



**VARBERGS  
KOMMUN**

**Parkeringsstrategi  
för Varbergs kommun**  
Remissversion

Datum  
2020-04-15

Version  
1.0.0



# Parkeringsstrategi för Varbergs kommun

Remissversion 2021-04-15



**VARBERGS  
KOMMUN**

**Parkeringsstrategi  
för Varbergs kommun**  
Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

Parkeringsstrategi för Varbergs kommun har tagits fram av kommunstyrelsen förvaltning i samarbete med Hamn & gatuförvaltningen, Varbergs Fastighets AB och Stadsbyggnadskontoret.

**Diarienummer:** KS

**Beslutad av:** Kommunfullmäktige

**Beslutsdatum:**

**Gäller för:** Varbergs kommun



**VARBERGS  
KOMMUN**

**Parkeringsstrategi  
för Varbergs kommun**  
Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15               1.0.0

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

### **Innehållsförteckning**

<b>1. Förord – .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Syfte och avgränsningar .....</b>	<b>5</b>
<b>3. Förutsättningar för utveckling av parkering .....</b>	<b>6</b>
<b>3.1. Nuläge - parkering i Varbergs centrala delar .....</b>	<b>8</b>
<b>4. Mål och strategier .....</b>	<b>9</b>
<b>4.1. Tre huvudstrategier .....</b>	<b>10</b>
<b>4.2. Geografiska avgränsningar .....</b>	<b>10</b>
<b>4.3. Huvudstrategi 1: Stödja utvecklingen mot en attraktiv stadsmiljö         12</b>	
<b>4.4. Huvudstrategi 2: Bidra till en fungerande vardag .....</b>	<b>15</b>
<b>4.5. Huvudstrategi 3: Främja hållbara transportmedel .....</b>	<b>18</b>
<b>5. Fortsatt arbete.....</b>	<b>20</b>



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun** Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

### **1. Förord –**

#### **Parkering för en fungerande vardag och en hållbar stadsmiljö**

Vi är alla beroende av ett väl fungerande trafiksystem för att det dagliga livet ska fungera. Varbergs kommun befinner sig i stark tillväxt och prognoser visar på en fortsatt positiv befolkningsutveckling. Den starka tillväxten ställer höga krav på kommunens övergripande samhällsplanering, med behov av tydliga strategier och planer så att en långsiktigt hållbar utveckling uppnås. En ökad befolkning, fler arbetsplatser och en ökad tillväxt innebär ett större tryck på trafiknätet vilket får direkta konsekvenser för parkeringssituationen i Varberg.

Varberg har idag drygt 65 000 invånare och vi planerar för en kommun med 80 000 invånare i början av 2030-talet. Skulle bilinnehavet och bilresandet ligga på samma nivåer som de gör idag kommer det att innebära en kraftig ökning av trängsel på gator och parkeringar. Framtida behov av parkeringsplatser i innerstaden präglas bland annat av i vilken grad det satsas på goda cykel- och kollektivtrafikförbindelser och i vilken utsträckning dessa i sin tur kan ersätta biltrafiken.

Kommunen prioriterar gång, cykel och kollektivtrafik framför bilen. Den tekniska utvecklingen kring autonoma fordon, nya mobilitetslösningar kring bilpooler och liknande påverkar också behovet av parkering. Den stora utbyggnaden som sker inom stadsområdet skapar goda förutsättningar för att hållbara färdmedel som gång, cykel och kollektivtrafik kan användas i större utsträckning än tidigare.

En attraktiv och hållbar stad är en stad som är anpassad för människor. Målsättningen är att skapa en stadsmiljö i Varberg som är attraktiv för handel, besökare och innevånare som vill utnyttja stadens utbud av handel, service och upplevelser. Det är viktigt att skapa förutsättningar för en fungerande vardag för arbetande, boende och pendlare. Det ska gå att ta bilen och parkera i anslutning till centrum. Många invånare i kommunen behöver kunna ta bilen för att komma till Varbergs centralort. En ny strategi ska visa kommunens inriktning i parkeringsfrågan när Varberg växer som både skapar en attraktiv stadsmiljö, en fungerande vardag och stödjer hållbara lösningar.



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun** Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

## **2. Syfte och avgränsningar**

Strategin ska visa kommunens inriktning i parkeringsfrågan när Varberg växer. I parkeringsstrategin tydliggörs översiktsplanens och trafikstrategins intentioner kopplade till parkering. Parkeringsstrategin blir därmed ett viktigt underlag, dels internt för kommunens nämnder och bolag i exempelvis arbetet med parkeringsplan och parkeringsnorm, dels externt i dialogen med allmänheten, fastighetsägare och handlare.

Parkeringsstrategin har koppling till pågående planering för stadsbyggande och trafik. Det finns i dagsläget flera pågående utbyggnadsområden och ombyggnadsprojekt samtidigt som det pågår en kontinuerlig förtätning och omvandling av Varbergs stadsområde. Med anledning av detta finns det ett behov av att se över allt från parkering till det övergripande trafiksystemet i och runt staden. I denna process har parkeringsstrategin en naturlig roll.

Parkeringsstrategin omfattar hela Varbergs tätort, men fokuserar på de centrala delarna av staden och stadskärnan där de största utmaningarna kring parkering finns och kommer att finnas under överskådlig tid. De strategiska inriktningarna kan emellertid även var möjliga att applicera vid större utbyggnader i andra delar av kommunen. Ett exempel kan vara utveckling av Väröbacka.

I strategin har vi ett långsiktigt perspektiv mot år 2030 vilket är samma tidshorisont som för Trafikstrategin.

Strategin innehåller strategier och inriktningar. Den ska antas av kommunfullmäktige och vara vägledande för kommunens fortsatta arbete med parkeringsfrågor.

Parkeringsstrategin hanterar inte särskilt parkeringsbehov ur ett tillgänglighetsperspektiv för funktionsnedsatta. Tillgången till parkering för dessa grupper förutses tillgodoses genom de regler och riktlinjer som finns kring den här typen av parkeringar.

Parkeringsstrategin avgränsas av att huvudsakligen behandla bilparkering samt i viss mån cykelparkering (se mer i Cykelplanen).



**VARBERGS  
KOMMUN**

**Parkeringsstrategi  
för Varbergs kommun**  
Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15                1.0.0

### 3. Förutsättningar för utveckling av parkering

Varbergs kommun har idag ett flertal strategiska dokument som ger vägledning för samhällsutvecklingen. Tillsammans ger de vägledning för stadens utbyggnad så att en långsiktigt hållbar utveckling främjas. Parkeringsstrategin tar utgångspunkt i redan gällande mål och inriktningar för stadens utveckling.

Varbergs politiker har tillsammans med medborgare, förvaltningar och de kommunägda bolagen arbetat fram en gemensam färdriktning för kommunen – **Vision Varberg**. Den slår fast att kommunen ska utvecklas mot att bli **Västkustens kreativa mittpunkt**. Vägen dit kräver en gemensam insikt om att inte bara göra det som är nödvändigt. Där det är möjligt ska nya vägar prövas för att i varje steg göra framtiden lite bättre.

Visionen ska sätta sin prägel på allt arbete i kommunen och i parkeringsstrategin är hållbarhetsperspektivet ständigt återkommande.

För att beskriva hur arbetet mot en hållbar kommun ska bedrivas har kommunfullmäktige slagit fast **fyra hållbarhetsinriktningar**. Tillsammans med visionens ledord: nytänkande, framåtanda, kunskap och mod, ska dessa hållbarhetsinriktningar återspeglas i våra målsättningar och i vårt hållbarhetsarbete.

- Varberg visar vägen
- Livskraftiga ekosystem
- Hållbar resursanvändning
- Välmående samhälle

Inriktningarna har konkretiserats i av kommunfullmäktige antagna **Varbergs Hållbarhetsmål**. Målen ska tydliggöra hur Varbergs kommun ska arbeta med och skapa förutsättningar för hållbarhet och möjliggöra kontinuerlig analys och uppföljning av kommunkoncernens hållbarhetsarbete.

I **Varbergs kommuns översiktsplan** anges kommunens ställningstagande för hur mark-och vattenområden ska användas i framtiden och hur den bebyggda miljön ska utvecklas och bevaras. Varbergs kommuns översiktsplan antas av kommunfullmäktige och beskriver hur kommunen kan utvecklas på ett långsiktigt hållbart sätt.



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun** Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15                1.0.0

I den **fördjupande översiktsplanen för stadsområdet** antagen i kommunfullmäktige slås det fast kopplat till parkering:

- En övergripande utvecklingsinriktning är att stadskärnan ska utvecklas vidare som ett stadsrum för alla.
- Framkomlighet för gående, cyklister och kollektivtrafik i stadskärnan ska prioriteras före biltrafiken.
- Krav på cykelparkering ska ställas vid nyexploatering.
- Fler gångfartsgator/gångator ska skapas i stadskärnan liksom fler centrumnära parkeringsplatser för besökare.
- I den inre delen av stadskärnan prioriteras angöringstrafik (på- och avstigning samt lastning och lossning) samt parkering för funktionshindrade.
- I den yttre delen av stadskärnan prioriteras besöksparkering.

**Trafikstrategin** antagen av kommunfullmäktige pekar ut Varbergs kommuns inriktning vid arbete med trafik och stadsplanering. Strategin ska bidra till att uppnå ett effektivt, säkert och hållbart trafiksystem. Den ska utgöra underlag och vara med att skapa och planera Varbergs kommande trafiksystem. Strategin har ett horisontår på 2030.

I Trafikstrategin konkretiseras parkering ytterligare

- Utöka servicen för de som väljer att resa hållbart
- Tillgängligheten till viktiga målpunkter ska ske enligt prioriteringen gång, cykel, kollektivtrafik och bil
- Arbeta med en flexibel parkeringsnorm
- Undersök möjligheter att minska bilparkering
- Skapa en cityring utanför stadskärnan med väl anvisade parkeringsplatser i garage
- Parkeringsplatser innanför cityringen används för korttidsparkering. Långtidsparkering sker utanför eller i anslutning till cityringen
- Prioritera angöringstrafik (på- och avstigning samt lastning och lossning) samt parkering för rörelsehindrade i den inre delen av stadskärnan

**Varbergs kommuns grönstrategi** antagen av kommunfullmäktige visar hur vi kan förtäta och tillvarata gröna värden när kommen växer. Strategin syftar till att säkerställa, utveckla och planera gröna kvalitéer för dagens och framtidens invånare och besökare, samt öka den biologiska mångfalden.

Varbergs kommun har tagit fram en **handelsstrategi** som svarar på hur kommunen ska arbeta för att utvecklas till en stark och attraktiv regional handelsplats och hur handeln ska bidra till att skapa en hållbar tillväxt genom utveckling. Varbergs centrala delar ska ett levande centrum, ha hög tillgänglighet för gående och cyklister, och fungera som lokalt nav för kollektivtrafik. Handelsstrategin är även den antagen av kommunfullmäktige.





**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15               1.0.0

**Förtätningstrategin** beskriver kommunens förhållningssätt till förtätning inom Varbergs tätort och innehåller strategier och riktlinjer för förtätning i olika delar av staden. Strategin är antagen av kommunfullmäktige.

### **3.1. Nuläge - parkering i Varbergs centrala delar**

I kommunens resvaneundersökning från år 2014 framgår att 47 procent av alla resor inom Varbergs tätort sker med bil. Enligt SCB bilinnehavet i Varbergs innerstad senaste tio åren ökat med 19 procent. Det kan jämföras med att befolkningen i området under samma tid har ökat med ca 11 procent. I Varbergs kommun ska en prioritering ske enligt följande ordning: gång, cykel, kollektivtrafik, och i sista hand bil.

I Varberg är det i dagsläget gratis att parkera med bil och parkeringstiden regleras med hjälp av tidsbegränsning och övervakningen sker med parkeringsskiva. Runt stadskärnan finns strategiskt utplacerade kommunala parkeringshus, Lorensberg (ca 470 platser), Kanngjutaren (ca 70 platser), Briggen (ca 290 platser), Kyrkoherden (ca 200 platser) och Trädgården (ca 230). Totalt har dagens parkeringshus över 1200 platser.



*Figur 1 Alla parkeringshus, med undantag för det föreslagna p-huset i Västerport, ligger inom 500 meter från torget. Det gör att besökare har en närhet till målpunkter oavsett i vilket parkeringshus de väljer att parkera*





**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

Den stora mängden parkeringsplatser i anläggningar är relativt unikt för en stad av Varbergs storlek. Mätningar av beläggningen i parkeringshusen visar också på att kapaciteten i anläggningarna är långt ifrån fullt utnyttjad. Parkeringshusen har därmed goda förutsättningar att hantera en stor del av parkeringsbehovet i de centrala delarna av staden. Alla parkeringshus har också närhet till alla målpunkter i innerstaden.

Utöver parkeringshusen finns en rad parkeringar runtom i staden på gatumark och i anläggningar i form av markparkering. Under sommarhalvåret ökar trafiken i stadsområdet markant i samband med turisttillströmningen. En parkeringsinventering visar att det totala antalet allmänt tillgängliga parkeringsplatser i innerstaden är ca 4600.

Till dessa tillkommer två nya parkeringshus, Falkenbäck med ca 120 allmänt tillgängliga platser och ca 60 boendeparkering och senare parkeringshus med 500 platser i Västerport. Falkenbäck ersätter dock främst markparkeringar i kvarteret idag och i Västerport kommer större delen av platserna vara boendeparkering samutnyttjande med verksamheterna i den nya stadsdelen.

## **4. Mål och strategier**

I parkeringsstrategin anger kommunen mål, ambition och verktyg för att skapa förutsättningar för ett välfungerande parkeringssystem.

Prioriterade mål enligt beslut i kommunfullmäktige 23 april 2019 är:

- Kommunen ska främja en god infrastruktur och ett hållbart resande.
- Kommunen ska visa nytänkande och använda ny teknik och digitalisering för att utveckla verksamheter och arbetsmetoder.
- Kommunen ska vara en möjliggörare som ger företag förutsättningar för etablering, expansion och utveckling.

Tillsammans får organisationen hela kommunen att leva och utvecklas. Samordning mellan nämnder och bolag är grunden till en långsiktigt hållbar samhällsbyggnad. Inom flera områden är samverkan igång och här finns goda exempel att följa inom kommande projekt.

Varbergs kommun ska sträva efter ett gott värdskap och bemötande. Kommunen ska sträva efter att förenkla vardagen och näringslivet ska uppleva att det är lätt att göra rätt. I Varberg ska det finnas möjlighet för både människor och företag att växa och utvecklas. Detta berör även parkeringsfrågan där åtgärder syftar till att bidra till goda möjligheter att utveckla näringsliv och handel i Varberg.



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15                1.0.0

### **4.1. Tre huvudstrategier**

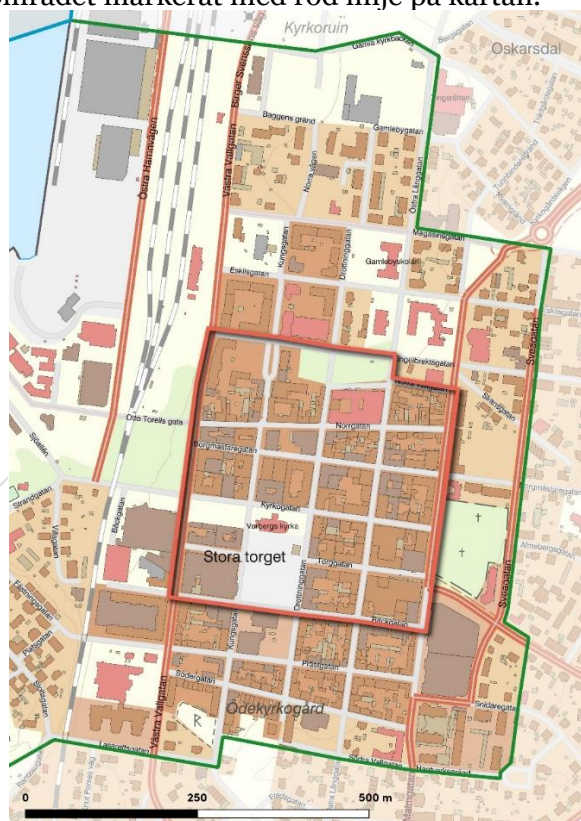
Parkeringsstrategin ska lyfta fram strategier och inriktningar för hur Varbergs kommun ska arbeta med parkeringsfrågan för att uppnå de tre huvudstrategierna:

- Stödja utvecklingen mot en attraktiv stadsmiljö
- Bidra till en fungerande vardag
- Främja hållbara transportsystem

Varje huvudstrategistrategi är nedbruten i mer konkreta strategier och inriktningar som stödjer en hållbar samhällsutveckling.

### **4.2. Geografiska avgränsningar**

Parkeringsstrategin omfattar hela Varbergs tätort, men fokuserar på de centrala delarna av staden och stadskärnan. För parkeringsstrategin definieras stadskärnan som området innanför Östra Vallgatan, Västra Vallgatan, Engelbrektsgatan och Bäckgatan. Det är området markerat med röd linje på kartan.



*Figur 2 Avgränsning av stadskärnan inför den röda markeringen*



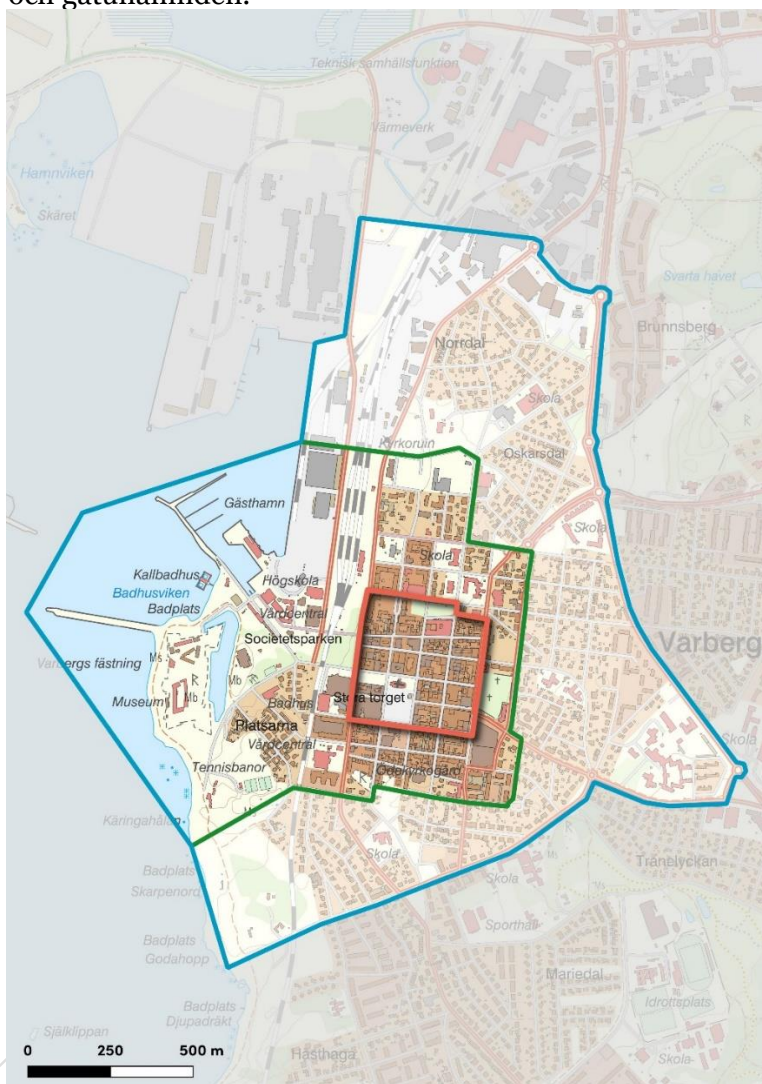
**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum                      Version  
2020-04-15               1.0.0

De centrala delarna av staden omfattar stadsområdet utanför stadskärnan. Exakt vilket område som omfattas av parkeringsreglering för de centrala delarna av staden måste tillåtas att ändras dynamiskt och styrs av kommunens parkeringsplan som tas fram Hamn- och gatunämnden.



*Figur 3 Centrala delarna av staden definieras som minst inom den gröna avgränsningen med en möjlighet till utsträckning till inom den blå avgränsningen.*



**VARBERGS  
KOMMUN**

**Parkeringsstrategi  
för Varbergs kommun**  
Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

### **4.3. Huvudstrategi 1: Stödja utvecklingen mot en attraktiv stadsmiljö**

Det finns många faktorer som spelar in för utvecklingen av en attraktiv stadsmiljö. En attraktiv stadsmiljö visar sig i form av minskad trängsel, minskat buller och mindre avgaser. En stadsmiljö där annan markanvändning prioriteras över traditionella bilvägar innebär en minskad genomfartstrafik och en mer trivsamt miljö med möjligheter till ökat folkliv i stadsrummet.

Exempel från flera svenska städer visar att en väl genomtänkt parkeringsstrategi har bidragit till att städerna lyckats vitalisera stadskärnan, kraftigt minska biltrafiken, förbättra luftkvaliteten och ökat attraktiviteten.

#### **4.3.1. En tillgänglig och hållbar stad**

För att kunna utveckla staden i en hållbar riktning behöver den vara anpassad efter människorna och vi behöver prioritera hållbara färdmedel som gång, cykel och kollektivtrafik. I Varbergs kommuns trafikstrategi, återfinns dessa inriktningar. Det handlar om att genom en tydlig och målfokuserad samhällsplanering styra mot hållbara transportmedel i stadens centrala delar och satsa på parkeringslösningar i stadskärnans utkanter. Viktigt är dock att tillgängligheten för funktionshindrades möjlighet att komma nära sina målpunkter tillgodoses.

Allmänna platser såsom torg, kajer, gator och gröna platser ska fortsätta vara allmänna med minimalt inslag av bilparkering. Istället ska parkering huvudsakligen ordnas på kvartermark. På så sätt kan stadens kvaliteter stärkas ytterligare.

Ett viktigt led för att öka stadens attraktivitet är att minska onödig söktrafik, som uppstår när bilister letar ledig parkeringsplats nära en målpunkt. Söktrafiken genererar biltrafik som påverkar upplevelsen av de centrala delarna av staden som vistelserum negativt. Genom att minska söktrafiken i stadsrummet blir trafiksäkerhetsmiljön och luftmiljön i staden bättre. Detta göra bland annat genom att utveckla redan befintliga vägvisnings- och parkeringsledningssystem.

Boende och besökare i Varbergs kommun ska ha god tillgänglighet till Varbergs stadsområde, oavsett var man utgår ifrån. För flera av kommunens invånare är bilen i dagsläget det enda realistiska transportmedlet för att ta sig till centrala Varberg. Det gäller särskilt de invånare som bor långt från staden och som saknar god kollektivtrafik.

Det är viktigt att det finns möjlighet att parkera i närheten av butiker för ett kortare ärende. En hög omsättning av parkerade bilar ger fler besökare möjlighet att parkera butiksnära för att utföra ärenden. Fler kan parkera med en ökad rörlighet. Ett sätt att skapa en hållbar stadsmiljö är att successivt stärka regleringen av parkering. Det innebär ett kontinuerligt arbete med reglering för besöksparkering på



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

gatumark. Detta innebär tidsreglering för att prioritera besöksparkering på gatumark.

Boendeparkering och arbetsplatsparkering ska lösas i anläggningar eller på kvartermark. I praktiken innebär det tidsgräns för parkering på gatan till någon eller några timmar. Tidsgränsen bör sättas så att den inte inbjuder ett beteende där man till exempel kan flytta bilen några gånger om dagen för att utnyttja gatan som arbetsplatsparkering. I stadskärnan prioriteras kortare angöring med parkeringstid på högst en timme.

Skillnaden i reglering mellan gatumarksparkering och parkeringsanläggningar ska göra det mest fördelaktigt att parkera i ett parkeringshus eller annan samlad anläggning och minst fördelaktigt att parkera på gatumark. Därför koncentreras möjligheter att stå längre tider till parkeringsanläggningar.

Det blir allt vanligare att vissa delar av gaturummet i centrala delarna av städer under kortare eller längre tid får en annan användning än parkering. Det kan till exempel handla om att tillfälligt använda parkeringsyta till uteserveringar eller likanande. Ofta är åtgärderna kopplade till den varma delen av året för att då öka stadsrummets tillgänglighet och attraktivitet. Varberg med god tillgång på parkeringsplatser i centralt placerade anläggningar har goda förutsättningar för den här typen av åtgärder. Vid varje enskilt projekt av det här slaget behöver dock analyseras så nyttan vägs mot befintligt nyttjande av gaturummet som parkeringsutrymme. Åtgärderna bör initialt vara tidsbegränsade med möjlighet till permanent förändring.

### **Inriktningar - En tillgänglig och hållbar stad**

- Gatumarksparkering i stadskärnan är tidsreglerad till att i huvudsak användas för angöring och mycket korta besök.
- Gatumarksparkering i de centrala delarna av staden ska huvudsakligen användas för korttidsparkering och i samband med besök.
- Gatumarksparkering i övriga delar av den centrala tätorten regleras för att prioritera parkering för besökande i staden.
- Regleringen av parkering ska anpassas så att det ska vara fördelaktigt att använda en samlad parkeringsanläggning före gatumarksparkering.
- Möjlighet ges att pröva att nyttja parkering på gatumark till andra ändamål för att öka stadsrummets attraktivitet och tillgänglighet.

#### **4.3.2. Ett mer effektivt nyttjande av marken**

Parkering som sker på gatumark i staden upptar mycket yta. För att få lite grepp om vilka ytor en parkeringsplats tar i anspråk går det att göra en jämförelse med andra typer av markanvändning. För en bilparkering krävs, med tillhörande vändyta, minst 25m<sup>2</sup>. Det är ungefär lika stort som en studentlägenhet i korridorboende. För





**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

att jämföra storleken mellan bil- och cykelparkering ryms det på ytan av en bilparkering cirka 20 stycken cyklar.

För nå största möjliga yteffektivitet ska parkering ske så tätt som möjligt. Det är eftersträvansvärt att ha parkering i samlade anläggningar och om möjligt i flera plan för att utnyttja markytan så effektivt som möjligt. I centrala delarna av staden bör ren markparkering i ett plan undvikas annat än som tillfälliga åtgärder vid event eller vid ombyggnationer. Även i övriga tätorten är det eftersträvansvärt att parkering sker så tätt som möjligt även om det kan ske i form av ren markparkering.

Parkeringshus och större markparkeringar bryter ofta av i stadsbilden. Vid behov av nya parkeringsanläggningar, vare sig det rör sig om parkeringshus eller markparkeringar, bör dessa integreras i stadsbilden. Detta kan ske genom utformningen och arkitekturen av själva parkeringshuset. För markparkeringar kan det handla om gröna inslag i form av planteringar. Andra alternativ är att låta bottenvåningen i ett parkeringshus få en annan funktion, till exempel kontor, restauranger eller annan verksamhet.

En annan viktig aspekt vid planeringen av nya parkeringsanläggningar är deras förhållande till övriga trafiksystemet. Parkering är en viktig målpunkt och har stor påverkan på val av körväg.

### **Inriktningar - Ett mer effektivt nyttjande av marken**

- Parkering ska ske koncentrerat – parkering ska göras i flera plan där det är möjligt.
- Större anläggningar av markparkering bör undvikas annat än som tillfälliga lösningar.
- Vid etablering av nya parkeringsanläggningar ska dessa anpassas efter stadsbilden och hur de påverkar övriga trafiksystemet.



## **4.4. Huvudstrategi 2: Bidra till en fungerande vardag**

Bilen är en del av många invånares vardag. Många människor är beroende av möjligheten att parkera bilen i närheten av sin bostad, sitt besöksmål eller sin arbetsplats för att ha en fungerande vardag. Den långsiktiga inriktningen är att minska det behovet och att fler ska kunna välja andra mer hållbara transportmedel. Men på överskådlig tid är möjligheten till parkering central för att vardagen ska fungera.

### **4.4.1. En tillgänglig och hållbar boendeparkering**

Det ska finnas parkering tillgängligt för de som bor i de centrala delarna av staden. Boendeparkering ska i första hand ske på kvartersmark eller i parkeringsanläggningar genom samutnyttjande och parkeringsköp. Det finns mindre utrymme i gaturummet för parkering för boende när staden förtätas. Möjligheter att fritt boendeparkera i gatuparkering på allmän platsmark försvårar också förutsättningarna för fastighetsägare och exploatörer att finansiera de parkeringar de åläggs att tillskapa genom parkeringsnormen. Därför ska regleringen av parkering på gatan utformas så att den prioriterar besöksparkering. Boendeparkering sker i anläggningsparkering eller på kvartersmark.

Parkeringsnormer anger det minsta antalet parkeringsplatser som krävs för en bostad. Trots att antalet bilar ökat så överstiger idag parkeringsnormen det faktiska bilinnehavet som finns hos de boende i de centrala delarna av Varberg. Varbergs kommun har beslutat att normen i centrum är 7 bilar per 1000 bta vilket omräknat ger ca 0,7 bilar per nybyggd lägenhet medan det faktiska innehavet är 0,6 (SCB, 2017). Varberg är också en snabbt växande stad och med en ökad förtätning och med tydliga strategiska inriktningar mot att prioritera andra färdmedel än bilen. Mot den bakgrunden finns det utrymme att succesivt sänka parkeringsnormen för bostäder i centrala Varberg.

Genom att arbeta med en mer flexibel parkeringsnorm kan kommunen ge "rabatt" på parkeringstalet då byggherren väljer att tillhandahålla positiva mobilitetstjänster, det vill säga lösningar som ökar boendes och verksammas mobilitet och minskar deras behov av eget bilägande. Detta kan till exempel inkludera integrering av en bilpool, rabatt på kollektivtrafikkort eller låncykelsystem. På så sätt kan behovet av bilparkeringar minska och normen kan justeras efter detta.

För att ytterligare stötta en utveckling mot att välja alternativ till bilen bör det finnas ett förhöjt minimalt för cykelparkeringar. Det innebär att parkeringsnormen för cykel borde höjas. Varberg har redan idag en relativt hög norm för cykel med 2,5 cyklar per bostad. Begreppet utgår från att en cykel har två hjul, men den ökade mängden lastcyklar, vilka ofta är trehjuliga, behöver också fångas i en parkeringsnorm.





**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

### **Inriktningar - En tillgänglig och hållbar boendeparkering**

- Boendeparkering sker på kvartersmark eller i parkeringsanläggning genom samutnyttjande.
- En ny flexibel parkeringsnorm som möjliggör en succesiv sänkning av det befintliga parkeringstalet ska arbetas fram.
- Parkeringsnormen för cykel ska höjas
- Parkeringsnormen utvecklas för att hantera cyklar med olika ytbehov

#### **4.4.2. Väl fungerande parkering för arbete och pendling**

Liksom för boende bör arbetsplatsparkering ske på kvartersmark eller i parkeringsanläggningar genom samutnyttjande. För arbetsplatser bör parkeringsbehovet följa ambitionen att arbetstagarna om möjligt ska lämna bilen hemma vilket medför att tillgången till arbetsplatsparkering inom kvartersmark bör prioriteras lägre än till exempel besöks- och boendeparkering.

För pendlare med kollektivtrafik ska det finnas tillgängliga pendlarparkeringar för bil i direkt anslutning till viktiga hållplatser för regionbusstrafik samt vid tågstationen. Detta som ett viktigt led i att utveckla kollektivtrafikknutpunkter och göra det smidigt för "hela-resan". För de som inte har möjlighet att gå eller cykla till en hållplats är det viktigt att underlätta valet att använda kollektiva färdmedel på del av sin resa vilket är särskilt viktigt för invånarna på platser utanför Varbergs tätort.

Genom att erbjuda lättillgänglig parkering i nära anslutning till kollektivtrafiknoder som Varbergs station kan framförallt arbetspendling med bil från bostad till arbetsplats minska till fördel för arbetspendling med kollektivtrafik för större delen av resan.

### **Inriktningar - Väl fungerande parkering för arbete och pendling**

- Arbetsplatsparkering ska ske på kvartersmark eller i parkeringsanläggning genom samutnyttjande.
- Parkering för pendlare ska finnas i anläggning i nära anslutning till större kollektivtrafiknoder som Varbergs station.



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

### **4.4.3. Parkeringsköp och samnyttjande av parkeringsanläggningar**

Parkeringsköp, eller friköp av parkering, innebär att byggherrar och fastighetsägare ges möjlighet att köpa sig fria från parkeringsansvaret inom den egna fastigheten. På så sätt undviks små och förhållandevis ytkrävande parkeringsanläggningar på central mark. Marken kan på så sätt användas mer effektivt och bidra till stadsmiljön på ett annat sätt.

Genom att erbjuda friköp kan kommunen välja att koncentrera parkeringsplatser till en större, samlad parkeringsanläggning. På så sätt erbjuds en större grad av samnyttjande, en större flexibilitet och bättre förutsättningar för anslutning till ett parkeringsledningssystem.

Olika kategorier av parkeringsanvändare efterfrågar vanligen parkering vid olika tidpunkter på dygnet vilket ger möjlighet till samutnyttjande av parkeringsplatser. Detta innebär att en parkeringsplats kan nyttjas av flera användare. Samnyttjande av bilplatser ökar tillgängligheten för fler användare under olika tider på dygnet. Som exempel lämpar sig samnyttjande bra för parkeringar vid arbetsplatser som utanför arbetstid kan användas av besökare till handel och service.

Vid nyexploateringar av bostäder i centrala lägen ska boendeparkeringar inte läggas i markplan. Istället ska dessa hänvisas till parkeringshus, underjordiska garage och motsvarande markeffektiva samnyttjade lösningar.

Förutom rena parkeringsköp bör det även ges möjlighet till så kallade mobilitetsköp. Detta tillämpas redan på en del platser i Sverige. Mobilitetsköp innebär att byggherrar och fastighetsägare istället för att köpa en viss mängd parkering köper in sig i större mobilitetslösningar som till exempel en bilpool eller cykelpool. Lösningen behöver då inte vara kopplad till själva exploateringen utan finnas i en större lösning som vänder sig till fler användare. Detta skapar volymer i en poollösning som ger större tillgång än till exempel en enstaka delad bil.

#### **Inriktningar - Parkeringsköp och samnyttjande av parkeringsanläggningar**

- Möjlighet till friköp av parkering ska fortsätta att erbjudas i Varberg.
- Formerna för parkeringsköp ska ses över så att parkeringsköp utvecklas till ett användbart verktyg.
- Utveckla formerna för samutnyttjande av parkering i de centrala delarna av staden.
- Vid nyexploatering i centrala lägen ska parkering planeras i samutnyttjade parkeringsanläggningar.
- Utveckla möjligheter till mobilitetsköp som ett alternativ eller komplement till parkeringsköp.



## **4.5. Huvudstrategi 3: Främja hållbara transportmedel**

I Varbergs kommuns trafikstrategi framgår det att hållbara transportmedel, det vill säga transportmedel som har en minimal påverkan på klimatet och bidrar till minskad, bör prioriteras. För att fler människor ska välja att gå, cykla eller åka kollektivt krävs att det finns goda förutsättningar och att det blir lättare och mer attraktivt att välja dessa transportmedel framför bilen. Ur ett parkeringsperspektiv blir det därför viktigt att lyfta fram cykelparkering som ett verktyg för att uppnå detta. Det är även viktigt att skapa goda förutsättningar att kunna nyttja elbilar genom en god tillgång till laddstationer.

Ytterligare ett sätt att främja hållbart resande är att ge prioritet i parkering till delad mobilitet, till exempel bilpoolsbilar. Detta stödjer också övergången till flexibel parkeringsnorm och möjligheter till mobilitetsköp vid nyexploateringar

### **4.5.1. Prioritera cykelparkeringar i strategiska lägen**

För att stärka stadens kvalitéer är det viktigt att erbjuda goda alternativ till bilen. Bra cykelparkeringar vid såväl bostaden, arbetsplatsen som besöksmålet, skapar förutsättningar för mer hållbart resande. Prioritering ska ske av välordnade cykelparkeringar inom bekvämt gångavstånd till målpunkter.

Vid exploatering ska cykelparkering i första hand anordnas på kvartersmark. På allmän platsmark ska cykelparkeringar ligga nära entréer och erbjuda tillräckligt med platser samt med möjlighet att låsa in eller låsa fast cykeln. Cykelparkering på strategiska platser bör vara väderskyddade och kompletteras med möjligheter till annan cykelservice så som möjligheter att pumpa däck, ladda sin elcykel eller förvara sitt batteri och hjälm.

Där cykelparkering är särskilt omfattande som till exempel i anslutning till Varbergs station eller större idrottsanläggningar är det möjligt att delar av parkeringslösningarna för cykel sker i form av parkeringshus. Det ska också vara möjligt att erbjuda cykelparkering i befintliga och planerade parkeringsanläggningar

### **Inriktningar - Prioritera cykelparkeringar i strategiska lägen**

- Säkra, trygga och väderskyddade cykelparkeringar ska upprättas i närheten av viktiga målpunkter och vid större kollektivtrafikplatser.
- Uppför cykelparkeringar i parkeringshus som ligger strategiskt nära kollektivtrafiknoder eller andra viktiga målpunkter.

### **4.5.2. Främja nyttjandet av fossilfria drivmedel**

I dagsläget utgörs fordon med fossilfria eller förnyelsebara drivmedel i huvudsak av elfordon. Antalet elbilar har de senaste åren ökat i snabb takt. Elbilar utgör ett hållbart färdmedel, det är viktigt att skapa goda förutsättningar för att kunna nyttja



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

elbilar. På längre sikt kan det även förekomma andra hållbara färdmedel som till exempel bränslecellslösningar. Strategin avseende parkering fokuserar dock främst på möjligheterna att nyttja elbilar.

Ett sätt att möjliggöra användandet av elbilar är genom att ha god tillgång till laddstationer. Med utvecklingen av batterier och räckvidder minskar behovet av laddning ofta. För väldigt många elbilsanvändare kommer troligen laddning i anslutning till boendet att tillgodose det normala laddbehovet. Detta kan möjligen behöva kompletteras viss tillgång till laddning för arbetspendlare och för besökare som stannar lite längre, till exempel över natten.

För att tillgodo laddbehovet ska det finnas tillgång på laddstationer för elbilar i strategiska lägen med koppling till längre parkeringstider, exempelvis i kommunens parkeringshus och andra parkeringsanläggningar. Om boendeparkering ska ske i kommunala parkeringsanläggningar så behöver laddinfrastrukturen följa den kurvan, det vill säga kanske behövs mycket laddplatser i parkeringsanläggningarna

### **Inriktningar - Främja nyttjandet av fossilfria drivmedel**

- Skapa en attraktiv laddinfrastruktur för elbilar i strategiska lägen.
- Laddmöjligheter fokuseras på parkering för längre tidsperioder i kommunala parkeringsanläggningar.

### **4.5.3. Prioritering av delade fordon**

Ett sätt att få en mer hållbar mobilitet är att fler delar på samma bil. Detta kan ske genom bilpooler eller andra former av så kallad car sharing. Det gör att fordonen nyttjas mer effektivt och bidrar till färre bilar som har behov av parkering vilket även ökar tillgängligheten och tillgången på parkering. Genom att ge prioritet till delade fordon skapas ett större incitament för att använda sig av den typen av lösningar. Delade fordon kan handla om till exempel bilpoolsbilar. Det kan även underlätta själva delandet om vissa strategiska parkeringar ger prioritet till delade fordon.

### **Inriktningar - Prioritering av delade fordon**

- Det ska vara möjligt att ge delade fordon prioritet i parkering på attraktiva platser
- Delade fordon ges prioritet i parkeringstider



**VARBERGS  
KOMMUN**

## **Parkeringsstrategi för Varbergs kommun**

Remissversion

Datum	Version
2020-04-15	1.0.0

### **5. Fortsatt arbete**

Denna parkeringsstrategi är framtagen för att konkretisera hur kommunen ska arbeta med parkeringsfrågor.

Det är flera kommunala nämnder och bolag som är ansvariga för olika delar inom parkering i kommunen:

- Kommunstyrelsen
- Hamn- och gatunämnden
- Byggnadsnämnden
- Varbergs Fastighets AB

För att kommunen ska uppnå en långsiktigt hållbar stadsmiljö, en fungerande vardag och hållbara transportsystem är det viktigt med samarbete och dialog mellan ansvariga nämnder och bolag.

Strategin är på en övergripande och långsiktig nivå.

För att omsätta parkeringsstrategins inriktningar om genomförande och handling behövs ett antal åtgärder. Åtgärderna ska ske i dialog med övriga berörda nämnder och bolag:

- Förnya parkeringsnormen
- Se över formerna för parkeringsköp och möjliga mobilitetsköp
- Se över hur parkeringsfrågan är organiserad i Varbergs kommunkoncern
- Ta fram en parkeringsplan som geografiskt planerar utifrån strategins inriktningar