottsalliansen bedriver ingen egen idrottsverksamhet utan arbetar för att främja de tre medlemsföreningarnas verksamhet; Varbergs GIF Fotboll, Varbergs GIF Friidrottsförening och Varbergs GIF Gymnastikförening.

Bakgrunden till ansökan om ekonomiskt stöd är förändrade regler för det kommunala lokal- och anläggningsbidraget. Förändringen som beslutades av kultur- och fritidsnämnden 28 augusti 2023, § 75 innebär att idrottsalliansens medlemsföreningar får ett lägre kontant lokalbidrag än tidigare eftersom de bedriver verksamhet i kommunalt subventionerade lokaler.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians.

Kultur- och fritidsnämnden 28 augusti 2023, § 75.

Övervägande

I februari 2019 fick kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag av nämnden att göra en utvärdering av de stöd och bidrag som ges till föreningar. Under 2021 gjordes en omfattande kartläggning och utvärdering som identifierade ett flertal utvecklingsområden varav lokal- och anläggningsbidraget var ett.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Utredningen visade att föreningar som hyr en lokal eller anläggning av kommunen får bidrag för 74 procent av den totala kostnaden medan de som äger en egen lokal/anläggning eller har ett långvarigt hyresavtal får 23 procent av totalkostnaden i bidrag.

Kultur- och fritidsnämndens beslut, 28 augusti 2023, § 75, om förändrade lokal- och anläggningsbidrag syftade till att omfördela bidrag från de föreningar som bedriver sin verksamhet i kommunala lokaler till föreningar som bedriver verksamheten i egna anläggningar eller i anläggningar med långvariga hyreskontrakt.

Ansökan om ekonomiskt stöd från Varbergs GIF idrottsallians avslås med motiveringen att ett sådant stöd från kommunstyrelsen skulle motverka kultur- och fritidsnämndens beslut att minska det ekonomiska stödet till föreningar som bedriver sin verksamhet i kommunala lokaler.

Varbergs GIF idrottsallians uppmuntras att hitta alternativa ekonomiska lösningar såsom externa uthyrningar, sponsring eller medlemsintäkter.

Protokollsutdrag: Kultur- och fritidsnämnden
Varbergs GIF idrottsallians
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 60

Dnr KS 2023/0696

Ansökan om investeringsbidrag - Himle Bygdegårdsförening

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. bevilja Himle bygdegårdsförenings ansökan om 30 procent kommunal medfinansiering för renoveringsarbete under förutsättning att Boverket beviljar föreningen investeringsbidrag. Den kommunala medfinansieringen uppgår till max 418 800 kronor.
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Himle bygdegårdsförening ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av ny fasad och isolering, ny dörr med fönsterparti samt en ny enkeldörr till en total kostnad om 1 396 000 kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 3 januari 2024.

Kultur- och fritidsnämnden 18 december 2023, § 101.

Ansökan från Himle bygdegårdsförening.

Övervägande

Himle bygdegårdsförening har tre gånger tidigare ansökt och beviljats investeringsbidrag från Varbergs kommun. Boverket har tidigare inte prioriterat föreningens ansökningar och investeringsbidraget har inte betalats ut. Föreningen gör nu en ny ansökan

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva efter att själva i möjligaste mån finansiera de 20 procent av kostnaden genom ideellt arbete och prioritering av eget befintligt medel.

Kommunstyrelsens förvaltning gör ingen annan bedömning än kultur- och fritidsnämnden.

Protokollsutdrag: Himle bygdegårdsförening
Boverket
Kultur- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 61

Dnr KS 2023/0608

Ansökan om investeringsbidrag - Stamnareds Bygdegård

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. bevilja Stamnareds bygdegårdsförening ansökan om 30 procent kommunal medfinansiering för renoveringsarbeten under förutsättning att Boverket beviljar föreningen investeringsbidrag. Den kommunala medfinansieringen uppgår till max 600 000 kronor.
2. finansiera bidraget genom disponering av kommunstyrelsens ofördelade medel.

Beskrivning av ärendet

Stamnareds Bygdegård ansöker om bidrag hos Boverket för standardhöjande reparationer i form av renovering av befintligt tak, renovering av befintligt kök, målning av fasad, byte av djupvattenpump, byte av ytterdörrar samt installation av solcellsanläggning till en total kostnad på två miljoner kronor.

Vid större investeringar i form av ombyggnad, restaurering och nybyggnad ger staten bidrag genom Boverket. Staten står för 50 procent av kostnaden, kommunen för 30 procent och föreningen för återstående 20 procent.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2 januari 2024.

Kultur- och fritidsnämnden 18 december 2023, § 100.

Ansökan om bidrag från Stamnareds Bygdegårdsförening.

Övervägande

Normalt hanterar kultur- och fritidsnämnden investeringsbidrag till föreningar men då det rör sig om större belopp hanteras dessa av kommunfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden skriver i övervägande att föreningen bör sträva efter att själva i möjligaste mån finansiera de 20 procent av kostnaden genom ideellt arbete och prioritering av eget befintligt medel.

I kultur- och fritidsnämndens förslag till fullmäktige anges att medfinansiering uppgår till max 870 000 kronor. Föreningen planerar att

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

genomföra renoveringsarbeten till en total kostnad på två miljoner kronor vilket innebär att den kommunala medfinansieringen om 30 procent uppgår till max 600 000 kronor.

Protokollsutdrag: Stamnareds Bygdegårdsförening
Boverket
Kultur- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 62

Dnr KS 2016/0098

Förlängning av tidigare beslutat markanvisningsavtal, Bua Hamnplan

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna tillägg till markanvisningsavtal inom detaljplan för Bua 4:94, 10:97, 10:108 samt del av 10:248, s:27 och s:31 med Hamnlyckan i Bua fastighet AB, avseende förlängning av avtalet till och med 31 mars 2026.

Beskrivning av ärendet

Markanvisningsavtalet godkändes av kommunstyrelsen 29 mars 2022, § 55 och innebär att Hamnlyckan i Bua fastighet AB, har ensamrätt att under två år från undertecknandet av avtalet förhandla med Varbergs kommun om förvärv av markanvisningsområdet. I det fall avtal om försäljning och genomförandet av exploateringen inte har tecknats inom två år måste markanvisningsavtalet förlängas för att inte förfalla. Kommunstyrelsen har möjlighet att förlänga markanvisningen om rimliga skäl för detta föreligger.

Markanvisningsavtalet löper ut 31 mars 2024. Bolaget begärde förlängning av avtalet 16 oktober 2023. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår förlängning av avtalet till och med 31 mars 2026, med i övrigt oförändrade villkor.

Syftet är att kunna genomföra markanvisningen i enlighet med tidigare fattade beslut.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 18 januari 2024.

Markanvisningsavtal projekt Bua Hamnplan, 31 mars 2022.

Tillägg till markanvisningsavtal.

Begäran om förlängning av markanvisningsavtal, 16 oktober 2023.

Verkställighetsbeslut, 10 oktober 2023.

Övervägande

Inkomna synpunkter efter att detaljplanen varit ute på granskning under februari-mars 2022 föranledde att kommunen arbetade vidare med frågan kring stigande havsnivåer och analyserade översvämningsfrågan för att bedöma hur kommunen skulle gå vidare med projektet och detaljplanearbetet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Frågan om stigande hav är en stor och övergripande fråga och svår att avgöra inom arbetet med en enskild detaljplan. Planarbetet beslutades därför pausa i väntan på vad det pågående arbetet med en ny översiktsplan ger för riktlinjer för hanteringen av dessa frågor inom Varbergs kommun.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att förskjuten detaljplaneprocess är ett rimligt skäl till en förlängning av markanvisningsavtalet och att förlängning av markanvisningsavtalet ska tecknas.

Protokollsutdrag: Hamnlyckan i Bua fastighet AB
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 63

Dnr KS 2020/0596

Antagande av Detaljplan för Stråvalla-Kärra 2:56 med flera samt del av Löftaskog 9:1

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. anta förslag till detaljplan för Stråvalla-Kärra 2:56 med flera samt del av Löftaskog 9:1, upprättad 4 november 2021, reviderad 3 maj 2023 samt 26 september 2023 och godkänd av byggnadsnämnden 25 januari 2024, § 6.

Beskrivning av ärendet

Planområdet ligger i Stråvalla, i de nordvästra delarna av Varbergs kommun och omfattar sex delområden. Kommunfullmäktige beslutade 19 oktober 2021, § 117 om inrättande av kommunalt verksamhetsområde för dagvatten. Detaljplanen är uppdelad i flera olika områden då hanteringen av dagvatten berör flera olika delar.

Syftet med detaljplanen är att stödja införandet av kommunalt verksamhetsområde för dagvatten i Stråvalla genom att planlägga för naturmark med kommunalt huvudmannaskap. Detaljplanen omfattar även Stråvallas befintliga förskola med syfte att möjliggöra en utveckling för ytterligare avdelningar med tillhörande utemiljö.

Kommunstyrelsens arbetsutskott hade i granskningskedet inget att invända mot förslaget till detaljplan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 26 januari 2024.

Byggnadsnämnden, 25 januari 2024, § 6.

Plankarta, daterad 26 september 2023.

Planbeskrivning, daterad 26 september 2023.

Vidareutvecklad modell för analys av verksamhetsområde för dagvatten, daterad 5 november 2020.

Dagvattenutredning för Stråvalla VO, Varberg, daterad 15 april 2021, reviderad 18 april 2023.

Bullerutredning Stråvalla förskola, daterad 29 april 2021, reviderad 6 april 2022.

Geoteknisk utredning, Stråvalla förskola, daterad 2 mars 2009.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Enkel naturvärdesbedömning och ekosystemkartläggning. Framtagen av Varbergs kommun och daterad 15 juni 2021, reviderad 16 maj 2022.
PM revidering av naturvärden för detaljplan Stråvalla-Kärre 2:56 med flera samt del av Löftaskog 9:1, daterad 4 september 2023.
Åtgärdsvalsstudie, Trafikverket, daterad 16 december 2019.
Samrådsredogörelse, daterad 3 maj 2023.
Granskningsutlåtande, daterad 26 september 2023.
Undersökning, daterad 2 december 2020.

Övervägande

Planförslaget stödjer genomförandet av kommunalt verksamhetsområde för dagvatten i Stråvalla samt en utveckling av befintlig förskola. Föreslagen förändring är förenlig med gällande fördjupad översiktsplan för norra kusten, antagen i kommunfullmäktige 14 februari 2017, § 16.

Samtliga områden som planläggs som allmän plats natur får kommunalt huvudmannaskap. Då kommunen inte äger någon mark i området innebär planförslaget ett överförande från enskilt markägande till kommunalt. För de delar som inte planläggs men där det krävs ledningar så hanteras dessa genom ledningsrätt för de berörda fastigheterna. Planförslaget ersätter delar av gällande detaljplaner där de flesta områden redan i gällande plan är planlagda som allmän platsmark natur fast med enskilt huvudmannaskap. För en fastighet anger gällande detaljplan byggrätt för bostad och där kommer en del tas bort till fördel för en samlad dagvattenhantering genom en damm.

Som underlag har det utretts vilket område som behöver omfattas av det kommunala verksamhetsområdet för dagvatten. Det har även tagits fram en dagvattenutredning med efterföljande detaljprojektering kring hur ett framtida dagvattensystem behöver utformas och fungera vad gäller avledning, fördröjning och rening av dagvatten för området. För en utveckling av förskolan föreslås ett utökat område med kvartsmark skola med tillhörande utökning av byggrätt och en något ökad nockhöjd efter dagens mått.

En utveckling av området för föreslagen användning bedöms vara förenlig med 2 kapitlet 4–6 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Marken bedöms ur allmän synpunkt vara lämplig för ändamålet då det innebär en förbättring av förhållandena kring dagvattenhantering i området när det sker i samordnad regi genom kommunalt huvudmannaskap. En utveckling av förskolan bedöms kunna placeras och utformas med anpassning till omgivningen och platsens förutsättningar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Förslaget har varit på samråd mellan 2 december 2021 och 3 februari 2022. Förslaget har sedan varit på granskning mellan 8 juni 2023 och 29 juni 2023.

Vid en sammanvägd bedömning är det kommunstyrelsens förvaltning uppfattning att förslaget till detaljplanläggning ger förutsättningar för införande för verksamhetsområde för dagvatten samt en utveckling för förskolan.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att detaljplanen för Stråvalla-Kärra 2:56 med flera samt del av Löftaskog 9:1, ska antas.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 64

Dnr KS 2022/0516

Granskningsyttrande gällande detaljplan för del av Getakärr 9:1

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- att i granskningsskedet inte ha något att invända mot förslag till detaljplan för del av Getakärr 9:1.

Beslutet fattas med stöd av punkt 5.2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för del av Getakärr 9:1 som är ute på granskning till 29 februari 2024. Bakgrund till ärendet är ett positivt planbesked beslutat i byggnadsnämnden 19 maj 2022, § 149.

Planområdet är beläget i Varberg mellan fästningsbadet och strandpromenaden, nedanför fästningens nordvästra hörn. Området är cirka 800 kvadratmeter stort och utgörs idag av en öppen grusad yta med en vågbrytare som skiljer det åt från havet. Marken ägs av kommunen.

Detaljplanen syftar till att pröva lämpligheten för uppförandet av servicebyggnad med toaletter, duschar och omklädningsmöjligheter. Planen ska också möjliggöra att omgivande ytor tillsammans med servicebyggnaden skapar en mötesplats inom planområdet. All mark inom planområdet utgörs av allmän platsmark för att platsen ska vara fortsatt allmänt tillgänglig.

Detaljplanen syftar även till att tillkommande bebyggelse inom området ska underordna sig Varbergs fästning, men samtidigt vara tydligt avläsbar som ett fristående tillägg till den historiska miljön. En god arkitektonisk gestaltning ska eftersträvas, som förhåller sig respektfullt till platsens karaktär och till fästningen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 31 januari 2024.

Plan- och genomförandebeskrivning 3 januari 2024.

Plankarta 3 januari 2024.

Illustrationskarta 3 januari 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Gestaltningförslag 17 april 2023.
Byggnadsnämnden 25 januari 2024 § 4.

Övervägande

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och med länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen. Fördjupning av översiktsplan för stadsområdet anger för aktuellt planområde att det är ett särskilt värdefullt natur- och rekreationsområde. Ingen ny bebyggelse, annan än anläggningar och komplementbyggnader kopplat till natur- och friluftslivet, tillåts.

Området ligger inom riksintresse för kulturmiljövård. Fästningen är statligt byggnadsminne och en viktig och känslig kulturmiljö i området. Hänsyn ska därför tas till platsen och omgivningen vad gäller byggnadens utformning och gestaltning, materialval och färgsättning samt påverkan på siktlinjer. Planförslaget bedöms inte innebära några negativa konsekvenser på kulturmiljön. Arbetet med de två gestaltningförslagen ligger till grund för detaljplanens bestämmelser som reglerar tillkommande bebyggelses volym, höjd och placering samt kulör och fasadmateriäl, som säkerställer att byggnaden förhåller sig till fästningen med dess omgivning.

Planförslaget ligger i linje med strandskyddets syfte att tillgängliggöra för allmänheten. Genom att ytan planläggs som allmän platsmark och utformas som en mötesplats, stärks allmänhetens tillgång både till platsen och till kustområdet runt omkring. Dessutom är tillgängligheten till planområdet god för både gång- och cykeltrafikanter.

Det finns inga naturvärden som påverkas negativt av förslaget. Detaljplanens genomförande bedöms heller inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 3 paragrafen miljöbalken.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 65

Dnr KS 2023/0311

Svar på motion om digital elevhälsa

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- avslå motionen om digital elevhälsa då det sedan början av 2023 pågår ett arbete med att utveckla elevhälsan.

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) deltar inte i beslutet.

Beskrivning av ärendet

Anu Majkvist (C) och Marie Bengtsson (C) har inkommit med en motion om digital elevhälsa. Motionärerna menar att den psykiska ohälsan bland elever ökar och att en digital elevhälsa kan bidra till att effektivisera tillgängligheten till elevhälsa. En digital elevhälsa förslås fungera som ett komplement till den ordinarie elevhälsan. Den digitala formen skulle enligt motionärerna underlätta för elever att ta den första kontakten med elevhälsan samt kunna användas för digitala möten och chatt.

Mot bakgrund av ovanstående yrkas i motionen:

- En digital lösning som kompletterar den ordinarie elevhälsan på plats i våra kommunala högstadieskolor och/eller gymnasieskola utreds.
- Att samtidigt utreda vad som krävs för att uppfylla lagkraven för sekretess, medgivande och integritetsskydd eller dylikt som påverkar lösningen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 5 februari 2024.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 25 september 2023, § 60.

Förskole- och grundskolenämnden 27 september 2023, § 90.

Motion om digital elevhälsa inkommen 12 maj 2023.

Övervägande

Alla elever i grund- och gymnasieskolan ska ha tillgång till elevhälsa med medicinska, psykologiska, psykosociala och specialpedagogiska insatser. Elevhälsan ska främst arbeta hälsofrämjande och förbyggande och även stödja elevers utveckling mot utbildningens mål.

I utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden samt förskole- och grundskolenämndens yttrande över motionen framhålls att intentionen i motionen är

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

god. Det är viktigt att ha en god och tillgänglig elevhälsa. Tillgängligheten till elevhälsan på de kommunala grund- och gymnasieskolorna är god. Elever kan i dag kontakta elevhälsan på olika sätt exempelvis via telefon, e-post, sms, meddelande i V-klass och spontanbesök/drop-in besök.

Varbergs kommun har i dagsläget inte något ändamålsenligt system för digitala besök hos elevhälsan eftersom systemet behöver hantera information som är skyddade av sekretess. Således innebär det att ett system med möjlighet till chattfunktion skulle behöva införskaffas. Kostnaden för ett sådant system bör sättas i relation till andra värdefulla insatser inom elevhälsan och även utredas grundligt vad gäller det faktiska behovet hos skolans elever. Resurser inom elevhälsan bör prioriteras utifrån de insatser som bäst möter elevernas behov.

Ett arbete har sedan cirka ett år tillbaka inletts i Varbergs kommun i syfte att genomföra en förvaltningsgemensam upphandling av digitalt system för elevhälsans arbete. En upphandling är under planläggning men är inte sjösatt ännu. I den kravspecifikation som är under framtagande kommer möjligheten till digital tidsbokning med elevhälsans funktioner att ingå. En sådan tjänst skulle förenkla elevers möjligheter att ta kontakt med elevhälsan.

Inom berörda förvaltningar pågår ett utvecklingsarbete i syfte att stärka elevhälsans samlade insatser och skapa en högre grad av central samordning. Elevhälsoarbetet är en del av skolans gemensamma arbete och ska enligt skollagen tydligt ingå som en del av skolans systematiska kvalitetsarbete. Inom ramen för det utvecklingsarbete som pågår utgör en tillgänglig elevhälsa en prioriterad fråga. En digital elevhälsa skulle innebära att elevhälsans nuvarande resurser behöver administrera och bemanna ett nytt system. För att undvika negativa effekter på tillgängligheten skulle bemanningen inom elevhälsan behöva stärkas. Andra insatser för att stärka tillgängligheten bör undersökas i första hand. Utifrån det utvecklingsarbete som pågår avseende elevhälsan anses det inte finnas skäl att gå vidare med förslagen i motionen.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår mot bakgrund av de berörda nämndernas yttrande att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Anu Majkvist (C)
Marie Bengtsson (C)
Förskole- och grundskolenämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 66

Dnr KS 2024/0043

Information om krigsplacering och krigsorganisation

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om krigsplacering och krigsorganisation.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 67

Dnr KS 2024/0107

Svar på samråd om tillstånd markförvar för deponering avfall, Ringhals AB

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna övervägande, enligt nedan, som kommunstyrelsens svar på Samråd om tillstånd markförvar för deponering avfall, Ringhals AB.

Beskrivning av ärendet

Ringhals AB planerar att ansöka om tillstånd enligt miljöbalken och lagen om kärnteknisk verksamhet för att anlägga ett nytt markförvar för deponering av mycket lågaktivt, fast drift- och rivningsavfall från Ringhals kärnkraftverk. På grund av en förlängd drifttid för reaktor 3 och 4 samt nedmontering av reaktorerna Ringhals 1 och 2 har behovet av markförvar ökat. Med anledning av detta planerar bolaget att anlägga ett nytt markförvar inom kärnkraftverkets befintliga verksamhetsområde.

Anläggandet av markförvaret kommer att generera sådant buller som är vanligt vid anläggningsarbeten. Markförvaret förväntas inte ge upphov till utsläpp av radioaktiva ämnen till luft eller vatten.

Myndigheter, nationella intresseföreningar, boende, fastighetsägare och föreningar i närområdet har nu möjlighet att inkomma med skriftliga synpunkter, eller information som kan vara av betydelse för det fortsatta arbetet med miljökonsekvensbeskrivningen och tillståndsansökan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 9 februari 2024.

Samrådsunderlag, Avgränsningssamråd markförvar Ringhals, daterat 15 december 2023.

Övervägande

Ringhals kärnkraftverk bedriver en viktig verksamhet och kommunstyrelsen är positiva till att Ringhals ges möjlighet att fortsätta att driva och utveckla sin verksamhet.

Yttrande på samrådet kan utöver kommunstyrelsens svar komma från miljö- och hälsoskyddsnämnden och från byggnadsnämnden.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Sweco Sverige AB
Vattenfall AB
Samhällsutvecklingskontoret
Miljö- och hälsoskyddsnamnden
Byggnadsnamnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 68

Dnr KS 2024/0142

Uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utreda om livsmedelskostnaderna i utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens samt förskole- och grundskolenämndens ansvarsområde för bespisningen i skolmatsalarna kan flyttas och därmed ingå i servicenämndens rambudget från och med budget 2025.
- utredningen ska vara klar innan juli månads utgång 2024.

Beslutet fattas med stöd av punkt 1.7 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M) föreslår arbetsutskottet besluta att

- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utreda om livsmedelskostnaderna i utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens samt förskole- och grundskolenämndens ansvarsområde för bespisningen i skolmatsalarna kan flyttas och därmed ingå i servicenämndens rambudget från och med budget 2025.
- utredningen ska vara klar innan juli månads utgång 2024.

Andreas Havasi (SD) och Tobias Carlsson (L) föreslår bifall till Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Ann-Charlotte Stenkils (M) förslag och konstaterar bifall till förslaget.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 69

Dnr KS 2023/0209

Svar på motion om att bevara Fogdevägens äldreboende

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

- avslå motionen om att bevara Fogdevägens äldreboende.

Reservation

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ann-Charlotte Stenkil (M), Tobias Carlsson (L) och Andreas Havasi (SD) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till motionen.

Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

Bengt Johansson (24:7) och Marie Lindén (V) har inkommit med en motion om att bevara Fogdevägens äldreboende. Motionärerna framhåller att avveckling av Fogdevägens särskilda boende innebär en försämring av välfärden, där en flytt av äldre innebär kraftigt försämrad hälsa och förkortad livslängd.

Motionärerna föreslår att:

- Fogdevägens äldreboende med inriktning demens ej ska läggas ner
- Motionens beredning sker skyndsamt.

Motionen har skickats på remiss till socialnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 22 januari 2024.

Socialnämnden 16 november 2023, § 171.

Motion om att bevara Fogdevägens äldreboende, 15 mars 2023.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Socialnämnden beslutade 23 februari 2023, § 28, att avveckla särskilda boendet på Fogdevägen som en åtgärd i att förbättra den ekonomiska situationen på förvaltningen. Dagverksamheten beslutades finnas kvar då det främst var det särskilda boendet som var kostnadsdrivande samt att det fanns ett fortsatt behov av dagverksamhet i området och kommunen som helhet.

Socialnämnden skriver i sitt yttrande att det särskilda boendet stängdes 31 maj 2023. Alla boende har flyttats till andra särskilda boenden och socialförvaltningens uppföljning visar att det skett på ett tryggt sätt.

På grund av antalet platser har verksamheten haft svårt att nå en ekonomi i balans då boendet bestod av 15 boendeplatser med inriktning demens. Det var främst natten som var kostsam. I andra verksamheter täcker en vaken nattjänst i snitt 14,38 kunder, medan snittet på Fogdevägen var drygt sju kunder. Det innebär att natten var dubbelt så dyr på Fogdevägen i jämförelse med andra verksamheter. Övriga tider var bemanningen i fas med andra boenden.

Då det finns behov av boendelokaler inom andra verksamhetsområden pågår utredning om hur lokalerna på Fogdevägen bäst kan komma till användande.

Socialnämnden beslutade 16 november 2023, § 171, att avstyrka motionen om att inte lägga ner Fogdevägens äldreboende med anledning av att det särskilda boendet redan är nedlagt.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår med hänvisning till socialnämndens yttrande att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Protokollsutdrag: Socialnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 70

Dnr KS 2024/0044

Rapport regionalt samarbete, kurs och konferens samt information från kommundirektör

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rapport regionalt samarbete

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- möte med kommun- och regionledningsforum 7 februari 2024, ärenden som togs upp; omvärldsläget, civilt försvar och totalförsvaret, besöksnäringen Halland och Västlänken
- kommungemensamt handslag för välfärdsutveckling genom digitalisering, en strategisk grund framtagen av Sveriges Kommuner och Regioner.

Kurs och konferens

Ingen information lämnas under punkten.

Information från kommundirektör

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- planering av dialoger för Varbergs Stadshus AB med Varbergs Bostads AB och Varbergs Fastighets AB gällande investeringar
- planering av presidiummöte med utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden gällande Föreningservice
- flaggning för Ukraina 24 februari 2024, tvåårsdagen av invasionen och ljussättning 23–26 februari 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------