

Plats och tid Kommunhus A, sammanträdesrum A1, Varberg, kl. 13:30-14:55

Beslutande Karl Gunnar Svensson (KD), ordförande
Ann-Britt Jansson Bensköld (S), vice ordförande
Håkan Olsson (M)
Madelene Thomsen (M)
Sandor Olah (M)
Ove Karlsson (C)
Margareta Bernäs (L)
Ann Louise Ekholm (S)
Rune Andersson (S)
Lena Karlsson (S)
Knut Aurell (M) tj. ersättare för Clarence Jarlow (SD)

**Inte tjänstgörande
ersättare** Paul Willner (KD)
Hassan Haki (S)
Kajsa Lissel (V)

Övriga närvarande Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh
Sekreterare Birgit Stalpi

Utsetts att justera Ann-Britt Jansson Bensköld

**Justering plats och
tid** Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen den 12 februari kl. 13:00.

Sekreterare Birgit Stalpi **Paragraf** 1-19

Ordförande Karl Gunnar Svensson

Justerande Ann-Britt Jansson Bensköld

MHN § 1

Dnr 2020–85

Meddelande, information rapporter från nämndens ledamöter och ersättare

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. ärendet utgår på Miljö- och hälsoskyddsnämndens sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslöt den 4 februari 2019 § 7 att nämndens ledamöter och ersättare kontinuerligt ska redovisa från kurser/konferenser och uppdrag som man deltagit i som representant för nämnden.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 1.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 2

Dnr 2020–88

Information om inbjudningar till kurser/konferenser

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. erbjuda samtliga nämndens ledamöter och ersättare att gå på Länsstyrelsens regionala miljömålskonferens den 27 mars 2020 i Varberg. Uppdra åt förvaltningen att anmäla Håkan Olsson, Madelene Thomsen, Sandor Olah, Paul Willner, Margareta Bernäs, Ove Karlsson, Knut Aurell, Hassan Haki, Rune Andersson, Kajsa Lissel, Lena Karlsson, Ann-Louise Ekholm och Karl-Gunnar Svensson till konferensen.
2. inte anmäla någon av nämndens ledamöter och ersättare att åka på Sveriges miljökommuner f.d. FAH i Stockholm den 22–23 april.

Beskrivning av ärendet

Ordförande Karl Gunnar Svensson (KD) informerar att det inkommit en inbjudan två inbjudningar till kurser/konferenser som vänder sig till nämndens ledamöter/ersättare.

1. Länsstyrelsen inbjudan till en regional miljömålskonferens den 27 mars 2020 i Varberg.
2. Sveriges miljökommuner, f.d. FAH - Kommunerna och miljön, bjuder in till vårmöte i Stockholm 22–23 april 2020 under tema Kommunernas roll i klimatomställningen.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 2.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 3

Dnr 2020–89

Delegeringsbeslut

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt en av miljö- och hälsoskyddsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Redovisningen innebär inte att Miljö- och hälsoskyddsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har upprättat en förteckning över delegeringsbeslut för den 1 december -31 december 2019 (ECOS 1) och 1 december 2019 – 16 januari 2020 (ECOS 2).

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 3.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 4

Dnr 2020-90

Intern redovisning – förvaltningen redovisar

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar notera miljö- och hälsoskyddschef Anders Berghs redovisning av arbetsutskottets utvalda delegeringsbeslut och ordförandebeslut i protokollet.

1. DB 2019-1294 Dnr 2017-001583, Beslut om att avsluta ärendet utan vidare åtgärd, HARRY'S PUB, fastigheten Prosten 4.
2. DB 2020-1336 Dnr 2019-3102, Beslut om anmälan om krossning Varbergs Grävteknik AB, fastigheten Getterön 2:1.
3. DB 2019-1278 Dnr 2019-002332, Beslut om upphävande av beslut gällande miljöfarlig verksamhet återvinningscentral inom fastigheten Skällinge-Bösarp 2:3.
4. DB 2019-1334 Dnr 2019-3051, Beslut om anmälan, 02 Norra markspårgällande schaktningsarbeten för järnväg, bygg väg samt ledningsomläggning enligt 28 § Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd i projekt Varbergstunneln, fastigheten Getakärr 9:6 m.fl.

Ordförandebeslut

1. DB [REDACTED] Dnr [REDACTED], Ansökan om utdömmande av vite, [REDACTED], fastigheten Spannarp [REDACTED]

Margareta Bernäs (L) förslag att Miljö och Hälsoskyddsförvaltningen förstärker engagemanget ang. Sprängningsarbeten under tunnelbygget genom att kontinuerligt begära information från KS om vem som för tillfället är sprängbas och därmed har ansvaret att följa föreskrifterna vad gäller sprängämnen. Frågan återremitteras till arbetsutskottets sammanträde.

Rune Andersson (S) fråga ang. hanteringen av dagvatten/spillvatten i Varbergs kommun, får förvaltningen i uppdrag att till nästa nämndsammanträde bjuda in VIVAB för information om hantering i Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh ges möjlighet att under denna punkt redovisa/informera nämnden i olika frågor.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslöt den 21 januari 2019 § 5 som ett led i nämndens interna kontroll ska arbetsutskottet på sina sammanträden välja ut tre delegeringsbeslut som miljö- och hälsoskyddschefen ska redovisa på nästkommande nämndsammanträde.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 4 (forts)

Dnr 2020-90

Fråga från Margareta Bernås (L) ang. förvaring av sprängämnen i Varbergs kommun vid arbetsplatser, med följande förslag till beslut: Att Miljö och Hälsoskyddsförvaltningen förstärker engagemanget ang. Sprängningsarbeten under tunnelbygget genom att kontinuerligt begära information från KS om vem som för tillfället är sprängbas och därmed har ansvaret att följa föreskrifterna vad gäller sprängämnen.

Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh redovisar muntligt att det är räddningstjänsten som ger tillstånd till förvaring av sprängämnen och har tillsynen över de arbetsplatser som fått tillstånd.

Håkan Olsson (M) yrkar att frågan återremitteras till arbetsutskottet.

Fråga från Rune Andersson (S) ang. dagvatten/spillvattenhanteringen i Varbergs kommun.

Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh svarar att en kontakt måste ta med VIVAB för att kunna ge ett bra svar på hur Varbergs kommun löser frågan ang. dagvatten/spillvatten.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 4.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 5

Dnr 2020-91

Meddelanden, information om beslut

Dnr MHN 2019-3104

Kommunfullmäktige har översänt protokollsutdrag
§ 203 Resultatindikatorer – Mål och inriktning.

Dnr 2019-3106

§ 207 Strategi för krisberedskap.

Dnr 2019-2912

§ 260 Förändrad inriktning personaluppföljning.

Dnr 2019-2914

§ 272 Riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära
händelser.

Dnr 2019-0562

§ 287 Nya riktlinjer för informationssäkerhet.

Dnr 2019-002850

Kommunstyrelsens personalutskott har översänt protokollsutdrag
§ 80 Löneöversynsprocessen 2020.

Dnr 2019-3082

§ 89 Hälsostrategi-avskrivning.

Dnr 2020-29

Länsstyrelsen i Hallands län plan för tillsynsvägledning för 2019-2021,
revidering av bilagor 1-2.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 6

Dnr 2020-105

Ekonomisk redovisning (månad-/tertial-/delår-/årsrapport)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera månadsrapporten för januari-december 2019 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddschef Anders Bergh redovisar månads-/kvartalsrapporten för januari-december 2019.

Beslutsunderlag

Månads-/ kvartalsrapporten för januari-december 2019.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 7.

Prot. utdrag: För kännedom Kommunfullmäktige ks@varberg.se ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 7

Dnr 2020-92

Årsredovisning 2019

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. godkänna årsredovisningen för 2019 och översända den till kommunfullmäktige.

Beskrivning av ärendet

Vad gör miljö- och hälsoskyddsnämnden?

Miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) mandat är huvudsakligen ett tillsynsuppdrag. Tillsyn av lagefterlevnad är MHN:s primära uppdrag. Utöver tillsynsansvar har MHN också ett uppdrag att ge tillsynsvägledning.

Hänt i verksamheten

Implementering av ny version av ärendehanteringssystem, ECOS 2 pågår. Det nya ECOS 2 är ett mer processinriktat system och ska även underlätta för fortsatt digital utveckling. I princip avslutades samtliga ärenden i det gamla systemet ECOS 1. Samtidigt pågår arbetsintensiva förberedelser för e-arkiv.

Det är även varit fortsatt fokus på stadsutvecklingsprojektet och deltagande i förbättrad samhällsbyggnadsprocess. Förvaltningen har lagt ner ett intensivt arbete med att stödja och förklara de miljöjuridiska aspekterna kring åtgärder och verksamheter i stadsutvecklingsprojektet.

Nämnden deltar även aktivt i arbetet med att tydliggöra, förenkla och förbättra förutsättningar för företag och övriga verksamhetsutövare.

Personal

Den totala sjukfrånvaron på miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har minskat från 5,64 % till 3,3 %. Även den korta sjukfrånvaron har minskat från 2,69 % till 2,2 %. Sjukfrånvaron är ej arbetsrelaterad. *(siffrorna är enligt personalkontoret ännu preliminära varför de kan komma att ändras något).*

Förvaltningen genomför fysisk miljöronde och har årligt uppföljningsmöte med Kommunhälsan där både fysisk och psykosocial arbetsmiljö, ergonomi mm lyfts.

Förvaltningen arbetar med tillitsbaserad ledning och styrning vilket innebär att de anställda aktivt deltar och planerar sin egen och förvaltningens verksamhet. Det ger stor möjlighet till påverkan under ansvar. Personalen är även aktivt med och planerar trivselskapande aktiviteter såsom friskvård och aktivitetsdagar. Detta bidrar till att verksamheten har bra arbetsförutsättningar och ett gott klimat både på och utanför arbetsplatsen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 7 (forts)

Dnr 2020-92

Nämndens mål

Bidra till att kommunen får en effektivare samhällsbyggnadsprocess
Nämnden har fortsatt varit en aktiv deltagande med kommunens arbete kring en förbättrad samhällsbyggnadsprocess. För att inte stanna upp samhällsbyggnadsprocessen i kommunen är det viktigt att nämnden håller sina handläggningstider. Lagstadgad handläggningstid är 30 dagar. Nämnden har genomfört 2 kontrollperioder visar på en handläggningstid på i genomsnitt 8–10 arbetsdagar.

Vattenkvalitén ska förbättras

Nämnden har aktivt arbetat med tillsyn av lagefterlevnad för att tillse att utsläppen till vatten minskar från enskilda avlopp (ej kommunalt) och från lantbruk. Under 2019 har fokus varit på uppföljning och kravställning på de redan inventerade avlopp för att få balans mellan inventering och uppföljning.

Enskilda och företag ska mötas med enkel, tydlig och effektiv service
Arbetet med att inrätta en ny arbetsgrupp kring digitalisering, kvalitetsfrågor, registervård, ärendehanteringssystem, e-tjänster med mera pågår. Fortsatta utbildningar inom kommunikation och bemötande sker och planeras fortsätta i miljösamverkan Hallands och Västra Götalands regi. Alla nyanställda går kurs i kommunikation och bemötande.

Framtid

Arbetsmarknaden för miljö- och hälsoskyddsinspektörer har blivit allt mer konkurrensutsatt. Förvaltningen arbetar därför hårt med att skapa den "attraktiva arbetsplatsen".

Införande av e-arkiv där förvaltningen "pilotorganisation" samt byte till nytt ärendesystem kräver stor arbetsinsats som kommer att fortgå under 2020.

Anmälning- och tillsynsärenden gällande dagvatten förväntas öka drastiskt under kommande år.

Livsmedelsverket har annonserat om införandet av en ny riskmodell för livsmedelstillsyn. Riskmodellen kan komma att påverka möjliga intäkter för 2020 och framåt.

Ekonomi

Intäkter 2019	Kostnader 2019	Netto 2019	Budget 2019	Budget - avvikelse	Netto 2018
-9,2	22,0	12,8	11,8	-1,0	9,7

Periodens resultat uppgår till 9,2 mnkr av budget på 11,8 mnkr.
Nettoutfallet ligger ca 1 mnkr över budget. Det är framförallt en stor kostnad för digitalisering genom införande av nytt ärendehanteringssystem och e-arkiv samt något lägre intäkter som är grunden till utfallet.
Kostnaderna är inte årligt återkommande. P.g.a. svårigheten att bedöma kostnaden för nytt ärendehanteringssystem har nämnden redan inför

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 7 (forts)

Dnr 2020-92

budgetåret 2019 annonserat om att vid behov ansöka om att få ta i anspråk medel från resultatfonden.

Enligt kommunens budgetregler har nämnden inte kunnat hänföra kostnader för nytt ärendehanteringssystem och uppgradering av datorer som investering. Kostnaden belastar därför den årliga driftskostnaden.

Nyckeltal

Antal inspektioner/periodisk tillsyn resp. inkomna ärenden/år				
År	2016	2017	2018	2019
Inspektioner	1538	1234	1318	1326
Ärenden	1461	2172	3614	2864
Summa	2999	3406	4932	4190

Nettokostnad myndighetsutövning per innevånare/år i Varberg				
År	2016	2017	2018	2019
Kostnad	149kr	172kr	151kr	196kr

Intäkterna täcker 42 procent av förvaltningens kostnader.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 8.

Prot. utdrag: För handläggning Ks@varberg.se, Kommunfullmäktige, info.eko@varberg.se, ekonomikontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 8

Dnr 2020-131

Ändring av miljö- och hälsoskyddsnämndens reglemente

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar framställa till kommunfullmäktige om ändring av §5 i reglemente för miljö- och hälsoskyddsnämnden. § 5 kompletteras med: **göra ändringar i taxor inom sitt myndighetsområde för att anpassa dessa till författningsändringar och där syftet inte är att öka intäkter.**

Nuvarande text §5.

Nämnden har till uppgift att

- följa av fullmäktige fastställda mål för verksamheten
- inom övergripande ramar och planeringsförutsättningar lämna förslag till budget för god ekonomisk hushållning
- för nämndens verksamhetsgrenar fastställa ramar och förväntade resultat
- ta initiativ till utveckling och effektivisering samt att tillse att angivna mål, program och planer kan genomföras
- ansvara för en regelmässig uppföljning och utvärdering inom ansvarsområdet för detta ändamål tillämpa en effektiv intern kontroll
- inom sitt ansvarsområde svara för att aktuell allmän och riktad information lämnas till allmänheten
- själv eller genom ombud föra kommunens talan i mål eller ärenden inom nämndens verksamhetsområde samt i förekommande fall träffa förlikningsavtal
- inom sitt verksamhetsområde avge de yttranden och lämna de upplysningar som begärs av fullmäktige, styrelsen eller annan nämnd ansvara för nämndens personuppgifter och diarium
- besluta om förvaltningsorganisation med beaktande av kommunövergripande principer och riktlinjer
- handlägga remissvar från andra myndigheter, såvida inte ärendet är av principiell betydelse.

Förslag till ny text §5

Nämnden har till uppgift att

- följa av fullmäktige fastställda mål för verksamheten
- inom övergripande ramar och planeringsförutsättningar lämna förslag till budget för god ekonomisk hushållning
- för nämndens verksamhetsgrenar fastställa ramar och förväntade resultat
- ta initiativ till utveckling och effektivisering samt att tillse att angivna mål, program och planer kan genomföras
- ansvara för en regelmässig uppföljning och utvärdering inom ansvarsområdet för detta ändamål tillämpa en effektiv intern kontroll

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 8 (forts)

Dnr 2020-131

- inom sitt ansvarsområde svara för att aktuell allmän och riktad information lämnas till allmänheten
- själv eller genom ombud föra kommunens talan i mål eller ärenden inom nämndens verksamhetsområde samt i förekommande fall träffa förlikningsavtal
- inom sitt verksamhetsområde avge de yttranden och lämna de upplysningar som begärs av fullmäktige, styrelsen eller annan nämnd ansvara för nämndens personuppgifter och diarium
- besluta om förvaltningsorganisation med beaktande av kommunövergripande principer och riktlinjer
- handlägga remissvar från andra myndigheter, såvida inte ärendet är av principiell betydelse.
- **göra ändringar i taxor inom sitt myndighetsområde för att anpassa dessa till författningsändringar och där syftet inte är att öka intäkter.**

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbete regleras av reglemente som antagits av kommunfullmäktige i Varberg.

Det sker löpande ändringar i författningstext som styr rätten att ta ut avgift för tillsyn. För att på ett enkelt, snabbt och rationellt sätt anpassa taxor till ny lagtext framställer miljö- och hälsoskyddsnämnden om att få göra ändringar i taxor inom sitt myndighetsområde för att anpassa dessa till författningsändringar och där syftet inte är att öka intäkter.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 9.

Prot. utdrag: För handläggning Ks@varberg.se, Kommunfullmäktige,

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 9

Dnr 2020-96

Plan för livsmedelskontrollen 2020–2023

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. godkänna kontrollplan 2020–2023.

Beskrivning av ärendet

Enligt Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (3 e § LIVSFS 2005:21) ska kontrollmyndigheten årligen fastställa en plan för myndighetens livsmedelskontroll.

Beslutsunderlag

Denna kontrollplan är den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten. Kraven finns bl.a. i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) nr 2017/625.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden i Varbergs kommun är behörig myndighet/kontrollmyndighet för kontroll utifrån livsmedelslagstiftningen. Nämnden ansvarar för att effektiv och ändamålsenlig kontroll utförs på anläggningar, för vilka kommuner är kontrollansvariga enligt 23 och 25 §§ livsmedelsförordningen, och som är lokaliserade inom kommunens gränser.

Ansvaret innefattar kontroll av dricksvatten, livsmedelshygien, redlighet och spårbarhet. Livsmedelslagstiftningen inom nämndens ansvarsområde innefattar cirka 200 olika EU-förordningar, lagar, förordningar och föreskrifter. Kontroll utförs vanligen med kontrollmetoderna revision och inspektion samt i viss utsträckning provtagning och analys. Betydande arbetsuppgifter inom kontrollen är att genomföra revision, inspektion och provtagning, handlägga ärenden såsom registrering och riskklassificering, utreda misstanke om matförgiftning, årligen rapportera uppgifter till Livsmedelsverket samt fatta beslut i fråga om sanktioner, avgifter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ansvarar för den operativa offentliga kontrollen vid cirka 600 livsmedelsanläggningar. Dessa är framför allt restauranger, butiker, centralkök, dricksvattenanläggningar och industriella anläggningar.

Kontrollen utförs av 5 inspektörer, totalt 4.7 årsarbetskrafter. Planerad kontroll är avgiftsfinansierad. Utöver avgiftsfinansierad planerad kontroll utför miljö- och hälsoskyddsförvaltningen offentlig kontroll som inte var planerad till exempel uppföljning av bristande efterlevnad och klagomål som verksamheterna betalar extra för.

Kontrollen är baserad på risk-klassificering av anläggningarna. Varje år fastställs en plan för den offentliga kontroll som förvaltningen och dess

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 9 (forts)

Dnr 2020-96

inspektörer ska utföra. I denna bestäms bl.a. vilka anläggningar som ska kontrolleras det aktuella året, hur de ska kontrolleras samt i stora drag vad som ska kontrolleras. Planen syftar till att kontrollen ska vara effektiv och ändamålsenlig.

Denna plan fungerar också som arbetsfördelning/instruktion till inspektörerna. Kontroll sker utifrån nämndens riktlinjer och rutiner samt utifrån vägledningar från Livsmedelsverket. Planen innebär i korthet att verksamheterna ska kontrolleras utifrån sin kontrolltid samt att vi ska delta i ett riksprojekt samt ett läns projekt och göra två egna projekt.

Fokusområden för livsmedelskontrollen är under perioden säkert dricksvatten, kemiska risker, mikrobiologiska risker och information i livsmedelskedjan.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 10.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 10

Dnr 2019-2981

Yttrande över samrådshandlingar för detaljplan, Träslöv 49:1 med flera i Varberg, Varbergs kommun

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar tillstyrka förslaget till detaljplan under förutsättning att;

1. detaljplanen utformas så att det finns förutsättningar och utrymme att klara eventuell rening av dagvatten från planområdet.

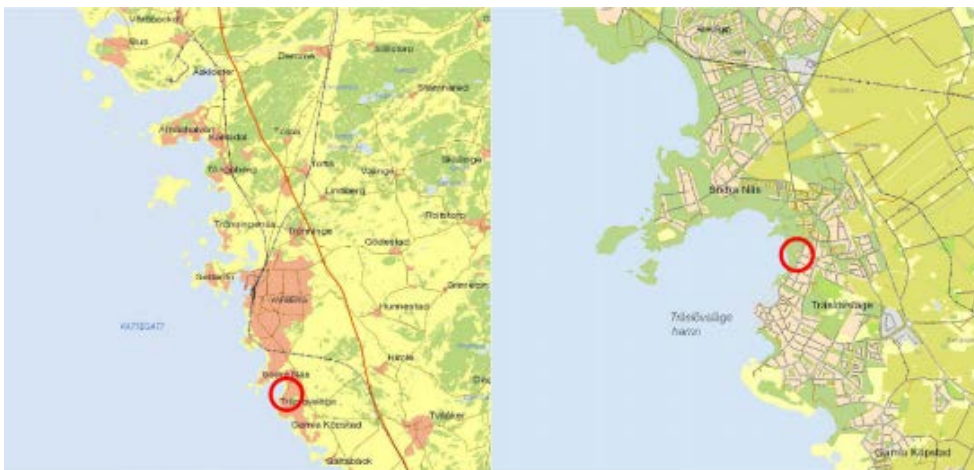
Uppfylls inte ovanstående förutsättning kan miljö- och hälsoskyddsnämnden komma att avstyrka i granskningsskedet. Miljö- och hälsoskyddsnämnden vill vidare påtala att;

- miljö- och hälsoskyddsförvaltningen tillämpar de riktvärden som anges i dagvattenanvisningar för Falkenbergs och Varbergs kommuner för utsläpp av dagvatten till omgivningen i sin tillsyn. Det råder anmälningsplikt för iordningsställande av en dagvattenanläggning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret begär miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) yttrande över förslag till detaljplan Träslöv 49:1 med flera.

Planområdet ligger i nordvästra delarna av Träslövsläge ca 6 km söder om Varbergs tätort, ca 60–75 meter öster om stranden och väster om Strandbackavägen. Vägen ansluter ca 1200 meter norrut till Västkustvägen som bland annat leder till tätort. Gång – och cykelväg finns utbyggd längst med Västkustvägen mellan Varberg, Träslövsläge och söderut längs med Strandbackavägen. Gång – och cykelväg löper direkt öster om verksamhetsbyggnaden.



Planområdets läge i kommunen (t.v.) samt i Träslövsläge (t.h.)

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 10 (forts)

Dnr 2019-2981

Verksamhetsområdet utgör ca 800 m² och består av fastigheterna Träslöv 49:1 och delar av Träslöv s:9. Fastigheten 49:1 är i nuläget privatägd och rymmer en pågående restaurangverksamhet medan den andra fastigheten Träslöv s:9 är kommunal och rymmer bland annat strand – och naturområde, gång – och cykelväg, parkering samt gatunät. Inom fastigheten Träslöv s:9 till söder gränsar planområdet till en arrendetomt bestående av ett mindre bostadshus samt två komplementbyggnader. Till öster om planområdet och Strandvägen finns privatägda bostadsfastigheterna Träslövsläge 99:2 och Tvåakers-Ås 1:42.

Syftet med detaljplanen är att den medger utbyggnad av befintlig verksamhet och fastställa befintliga byggnader samt anläggningar inom Träslöv 49:1 och del av Träslöv s:9.

I plan- och genomförandebeskrivningen anges det följande enligt nedan;

Översiktsplan

Planområdet regleras av i översiktsplanen, ÖP 2010-Fördjupning av stadsområdet. De riktlinjer som ges innebär blandad bebyggelse med karaktär av gammalt fiskeläge som ska bestå. Söderut där bland annat hamnen ligger ska användas för befintlig verksamhet med möjlighet till utveckling. Skogspartiet, Knarråsen ca 400 meter öster om planområdet ska bevaras som natur – och rekreationsområde. Norr om Träslövsläge ska nyttjas för fritids – och helårsbebyggelse.

Undersökning (före detta behovsbedömning)

En undersökning (behovsbedömning) har utförts i enlighet med miljöbalken 6 kap. 5 § samt plan – och bygglagen 4 kap. 34 § i syfte att integrera miljöaspekterna i samhällsplaneringen samt undersöka ifall planförslaget kan tänkas medföra betydande miljöpåverkan. Genomförande av detaljplanen bedöms inte kunna medföra någon betydande miljöpåverkan.

Strandskyddslagstiftning

Planområdet omfattas av strandskydd enligt miljöbalken 7 kap. 13–14 §§ på grund av närheten till havet (ca 60 meter). Strandskydd finns i hela Sverige längs hav, sjöar och vattendrag och sträcker sig minst 100 meter upp på land och lika långt ut i vattnet. Skyddet syftar trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. En kommun får enligt plan- och bygglagen (4 kap. 17 §) genom en detaljplan bestämma att strandskyddet ska upphävas för ett område om det finns särskilda skäl, vilka listas under 7 kap. 18 § miljöbalken.

Teknisk försörjning

Planområdet ligger inom kommuns verksamhetsområde för spill, dag- och dricksvatten. Hantering av dagvatten ske genom avrinning till strand och sedan till havet ca 60 meter västerut. Avledning sker via dagvattenbrunnar längst med Strandbackavägen.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 10 (forts)

Dnr 2019-2981

Störningar/risker

Planområdet ligger inom riskområde för översvämning till följd av höjd havsnivå. Då det är en verksamhet där människor kommer vistas kortare stunder bedöms föreslagen bebyggelse inte vara olämplig med hänsyn till riskerna.

I nuläget orsakar verksamheten inget buller in sin produktion. Planförslaget bedöms likaså inte bidra till verksamhetsbuller.

Strandbackavägen är enda vägen till området och trafikerar därmed av boende besökare, busstrafik osv. Ökad aktivitet av människor och trafik riskerar trafikbuller att öka. I nuläget finns inte möjlighet att bedöma eller simulera trafikökningen som följd av utbyggnad av befintliga verksamheter.

Övervägande

Buller

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer att föreslagna utbyggnad inte bidra till ökning av störningar såsom verksamhetsbuller och trafikbuller.

Dagvatten

Under rubriken "Teknisk försörjning" i planbeskrivningen finns kortfattad text om dagvatten. Texten beskriver inte huruvida dagvatten från verksamheten (restaurangen) och andra hårdtytor hanteras och renas innan avrinning till strand och vidare till havet.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillämpar dagvattenanvisningar för Falkenbergs och Varbergs kommuner (2017-03-31) för utsläpp av dagvatten till omgivningen i sin tillsyn. Om framtida förslag är att dagvatten leds till havet vill miljö- och hälsoskyddsnämnden påtala att kommunen tillämpar de riktvärden (målsättningsvärden) som anges i dagvattenanvisningar för Falkenbergs och Varbergs kommuner gällande föroreningshalter i dagvatten.

Planförslaget kan tillstyrkas under förutsättning att MHN:s synpunkter i detta yttrande beaktas.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 11.

Prot. utdrag: För handläggning bn@varberg.se, Stadsbyggnadskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 11

Dnr 2019-3081

Yttrande över samrådshandlingar för planprogram, del av Gamla Köpstad & Östra Träslövsläge

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. tillstyrka förslaget till planprogram för del av Gamla Köpstad & Östra Träslövsläge.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret begär miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) yttrande över förslag till planprogram för del av Gamla Köpstad & Östra Träslövsläge. Aktuellt område ligger cirka en mil söder om Varbergs centrum där Västkustvägen avgränsar området i öster och de äldre samhällena Träslövsläge och Gamla Köpstad avgränsar i väster, se karta nedan.



Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Datum

MHN § 11 (forts)

Dnr 2019–3081

Syftet med planprogrammet är att ange ramarna för en utbyggnad inom utpekade planområdet. Förslaget omfattar bostäder, parker och naturområden, gång- och cykelvägar och gator, en ny skola samt förskola och service som tillsammans ska skapa flera nya attraktiva bostadsområden i Varbergs kommun. Översiktliga förutsättningarna har utretts och en vision för utvecklingen har tagits fram som ligger till grund för de kvaliteter planförslaget föreslås innehålla.

Utbyggnaden av det som föreslås i planprogrammet kommer pågå under en längre tid och innehålla flera olika detaljplaner. Slutliga antalet bostäder beror på vilken exploatering som fastställs och detta görs först i de kommande detaljplanerna. Fullt utbyggt kan planprogrammet möjliggöra allt ifrån 1 500 – 2 100 bostäder.

En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats.

I planprogramförslaget anges det följande enligt nedan;

Förorenad mark

Inom Tvaäkers-Ås 2:3 samt Träslövsläge 15:11 finns förorenad mark med anledning av att det funnits deponier på fastigheterna. Ramböll genomförde 2013 en miljöteknisk markundersökning av de två nedlagda deponierna. Syftet var att undersöka om tidigare användningen gett upphov till föroreningar på platserna.

Resultatet av utredningen visade att den västra deponin kan användas till rekreation (parker och grönytor) men om den ska planeras för bostadsbebyggelse krävs vidare utredning. För att den östra deponin ska kunna användas krävs åtgärder.

Inom del av befintligt verksamhetsområde finns risk för förorenad mark inom fastigheterna Tvaäkers-Ås 3:33 och Gamla Köpstad 1:162. Här har tidigare funnits en bilskrot/skrothandel respektive bilskrot.

Vatten, spillvatten och dagvatten

Planprogramområdet kommer ligga inom kommunalt verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten. Genomförandet av planprogrammet kan påbörjas först när den nya överföringsledningen för spillvatten, västra kuststammen, finns utbyggd. Befintligt dagvattensystem saknar kapacitet att avleda tillkommande flöden från programområdet. Hallands kustvatten är recipient för dagvatten från hela programområdet.

Specifika dimensioneringsförutsättningar för dagvattenhantering inom programområdet innebär att ledningar dimensioneras för regn med 10 års återkomsttid med en fördröjning av 50 % på fastighet.

Fördröjningsåtgärder i allmän platsmark beräknas för fördröjning av regn med 10 respektive 20 års återkomsttid.

I de genomförda beräkningarna tas hänsyn till ökade flöden på grund av klimatförändringar. Generellt föreslås dagvatten avledas via öppna system

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 11 (forts)

Dnr 2019–3081

och konventionella ledningsnät, till fördröjningsmagasin i form av våta och torra dagvattendammar.

Föroreningsberäkningar har gjorts i programmet StormTac. Även om ett fåtal ämnen beräknas överstiga riktvärdena vid några punkter görs bedömningen att erforderlig rening av dagvatten går att uppnå.

Tre dikningsföretag inom planprogrammet är identifierade. Ett föreslås övergå till kommunalt huvudmannaskap. Ett finns skäl att delas upp och kommunen stå ansvarig för delsträcka, detta kräver omprövning. Det tredje kan behöva omprövas om kommunen inte kan anpassa sig till gällande randvillkor.

Vägtrafikbuller

Programförslaget kommer innebära en större belastning på det befintliga trafikanätet, i synnerhet Västkustvägen som är den enda kopplingen norrut in mot Varbergs stadskärna samt söderut mot E6:an.

Området närmast Västkustvägen samt Tångvägen är utsatta för trafikbuller och bullerdämpande åtgärder kan bli aktuellt. Överlag kan det komma att krävas bullerutredningar och åtgärder för bebyggelse intill befintliga huvudgator samt de huvudgator som skapas genom det nya planprogramförslaget. Eventuella bullerutredningar och förslag till åtgärder utreds i kommande detaljplaner. Förutsättningar bedöms finnas för att klara gällande riktvärden för trafikbuller.

Skola och förskola

I planprogrammets upptagningsområde finns det idag flera förskolor och en skola, F – 9. I programmet finns utpekade två olika platser för utveckling av förskolor som behöver tillgodoses 2023 och 2028 om utbyggnaden håller tidplanen. Det finns även en utpekad plats för ny skola. Behovet av denna kommer finnas vid fullt utbyggt planprogram, enligt nuvarande tidplan 2028.

Luft

För detta planprogram är miljö kvalitetsnormer för luft och vatten aktuella. Miljö kvalitetsnormer för luft som syftar till att skydda människors hälsa och miljön ligger inom miljö- och hälsoskyddsförvaltningens ansvarsområde. Varbergs kommun har i sin översiktsplan bedömt att miljö kvalitetsnormerna för luft inte riskerar att överskridas. Det finns ingen anledning att tro att miljö kvalitetsnormerna för luft kommer att överskridas inom programområdet i framtiden eftersom området kommer vara ett bostadsområde utan genomfartstrafik eller tät stadstrafik.

Skyddsavstånd

Planprogrammet består till stor del av jordbruksmark. I programhandlingarna framgår att det finns riktlinjer för hästhållning i anslutning till bostäder som tagits fram av miljö- och räddningsnämnden (nuvarande miljö- och hälsoskyddsnämnden). Ingen djurhållning finns för närvarande inom programområdet.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 11 (forts)

Dnr 2019–3081

Beslutsunderlag Planhandlingar

Planprogram.

Utredningar som ligger till grund för planprogrammet.

Förorenad mark

Vid de fastigheterna inom planprogrammet där förorening befaras ska, såsom beskrivs, ytterligare utredningar utföras vid behov. Startbesked för bebyggande får då inte ges förrän markens lämplighet har säkerställts genom eventuella framtida avhjälpandeåtgärder så att acceptabla föroreningsnivåer med avseende på tillåten markanvändning erhållits. (I planbeskrivningen för kommande detaljplaner ska framgå vilken som är tillåten föroreningsnivå i det enskilda fallet).

Vatten, spillvatten och dagvatten

MHN ser det positivt att förutsättningar för rening av dagvatten tas upp på ett genomarbetat sätt i planprogrammet. Utrymme i de naturliga lågstråken kommer reserveras för avrinningsvägar, grönstråk och fördröjningsmagasin. I VA-utredningen till planprogrammet, gjord av Norconsult, version 1.0, nämns det förslag till vidare utredningar för programområde samt till detaljplaner. I det fortsatta arbetet med program och detaljplaner bör de föreslagna utredningarna beaktas. Avrinning av dagvatten till ett Natura 2000 skyddat område kan behöva tillstånd från länsstyrelsen, oavsett om det gäller ny eller befintlig avledning då mängden dagvatten ökar. Vidare bör också en geoteknisk undersökning med avseende på markförhållanden vid föreslagna placeringar av dagvattenanläggningar göras.

Avrinning av dagvatten till badplatser bör generellt undvikas.

I planprogrammet anges att fyra pumpstationer kommer behövas inom programområdet. MHN vill poängtera att det är viktigt att dessa placeras på lämpliga platser utifrån störningssynpunkt.

VA-huvudmannen bör i möjligaste mån inaktivera dikningsföretag som ligger inom verksamhetsområdet för dagvatten.

Vägtrafikbuller

MHN anser, såsom anges i planprogramförslaget, att förutsättningar bedöms finnas för att klara gällande riktvärden för trafikbuller Förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader. Samt att Varbergs kommuns riktlinjer för vägtrafikbuller kommer kunna följas. Bullersituationen och eventuellt behov av åtgärder behöver utredas i kommande detaljplaner.

Skola och förskola

MHN ser positivt på att det planeras för förskolor och skola inom planprogrammet. I detta tidiga skede vill vi påtala att det redan nu är viktigt att planera för tillräckligt stora utemiljöer för barnen inom skol- respektive förskolemiljöerna. Boverket anger i sin skrift "Gör plats för barn och unga!" att forskning visar att den totala storleken på friytan helst ska överstiga

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 11 (forts)

Dnr 2019–3081

3000 m². På en gård som är mindre, oavsett antal barn, kan en barngrupp få svårt att utveckla lek och socialt samspel på ett sätt som tillgodoser deras behov. Det är lämpligt att varje barn i förskolan har en lektyta utomhus på ca 40 m² och ca 30 m² per barn i grundskolan.

MHN vill även påtala att vid etablering och drift av förskolor samt skolor gäller Naturvårdsverket riktvärden för buller på skolgård från väg- och spårtrafik. På en ny skolgård som exponeras för buller från väg- eller spårtrafik bör den ekvivalenta bullernivån 50 dBA, räknat som årsmedeldygn, underskridas på delar av gården som är avsedda för lek, vila och pedagogisk verksamhet. Vidare bör den maximala nivån 70 dBA underskridas på dessa ytor. Övriga vistelseytor inom skolgården bör ha högst 55 dBA som ekvivalent nivå samt att den maximala nivån 70 dBA överskrids maximalt 5 ggr per genomsnittlig maxtimme under den tid som skolgården nyttjas.

Luft

MHN anser, såsom skrivs i programhandlingarna, att miljö kvalitetsnormerna för luft inte riskerar att överskridas om byggnation sker så som beskrivs i programmet.

Skyddsavstånd

Som det beskrivs i planprogrammet har riktlinjer antagits angående hästhållning intill detaljplanerade bostadsområden. Denna fråga saknar aktualitet i nuläget då ingen hästhållning förekommer i närheten av planområdet. MHN vill ändå påtala att det i närområdet till planprogrammet ligger stora lantbruksverksamheter där det bedrivs aktivt lantbruk. Bebyggelsen gränsar idag och kommer även framöver gränsa till åkrar där lukt förekommer vid gödselspridning.

Skyddsavstånd till eventuella störningskällor avseende exempelvis lukt, ljus med mera bör regleras i samband med framtagande av detaljplaner.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 12.

Prot. utdrag: För handläggning bn@varberg.se Stadsbyggnadskontoret

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12

Dnr 2019-2906

Yttrande över samrådshandling till detaljplan, Rektorn 1 del av Lektorn 8

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka förslaget till detaljplan under förutsättning att;

1. föreslagen text i andra och tredje stycket under rubriken "Upplysningar" i plankartan strykes.
2. följande planbestämmelse, som komplement till redan föreslagen text angående stomljud, införs i plankartan; "Bostäder ska utformas så att stomljud i boningsrum inte överskrider ljudnivå 30 dBA max (slow) vid tågpassage."
3. bullerutredningen kompletteras med uppgifter om prognosticerad trafik 2040 samt en bedömning av vilka effekter den trafikmängden får på bullersituationen vid planerade bostäder.

Om inte dessa synpunkter beaktas kan miljö- och hälsoskyddsnämnden komma att avstyrka planförslaget i granskningskedet.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret begär miljö- och hälsoskyddsnämndens (MHN) yttrande över förslag till detaljplan för Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt Getakärr 5: Planområdet ligger ca 1,5 km söder om Varbergs centrum, i den norra delen av bostadsområdet Sörse, utmed Kattegattsvägen och Mentorsvägen. Området omfattar ca 23 000 m² (2,3 ha) och berör fastigheterna Rektorn 1, del av Lektorn 8 samt en del av Getakärr 5:1 som ägs av kommunen. Området består idag av kvartersmark för parkeringsytor inkl. ett parkeringsgarage. Det har tidigare funnits en matvarubutik inom den aktuella delen av Rektorn 1 men den revs 2015 och sedan dess har det varit markparkering. Majoriteten av marken inom planområdet ägs av Varbergs Bostads AB men kommunen äger grönyrtorna som ligger mellan fastigheterna. Det intilliggande befintliga bostadsbeståndet inom Sörse ägs också av Varbergs Bostads AB.

Ursprunglig ansökan omfattade även fastigheten Mentorn 1 som utgått ur planområdet under planprocessen.

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten av att uppföra bostäder, kontor och centrumfunktioner inom fastigheterna Rektorn 1, del av Lektorn 8 och Getakärr 5:1. Det är fortsatt viktigt att allmänna gång- och cykelstråk genom och förbi planområdet bevaras. Fullt utbyggt möjliggör planförslaget för ca 60 bostäder och 2600 kvadratmeter kontorslokaler. Bebyggelsens våningsantal kommer variera mellan 3 till 6 våningar med undantag för innergården på Rektorn 1 där det underliggande parkeringshuset till viss

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019-2906

del kommer sticka upp där det inte tas upp av den naturliga marklutningen i området.

På innergården på Rektorn 1 föreslås även en byggnadsdel för verksamheter i tre våningar, detta för att verksamhetslokaler kräver bredare mått än bostadsbebyggelse.



Planområdet inom röd streckad linje

I plan- och genomförandebeskrivningen anges bland annat följande;

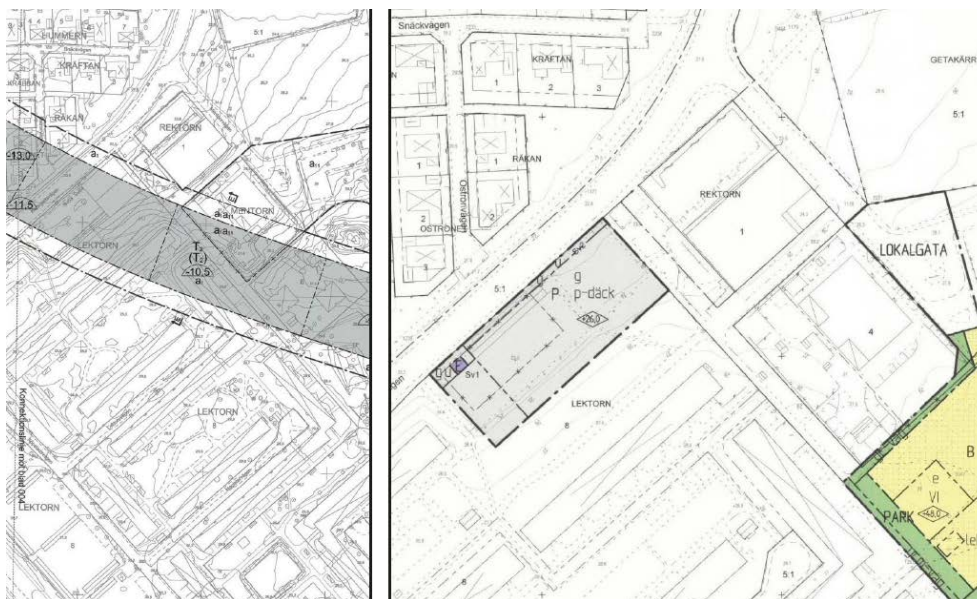
Västkustbanan - järnvägstunneln

Aktuellt planområde ligger delvis rakt ovanpå tunnelkorridoren för den nya sträckningen av Västkustbanan som ska gå under Varberg. Banan är av riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8§ MB. Detta innebär vissa restriktioner i form av att ingrepp i mark och/eller berg i form av schaktning, sprängning, spontning, pålning, uppfyllnad eller liknande som kan skada järnvägsanläggningen inte får ske. Vid arbeten i mark och/eller berg som kan riskera att skada järnvägsanläggningen ska samråd med huvudman för järnvägsanläggningen ske.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019-2906



Utmed i stort sett hela sträckningen finns bostäder rakt över den framtida tunneln. Tunneln ska gå i fast berg, ca 1–0,5 m under nollplanet, alltså drygt 30 m under markplan. I närheten finns också planer för mellanpåslag/arbetstunnel/servicetunnel. Påverkan från järnvägen kan beröra bebyggelsen i form av stömljud via berg, elektromagnetisk strålning, vibrationer och grundvattensänkning.

I samband med planering för utbyggnad av tunneln kommer ytterligare utredningar göras för att kunna minimera påverkan på bebyggelse ovan tunneln. Byggherre och hyresgäster ska göras medvetna om att järnvägstunneln kommer att hamna i närheten.

Elektromagnetiska fält

Enligt Banverkets skrift "Järnvägen i samhällsplaneringen" (dnr Fo8-13934/SA20) finns elektromagnetiska fält i anslutning till alla elledningar och elektriska apparater. Fälten är starkast närmast källan men avtar snabbt med ökat avstånd. När det gäller järnväg finns elektromagnetiska fält framförallt runt järnvägens kontaktledning som är placerad ca 5,5 m ovanför rälsen. När inget tåg är i närheten är dess magnetfält svagt och när tåget passerar ökar styrkan under några minuter.

Trafikverket arbetar med att begränsa magnetfälten så mycket som möjligt. Enligt Miljökonsekvensbeskrivning för Västkustbanan, delen Varberg-Hamra är målsättningen att magnetfältets medelvärde över dygnet ska vara mindre än 0,4 μT i de hus som ligger nära järnvägstunneln. Det är dock inte ovanligt att det finns elinstallationer inom de befintliga husen som ger upphov till högre fältstyrka än de som tågtrafiken kommer generera. Det förväntade medelvärdet på de elektromagnetiska fälten vid de avstånd som är aktuella för tunneln, ca 15–20 m från kontaktledning, bedöms ligga under 0,4 μT .

Föreslagna byggnader bedöms därmed inte bli påverkade av elektromagnetisk strålning

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019-2906

Förorenad mark

I plankartan under rubriken Upplysningar står; Vid påträffande av förorening gäller informationsplikt och avhjälpandeåtgärder ska anmälan till kommunens miljönämnd. I området finns inga kända markföroreningar beskrivna.

Buller

De bullerkällor som finns inom eller i närheten av planområdet är Kattegattsvägen i huvudsak. Trafiken från Kattegattsvägen är således dimensionerande bullerkälla för Rektorn 1 och Mentorn 1. Omkringliggande fastigheter ger god avskärmande verkan mot bullret från Södra vägen och Almers väg. Trots högre trafikmängder på dessa vägar påverkar de ej ljudnivån för tänkta byggnader. Beräkningsresultaten från bullerutredningen visar att riktvärdet 55dBA i ekvivalent ljudnivå klaras vid samtliga husfasader. Utomhusnivåerna visar att uteplats kan uppföras överallt sydost om huskroppen på Rektorn 1. Ljudnivån utomhus klarar 50dBA ekvivalent ljudnivå överallt förutom en begränsad yta närmast Kattegattsvägen.

Denna yta bör dock inte vara aktuell för uteplats, och uteplats kan placeras på skyddad sida. Alla riktvärden för maximal nivå klaras inom planen. Trafikbuller anses därför inte utgöra någon problematik för byggnaderna inom Rektorn 1.

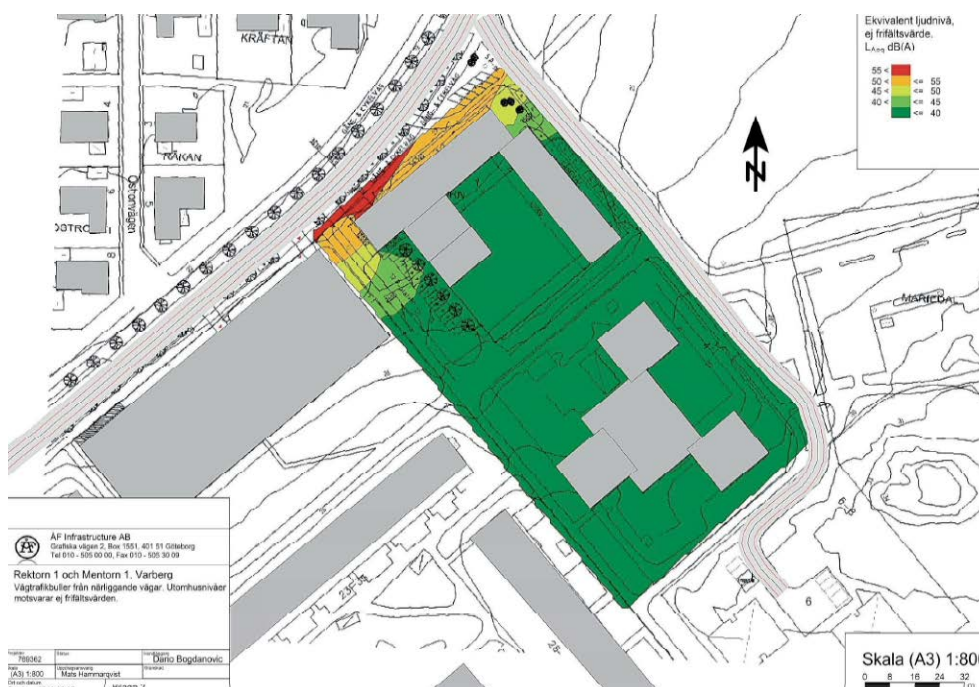


Bild hämtad från Bilaga 2 bullerutredningen med utomhusnivåer

Stomljudd och vibrationer

En stomljuddstudering har tagits fram som underlag till följd av att planområdet ligger delvis rakt ovanför den planerade järnvägstunneln genom Varberg.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019–2906

Stomljudsutredningen har som syfte att utreda huruvida den framtida tåg tunneln kan ge för höga vibrations- eller stomljuds nivåer för den föreslagna bebyggelsen. Inga beräkningar har utförts, på grund av att järnvägen går i bergtunnel och byggnader grundlagda på berg. Det kommer inte bli några kännbara vibrationer då framtida tåg passerar. Stomljud från tåg uppfattas inomhus som ett dovt mullrande ljud under den tid det tar för tåget att passera. Tåget som passerar över små ojämnheter i rälsen ger upphov till vibrationer i rälsen och marken under rälsen och denna vibration sprider sig till omgivningen. Stomljud är alltså ljud som uppkommer i huset som först transmitterats via fasta material som berg och byggnadens stomme för att sedan, som luftljud, nå mottagarens öra. Enheten för stomljud är i dagligt tal decibel. Frekvensområdet är cirka 16–500 Hz, huvudsakliga energiinnehållet ligger typiskt i frekvensområdet 20–250 Hz.

På uppdrag av bullersamordningen tog konsulten WSP under 2015 fram rapporten "Stomljud, beskrivning och genomgång av riktvärden för spår- och vägburen trafik". Sammanställningen visar på begränsningar i kunskapsunderlaget. I avvaktan på fortsatt kunskapsbyggnad om stomljud anser bullersamordningen att de förslag till riktvärden för stomljud inomhus i bostäder som finns i rapporten, 35 dBA LpA, maxFast och 30 dBA Leq24h, ger en grund för de ansvariga myndigheternas fortsatta arbete inom området.

Projektspecifikt riktvärde för tåg tunnelprojektet i Varberg är LpA, maxSlow = 35 dBA. Slutsatsen av utredningen är att de åtgärder som planeras i järnvägssystemet är av den omfattningen att riktvärden för planerade hus klaras. Enligt Trafikverkets utredningar ska man för detta området genomföra åtgärder på denna sträckan som reducerar stomljudet med 20 dB eller mer, vilket räcker för att säkerställa godkända nivåer. Det är mest fördelaktigt att säkerställa att dessa åtgärder genomförs i spårsystemet än att integrera stomljuds isolering i planerade byggnader.

Radon

Planområdet ligger inom ett område markerat som normal radonmark i en kartläggning från 1988 utförd av VIAK AB.

Vatten, spillvatten och dagvatten

Hela planområdet ingår i ett antaget verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten. Samtliga fastigheter har servisavsättningar för vatten, spill och dagvatten. Om fastighetsägaren begär förändring på sin servis och VA-huvudmannen bifaller ansökan är fastighetsägaren skyldig att bekosta arbetet enligt gällande Va-taxa. För de delar där man planerar underjordiskt garage ska golvbrunnar anslutas till det allmänna spillvattennätet efter rening med till exempel godkänd oljeavskiljare. Om pumpning blir aktuellt beror på vilken höjd det befintliga spillvattennätet ligger på i förhållande till källargolvets nivå. Fastighetsägaren är ansvarig för att själv ombesörja och bekosta dessa åtgärder.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019–2906

Avrinningen från området förväntas öka i framtiden, dels beroende på att det kommer tillåtas en större byggnadsarea i den nya planen och den framtida klimatförändringen och ökade nederbörds mängder. Det är en förutsättning för detaljplanens genomförande att dagvattenavrinningen från respektive fastighet fördröjs med 50% av flödet från ett tioårsregn med 10 minuters varaktighet. I den framtagna dagvattenutredningen redovisas att markförhållandena i området inte är gynnsamma för enbart infiltration, det finns dock möjlighet att använda sig av grönytor och andra metoder för att fördröja dagvatten från fastigheten. För att uppnå ställda krav för planens genomförande om fördröjning av dagvatten behöver fastighetsägare till Rektorn 1, anlägga ett minsta fördröjningsmagasin om 19m³. För del av Lektorn 8 ska det finnas ett fördröjningsmagasin om minst 20 m³.

Då det redan finns ett magasin intill det befintliga parkeringshuset kan detta med fördel byggas ut om det inte redan har tillräcklig kapacitet. Inför bygglov bör magasinvolymen kontrollräknas utefter de förutsättningar som bestäms då. Dagvattenutredningen redovisar olika alternativ kring hur man kan lösa omhändertagandet av dagvatten inom planområdet. Svackdiken, makadamfyllda diken eller underjordiska magasin är några exempel på detta.

Övervägande

Föreslagna planbestämmelser

I plankartan under rubriken "Upplysningar" anges att planområdet är beläget inom restriktionsområde för föroreningar i berggrundvatten. Det är felaktigt. Andra och tredje stycket under rubriken Upplysningar i plankartan bör därför strykas.

Västkustbanan - järnvägstunneln

Västkustbanan, som ska gå i tunnel rakt under aktuellt planområde, är av riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8 § miljöbalken. Det är därför särskilt viktigt, vilket också framförs i planhandlingarna, att ingrepp i mark och/eller berg i form av schaktning, sprängning, spontning, pålning, uppfyllnad eller liknande som kan skada järnvägsanläggningen inte får ske. Vid arbeten i mark och/eller berg som kan riskera att skada järnvägsanläggningen ska samråd med huvudman för järnvägsanläggningen ske.

För att reglera detta finns i plankartan en bestämmelse med lydelsen; "Ingrepp i mark och/ eller berg i form av schaktning, sprängning, spontning, pålning, borrhning, uppfyllnad eller liknande får inte ske som kan skada järnvägsanläggningen. Detta är en nödvändig bestämmelse som bör finnas kvar.

Påverkan från järnvägen kan beröra bebyggelsen i form av bland annat stomljud och vibrationer. Stomljud och vibrationer kommenteras under särskild rubrik.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019–2906

Stomljud och vibrationer

I stomljudsutredningen som bifogats planhandlingarna anges att eftersom järnvägen går i bergtunnel och byggnader grundläggs på berg kommer det inte bli några kännbara vibrationer då framtida tåg passerar.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen utgår från att detta utlåtande från konsulten är riktigt och att störningar i form av komfortvibrationer över gällande riktvärden orsakade av tågtrafik därmed inte kommer att förekomma i de planerade bostäderna.

Projektspecifikt riktvärde gällande stomljud för tågtunnelprojektet i Varberg är LpA, maxSlow = 35 dBA. Enligt Trafikverkets utredningar ska man för aktuellt område av bansträckningen genomföra åtgärder som reducerar stomljudet med 20 dB eller mer, vilket räcker för att säkerställa att 35 dBA inte kommer att överskridas i bostäder.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tidigare liknande ärenden påpekat att det projektspecifika riktvärdet 35 dBA max som tillämpas i projekt Varbergstunneln är högre än i flera andra liknande projekt. De har praktiskt visat sig att där gränsen i stället satts till 30 dBA minskar antalet människor som känner sig störda av stomljud. Därför har man i planerna för t.ex. Kvarnliden 9 och Västerport 1 på förslag att det i plankartan ska finnas en bestämmelse som lyder; "Bostäder ska utföras så att stomljud i boningsrum inte överskrider ljudnivå 30 dBA max (slow) vid tågpassage". Motsvarande bestämmelse bör lämpligen införas i plankartan även för denna plan.

I miljökonsekvensbeskrivningen till järnvägsplanen för Varbergstunneln anges att: "Trafikverkets ambition är att reducera stomljudet till nivåer under 35 dBA. Åtgärder ner till 30 dBA kan bli genomförda om kostnaderna visar sig rimliga". Vilka åtgärder Trafikverket kommer att vidta för att reducera risken för stomljud är alltså ännu inte preciserat. En säker mätning av vibrationer som grund för beräkning av stomljud i bostäder ovanför tunneln kan göras först när rälsen är på plats i tunneln. Vid byggnation dessförinnan krävs därför extra försiktighet i samband med bedömning av behövliga skyddsåtgärder.

Inför byggnation bör alltså samråd ske med huvudman för järnvägsanläggningen så att åtgärder som vidtas i tunneln och eventuella åtgärder vid grundläggning av bostadsbyggnaderna tillsammans gör att stomljuds-nivån 30 dBA (slow) inte kommer att överskridas i de planerade bostäderna. Ansvar för att säkerställa detta vilar ytters på bostadsexploatören eftersom man väljer att bygga ovanpå den redan planerade järnvägstunneln.

Elektromagnetiska fält

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen gör ingen annan bedömning än den som framförs i planhandlingarna, att föreslagna byggnader inte kommer att bli påverkade av skadlig elektromagnetisk strålning från tågtrafik i underliggande tågtunnel.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 12 (forts)

Dnr 2019–2906

Buller

För denna plan är förordningen (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader tillämplig. Den gjorda trafikbullerutredningen anger att ekvivalenta ljudnivån understiger 55 dBA vid samtliga bostadsfasader. Lägenheterna kan därför ur bullersynpunkt utformas utan särskilda krav på storlek eller utformning. Dock klaras inte riktvärdena för uteplats, 50 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå, vid fasad mot Kattegattsvägen.

Om det ska finnas uteplatser där krävs det därför att extra uteplats kan iordningställas på plats där riktvärdena kan klaras. Sådan mark finns på planerad innergård. Det bör framgå av plankartan var sådan extra uteplats, som kan vara gemensam, kan ordnas.

I bullerutredningen saknas uppgifter om beräknad framtida trafik vilket är ett krav enligt förordningen 2015:216. Bullerutredningen bör därför kompletteras med sådana uppgifter samt en bedömning/beräkning som visar vilka effekter den trafikmängden får på bullersituationen.

Vatten, spillvatten och dagvatten

Dagvattenutredningen innehåller krav på fördröjning av dagvatten. Det bör säkerställas att dessa krav kommer att kunna efterlevas.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning
Plankarta med bestämmelser
Illustrationskarta
PM Dagvatten, VIVAB, 2019-09-27
Bullerutredning, ÅF, 2019-10-10
Geotekniskt PM, Sweco 2019-07-12
Stomljudsutredning, ÅF, 2019-09-24

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 13.

Prot. utdrag: bn@varberg.se, Stadsbyggnadskontoret, lena.johansson8@varberg.se

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 13

Dnr [REDACTED]

Upphävande av beslut om förbud förenat med vite

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. upphäva meddelat vitesbeslut MHN § [REDACTED], fastighet [REDACTED]
[REDACTED]

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen beslutade att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten från och med den 31 augusti 2016. Beslutet fattades den 9 juli 2014 i delegeringsbeslut [REDACTED]. Underlaget för förbud baserades sig på vad som framkom vid inventering vår 2014.

Trots att förbud har trätt i kraft har inga åtgärder vidtagits som förhindrar utsläpp av avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen. Den 25 augusti 2017 skickades till fastighetsägaren ett meddelande om det bristfälliga avloppet, med information om beslut med vite där fastighetsägaren fick möjlighet att inkomma med en ansökan om ny avloppsanläggning innan den 15 september 2017. I meddelandet informerades att en ny avloppsanläggning ska vara inrättat innan den 1 mars 2018. Inga ansökningshandlingar inkom och ingen annan kontakt togs med förvaltningen.

Den 19 april 2018 inkommer till förvaltningen en epost från fastighetsägaren som där redogör särskilt omständigheter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade den 7 maj 2018 att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till befintlig avloppsanläggning på ovanstående fastigheten i Varbergs kommun.

Förbudet gällde sex månad efter att beslut har delgivits.

Förbudet förenades med vite. Om 80 000 kronor.

Den 1 mars 2019 ringer förvaltningen fastighetsägaren som hävdar sig skickat in ansökan som ej inkommit. Fastighetsägaren uppmanas skicka om ansökan.

Förvaltningen beslutar om tillstånd att anlägga en ny avloppsanläggning på fastigheten. Tillståndet fattades den 5 april 2019 i delegeringsbeslut [REDACTED]. Underlaget för tillstånd baserades sig på vad som inkom i ansökningshandlingarna den 6 mars 2019 och platsbesöket som ägt rum den 29 mars 2019 i samband med ansökan.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 13 (forts)

Dnr [REDACTED]

Förvaltningen har valt att ta hänsyn till de speciellt ömmande omständigheter som tidigare redovisats men då fastighetsägaren idag inte anses vara aktuella har fastighetsägaren fått på sig att färdigställa sin anläggning till den 1 november 2019, vilket redovisas i en skrivelse som skickas ut till fastighetsägaren den 5 juni 2019.

I ett samtal den 17 oktober meddelar fastighetsägaren att ett utförandeintyg skickas in veckan efteråt när avloppsanläggningen är helt klar.

Förvaltningen skickar den 11 november 2019 ut en bokning för granskning av avloppet då utförandeintyg ännu inte inkommit till förvaltningen. I skrivelsen står att förvaltningen kommer att inspektera anläggningen den 25 november 2019 och då avgöra ifall vitet behöver dömas ut om inte ett utförandeintyg inkommer innan dess.

Den 22 november 2019 inkommer till förvaltningen, utförandeintyget för avloppsanläggningen på fastigheten där redogörs att fastighetsägaren uppfyllt förbudet och vite behöver därför inte dömas ut.

Övervägande

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer att beslut om förbud med vite ska upphävas då det anses vara uppfyllt. Utsläpp av avloppsvatten leds numera till en godkänd anläggning.

Beslutsunderlag

Meddelande om granskning av utförandeintyg

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 14.

Prot. utdrag: [REDACTED] med mottagningsbevis
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 Norrtälje +följebrev+ protokollsutdrag
Överklagningshänvisningar för länsstyrelse
Miljö- och hälsoskyddsinspektör E Bjursell

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 14

Dnr [REDACTED]

Upphävande av beslut om förbud förenat med vite

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. upphäva meddelat vitesbeslut MHN [REDACTED], fastighet [REDACTED].

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen beslutade att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten från och med den 1 juni 2018. Beslutet fattades den 24 november 2016 i delegeringsbeslut [REDACTED]. Underlaget för förbud baserades sig på vad som framkom vid inventering höst 2016.

Trots att förbud har trätt i kraft hade inga åtgärder vidtagits som förhindrar utsläpp av avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen. Den 22 mars 2019 skickades till fastighetsägaren ett meddelande om det bristfälliga avloppet, med information om beslut med vite där fastighetsägaren fick möjlighet att inkomma med en ansökan om ny avloppsanläggning innan den 12 april 2019. I meddelandet informerades att en ny avloppsanläggning ska vara inrättad innan den 22 september 2019. Inga ansökningshandlingar inkom och ingen annan kontakt togs med förvaltningen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade den 10 juni 2019 att förbjuda utsläpp av avloppsvatten från hushållet till befintlig avloppsanläggning på ovanstående fastigheten i Varbergs kommun.

Förbudet gällde från den 10 december 2019.

Förbudet förenades med vite. Om 80 000 kronor.

Förvaltningen beslutar om tillstånd att anlägga en ny avloppsanläggning på fastigheten. Tillståndet fattades den 27 juni 2019 i delegeringsbeslut [REDACTED]. Underlaget för tillstånd baserades sig på vad som inkom i ansökningshandlingarna den 10 juni 2019 och platsbesöket som ägt rum den 26 juni 2019 i samband med ansökan.

Den 5 december 2019 inkommer till förvaltningen, utförandeintyget för avloppsanläggningen på fastigheten där redogörs att fastighetsägaren uppfyllt förbudet och vite behöver därför inte dömas ut.

Övervägande

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen bedömer att beslut om förbud med vite ska upphävas då det anses vara uppfyllt. Utsläpp av avloppsvatten leds numera till en godkänd anläggning.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 14 (forts)

Dnr [REDACTED]

Beslutsunderlag

Meddelande om granskning av utförandeintyg

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 15.

Prot. utdrag:

[REDACTED] rg med mottagningsbevis
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 Norrtälje +följebrev+ protokollsutdrag
Överklagningshänvisningar för länsstyrelse
Miljö- och hälsoskyddsinspektör E Bjursell

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 15

Dnr 2020-93

Rapport 4 2019 Uppströmsarbete 2017–2020

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 4 2019, Uppströmsarbete 2017–2020 i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen påbörjade uppströmsprojektet 2017 på grund av den fiskdöd som förekommer i Lassabackadiket samt Monarkdiket i västra Varberg.

Syftet med projektet är att vid tillsynsbesöket sprida information gällande lagar, öka förståelsen kring vad reningsverkets huvudsakliga uppgift är samt hur ett felkopplad ledningsnät kan ha för påverkan på dagvattenkvaliteten som sedan hamnar i våra bäckar. Syftet är även att vid tillsynsbesöket identifiera eventuella risker med verksamheter samt brister som kan påverka det utgående vatten från verksamheten.

Informationsutskick tillsammans med en enkät skickades till samtliga verksamhetsutövare i område 1 samt 2, denna checklista skulle skickas tillbaka till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen inom två veckor. De inkomna checklistorna granskades, sammanställdes och därefter identifierades de verksamheter som kunde ha en betydande påverkan med sitt utsläpp till vatten. De verksamheter valdes ut för tillsyn är ingen specifik bransch utan olika branscher som kan ha en eventuell miljöpåverkan.

Totalt har ca 280 utskick gjorts och hittills har fem verksamheter besökts, eftersom projektet fortsätter kommer flera verksamheter att besökas. Projektet kommer ske kontinuerligt där ”nya” områden kommer få information och eventuellt tillsyn.

Inspektionerna har gjort att verksamhetsutövare har visat ett stort intresse för att göra förändringar i sin verksamhet för att bli miljövänligare och minska sina utsläpp till vatten.

Aktuellt projekt anses därför ha bidragit till en positiv förändring bland verksamhetsutövare och därför även ha uppfyllt sitt syfte med att sprida information och kunskap.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 16.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 16

Dnr 2020-93

Rapport 5 2019 Hantering och provtagning av kebabkött

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 5 2019, Hantering och provtagning av kebabkött i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Livsmedelsenheten på miljö- och hälsoskyddsförvaltningen (MHF) genomförde 2019 ett projekt där hanteringen kontrollerades och prov togs på samtliga verksamheter i Varbergs kommun som serverade kebab. Totalt besöktes 27 livsmedelsverksamheter.

Projektets syfte var att kartlägga kvalitén på kebabkött som serveras i Varbergs kommun. Detta gjordes genom provtagning och kontroll på utvalda livsmedelsverksamheter. Målet var att se om det fanns någon koppling mellan provsvaret på kebabkött och hanteringen av kebabkött det vill säga att god hantering resulterar i tillfredsställande provresultat.

Resultatet av 27 mikrobiologiska provtagningar visade att 11 var tillfredsställande, 11 var godtagbara och 5 var otillfredsställande.

Utifrån projektet kan vi inte se koppling mellan tillfredsställande resultat på den mikrobiologiska provtagningen och verksamheternas hantering av kebab. Likaså kan vi inte se koppling mellan verksamheter med avvikelser och otillfredsställande resultat på den mikrobiologiska provtagningen.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 17.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 17

Dnr 2020-93

Rapport 6 2019 Hantering av provtagning av mjukglass

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 6 2019, Hantering och provtagning av mjukglass i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Under maj till augusti 2019 genomfördes ett mjukglassprojekt i Varbergs kommun. 17 verksamheter kontrollerades på plats. Vid kontrollerna ställdes frågor gällandes deras hantering av mjukglass samt att mjukglassprov togs.

Syftet med projektet var att få en bild av mjukglasskvalitén samt se om det fanns en koppling mellan verksamheternas rutiner kring hantering av mjukglass och provresultaten.

Resultatet visade på att 12 av 17 verksamheter hade tillfredställande resultat. Två verksamheter hade godtagbart resultat och tre hade otillfredställande resultat.

En koppling kunde ses mellan ett tillfredställande resultat på mjukglassprovet och vilken pastöriseringsfunktion mjukglassmaskinen hade. Hur ofta maskinen rengjordes verkar inte ha lika stor påverkan.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 18.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 18

Dnr 2020-93

Rapport 7 2019 Tillsyn av radon i flerbostadshus

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar

1. notera rapport 7 2019, Tillsyn av radon i flerfamiljshus, i protokollet.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har enligt 8 kap. 1 och 2 §§, strålskyddslag (2018:396), tillsynsansvar över verksamheter med kosmetiska solarier samt radonhalten i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till i kommunen. Förvaltningen har sedan ett antal år tillbaka arbetat med att kartlägga radonläget i flerbostadshus i kommunen men framförallt år 2017 började ett större och mer systematiskt upplägg för projektet. Varför förvaltningen startade detta mer omfattande projekt grundar sig i regeringens miljömål "God bebyggd miljö" där en precisering i målet säger att inga bostäder ska påverka hälsan negativt. Därför ska radonhalten vara lägre än 200 bq₃/m₃ i alla bostäder år 2020.

2017 började miljö- och hälsoskyddsförvaltningen att jobba med radonfrågan på ett mer systematiskt sätt än man gjort tidigare gällande flerbostadshus. Vad man kan se är att vi har haft 517 ärenden sedan dess. En bedömning har inte gjorts i alla ärenden än, då vi för vissa fortfarande väntar på kompletteringar och att alla ärenden har fått avslutas på grund av konvertering till nytt ärendehanteringssystem.

Projektet är än idag pågående och en uppdaterad lista med fastigheter och fastighetsägare har beställts från lantmäteriet för att vi ska kunna utröna vilka nya fastigheter som har tillkommit och vilka fastighetsägare vi ska jobba vidare med att ställa krav på.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskotts protokoll från den 27 januari § 19.

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------

MHN § 19

Dnr 2020-317

Begäran om att ta i anspråk del av resultatfond

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att ta i anspråk 1 023 kkr. av resultatfond för att reglera negativt utfall av budgetresultat avseende driftår 2019.

Beskrivning av ärendet

Periodens nettokostnad uppgick till 12,8 mnkr av budget på 11,8 mnkr och ger ett utfall på ca 1 mnkr över budget. Det är framförallt en stor kostnad för digitalisering genom införande av nytt ärendehanteringssystem och e-arkiv samt något lägre intäkter som är grunden till utfallet. Kostnaderna är inte årligt återkommande. P.g.a. svårigheten att bedöma kostnad för nytt ärendehanteringssystem har nämnden redan inför budgetåret 2019 annonserat om att vid behov ansöka om att få nyttja medel från resultatreserv.

Övervägande

Enligt kommunens budgetregler har nämnden inte kunnat hänföra kostnader för nytt ärendehanteringssystem och uppgradering av datorer som investering. Kostnaden belastar därför den årliga driftskostnaden.

Samråd

Samråd har skett med ekonomikontoret med avstämning kring regelverk avseende att användning positiv resultatreserv.

Prot. utdrag: För handläggning Ekonomikontoret, info.eko@varberg.se Kommunstyrelsen ks@varberg.se

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande	Datum
------------------	--------------------	-------