
Plats och tid	Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.00-15.10, lunch klockan 12.00-13.00	
Beslutande	Ann-Charlotte Stenkil (M), ordförande, § 225–226, 232–237 Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Andreas Havasi (SD) Kent Norberg (S), § 225–231, 233–237 (kl. 8.00-12.00, 14.00-15.10)	Tjänstgörande ersättare § 227–231 Morgan Börjesson (KD) ersätter Ann-Charlotte Stenkil (M) Tjänstgörande ersättare § 232 Jenny Bolgert (S) ersätter Kent Norberg (S)
Ersättare – inte tjänstgörande	Hanna Netterberg (M), § 225, 230-del av 232 (kl. 8.15-9.40, 11.30-12.00, 13.00-13.45) Hanna Götz (SD) Morgan Börjesson (KD), § 225–226, 232–237 Jenny Bolgert (S), § 225–231, 233–237 Marie Lindén (V), § 225–232 (till kl.14.00)	
Övriga deltagare	Carl Bartler, kommundirektör Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare David Sandrén, ordförande förskole- och grundskolenämnden, § 225 Förskole- och grundskoleförvaltningen: Carina Uvenfeldt, förvaltningschef, § 225 Martin Hassel, kvalitets- och utvecklingschef, § 225 Lars Karlsson, administrativ chef, § 225 Erik Thor, verksamhetschef, § 225 Katinka Wertsén, verksamhetschef, § 225 Fredrik Lundqvist, verksamhetschef, § 225 Magnus Rudgard, chef barn- och elevhälsa, § 225 Jens Otterdahl Holm, ekonomidirektör, § 225, 228–229 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 226 Sofie Nilsson, hållbarhetsstrateg, § 226 Johan Hagström, avfallsstrateg, Vatten och Miljö i Väst AB, § 226 Eva Sondelius Rhodin, stabschef, § 227 Charlotte Blomqvist, säkerhetschef, § 227 Olof Johansson, avdelningschef, § 228–229 Sofie Hedén Sandgren, Enkätfabriken, § 230 Martin Andersson, näringslivsdirektör, § 230 Åsa Åkesson, Näringslivsutvecklare, § 230 Ulrika Rylin, utvecklingsstrateg, § 230	

Joakim Nilsson, näringslivsutvecklare, § 230

Jan Bengtsson, avdelningschef, § 232

Maria Hagelberg, projektledare, § 232

Anders Stenlund, projektledare, § 232

Hanna Widmark, controller, § 233

Jeanette Qvist (S), fastighetschef, § 233

Utses att justera Jeanette Qvist (S)

Sekreterare Lisbeth Klingvall

Paragraf 225–237

Ordförande Ann-Charlotte Stenkil (M)
§ 225–226, 232–237

Tobias Carlsson (L)
§ 227–231

Justerande Jeanette Qvist (S)

§ 225

Dnr KS 2024/0030

Dialogsamtal med förskole- och grundskolenämnden

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Som ett komplement till den formella uppföljningen genomförs under året ett eller flera dialogsamtal mellan kommunstyrelsens arbetsutskott och berörd nämnds presidium.

Arbetsutskottet och förskole- och grundskolenämndens presidium har dialog om följande punkter:

- Nämndens målbild på längre sikt (5 - 10 år)
- Nämndens omvärldsanalys och långsiktiga utveckling
- Nämndens utmaningar och möjligheter under de närmaste åren
- Möjliga framtida principiella beslut som ska lyftas till kommunfullmäktige
- Verksamheten och dess måluppfyllelse
- Arbetet med utdrag från belastningsregistret
- Avstämning av uppdraget om skärmanvändning
- Status i arbetet med budgetunderlag utifrån planeringsförutsättningarna.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Förskole- och grundskoleförvaltningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 226

Dnr KS 2023/0668

Information om Avfallsplan för Varbergs kommun 2024–2030

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Vatten och Miljö i Väst AB, VIVAB och kommunstyrelsens förvaltning informerar om avfallsplan för Varbergs kommun 2024–2030.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 227

Dnr KS 2024/0043

Information om förslag på mål inom en robust och motståndskraftig organisation

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om förslag på mål inom en robust och motståndskraftig organisation.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 228

Dnr KS 2024/0043

Information om kategoristyrning för avtalsområdet möbler

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

I budgeten för 2021, 2022 och 2023 fick kommunstyrelsen i uppdrag att införa kategoristyrkt arbetssätt avseende upphandling, med bredare avtalsområden och mer tvärfunktionellt samarbete kring upphandling över förvaltnings- och bolagsgränser.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om kategoristyrda arbetssättet för avtalsområdet möbler.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 229

Dnr KS 2024/0373

Redovisning av uppdrag gällande inköp och upphandling från budget 2023

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- godkänna redovisningen av uppdraget gällande inköp och upphandling i budget 2023, beslutat av kommunfullmäktige 15 november 2022, § 194.

Beskrivning av ärendet

Genom Budget 2021 och plan 2022–2025 gav kommunfullmäktige i uppdrag till kommunstyrelsen att införa kategoristyrkt arbetssätt avseende upphandling, med bredare avtalsområden och mer tvärfunktionellt samarbete kring upphandling över förvaltnings- och bolagsgränser. I uppdraget ingick även att utbilda förvaltningar och bolag i inköps- och upphandlingsfrågor samt att ta fram system och arbetssätt för en utvecklad avtalsuppföljning.

Uppdraget gavs även i budgeten för 2022 och 2023.

Bakgrunden till uppdraget är de initiativ till ekonomisk omställning som framkom i det kommunkoncernövergripande arbete som bedrevs under hösten 2019 och våren 2020.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 13 maj 2024.

Övervägande

Upphandlingsavdelningen har bedrivit ett arbete under flera år tillsammans med förvaltningar och bolag med målsättningen att hitta bättre sätt att upphandla och följa upp avtal. För att ytterligare förbättra och öka den strategiska fokusen har kategorier införts. Det rör sig om 15 olika kategorier varav hantverkstjänster, IT, livsmedel, tekniska konsulter och möbler är exempel på dessa. Inom varje kategori finns det en kategoriledare (upphandlare) samt representanter från bolag och förvaltningar.

Det kategoristyrda arbetssättet implementeras löpande och väntas vara helt integrerat inom några år. Möbler och hantverkstjänster är de

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

avtalsområden som är först ut. Det förändrade arbetssättet implementeras succesivt och inom befintlig budget.

Effekterna som eftersträvas och som till viss del har fallit ut är; högre effektivitet genom strategiskt fokus, kraftsamling inom tydliga områden, samlad analys innan upphandling och samlad uppföljning av avtal.

Genom tydliga kategorier möjliggörs en bättre koncentration av kompetens där upphandlare, inköpare och beställare lär känna marknaden och aktuella produkter och tjänster.

Utbildning av beställare och nya chefer genomförs kontinuerligt för att öka förståelsen varför upphandling görs och hur tillvägagångssättet är för att göra rätt inköp.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 230

Dnr KS 2024/0043

Information om Svenskt Näringslivs mätningar av företagsklimatet och SKR:s insiktsmätningar

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning och Enkätfabriken informerar om Svenskt Näringslivs mätningar av företagsklimatet och Sveriges Kommuner och Regioners (SKR:s) insiktsmätningar av nöjdheten med service i samband med kommunernas myndighetsutövning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 231

Dnr KS 2024/0043

Återkoppling från företagsbesöksveckan - våren 2024

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. ärendet utgår från dagens sammanträde.
-

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 232

Dnr KS 2024/0075

Information om Västerport, Varbergstunneln, Södra Trönninge, Värö station och Himle

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om utvecklingsprojekten
Västerport, Varbergstunneln, Södra Trönninge, Värö station och Himle.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 233

Dnr KS 2024/0375

Information om översyn av internhyresmodell

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunens internhyressystem syftar till att åskådliggöra vad lokaler kostar för kommunens verksamheter och underlätta rationella beslut. Modellen ägs och förvaltas av kommunstyrelsens förvaltning genom ekonomikontoret.

Kommunfullmäktige beslutade 23 maj 2017, § 104 (KS 2017/0219) om en ny modell för internhyressättning i Varbergs kommun. Bakgrunden var bland annat det krav på komponentredovisning av kommunernas anläggningstillgångar som gäller från 2014. Genom den nya modellen infördes även funktionshyra samt genomsnittsränta för fastigheter så att internhyran över åren skulle ligga på en jämn nivå.

Under 2023 såg man behov av att se över tillämpningen av det beslut som togs av kommunfullmäktige 23 maj 2017, § 104. Dels visar de nya riktlinjer för investeringsredovisning som togs fram under 2022 att visst underhåll av fastigheter som idag hanteras som reinvesteringar i själva verket är driftskostnader som ska föras direkt mot resultaträkningen, dels att modellen med funktionshyror inte tillämpats fullt ut under de år som gått. Principerna för hur dagens internhyror sätts är administrativt tungrodda, svåra att förstå och ur ett styrningsperspektiv inte optimala.

En genomgripande översyn av tillämpningen och förståelsen för internhyressättning av kommunens lokaler har genomförts under 2023 och våren 2024.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om arbetet och planen framåt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 234

Dnr KS 2019/0303

Revidering av uppdrag Energi- och klimatstrategi

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. revidera uppdraget till samhällsutvecklingskontoret att ta fram förslag till Energi- och klimatstrategin för Varbergs kommun till uppdrag att ta fram en Klimatstrategi för Varbergs kommun.
2. ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ta fram förslag till Energiplan för Varbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 25 juni 2019, § 153, att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ta fram förslag till Energi- och klimatstrategi för Varbergs kommun.

När uppdraget gavs pågick arbete med att ta fram en regional Energi- och klimatstrategi som länsstyrelsen ansvarar för. I andra kommuner i Halland hade också kommunala strategier tagits fram eller höll på att tas fram.

Enligt lag ska varje kommun ha en aktuell energiplan. Det senaste året har det från nationell nivå blivit tydligare fokus på den kommunala energiplaneringen. I juli 2023 gav regeringen Energimyndigheten och Länsstyrelsen i Västra Götaland i uppdrag att stärka den lokala och regionala energiplaneringen. Ett större fokus kommer ligga på ökad försörjningstrygghet och leveranssäkerhet.

Energimyndigheten har fått i uppdrag att ta fram en vägledning och ett metodstöd till lagen om kommunal energiplanering. Vägledningen och metodstödet ska tas fram för att tillämpningen av lagen ska ske utifrån den kraftfulla elektrifieringen och förändrade säkerhetsläget. Uppdraget ska redovisas senast 30 juni 2024.

Med anledning av regeringens satsning på att utveckla den regionala och lokala energiplaneringen, och att vägledningen ska redovisas 30 juni 2024, föreslår kommunstyrelsens förvaltning att det tas fram en separat energiplan för Varbergs kommun.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att uppdraget om en gemensam Energi- och klimatstrategi delas upp i två uppdrag: en separat Klimatstrategi samt en separat Energiplan.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 20 maj 2024.

Övervägande

Utifrån regeringens satsning på att utveckla regional och lokal energiplanering föreslås att kommunen tar fram en separat Klimatstrategi respektive en separat Energiplan.

Förslag till Klimatstrategi har pågått under en längre tid och förslag till strategi planeras gå ut på remiss innan sommaren 2024.

Tidplan för arbetet med förslag till Energiplan kommer tas fram hösten 2024 när vägledningen och metodstödet har redovisats.

Kommunstyrelsen arbetsutskott är fortsatt styrgrupp för de två uppdragen.

Protokollsutdrag: Varberg Energi
Servicenämnden
Hamn- och gatunämnden
Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 235

Dnr KS 2019/0091

Samrådsyttrande gällande förslag till detaljplan för Gunnestorp s:7, Gunnestorpsvägen

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för Gunnestorp s:7, Gunnestorpsvägen. Detaljplanen syftar till att möjliggöra kommunalt huvudmannaskap för Gunnestorpsvägen och dagvattendamm på Arbetsbiet 4. Samt möjliggöra utbyggnad av gång- och cykelväg och vändplats för driftfordon. Planområdet ligger cirka sju kilometer norr om Varbergs centrum och omfattar cirka 7 000 kvadratmeter.

Planförslaget innebär att kvartersmark som belastas av allmänna intressen, såsom Gunnestorpsvägen och dagvattendammen på Arbetsbiet 4, övertas av kommunen i samband med övertagande av huvudmannaskapet. Dagvattendammen planläggs som allmän plats med användningen NATUR och får kommunalt huvudmannaskap.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och med länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen. Detaljplanens miljöbedömning visar att planförslaget inte innebär någon betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 29 april 2024.

Byggnadsnämnden 18 april 2024, § 70.

Remiss från stadsbyggnadskontoret, 26 april 2024.

Kungörelse för samråd, 2 maj 2024.

Planbeskrivning, samrådshandling 4 april 2024.

Plankarta 4 april 2024.

Illustrationskarta 4 april 2024.

Övervägande

Kommunstyrelsens förvaltning ställer sig positivt till förslaget till detaljplan då det säkerställer kommunalt huvudmannaskap för väganläggningen, möjliggör utbyggnad av gång- och cykelväg vilket ökar tillgängligheten och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

trafiksäkerheten i området, samt att övertagandet av dagvattendammen säkerställer en långsiktig hållbar dagvattenhantering.

Planbeskrivningen redogör för att planområdet berör flera fastigheter längs Gunnestorpsvägen, att det inom området finns en biotopskyddad trädallé där eventuella markarbeten inom trädens rotzon kan kräva dispens, samt att planområdet ingår i kommunalt verksamhetsområde för VA och att befintliga ledningar säkerställs genom u-områden och ledningsrätter. På sikt avses planområdet anslutas till nya dagvattendammar som planeras inom Varberg Nord.

Kommunekologen har lyft fram att Varberg Nord är ett industriområde med lite grönstruktur, vilket bland annat innebär små möjligheter till beskuggning och infiltration av regnvatten. Kommunstyrelsens förvaltning ser positivt på synpunkten och anser att möjligheten att stärka grönstrukturen längs Gunnestorpsvägen bör utredas vidare i den fortsatta planprocessen, även om utrymmet kan vara begränsat.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 236

Dnr KS 2021/0310

Granskningsyttrande över förslag till detaljplan för Kasematten 6 med flera

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- i granskningskedet lämna yttrande i enlighet med vad som framgår under rubriken Övervägande, över förslag till detaljplan för Kasematten 6 med flera.

Beslutet fattas med stöd av punkt 5.2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan, som nu är under granskning. Planområdet är beläget i centrala Varberg och omfattar fastigheterna Kasematten 6, del av 7 och 8.

Byggnadsnämnden beslutade 13 december 2018, § 384 att tillstyrka planprövning för Kasematten 6 och 7, respektive 29 april 2020, § 131 för Kasematten 8.

Förslaget har varit på samråd 17 juni till 30 september 2021.

Planförslaget har efter samrådet justerats med anledning av inkomna synpunkter samt en uppdaterad analys av platsens förutsättningar. Planförslaget medger två byggrätter som följer Stormgatan och Lindesbergsgatan. Byggnaderna kan uppföras till en högsta totalhöjd som motsvarar fyra våningar och uppskattas kunna rymma cirka 50 bostäder. Parkering möjliggörs i garage och genom att bygga med ett planterbart takbjälklag kan en öppen innergård skapas i väster.

Kasematten 15 ingår inte längre i detaljplanen och markanvändningen centrum har tagits bort.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 20 maj 2024.

Remiss från stadsbyggnadskontoret 26 april 2024.

Byggnadsnämnden 18 april 2024, § 65.

Planbeskrivning, granskningshandling 4 april 2024.

Plankarta 4 april 2024.

Illustrationskarta 4 april 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samrådsredogörelse 16 november 2023.

Övervägande

Bedömningen är fortsatt att planförslaget överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet (2010). Den blandade bebyggelsen kring Varbergs stadskärna ska behållas och utvecklas genom komplettering och förnyelse.

I stadsbyggnadsprogrammet (2020) pekas kvarteret Kasematten ut som ett område möjligt för förändring. Förändringar kan göras med hänsyn till gatustruktur, bostadsgårdar bör behållas och förtätningar i området ska ta hänsyn till ökat nyttjande av angränsande grönområde. I stadsbyggnadsprogrammet står att befintlig skala ska bevaras, parallellt står det i förtätningsstrategin (2017) angivet att varje förtätningsprojekt kan få en högre exploateringsgrad än tidigare och att kvartersstruktur får omvandlas till stadsmässig karaktär. I kommunens utbyggnadsplan för bostäder räknar kommunen med att växa. Befolkningsökningen kräver en högre utbyggnadstakt av bostäder än vad kommunen tidigare har haft. Ovanstående kan vara en anledning till att en högre exploatering kan prövas.

I fråga om utformning och anpassning till omgivningen har planförslaget bearbetats på ett förtjänstfullt sätt från samrådet fram till det nu liggande granskningsförslaget. Detta gäller både redogörelse i planbeskrivning och reglering i plankarta.

I planbeskrivningen redovisas konsekvenser för barn och unga, påverkan på kommunal service samt konsekvenser för bostadsutbudet i staden. Det framgår tydligt att det både finns potentiellt negativa konsekvenser som positiva effekter av planförslagets genomförande. Det är dock otydligt om det gjorts några avvägningar och om sammanvägda bedömningar på planförslaget efter en sammanvägd bedömning ska anses lämpligt utifrån dessa parametrar.

Kommunstyrelsens förvaltning ser att exploateringen kan komma att innebära ökat tryck på gatuparkeringen kring kvarteret Kasematten. Även om parkering anläggs enligt parkeringsnorm finns risk att gator används för boendeparkering, vilket kan skapa störningar. För att undvika detta bör gatorna i området tidregleras för besöksparkering.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 237

Dnr KS 2024/0044

Rapport regionalt samarbete, kurs och konferens samt information från kommundirektör

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Rapport regionalt samarbete

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Stygruppsmöte regionala rådet 29 maj 2024.
- Möte Sveriges Kommuner och Regioners kommundirektörsnätverk.
- Nästa kommunregionledningsforum har välfärdsbrottslighet på agendan. Sveriges Kommuner och Regioner har tagit fram ett stödmaterial till kommunerna.
- Sveriges Kommuner och Regioners digitaliseringssatsningar och samarbetet med andra kommuner.
- Massflyktsdirektivet och folkbokföring.

Kommunalråden och kommundirektör har varit på inledande samrådsmöte om ny kärnkraft på Väröhalvön, 3 juni 2024.

Kurs och konferens

Ingen information lämnades under punkten.

Information från kommundirektör

Kommundirektör Carl Bartler informerar om:

- Bemanningsläget för socialförvaltningen under sommaren.
- Rekrytering av förvaltningschef socialförvaltningen.
- Fastighetsorganisationen kommer upp på kommunstyrelsens arbetsutskott 18 juni 2024. Revidering av reglemente efter sommaren.
- Flytt av upphandlingsfunktion till kommunstyrelsens förvaltning.
- Föreningsservice.
- Lantmäteriet har stängt ner en del av sina digitala tjänster, detta påverkar kommunens handläggning av vissa fastighets- och byggärenden.
- Dagens dialogsamtal med förskole- och grundskolenämnden.

Övriga ärende

- Jeanette Qvist (S) ställer fråga om paviljongerna i Breared.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------