



**VARBERGS  
KOMMUN**

# Anmälan bygglovsbefriad åtgärd

enligt PBL 9:4

## Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress
----------------------	------------------

## Sökande

Namn	Namn	
Person-/organisationsnummer	Person-/organisationsnummer	
Adress	Telefon	Telefon
Postnummer och postort	E-post	
Kontaktperson (om annan än sökande)	Mobilnummer	E-post

## Ansökan avser

<input type="checkbox"/>	Komplement byggnad (max 25 m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/>	För fritidshusändamål	<input type="checkbox"/>	För permanentboende
<input type="checkbox"/>	Komplementbostadshus (max 30 m <sup>2</sup> )				
<input type="checkbox"/>	Tillbyggnad max 15m <sup>2</sup>				
<input type="checkbox"/>	Inreda ytterligare bostad i befintligt hus				
<input type="checkbox"/>	Takkupa				

## Beskrivning av befintlig VA-anläggning, ifylls endast om byggnaden innehar VA

Vatteninstallation är ansluten till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas
Spillvatten är anslutet till anläggning som är:							
<input type="checkbox"/>	Allmän	<input type="checkbox"/>	Egen	<input type="checkbox"/>	Enskild gemensam anläggning	<input type="checkbox"/>	Saknas

Om anmälan innebär en tillkommande installation av VA kan tillstånd från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen krävas för en godkänd avloppsanläggning utanför kommunalt verksamhetsområde.

## Underskrift av betalningsansvarig/ansvariga

Namn	Namn
Namnteckning	Namnteckning
Datum	Datum

Läs gärna mer om hur Varbergs kommun behandlar personuppgifter på [www.varberg.se/GDPR](http://www.varberg.se/GDPR)

## Till anmälan ska du bifoga följande handlingar

- **Planritning** i skala 1:100 med utvändiga mått på byggnaden (för tillbyggnad redovisande befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar).
- **Fasadritning** i skala 1:100 med väderstreck redovisat (för tillbyggnad befintlig byggnad och tillkommande byggnadsdelar) samt befintliga och blivande marklinjer.
- **Sektionsritning** i skala 1:100 måttsatt med rumshöjder och nockhöjd från medelmarknivå.
- **Situationsplan**, utdrag ur baskartan, kan beställas via [bn@varberg.se](mailto:bn@varberg.se) när kartan levererats till dig ska du skalenligt rita in ditt sökta projekt och måttsätta avstånd till fastighetsgränser.
- **Kontrollplan**
- **Brandskyddsredovisning** kan krävas i vissa fall.
- **Grannars godkännande**, gärna påskrivna på alla ritningar av samtliga fastighetsägarna med namn, namnförtydligande, adress och fastighetsbeteckning om byggnaden placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter.  
Det krävs alltid bygglov om du vill uppföra åtgården närmare gata, väg eller park än 4,5 meter.

Alla ritningar ska vara skalenliga, fackmannamässiga, linjalritat på vitt papper och vikta till A4-format. Om ansökan gäller tillbyggnad ska de delar av huset som berörs finnas med på ritningarna inte bara tillbyggnaden.

Avgift för handläggning av ärendet debiteras enligt fastställd taxa. Även avgift för återkallande och avslag.

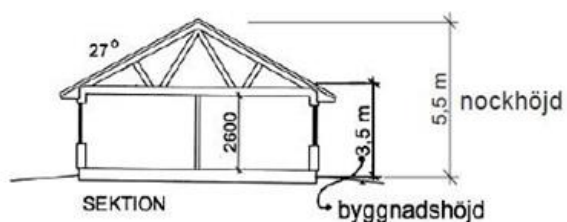
### Planritning (exempel)

Visar byggnaden ovanifrån och utvändiga mått samt fönster och dörrars placering. Väggarnas in- och utsida ska ritas in. På ritningen anges vad de olika rummen ska användas till, till exempel "sovrum" eller "kök".



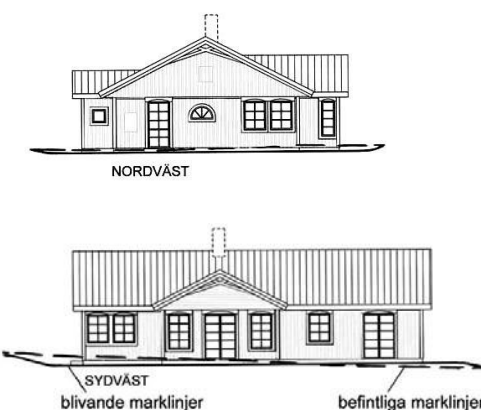
### Sektionsritning (exempel)

Visar byggnaden i genomskärning från sidan. Ritningen visar rumshöjd, byggnadshöjd, nockhöjd och taklutning.



### Fasadritning (exempel)

Visar hur en byggnad ser ut utvändigt när du tittar på husets utsidor rakt framifrån. Ritningen ska visa väggar, tak, fönster, dörrar, takkupor, trappor och annat som kan finnas på en fasad. På ritningen ska väderstrecken vara markerade. Befintliga och blivande marklinjer ska ritas ut.



Om anmälan gäller en tillbyggnad ska ritningen visa både den befintliga byggnaden och den planerade.