



**VARBERGS  
KOMMUN**

# Anmälan bygglovsbefriad åtgärd

enligt PBL 9:4

## Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
----------------------	------------------

## Sökande

Namn	Namn		
Person-/organisationsnummer	Person-/organisationsnummer		
Adress	Telefon	Telefon	
Postnummer och postort	E-post		
Kontaktperson (om annan än sökande)	Mobilnummer	E-post	

## Ansökan avser

<input type="checkbox"/>	Komplementbyggnad max 25 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	För fritidshusändamål	<input type="checkbox"/>	För helårsboende
<input type="checkbox"/>	Komplementbostadshus max 25 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	För fritidshusändamål	<input type="checkbox"/>	För helårsboende
<input type="checkbox"/>	Tillbyggnad max 15m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	För fritidshusändamål	<input type="checkbox"/>	För helårsboende
<input type="checkbox"/>	Inreda ytterligare bostad i befintligt hus	<input type="checkbox"/>	Takkupa		

## Beskrivning av befintlig VA-anläggning, ifylls endast om byggnaden innehar VA

Vatteninstallation är ansluten till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas
Spillvatten är anslutet till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas

Om anmälan innebär en tillkommande installation av VA kan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen krävas för en godkänd avloppsanläggning utanför kommunalt verksamhetsområde.

## Kontrollansvarig (kan krävas i vissa fall)

Namn		
Adress, ort	Personnummer	
E-mailadress	Telefon	Mobiltelefon

## Underskrift av betalningsansvarig/ansvariga

Namn	Namn
Namnteckning	Namnteckning
Datum	Datum

Personuppgifter hanteras enligt personuppgiftslagen. Uppgifterna behövs för att administrera ärendet hos stadsbyggnadskontoret. Registrerad har rätt att, efter skriftlig ansökan, en gång per år få veta hur uppgifterna behandlats och få rättelse av dem. Ansökan ställs till adressen nedan.

Postadress  
Varbergs kommun  
Byggnadsnämnden  
432 80 Varberg

Besöksadress  
Östra Långgatan 27  
Östra Vallgatan 12 (hiss)

Telefon  
0340-881 80

E-postadress  
bn@varberg.se

Internetadress  
www.varberg.se

## Denna blankett kan användas till

Anmälan om nybyggnad komplementbyggnad max 25 kvm och tillbyggnad max 15kvm till ett befintligt en- eller tvåbostadshus samt inredning av ytterligare en bostad i ett enbostadshus.

Alla ritningar ska vara skalenliga, fackmannamässiga, linjalritat på vitt papper och vikta till A4-format. Om ansökan gäller tillbyggnad ska hela huset finnas med på ritningarna inte bara tillbyggnaden.

## Till anmälan ska du bifoga följande handlingar

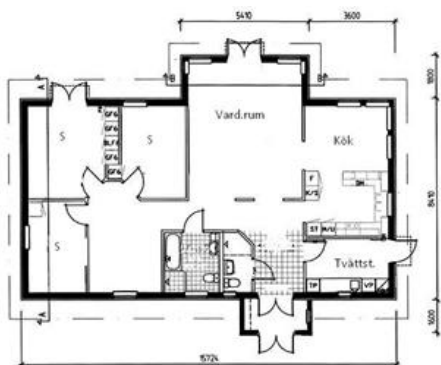
- **Planritning** i skala 1:100 med utvändiga mått på byggnaden (för tillbyggnad redovisande befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar).
- **Fasadritning** i skala 1:100 med väderstreck redovisat (för tillbyggnad befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar) samt befintliga och blivande marklinjer.
- **Sektionsritning** i skala 1:100 måttsatt med rumshöjder och nockhöjd från medelmarknivå.
- **Tomtkarta**, utdrag ur GIS-kartan, beställs på telefonnummer 0340-881 80 när kartan levererats till dig ska du skalenligt rita in ditt sökta projekt och måttsätta avstånd till fastighetsgränser.
- **Kontrollplan** kan krävas i vissa fall.
- **Brandskyddsredovisning** kan krävas i vissa fall.
- **Grannars godkännande** påskrivna på alla ritningar av samtliga fastighetsägarna med namn, namnförtydligande, adress och fastighetsbeteckning om byggnaden placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter.

Det krävs alltid bygglov om du vill uppföra åtgärden närmare gata, väg eller park än 4,5 meter.

Avgift för handläggning av ärendet debiteras enligt fastställd taxa. Även avgift för återkallande och avslag.

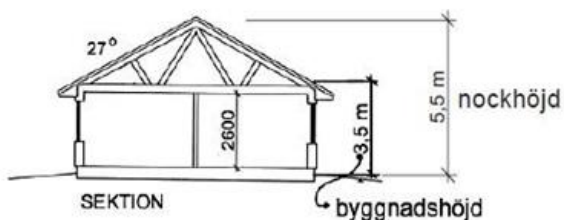
### Planritning (exempel)

Visar byggnaden ovanifrån och utvändiga mått samt fönster och dörrars placering. Väggarnas in- och utsida ska ritas in. På ritningen anges vad de olika rummen ska användas till, till exempel "sovrum" eller "kök".



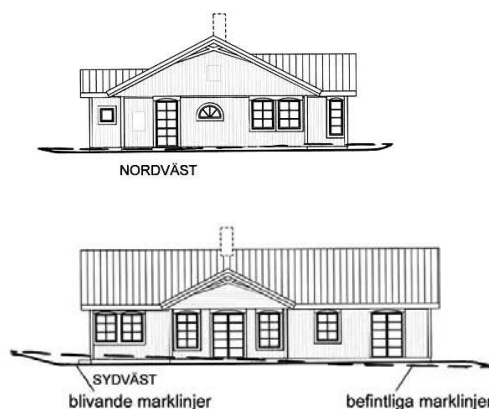
### Sektionsritning (exempel)

Visar byggnaden i genomskärning från sidan. Ritningen visar rumshöjd, byggnadshöjd, nockhöjd och taklutning.



### Fasadritning (exempel)

Visar hur en byggnad ser ut utvändigt när du tittar på husets utsidor rakt framifrån. Ritningen ska visa väggar, tak, fönster, dörrar, takkupor, trappor och annat som kan finnas på en fasad. På ritningen ska väderstrecken vara markerade. Befintliga och blivande marklinjer ska ritas ut.



Om anmälan gäller en tillbyggnad ska ritningen visa både den befintliga byggnaden och den planerade.