



**VARBERGS
KOMMUN**

Lägenhetsuppgifter

för ajourhållning till lägenhetsregistret gällande
flerbostadshus och specialbostäder

Sänds till:
Varbergs kommun
Stadsbyggnadskontoret
432 80 Varberg

OBS! Endast en adress per blankett

* = obligatorisk uppgift

Fastighetsbeteckning*	Datum för färdigställande*
Adress*	

Tillkomna lägenheter*

Tillkomna	Ändrade	Förslag till lägenhetsnummer*	Bostadsarea* (Boarea) m ²	Antal rum	Kökstyp*				Specialbostad avsedd för/som			
					Kök	Kokvrå	Kökskåp	Köksutrustning saknas	Äldre/funktionshindrade	Studentbostad	Övrig specialbostad	Tillgång till gemensamt kök
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lägenheter som försvinner (t.ex. vid ombyggnad, rivning, ändrad användning)

Ange lägenhetsnummer för dessa												
											Antal lägenheter som försvinner	

Namn-teckning

Datum*	Uppgiftslämnarens underskrift*	Namn-förtydligande*
Telefon*	E-postadress	

Information om personuppgiftshantering: De personuppgifter du lämnar kommer att registreras i vårt ärendehanteringssystem. Registreringen görs för att vi ska kunna återkoppla till dig i ärendet. Vi kommer hantera dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Visa uppgifter kan även komma att hämtas ur fastighetsregistret. De uppgifter och handlingar som du lämnar in till oss i ärendet är allmänna handlingar som kan komma att lämnas ut, om någon begär det. Läs mer på www.varberg.se/GDPR

POSTADRESS

Varbergs kommun
Stadsbyggnadskontoret
432 41 Varberg

BESÖKSADRESS

Varberg direkt
Norra Vallgatan 14

TELEFON

0340-880 00

ORGANISATIONSNR.

212000-1249

E-POSTADRESS

bn@varberg.se

WEBBPLATS

www.varberg.se

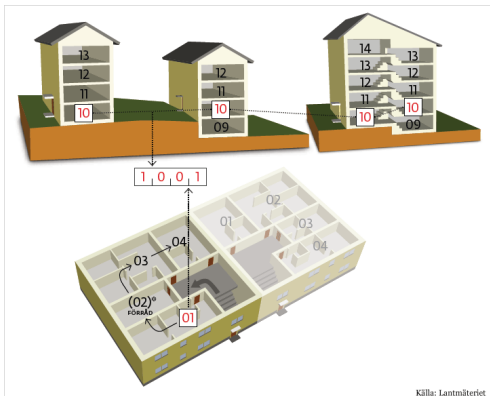
Instruktioner

Blanketten ska fyllas i och skickas till kommunen senast 1 månad efter färdigställandet av lägenheterna. Använd en blankett per adress. Om en blankett inte räcker till en adress, (fler än 10 lägenheter) så kan du häfta ihop flera blanketter.

Färdigställt anses huset vara när lägenheterna är klara att tas i bruk. Om inflyttning skett i lägenheterna redan innan alla byggnadsarbeten är klara ska huset anses färdigställt när inflyttning sker.

Lägenhetsnummer föreslås av fastighetsägaren och beslutas sedan av kommunen. Finns det bara en bostadslägenhet på adressen ska inte lägenhetsnummer sättas.

Lägenhetsnumret består av fyra siffror varav de två första anger våningsplan och de två sista bostadslägenhetens läge inom våningsplanet. Numreringen av våningsplanet börjar med 10 på entréplanet och fortsätter uppåt med 11, 12 osv. Våningsplanen under entréplan numreras nedåt med 09, 08 osv. Numreringen inom ett våningsplan börjar, när man kommer till våningsplanet nerifrån, med 01 vid den bostadslägenhet som ligger till vänster om trappan och fortsätter medsols dvs från vänster till höger. Lägenhetsnummer ska reserveras för lokaler och andra utrymmen på våningsplanet om dessa kan byggas om till bostadslägenheter.



För varje bostadslägenhet i huset ska **bostadsarean** (boarean) anges liksom **antalet rum**. I övriga rutor markerar du med ett "x" vad som gäller för lägenheten.

Med ett **rum** avses ett utrymme som har en golvyta på minst sju kvadratmeter och har direkt dagsljus. Som rum räknas inte kök, kokvrå eller hygienutrymme.

Med ett **kök** avses ett för matlagning avsett utrymme som har en golvyta på minst sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknande inräknat) och direkt eller indirekt dagsljus. Som kök räknas även kokvrå med matrum om utrymmena tillsammans har en golvyta på minst sju kvadratmeter och direkt eller indirekt dagsljus.

Med en **kokvrå** avses ett för matlagning avsett utrymme som har en golvyta på mindre än sju kvadratmeter (bänkar, skåp och liknande inräknat), men är så stort att en person kan vistas där. Även om utrymme för matlagning har en golvyta på minst sju kvadratmeter räknas det som kokvrå, om det saknar direkt eller indirekt dagsljus.

Med ett **kokskåp** avses inredning för matlagning med tillgång till vatten, avlopp och kylskåp. Så kallad trinett är exempel på kokskåp.

Eventuellt gemensamt kök anges endast för specialbostäder.

Specialbostad för äldre eller funktionshindrade är en bostad som både är varaktigt förbehållen äldre personer eller personer med funktionshinder och där boendet alltid är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad.

Studentbostad är en bostad som är varaktigt förbehållen studerande vid universitet eller högskola. Det kan vara studentrum i korridor eller fullständigt utrustad bostad. Bostäder för elever på gymnasium och folkhögskolor räknas inte som studentlägenhet.

Övrig specialbostad är en annan specialbostad än för äldre, funktionshindrade och studenter som är varaktigt förbehållen vissa väl avgränsade grupper samt temporärt avsedda och med reducerat besittningsskydd, till exempel utslussningsbostäder.

Vid ombyggnad, rivning, ändrad användning, ändring av lägenhetsfördelningen m.m. inträffar det att lägenheter utgår ur lägenhetsregistret. Dessa lägenheter identifieras med befintligt lägenhetsnummer och anges i den nedre delen av blanketten.